

## Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1/2011

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

### **Prenajíateľ:**

Obchodné meno : **Školský internát Medická2, Košice**  
Sídlo : **Medická 2, 040 11 Košice**  
Zastúpený : PaedDr. Eva Brnová – riaditeľka ŠI  
IČO : 00164101  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN: SK82 8180 0000 0070 0018 6353  
Telefón : 055/643 56 88  
e-mail : riaditel@simedke.sk

(ďalej „prenajíateľ“)

a

### **Nájomca:**

Obchodné meno : Mgr. Dionyz Buko – GrandDio s  
Sídlo : Považská 26, Košice  
IČO : 41004936  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa  
Číslo účtu: 0475595554/0900

(ďalej len „nájomca“)

## **Dodatok k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 1/2011**

### **PREDMET DODATKU**

1. Zmluvné strany sa v súlade s bodom 3, článku VII Zmluvy dohodli na uzatvorení Dodatku k zmluve, a to v nasledovnom znení:

Mení sa článok č. III, pričom jeho nové znenie je:

Mení sa bod č. 2 Čl.1

- a) Pribudol kancelársky priestor na prízemí o rozlohe 12m<sup>2</sup>.

Mení sa bod č. 2 Čl. č. III

- a) Cena nájmu za prenajaté priestory je 5,00€ za m<sup>2</sup>. Celková suma za plochu uvedenú v Čl.1 bod 2 plus nových 12m<sup>2</sup>, spolu 54,97 m<sup>2</sup>, je **274,85€/mesiac**. Úhrady za **nájom** sa nájomca zaväzuje platiť do 15. dňa v mesiaci na účet prenajíateľa

**SK07 8180 0000 0070 0018 6345**

- b) Bod b sa vypúšťa.

Mení sa bod č. 6 Čl. č. 3

Úhrady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (náklady za elektrickú energiu, dodávku tepla, vodné stočné, zrážková voda, odvoz odpadu) platí nájomca zálohovo vo výške 2,71€ za m<sup>2</sup>. Celková suma za plochu uvedenú v Čl.1 bod 2 za dodávku služieb je **150€/mesiac**.

Úhrady za **prevádzkové náklady** sa nájomca zaväzuje platiť do 15. dňa v mesiaci na účet prenajímateľa **SK07 8180 0000 0070 0018 6345**.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom, zostávajú platné v pôvodnom znení.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody Zmluvných strán.
3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana dostane po jednom rovnopise.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.
5. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku zhodne vyhlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

V Košiciach, dňa:

V Košiciach, dňa:

Prenajímateľ: PaedDr. Eva Brnová  
riaditeľ ŠI

Nájomca: Mgr. Dionyz Buko  
majiteľ