

## ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 241253-0170001623-VB -

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

#### Mesto Galanta

Sídlo: Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta  
Zastúpené: Mgr. Peter Kolek, primátor  
IČO: 00 305 936  
IČ DPH: SK2021153541  
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení  
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132

(ďalej len „Povinný“)

a

#### Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

#### Ing. Nikolas Duba, rodné priezvisko Duba

Trvalý pobyt: Športová 3049/59, 924 01 Galanta  
Dátum narodenia:  
IBAN: SK43 0200 0000 0018 6069 9151

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

### 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1151/123	C	4300	329	zastavaná plocha a nádvorie	Galanta	Galanta	Galanta

1151/135	C	4300	87	zastavaná plocha a nádvorie	Galanta	Galanta	Galanta
3991	C	3365	1366	zastavaná plocha a nádvorie	Galanta	Galanta	Galanta
4045	C	3365	4024	zastavaná plocha a nádvorie	Galanta	Galanta	Galanta
1151/136	C	4300	36	Ostatná plocha	Galanta	Galanta	Galanta

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 02.06.2022 zmluvu o pripojení odborných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170001623 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „Galanta, polyfunkčný objekt – 100M-NN“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
  - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 99-01/2024, úradne overeným dňa 06.02.2024 pod číslom 130/2024 a v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 05-04/2024 , úradne overeným dňa 10.05.2024 pod číslom 690/2024 (ďalej len „Geometrické plány“). Kópia Geometrických plánov týkajúcich sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvoria prílohu tejto zmluvy a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

### 3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
  - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

### 4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa čl. 3., ods. 1. tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **3.190 €**, slovom: **tritisícstodeväťdesiat euro**, za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o celkovej výmere 236 m<sup>2</sup>. Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bola Príloha č. 1 k Zásadám zriaďovania vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta, v zmysle ktorej sa určuje suma 15 €/1 m<sup>2</sup> vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Povinného, ktoré sa nachádzajú v zastavanom území mesta Galanta a suma 5 €/1 m<sup>2</sup> vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Povinného, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného území mesta Galanta. V danom prípade ide o 201 m<sup>2</sup> vecného bremena v intraviláne a 35 m<sup>2</sup> vecného bremena v extraviláne.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť jednorazovú náhradu za zriadenie Vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy a zároveň pred podaním návrhu na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to účet Povinného uvedený v čl. 1. tejto zmluvy. V prípade nezaplatenia jednorazovej náhrady v zmysle prvej vety tohto bodu zmluvy, Povinný si vyhradzuje právo od zmluvy odstúpiť.
5. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

## 5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
  - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
  - c) Zaťaženu nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
  - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 12.10.2023 a dňa 02.07.2024. Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 172-Z/2023 a číslo 336-Z/2024 tvoria prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženu nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženu nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

## 6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do

príslušného katastra nehnuteľností.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, pričom Povinný a Oprávnený týmto výslovne poverujú Žiadateľa na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Povinnému a Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

## 7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

## 8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), tejto zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 :Kópia časti Geometrického plánu č. 99-01/2024 a Geometrického plánu č. 05-04/2024  
Príloha č. 2 :Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 172-Z/2023  
Príloha č. 3 :Kópia uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 336-Z/2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorákoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na [www.zsdis.sk/GDPR](http://www.zsdis.sk/GDPR).

Povinný

V Galante, dňa 20-08-2024

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Mgr. Peter Kolek  
funkcia : primátor  
Mesto Galanta



Oprávnený

V Bratislave, dňa 28-08-2024

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Matúškove, dňa 10.8.2024

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Nikolas Duba

LP



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhotovitel <b>Ing. Csaba Blazsek</b> súkromný geodet 925 01 Matúškovo č.806 IČO:48061077 blazsek@pobox.sk tel.č.:0905600362,0915774964	Kraj <b>Trnavský</b>	Okres <b>Galanta</b>	Obec <b>Galanta</b>		
	Kat. uzemie <b>Galanta</b>	Číslo plánu <b>99-01/2024</b>	Mapový list č. <b>Sereď 1-9/42 Sereď 0-9/31</b>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Andrej Hlavatý</i>	
		Dňa: <b>24.1.2024</b>	Meno: <b>Ing. Csaba Blazsek</b>	Dňa: <b>24.1.2024</b>	Meno: <b>Ing. Richard Škúci</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>vedením, neboli označené</b>		Naležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>6020</b>		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

## Výkaz výmer

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav					
Pkn. Listu vložky vlastn.	Číslo Parcely			Druh pozemku	Výmera ha	D	k	od	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Vlastník ( iná opráv. osoba ) adresa, ( sídlo )	
	PK	KN - E	KN - C										Číslo parcely
5663			1151/122	záhrada	97						97	záhrada 4	doterajší
4300			1151/136	ostatná plocha	36						36	ostatná plocha 34	doterajší
3365			1151/1	orná pôda	32						32	9859 orná pôda 1	doterajší
3869			4045	zastav. plocha	4024						4024	zastav. plocha 22	doterajší
6135			1158/4	ostatná plocha	714						714	ostatná plocha 37	doterajší
5607			899/20	zastav. plocha	597						597	zastav. plocha 18	doterajší
			1151/111	záhrada	200						200	záhrada 4	doterajší
Spolu :					33 5943						33 5943		

**Poznámka:**

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN el. vedenie) vo vyznačených dieľoch na KN C p.č. 899/20, 1151/111, 122, 123, 135, 136, 1158/4, 4045, KN E p.č. 906/1, 908/3, 9, 10, 13, 91, 906/1 v prospech vlastníka IS.

**Legenda:**

- Kód spôsobu využívania
- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
  - 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
  - 18 - Pozemok na ktorom je dvor
  - 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasť
  - 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
  - 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok



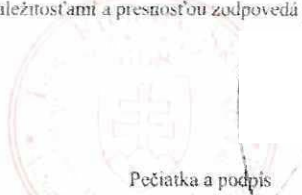
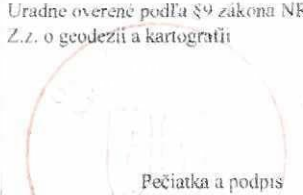






Správa katastra SR  
Galanta  
č. 14, 95 Z 4

Geometrický plán je podkladom na právne ukony, keď údaje doterajšieho stavu vykazu vymer su zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhoviteľ <b>Ing. Csaba Blazsek</b> súkromný geodet 925 01 Matúškovo č.806 IČO:48061077 blazsek@pobox.sk tel.č.:0905600362,0915774964	Kraj <b>Trnavský</b>	Okres <b>Galanta</b>	Obec <b>Galanta</b>		
	Kat. územie <b>Galanta</b>	Číslo plánu <b>05-04/2024</b>	Mapový list č. <b>Sereď 1-9/42</b>		
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na zriadenie vecného bremena uloženia IS na KN C p.č.399I,KN C p.č.4045					
Vyhotožil		Autorizačne overil		Uradne overil <b>Ing. Katalin Menyhárt</b>	
Dňa: <b>1.5.2024</b>	Meno: <b>Ing. Csaba Blazsek</b>	Dňa: <b>1.5.2024</b>	Meno: <b>Ing. Richard Škúci</b>	Dňa: <b>10-05-2024</b>	Číslo: <b>696/2024</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>vedením, neboli označené</b>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Uradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>6058</b>		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

Výkaz výmer															
Doterajší stav						Zmeny				Nový stav					
Pk.vl.	Číslo Parcely		Výmera ha	m2	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	od m2	parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera ha	m2	Druh pozemku Kód	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, ( sídlo )
	LV	PK													
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>															
Výčíslenie rozsahu vecného bremena															
Spolu :															

## Poznánka:

Prísluší sa vecné bremeno na prísluší práva uloženia inžinierskej siete (NN el. vedenie) vo vyznačených dieloch na KN č. p.č.3931,KN č. p.č.4746 v prospech vlastníka IS.

## Legenda:

Kód spôsobu využívania 19 - Pôdemok na ktorom je dvor  
 20 - Pôdemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a železná komunikácia, lesná cesta, príčná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť



# 4043

# 4045

d 3991

r 1151/1

-15.72-

-6.48- ①

-6.07-  
-5.67-

3 1.01-  
12 1.01-  
13 -0.42-  
1 -1.01-

4 -2.64-  
70 -1.09-  
-1.13-  
-3.64-

1 -1.00-  
6 7 -2.00-  
5 -3.00-  
② -2.44-  
11 -4.06-  
9 -5.66-

3990

⊕ 1158/4

3989

d 899/20

3988

900/1



V Galante, 13.10.2023

**Uznesenie č. 172-Z/2023**

z neplánovaného 11. zasadnutia MsZ, konaného dňa 12.10.2023

**Žiadosť o zriadenie vecných bremien: 7a/ Západoslovenská distribučná, a.s.**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta

- parcela registra „C“ KN č. 3991, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1366 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta,
- parcela registra „C“ KN č. 4045, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4024 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3365, k. ú. Galanta,
- parcela registra „C“ KN č. 1151/123, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 329 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 4300, k. ú. Galanta,
- parcela registra „C“ KN č. 1151/135, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 87 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 4300, k. ú. Galanta

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, za účelom zriadenia a uloženia rozvodov NN prípojky a vjazdu na pozemok, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie alebo akejkoľvek inej stavebnej úpravy pre danú prípojku za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom

**a odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku a po realizácii NN prípojky, zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín: február 2024**

k Uzneseniu č. Uznesenie č. 172-Z/2023

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 17

Kvórum na schválenie : 9

**Za:**

Mgr. Zsolt <b>Barczy</b>	Mgr. László <b>Biró</b>	Mgr. Juraj <b>Bottka</b>	PaedDr. Peter <b>Černý</b>
Mgr. Lucia <b>Galambosová</b>	Ing. Mikuláš <b>Horváth</b>	Tomáš <b>Horváth</b>	MUDr. Ervin <b>Chomča</b>
Ing. Zoltán <b>Kóvágó</b>	MUDr. Valéria <b>Mýtniková</b>	JUDr. Denisa <b>Očenášová</b>	Ing. Augustín <b>Popluhár</b>
Mgr. Miroslav <b>Štibráni</b>	Peter <b>Tomič</b>	PhDr. Marta <b>Vajdová</b>	Peter <b>Závodský</b>
JUDr. Peter <b>Zelinka</b>			

**Uznesenie bolo schválené**

**Mgr. Peter Kolek v.r.**  
**primátor**

V Galante, 03.07.2024

**Uznesenie č. 336-Z/2024**

z 20. zasadnutia MsZ, konaného dňa 02.07.2024

**Žiadosť o zriadenie vecného bremena h) Západoslovenská distribučná, a.s.**

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta:

- C KN č. 1151/136, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 36 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 4300, k. ú. Galanta.

a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 a žiadateľa Nikolasa Dubu, Športová 3049/59, 924 01 Galanta, za účelom rozšírenia distribučných rozvodov, za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta, alebo znaleckým posudkom

**a odporúča**

primátorovi mesta uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako oprávneným z vecného bremena a Nikolasom Dubom, Športová 3049/59, 924 01 Galanta ako žiadateľom zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

**Termín: október 2024**

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 14

Kvórum na schválenie : 8

**Za:**

Mgr. Zsolt Barczy

Mgr. Juraj Bottka

PaedDr. Peter Černý

Mgr. Lucia Galambosová

Ing. Mikuláš Horváth

Tomáš Horváth

MUDr. Valéria Mýtniková

Ing. Augustín Popluhár

Zsolt Takáč

PhDr. Marta Vajdová

JUDr. Peter Wolf

Peter Závodský

JUDr. Peter Zelinka

**Nehlasovali:**

Ing. Zoltán Kővágó

**Uznesenie bolo schválené**

**Mgr. Peter Kolek v.r.**  
**primátor**