

## ZMLUVA O DIELO č. 6/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

---

### čl. I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Názov: Obec Zákamenné  
Sídlo: Námestie J.Vojtaššáka 1002/12, 02956 Zákamenné  
Zastúpený: Mgr. Peter Klimčík, starosta obce  
Bankové spojenie: VUB, a.s.  
číslo účtu: SK62 0200 0000 0000 1842 2332  
IČO: 00315001  
DIČ: 2020573984  
IČ DPH: SK2020573984  
Tel.: 0918 142 215  
E-mail: [starosta@zakamenne.sk](mailto:starosta@zakamenne.sk)

#### Zhotoviteľ:

Názov: **OCTAGO CORPORATION j.s.a.**  
Sídlo: Moyzesova 8, 921 01 Piešťany  
Zastúpený: Marko Rybárik  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
IBAN: SK88 0900 0000 0051 6650 1756  
IČO: 51010003  
DIČ: 2120564457  
IČ DPH: SK 2120564457  
Obchodný register: Obchodný register Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sja  
Vložka číslo: 2/T  
Tel.: +421 917 395 951  
E-mail: [info@octago.sk](mailto:info@octago.sk)

spoločne ako „Zmluvné strany“

## čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: **Vybudovanie workoutového a detského ihriska** (ďalej len „predmet zmluvy“ alebo „dielo“), a to v rozsahu cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy workoutové a detské ihrisko v obci Zákamenné odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi.

## čl. III. Miesto a termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

Začatie prác: 10/2024

Kompletné ukončenie prác: 10/2024

1. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne, v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
2. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné navyše práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve, príp. novou zmluvou. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
3. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom uskutočnenia realizácie kompletného predmetu je športový areál v obci Zákamenné

#### **čl. IV.**

#### **Cena predmetu zmluvy**

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH: 33 663,41 €

DPH 20%: 6 732,68 €

Cena s DPH: 40 396,09 €

Slovom: Štyridsaťtisícristodevädessiatšesť eur a deväť centov.

2. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté všetky náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy, t.j. tovary, služby, práce, doklady, dokumenty a pod. súvisiace s naplnením predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy požadovať od Objednávateľa žiadnu ďalšiu odplatu nad cenu uvedenú v ods. 1 tohto článku.

#### **čl. V.**

#### **Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ bude predmet zákazky fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (t. z. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov) a to jednorazovo bezhotovostným stykom na základe jednej faktúry so splatnosťou 15 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy.
2. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa, prípadne stavebným dozorom objednávateľa. Splatosť faktúry je uvedená v ods. 1 tohto článku. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania predmetnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## čl. VI.

### Odobzkanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa najneskôr 2 dni pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
2. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
3. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu, ak takéto doklady vyplývajú z príslušných právnych. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané.
4. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

## čl. VII.

### Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 2 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

**čl. VIII.**  
**Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. Popri iných ustanoveniach tejto zmluvy, má objednávateľ právo na nasledovné zmluvné pokuty:
  - a. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (t.z. nedodá dielo riadne a včas), objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý, aj začatý deň omeškania.
  - b. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
  - c. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 alebo 6 tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
  - d. Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každé porušenie povinnosti ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.

Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní odo dňa doručenia výzvy na jej uhradenie Zhotoviteľovi.

2. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

**čl. IX.**  
**Spolupôsobenie objednávateľa**

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

**čl. X.**  
**Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na mieste realizácie predmetu Zmluvy poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ, najmä predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nelegálnej práce, a iné.

2. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas zhotovovania diela kontrolovať (aj to aj spôsobom uvedeným v nasledujúcom odseku tohto článku), či je dielo zhotovované riadne, kvalitne a odborne. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pri uplatňovaní tohto jeho práva všetku potrebnú súčinnosť. V prípade porušenia tejto povinnosti, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každé neposkytnutie súčinnosti alebo neumožnenie kontroly (a to aj za neumožnenie uplatnenie práva objednávateľa uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku), a to aj opakovane a zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
3. Pri vedení stavebného denníka počas realizácie diela sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
4. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor objednávateľa, prípadne iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor objednávateľa, prípadne iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.
6. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

#### **čl. XI.**

#### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ :
  - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 2 dni,
  - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu, pričom dodatočne poskytnutá lehota na nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela,
  - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela,

- d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
  - f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy, ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nedôjde k náprave ani v dodatočne poskytnutej lehote, pričom dodatočne poskytnutá lehota na nápravu bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela.
2. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

## **čl. XII. Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).
2. Pokiaľ skutočnosti vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočnosti označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočnosti označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

**čl. XIII.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zverejnením, nie však skôr, ako dňom nasledujúcim po dni, v ktorom nadobudnú právoplatnosť všetky potrebné povolenia/rozhodnutia/súhlas príslušného orgánu pre uskutočnenie samotnej stavby. Pričom nadobudnutie účinnosti tejto Zmluvy bude Zhotoviteľovi oznámené najneskôr do 5 dní.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zúčastnená strana dostane jeden rovnopis.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku (príp. českom jazyku) a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **príloha č. 1 Cenová ponuka**

V Piešťanoch, dňa 26.8.2024

V Zákamennom, dňa 13.9.2024

Zhotoviteľ:

Marko Rybárik  
predseda predstavenstva

Objednávateľ:

Mgr. Peter Klimčík  
starosta obce



**DODÁVATEL:**

OCTAGO CORPORATION, j.s.a.

Moyzesova 8  
92101 Piešťany  
Slovensko

IČO: 51010003

DIČ: 2120564457

IČ DPH: SK2120564457

Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sja, vložka č. 2/T

**Cenová ponuka PON2024546****ODBERATEL:**

Obec Zákamenné

Námestie J. Vojtaššáka 1002/12  
02956 Zákamenné  
Slovensko

Dátum vystavenia: 20.08.2024

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

IČ DPH: SK2020573984

Farba prvkov ORANŽOVÁ-ČIERNA

Názov a popis položky	Počet	Jednotka	Jedn. cena bez DPH	DPH	Jedn. cena s DPH	Celkom s DPH
GO 9 var. 1 WORKOUTOVÁ ZOSTAVA Dodanie prvkov	1	ks	18 728,16 €	20%	22 473,792 €	22 473,79 €
Montáž	1	ks	3 150,70 €	20%	3 780,84 €	3 780,84 €
SM101-102 / Tlaky a prítahy v sede Dodanie prvkov	1	ks	1 264,80 €	20%	1 517,76 €	1 517,76 €
Montáž	1	ks	145,04 €	20%	174,048 €	174,05 €
SM115 Korčule Dodanie prvkov	1	ks	867,00 €	20%	1 040,40 €	1 040,40 €
Montáž	1	ks	145,04 €	20%	174,048 €	174,05 €
SM135 / Veslovanie Dodanie prvkov	1	ks	683,40 €	20%	820,08 €	820,08 €
Montáž	1	ks	145,04 €	20%	174,048 €	174,05 €
SM136-142 / Stepper - Roznožovanie Dodanie prvkov	1	ks	1 292,00 €	20%	1 550,40 €	1 550,40 €
Montáž	1	ks	145,04 €	20%	174,048 €	174,05 €
SM103-126 / Odtlačanie nohami - Prekopávanie Dodanie prvkov	1	ks	918,00 €	20%	1 101,60 €	1 101,60 €
Montáž	1	ks	145,04 €	20%	174,048 €	174,05 €
SK107 - Hrazda-Bradla deti do 14 rokov Dodanie prvkov	1	ks	572,90 €	20%	687,48 €	687,48 €
Montáž	1	ks	184,24 €	20%	221,088 €	221,09 €
Doprava Zákamenné 029 56	1	ks	552,00 €	20%	662,40 €	662,40 €
FLEXI: Zatravnovač 1500x1000x20mm - ČIERNA	175	m2	27,00 €	20%	32,40 €	5 670,00 €

Poznámka:

Suma bez DPH: 33 663,41 €  
DPH celkom: 6 732,68 €  
**Celková suma: 40 396,09 €**

Podpis a pečiatka:

OCTAGO CORPORATION, I.S.A.

