

## Nájomná zmluva

č. 2-24/2024

### o prenájme priestorov Domu kultúry v Novej Vsi nad Žitavou.

**Prenajímateľ:** Obec 951 51 Nová Ves nad Žitavou, zastúpená Mgr. Máriou Korčokovou,  
starostkou obce  
**IČO: 00308 331**

**Nájomca:** Mária Verešová, Nová Ves nad Žitavou 460, 951 51 Nová Ves nad Žitavou

#### I.

##### **Predmet a účel nájmu**

Predmetom prenájmu je Dom kultúry- zasadačka

Účel nájmu: „Kar“

#### II.

##### **Doba nájmu**

Doba prenájmu: 10. 9. 2024

#### III.

##### **Cena nájmu**

Cena nájmu je stanovená na základe cenníka prenajímania priestorov Domu kultúry v obci Nová Ves nad Žitavou – 25,00 eur.

#### IV.

##### **Povinnosti prenajímateľa**

Prenajímateľ je povinný zabezpečiť vykurovanie priestorov, teplú a studenú vodu, elektrickú energiu a osvetlenie všetkých priestorov.

#### V.

##### **Povinnosti nájomcu**

**Nájomca je zodpovedný:**

1. za zachovanie čistoty a pokojného priebehu podujatia počas celej doby prenájmu Domu kultúry
2. za dodržiavanie príslušných autorsko-právnych/SOZA/, zdravotno-hygienických, požiarnych bezpečnostných a iných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na príslušný druh podujatia za prevzatý inventár a zariadenie DK
3. za **dodržiavanie zákazu fajčenia** vo všetkých priestoroch Domu kultúry
4. za **dodržiavanie opatrení podľa aktuálneho COVID automatu**

**Nájomca je povinný:**

1. Odovzdať interiér Domu kultúry primerane čistý a v pôvodnom stave. V prípade poškodenia prebraného inventáru a zariadenia Domu kultúry sa nájomca zaväzuje zaplatiť náhradu hodnoty v plnej výške.
2. **Separovať odpad** (smetné nádoby a vrecia budú poskytnuté nájomcovi)
3. **Pri neseparovaní odpadu a v prípade zistenia, že odpad bol uložený v smetných nádobách pri bytových domoch za Domom kultúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi pokutu.**

#### VI.

##### **Záverečné ustanovenia**

Účastníci zmluvy po prečítaní vyhlasujú, že porozumeli textu zmluvy, súhlasia s dohodnutými podmienkami a svojim podpisom potvrdzujú ich dodržania.

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 9. 9. 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Mária Korčoková  
starostka obce

.....  
Mária Verešová, č. 460, 951 51 Nová Ves nad Žitavou

