

ZMLUVA O PRENÁJME FUTBALOVÉHO IHRISKA A ŠATNÍ

Článok I.

Účastníci zmluvy

Prenajímateľ: Obec Ruská Nová Ves

Sídlo: Ruská Nová Ves 168 , 080 05 Prešov

V mene ktorého koná: Tibor Kollár , starosta obce, v. z. Jozef Hirko, zástupca starostu

IČO: 00327727

DIČ: 2021225701

číslo účtu: IBAN SK98 0200 0000 0000 1992 5572

Nájomca: FC TATRAN PREŠOV, a. s.

Sídlo: Hlavná 73 , 080 01 Prešov

V mene ktorého konajú: Stanislav Šesták a Ing. Vlastislav Laskovský, PhD.

IČO: 36 503 975

DIČ: 20 21 96 56 82

Bankové spojenie: IBAN SK32 1100 0000 0029 4212 4970

Článok II.

Predmet zmluvy

Obec Ruská Nová Ves ako vlastník nehnuteľností — Futbalového ihriska a šatní , prenajíma tieto nehnuteľnosti nájomcovi FC TATRAN PREŠOV, a. s. na ligové futbalové zápasy (kategória starší žiaci U14, U15).

Článok 111.

Nájomné a spôsob jeho platenia

Zmluvne strany sa dohodli , že cena za poskytnutie futbalového ihriska a šatní je stanovená na 1,00€ za celú dobu účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV.

Doba nájmu

Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu určitú a to od 12.08.2024 do 31.10.2024, na 10 zápasov, slovom desať.

Článok V.

Podmienky nájmu

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi futbalové ihrisko a šatne v Článku II. k vykonávaniu futbalových zápasov kategória starší žiaci U14, U15.

Prenajíateľ pripraví hraciu plochu a interiér priestorov nájomcovi riadne a včas, tak aby nedošlo k omeškaniu zápasov.

Nájomca sa zaväzuje zaobchádzať hospodárne s využívaným zariadením a prenajatým priestorom a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy z hľadiska prevádzky futbalového ihriska, bezpečnosti ochrany a zdravia, požiarnej ochrany, hygieny. Za všetky škody na predmete nájmu a ublíženia na zdraví osôb nájomcu, ktoré vznikli počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca.

Prenajíateľ sa zaväzuje udržiavať futbalové ihrisko a šatne v riadnom technickom a prevádzkovom stave

Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu poskytnúť do podnájmu, ani vypožičať tretím osobám.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy a prehlasujú, že bola uzatvorená vážne, slobodne a určito. Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť celej zmluvy o prenájme ale je neplatné len toto ustanovenie, ak z všeobecne záväzného právneho predpisu nevyplýva niečo iné.

Všetky zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú zmluvné strany povinné vyhotoviť písomne a predložiť druhej zmluvnej strane na posúdenie a ich podpísaním stávajú sa súčasťou tejto zmluvy, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak.

Zmluvné strany si navzájom zodpovedajú za škody, ktoré spôsobia druhej zmluvnej strane, nedodržaním tejto zmluvy alebo zavineným konaním alebo opomenutím jednej zo zmluvných strán,

Táto zmluva je platná dňom jej podpísania a účinnosť nadobudne, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a) Občianskeho zákonníka.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží prenajímateľ a nájomca. Každý rovnopis tejto zmluvy sa považuje za jej originál, avšak všetky rovnopisy tvoria spolu jednu a tú istú zmluvu.

Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Ruskej Novej Vsi, dňa 12.8.2024

V Prešove, dňa

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca

.....
Nájomca
