

Kalkulačný list

Vyhotovený k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 05/2024-N uzatvorenej dňa 09. 09. 2024 medzi Hontiansko-novohradskou knižnicou A. H. Škultétyho Veľký Krtíš a Júliusom Števkom – Contech, Veľký Krtíš.

A. Základné nájomné

- výmera 24,7 m²
- sadzba 35,52 €/m²
- výpočet 24,7 m² x 35,52 € = 877,34 €/ročne : 12 = 73,11 €
- výmera 4,79 m² (spoločné priestory)
- sadzba 16,65 €/m²
- výpočet 4,79 m² x 16,65 € = 79,75 €/ročne : 12 = 6,65 €

Celková výška nájomného za užívanie nebytových priestorov bude **79,76 € mesačne**

B. Služby spojené s užívaním nebytových priestorov

- teplo, voda, dažďová voda, likvidácia odpadu, stočné, elektrická energia, požiarna ochrana, revízie HP a elektrospotrebičov
ročne 985,30 €
- výpočet (24,7 m² x 39,89 €/m²) = 985,30 €/rok : 12 = 82,11 €/mesačne

Celková výška platby za poskytované služby bude **82,11 € mesačne**

C. Sumarizácia nájmu a služieb ročne:

- základné nájomné 957,09 €
- poskytované služby 985,30 €
- celková výška nájmu a služieb **1 942,39 € /ročne**
- **161,87 € /mesačne**

Veľký Krtíš 09. 09. 2024

Veľký Krtíš 09. 09. 2024

.....
P r e n a j í m a t e ľ

.....
N á j o m c a