

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 515/2024/DZ/ÚP
(ďalej len „*Dodatok č.1*“) medzi:

I.
Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena

Obec Moravany

Sídlo: Moravany 98, 072 03 Moravany
IČO: 00 325 503
Konajúca prostredníctvom Mgr. Vladimír Čeklovský – starosta obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK1556000000004271127001
(ďalej len „*Povinný*“)

a

Oprávnený z vecného bremena

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36 570 460
konajúca prostredníctvom: JUDr. Beáta Mihelyová na základe plnomocenstva
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893
DIČ 2020063518
IČ DPH SK 2020063518
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V
/ ďalej len „*Oprávnený*“ /

alebo /ďalej spolu len „*Zmluvné strany*“/

I.
Úvodné ustanovenia

Dňa 12.07.2024 uzatvorili Obec Moravany, so sídlom Moravany 98, 072 03 Moravany, IČO: 00 325 503 ako Povinný z vecného bremena a Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36570460 so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice ako Oprávnený z vecného bremena Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 515/2024/DZ/ÚP (ďalej aj ako „*Zmluva*“ alebo „*Pôvodná zmluva*“), predmetom ktorej je za podmienok uvedených v Zmluve zriadiť vecné

bremeno v prospech Oprávneného z dôvodu, že cez nehnuteľnosti uvedené v bode 1 Čl. I. Zmluvy (ďalej len „Dotknuté nehnuteľnosti“) prechádza kanalizačné potrubie vybudované v rámci stavby: „**Moravany - kanalizácia**“.

Nakoľko ide o rozsiahlu vodohospodársku stavbu a dodatočne boli zamerané, resp. stavbou dotknuté ďalšie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Moravany a táto skutočnosť spôsobila rozšírenie Dotknutých nehnuteľností, špecifikovaných v bode 1 Čl. I. Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 515/2024/DZ/ÚP.

II.

Predmet Dodatku č.1

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č.515/2024/DZ/ÚP, z dôvodu rozšírenia Dotknutých nehnuteľností, Stavbou „**Moravany - kanalizácia**“, ktoré sú predmetom pôvodnej Zmluvy.

S prihliadnutím na vyššie uvedené skutočnosti uzatvárajú Zmluvné strany tento Dodatok č.1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 515/2024/DZ/ÚP, ktorým:

sa mení článok I. bod 1 pôvodnej Zmluvy - Úvodné ustanovenia tak, že sa dopĺňajú nasledovné dotknuté nehnuteľnosti, a to:

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Moravany, obec Moravany, okres Michalovce, zapísané Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor a to parcely:

LV č.	Parcela KNC	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
1372	412/3	Zastavaná plocha a nádvorie	283	1/1
1140	4068/2	Zastavaná plocha a nádvorie	10340	1/1
1372	3939/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1265	1/1
1372	3972	Zastavaná plocha a nádvorie	437	1/1
1372	4077/2	Zastavaná plocha a nádvorie	1403	1/1
1372	4065/3	Zastavaná plocha a nádvorie	3678	1/1
1372	4064/1	Zastavaná plocha a nádvorie	7965	1/1
1140	4071/1	Zastavaná plocha a nádvorie	26914	1/1

LV č.	Parcela KNE	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel
1372	4064/2	Zastavaná plocha a nádvorie	2048	1/1
1372	4063	Zastavaná plocha a nádvorie	1377	1/1
1372	4064/3	Zastavaná plocha a nádvorie	21	1/1

sa mení článok II. bod 2 Zmluvy tak, že sa dopĺňajú nasledovné geometrické plány, ktoré zameriavajú rozsah vecného bremena a to:

2. Vecné bremeno sa viaže na časti Dotknutých nehnuteľností v rozsahu ako je vyznačené v geometrickom pláne:
 - č. 48166944-042/2024 *úradne* overeného dňa 18.06.2024 Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. **G1-260/2024**,
 - č. 48166944-001/2024 *úradne* overeného dňa 25.06.2024 Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. **G1-384/2024**,
 - č. 36582972-75/2024 *úradne* overeného dňa 19.06.2024 Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. **G1-386/2024**,

Pre vylúčenie všetkých pochybností platí, že vo zvyšnej časti ostáva Zmluva nezmenená.

V.

Ustanovenia vo vzťahu ku katastrálnemu konaniu

1. Na nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností. Účastníci s vkladom do katastra nehnuteľností na základe tohto Dodatku č.1 súhlasia, zároveň účastníci súhlasia, aby bol podaný návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na základe tohto Dodatku č.1 spoločne s návrhom na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na základe pôvodnej Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 515/2024/DZ/ÚP.
2. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností uhradí Oprávnený.
3. Povinný z vecného bremena splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena na podanie návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tohto Dodatku č.1 do príslušného katastra nehnuteľností a na uzatvorenie dodatku k tomuto Dodatku, výlučne za účelom opravy chýb a vád v katastrálnom konaní o povolení vkladu tejto Zmluvy.

III. Záverečné ustanovenia

1. Platný Dodatok č.1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú platné a účinné bezo zmeny.
2. Tento Dodatok č.1 je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
3. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
4. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, ktoré všetky majú povahu originálu, a z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre Povinného z vecného bremena, dve vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného katastra nehnuteľností za účelom konania o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č.1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, Dodatok č.1 uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, na znak čoho to potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

V Moravanoch, dňa 2.9.2024

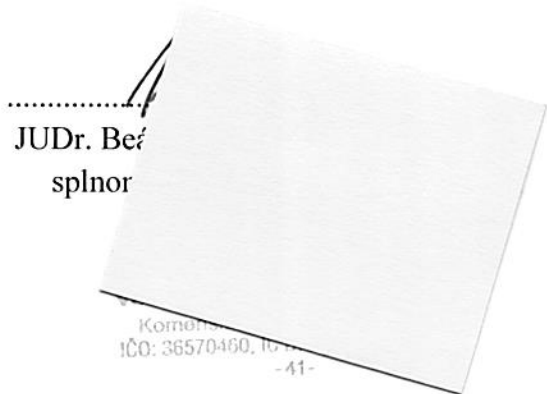
V V Košiciach 10. SEP. 2024
V dňa.....

Povinný z vecného bremena:



Oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s



PREŠLO PRÁVNOU KONTROLOU

č. 001