

Dohoda o užívaní telocvične

č. 32/2024

1. Poskytovateľ : Základná škola, Tulipánová 1, Nitra

Sídlo : Tulipánová 1, 949 01 Nitra
V mene ktorého koná štatutár: PaedDr. Mária Sailerová
IČO: **37865609**
Banka: Prima banka Slovensko a. s.
Číslo účtu: IBAN: SK83 5600 0000 0008 5570 0002
/ďalej len ako „poskytovateľ“/

2. Užívateľ : Nitra Knights – klub amerického futbalu, o. z.

Sídlo : Novozámocká 208, 949 05 Nitra
Zastúpený : Matej Gašperan – predseda klubu
IČO: 31197817
Tel. kontakt :
Email: knightsnitra@gmail.com
/ďalej len ako „užívateľ“/

sa dohodli na uzatvorení dohody o poskytnutí a užívaní telocvične za týchto podmienok:

Článok I Predmet dohody

- Novostavba telocvične:
 - parcela č. 485/5, k. ú. Nitra
 - jednopodlažná oceľová oblúková konštrukcia o celkových rozmeroch 53,7 x 24,9m
 - dispozične sa objekt delí na halu telocvične, v hale A a zázemie v hale B, t.j. šatňa pre dievčatá s prislúchajúcou kabínkou WC a sprchou a šatňa pre chlapcov s prislúchajúcou kabínkou WC a 2mi pisoármi a sprchou, WC pre imobilných, sklad športového náradia, technická miestnosť a kabinet.
 - vstup do areálu je z komunikácie Janka Kráľa cez ulicu Tulipánovú.
- Predmet nájmu tvoria nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti opísanej v Čl. I bode 1. tejto zmluvy, a to
 - telocvična o výmere 1019 m²
 - a hnutelne veci. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu predmet nájmu opísaný v tomto bode.
- Nájomca má právo za účelom možnosti realizácie práv nájomcu v zmysle tejto zmluvy užívať v nevyhnutnom rozsahu miestnosti sociálneho zariadenia, sprchy, šatne, prístupové chodby.

Článok II Doba užívania, cena predmetu a spôsob odplaty

- Užívateľ je oprávnený používať telocvičňu pre svoje športové aktivity dospelých v období **od 3. novembra 2024 do 23. februára 2025 každú nedeľu v čase od 18⁰⁰ do 20⁰⁰ hod.**. Zmluvné strany sa dohodli, že užívanie bude odplatné. Odplata je stanovená formou úhrady v sume **39,- €/hod.** (zmena vždy podľa VZN Mesta Nitry) **za každú nedeľu počas trvania nájmu** a to na účet poskytovateľa číslo: IBAN: **SK83 5600 0000 0008 5570 0002**

- 2) Ak nebude príspevok za daný mesiac uhradený riadne do konca nasledujúceho mesiaca môže byť táto dohoda zo strany poskytovateľa vypovedaná okamžite.

Článok III Ostatné dojednania

- 1) Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 23.2.2025.
- 2) Užívateľ sa zaväzuje, že bude prenajatú telocvičňu využívať v súlade a v rozsahu dohodnutom v tejto dohode a bude dodržiavať vnútorné pravidlá vzťahujúce sa na areál školy. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie dohody a zakladá právo poskytovateľa odstúpiť od dohody.
- 3) Užívateľ je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete dohody. V prípade zavineného porušenia tejto povinnosti zodpovedá užívateľ za vzniknutú škodu. Užívateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok v predmetnom objekte a správať sa v súlade s dobrými mravmi a zásadami slušného správania. Užívateľ si je vedomý, že predmet nájmu sa nachádza v školskom areáli, kde platia nariadenia vedenia školy (zákaz fajčenia a konzumácie alkoholických nápojov).
- 4) Užívateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu poskytovateľa nevykoná v objekte žiadne stavebné zmeny.
- 5) Užívateľ nie je oprávnený poskytnúť predmet dohody do užívania tretej osobe.
- 6) Užívateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov svojej skupiny. Všetky otázky ohľadne bezpečnosti a zdravia rieši vo svojej kompetencii.
- 7) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Každá zo zmluvných strán dostane jeden exemplár dohody.

V Nitre, dňa

Užívateľ:

Poskytovateľ:

.....
Matej Gašperan

.....
PaedDr. Mária Sailerová