

**D O D A T O K č . 2**  
**ku zmluve o zriadení vecného bremena č. 4/2021 uzatvorenej dňa 3.11.2021**  
**(ďalej len „Zmluva“)**

Uzatvorený medzi:

**Zmluvné strany:**

*Obchodné meno* : **PIGAGRO, s.r.o.**  
*Sídlo* : Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec, SR  
*IČO* : 36046272  
*DIČ* : 2020075541  
*Identifikačné číslo pre DPH* : SK2020075541  
*Obchodný register* : Okresný súd Nitra  
*Oddiel* : Sro  
*Vložka číslo* : 33468/N  
*Konanie* : Samostatne  
*Meno, priezvisko a titul* : Peter Munk Laursen  
*Funkcia* : Konateľ  
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“)

**a**

*Názov* : Obec Santovka  
*Sídlo* : Parková 2, 935 87 Santovka, SR  
*IČO* : 00307432  
*DIČ* : 2021218738  
*Konanie* : Samostatne  
*Meno, priezvisko a titul* : JUDr. Ladislav Lauko  
*Funkcia* : Starosta  
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“)  
(ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)

Uzavierajú podľa §§ 151 a nasledujúcich zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov tento dodatok ku Kúpnej zmluve (ďalej len „Zmluva“):

**Článok 1**

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 4/2021 zo dňa 3.11.2021 sa mení a dopĺňa takto:

- Článok I Predmet zmluvy, bod 1.1 sa nahrádza novým znením:

*Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena na častiach pozemkov:*

- *C-KN p. č. 602, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 26408 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Malinovec, obec Santovka, Okres Levice, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1 a je vo vlastníctve Obce Santovka, pod B1, v podiele 1/1*
- *C-KN p. č. 588/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 875 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Malinovec, obec Santovka, Okres Levice, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva číslo 1 a je vo vlastníctve Obce Santovka, pod B1, v podiele 1/1*  
(ďalej len „*pozemok*“ alebo „*pozemky*“)

v rozsahu uvedenom v Geometrickom pláne číslo 36/2024 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku EKN parc.č. 556/2, 560/3 a CKN par.č.539/1, 588/3, 589, 602, 607, vyhotoviteľ Geodetická kancelária URBAN – LAUKO s.r.o., Ul. B. S. Timravy 1A, 934 01 Levice, IČO: 36 796 336, vyhotovil dňa 23.04.2024 Ing. Ján Kacvinský, úradne overeného dňa 9.5.2024 pod číslom G1-615/2024 (ďalej len „Geometrický plán“).

- Článok II Zriadenie vecného bremena, bod 2.1 sa nahrádza novým znením:

„Povinný z vecného bremena zriaďuje na pozemku uvedenom v Článku I, bod 1.1 tejto zmluvy vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorý je vlastníkom vodovodu pre zásobovanie pitnou vodou farmy v katastrálnom území Horné Semerovce a Dolné Semerovce, spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemkoch registra C-KN parcela č. 602 a 588/3

- a) zriadenie a uloženie inžinierskej siete (vodovodné potrubie)
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodnej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) a b) v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom v prospech spoločnosti PIGAGRO, s.r.o., IČO: 36046272 v podiele 1/1 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 4/2021“.

## Článok 2

Ostatné ustanovenia zmluvy o vecnom bremene č. 4/2021 uzatvorenej dňa 3.11.2021 sa nemenia a zostávajú v platnosti. Dodatkom č. 2 sa ruší celý Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 23.05.2024.

Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o vecnom bremene 4/2021 uzatvorenej dňa 3.11.2021, nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa v plnom rozsahu oboznámili s obsahom úplného znenia tohto dodatku, že im je obsah zrozumiteľný a jasný a na znak svojho súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Santovke dňa .....

V Santovke dňa .....

.....  
**Peter Munk Laursen**  
konateľ

.....  
**JUDr. Ladislav Lauko**  
starosta obce

**oprávnený z vecného bremena**

**povinný z vecného bremena**