



## Zmluva o zámene nehnuteľností

uzatvorená podľa ust. § 611 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších platných právnych predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“):

### Zmluvné strany

#### Účastník 1:

Názov: **Obec Smižany**  
Sídlo: Smižany, Námestie M. Pajdušáka 1341/50, okres Spišská Nová Ves, SR  
Adresa pre doručovanie: Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany, SR  
Štatutárny zástupca: Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka  
Právna forma: obec v Slovenskej republike  
Registrácia: zákon o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.  
IČO: 00 691 721  
DIČ: / IČ DPH: 2020715554 / SK2020715554  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK82 5600 0000 0034 1263 6025  
SWIFT: KOMASK2X

( v ďalšom texte zmluvy ako „Účastník 1/“ )

a

#### Účastník 2:

Názov: **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Smižany**  
Sídlo: Smižany, Námestie M. Pajdušáka 263/3, okres Spišská Nová Ves, SR  
Adresa pre doručovanie: Námestie M. Pajdušáka 263/3, 053 11 Smižany, SR  
Štatutárny zástupca: ThLic. Vladimír Peklanský, SAC, farský administrátor  
Právna forma: cirkevná organizácia  
Registrácia: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky,  
štátom registrovaná cirkev podľa zákona č. 308/1991 Zb.;  
organizačná jednotka s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej  
pôsobnosti Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie  
IČO: 31 966 390  
DIČ: / IČ DPH: 2020720405 / neplatiť DPH  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
IBAN: SK17 0900 0000 0001 0139 1178  
SWIFT: GIBASKBX

( v ďalšom texte zmluvy ako „Účastník 2/“ )

( ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci zmluvy“ )

súčasne vyhlasujú a svojimi podpismi na tejto zmluve potvrdzujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom v súlade s ustanoveniami § 7 resp. 8 a § 19a Občianskeho zákonníka a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že túto Zmluvu uzatvárajú za nasledovných podmienok :

**Článok I.**  
**Vyhlasenia účastníkov zmluvy**

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o zámene nehnuteľností – pozemkov vo výlučnom vlastníctve Účastníka 1/ uvedených v článku I. tejto zmluvy a nehnuteľností – pozemkov vo výlučnom vlastníctve Účastníka 2/ uvedených v článku I. tejto zmluvy.
- 1.2. **Účastník 1/** vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemkov
- C-KN parcela č. **325/2**, druh pozemku **záhrada** o výmere **25 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **367**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere **251 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **368**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere **164 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **369**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere **260 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **379/2**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere **426 m<sup>2</sup>**,
- nachádzajúcich sa v intraviláne a katastrálneho územia **Smižany**, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. **1** Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom vedeným pre katastrálne územie a Obec Smižany, okres Spišská Nová Ves, pod poradovým číslom **1 (B/1)** na mene v tejto zmluve označeného Účastníka 1/ v spoluvlastníckom podiele **1/1** (v celosti). V časti „Ťarchy“, „Iné údaje“, „Poznámky“ tohto listu vlastníctva č. 1 sa nenachádza zápis brániaci riadnemu uzavretiu tejto zmluvy.
- 1.3. **Účastník 1/** vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemkov
- E-KN parcela č. **92328/1**, druh pozemku **ostatná plocha** o výmere **305 m<sup>2</sup>**,
  - E-KN parcela č. **92328/3**, druh pozemku **ostatná plocha** o výmere **4 m<sup>2</sup>**,
  - E-KN parcela č. **92409/1**, druh pozemku **ostatná plocha** o výmere **327 m<sup>2</sup>**,
  - E-KN parcela č. **92409/5**, druh pozemku **ostatná plocha** o výmere **128 m<sup>2</sup>**,
- nachádzajúcich sa v intraviláne katastrálneho územia **Smižany**, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. **3435** Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom vedeným pre katastrálne územie a Obec Smižany, okres Spišská Nová Ves, pod poradovým číslom **1 (B/1)** na mene v tejto zmluve označeného Účastníka 1/ v spoluvlastníckom podiele **1/1** (v celosti). V časti „Ťarchy“, „Iné údaje“, „Poznámky“ tohto listu vlastníctva č. 3435 sa nenachádza zápis brániaci riadnemu uzavretiu tejto zmluvy.
- 1.4. **Účastník 1/** vyhlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. odsek 1.2. a 1.3. tejto zmluvy nadobudol titulom zapísaným pri jeho mene na uvedených listoch vlastníctva č. 1 a 3435, že s týmto majetkom je oprávnený nakladať ako s vlastným a bez obmedzenia. Vyhlasuje, že na týchto nehnuteľnostiach neviazu žiadne práva tretích osôb, že prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I. odsek 1.2. a 1.3. zmluvy nie je ničím obmedzený, že celý predmet prevodu je bez akýchkoľvek tiarch a vecných bremien. Ďalej vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy si riadne a včas splnil všetky daňové, poplatkové a iné povinnosti vlastníka nehnuteľností.
- 1.5. **Účastník 2/** vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemkov
- C-KN parcela č. **324**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere **346 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **325/1**, druh pozemku **záhrada** o výmere **350 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **374/1**, druh pozemku **záhrada** o výmere **2555 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **375**, druh pozemku **záhrada** o výmere **348 m<sup>2</sup>**,
  - C-KN parcela č. **379/5**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere **378 m<sup>2</sup>**,
- nachádzajúcich sa v intraviláne katastrálneho územia **Smižany**, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. **746** Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom vedeným pre

katastrálne územie a Obec Smižany, okres Spišská Nová Ves, pod poradovým číslom 1 (B/1) na mene v tejto zmluve označeného Účastníka 2/ v spoluvlastníckom podiele 1/1 (v celosti).

V časti „Ťarchy“, „Iné údaje“, „Poznámky“ tohto listu vlastníctva č. 746 sa nenachádza zápis brániaci riadnemu uzavretiu tejto zmluvy.

1.6. **Účastník 2/** vyhlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. odsek 1.5. tejto zmluvy nadobudol titulom zapísaným pri jeho mene na uvedenom liste vlastníctva č. 746, že s týmto majetkom je oprávnený nakladať ako s vlastným a bez obmedzenia. Vyhlasuje, že na týchto nehnuteľnostiach neviazu žiadne práva tretích osôb, že prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I. odsek 1.5. zmluvy nie je ničím obmedzený, že celý predmet prevodu je bez akýchkoľvek tiarch a vecných bremien. Ďalej vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy si riadne a včas splnil všetky daňové, poplatkové a iné povinnosti vlastníka nehnuteľností.

1.7. **Geometrickým plánom č. 92/2023**, zo dňa 29.12.2023, vyhotoviteľa: Ing. Juraj Fabian GK - FABIAN, geodet so sídlom: Klčov 137, PSČ: 053 02 Spišský Hrhov, okres Levoča, IČO: 45 956 898, Okresným úradom Spišská Nová Ves **úradne overeným** dňa **22.03.2024** pod číslom **181/2024**, boli identifikované nehnuteľnosti takto:

- od pozemku E-KN parc. č. **92328/1**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 305 m<sup>2</sup> bola odčlenená jeho časť ako **diel č. 1** o výmere 139 m<sup>2</sup> k novovytvorenej C-KN parc. č. **326/6**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m<sup>2</sup>**,
- od pozemku E-KN parc. č. **92409/1**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 327 m<sup>2</sup> bola odčlenená jeho časť ako **diel č. 2** o výmere 12 m<sup>2</sup> k novovytvorenej C-KN parc. č. **326/6**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m<sup>2</sup>**;

.. // ..

- od pozemku E-KN parc. č. **92328/3**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup> bola odčlenená jeho časť ako **diel č. 3** o výmere 4 m<sup>2</sup> k novovytvorenej C-KN parc. č. **370/3**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m<sup>2</sup>**,
- od pozemku E-KN parc. č. **92409/5**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 128 m<sup>2</sup> bola odčlenená jeho časť ako **diel č. 4** o výmere 65 m<sup>2</sup> k novovytvorenej C-KN parc. č. **370/3**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m<sup>2</sup>**.

.. // ..

**Súčasne po geometrickom zameraní** doteraz na mape zobrazených a v evidencii katastra zapísaných parciel, ako

- pozemok C-KN parc. č. **368**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 164 m<sup>2</sup>**,
- pozemok C-KN parc. č. **369**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m<sup>2</sup>**
- pozemok C-KN parc. č. **367**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m<sup>2</sup>**,

**boli upravené výmery parciel – vrátane novo zameranej C-KN parc. č. 367, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>.**

.. // ..

Ďalej po geometrickom zameraní

- pozemku C-KN parc. č. **379/2**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 426 m<sup>2</sup>**, bola odčlením jeho časti **vytvorená nová C-KN parc. č. 379/10**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>**;
- pozemku C-KN parc. č. **379/5**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 378 m<sup>2</sup>**, bola odčlenením jeho časti **vytvorená nová C-KN parc. č. 379/11**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>**;

- pozemku C-KN parc. č. 375, druh pozemku záhrada o výmere 348 m<sup>2</sup>, bola odčlenením jeho časti vytvorená nová C-KN parc. č. 375/3, druh pozemku záhrada o výmere 211 m<sup>2</sup>;
- pozemku C-KN parc. č. 374/1, druh pozemku záhrada o výmere 2555 m<sup>2</sup>, boli odčlenením jeho častí vytvorené :
  - a) nová C-KN parc. č. 374/7, druh pozemku záhrada o výmere 6 m<sup>2</sup>,
  - b) nová C-KN parc. č. 374/8, druh pozemku záhrada o výmere 7 m<sup>2</sup>;
- pozemku C-KN parc. č. 324, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 346 m<sup>2</sup>, bola odčlenením jeho časti vytvorená nová C-KN parc. č. 324/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>;
- pozemku C-KN parc. č. 325/1, druh pozemku záhrada o výmere 350 m<sup>2</sup>, bola odčlenením jeho časti vytvorená nová C-KN parc. č. 325/3, druh pozemku záhrada o výmere 10 m<sup>2</sup>.

## Článok II.

### Vyhľadania účastníkov zmluvy o zámene vecí a ich finančné záväzky

- 2.1. Účastník 1/ titulom zámennej zmluvy odovzdáva Účastníkovi 2/ nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území **Smižany**, a to
- pozemok C-KN parcela č. 325/2, druh pozemku záhrada o výmere 25 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 326/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 367, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 370/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 379/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>,
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 (v celosti) bez výhrad
- a**
- zároveň Účastník 1/ prevádza na Účastníka 2/ vlastnícke právo k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území **Smižany**, a to k :
- pozemku C-KN parcela č. 325/2, druh pozemku záhrada o výmere 25 m<sup>2</sup>,
  - pozemku C-KN parcela č. 326/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m<sup>2</sup>,
  - pozemku C-KN parcela č. 367, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m<sup>2</sup>,
  - pozemku C-KN parcela č. 370/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m<sup>2</sup>,
  - pozemku C-KN parcela č. 379/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>,
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 (v celosti) bez výhrad.
- 2.2. Účastník 2/ titulom zámennej zmluvy prijíma od Účastníka 1/ do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti, ktorých špecifikácia je uvedená v čl. II. odsek 2.1. zmluvy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 (v celosti) bez výhrad.
- 2.3. Účastník 2/ titulom zámennej zmluvy odovzdáva Účastníkovi 1/ nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území **Smižany**, a to :
- pozemok C-KN parcela č. 324/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 325/3, druh pozemku záhrada o výmere 10 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 374/7, druh pozemku záhrada o výmere 6 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 374/8, druh pozemku záhrada o výmere 7 m<sup>2</sup>,
  - pozemok C-KN parcela č. 375/3, druh pozemku záhrada o výmere 211 m<sup>2</sup>,

- pozemok C-KN parcela č. 379/11, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere 156 m<sup>2</sup>, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 (v celosti) bez výhrad

a

zároveň **Účastník 2/ prevádza na Účastníka 1/ vlastnícke právo** k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území **Smižany**, a to k :

- pozemku C-KN parcela č. 324/2, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere 57 m<sup>2</sup>,
- pozemku C-KN parcela č. 325/3, druh pozemku **záhrada** o výmere 10 m<sup>2</sup>,
- pozemku C-KN parcela č. 374/7, druh pozemku **záhrada** o výmere 6 m<sup>2</sup>,
- pozemku C-KN parcela č. 374/8, druh pozemku **záhrada** o výmere 7 m<sup>2</sup>,
- pozemku C-KN parcela č. 375/3, druh pozemku **záhrada** o výmere 211 m<sup>2</sup>,
- pozemku C-KN parcela č. 379/11, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie** o výmere 156 m<sup>2</sup>, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 (v celosti) bez výhrad.

- 2.4. **Účastník 1/ titulom zámennej zmluvy prijíma od Účastníka 2/ do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti**, ktorých špecifikácia je uvedená v čl. II. odsek 2.3. zmluvy, vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 (v celosti) bez výhrad.
- 2.5. Účelom zámeny nehnuteľností je vysporiadanie vlastníckych práv k jednotlivým parcelám podľa zámeru ich budúceho využitia a cielenej revitalizácie lokality, v ktorej sa zamieňané pozemky nachádzajú.
- 2.6. Zamieňané nehnuteľnosti boli ocenené znaleckým posudkom č. 20/2024, zo dňa 02.04.2024, vyhotoveným Ing. Alenou Pethoovou, znalkyňou z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností. Znalcom stanovená cena pozemkov Účastníkom 1/ daná do zámeny predstavuje hodnotu 7.200,00 € (slovom: sedemtisícdivesto EUR) a cena pozemkov Účastníkom 2/ daná do zámeny predstavuje hodnotu 10.800,00 € (slovom: desaťtisícosemsto EUR).

Zmluvné strany sa dohodli, že vysporiadanie rozdielu hodnoty zamieňaných nehnuteľností vo výške sumy **3.600,00 €** (slovom: tritisícšesťsto EUR) bude v peniazoch.

Účastník 1/ sa zaväzuje zaplatiť Účastníkovi 2/ sumu 3.600,00 € (slovom: tritisícšesťsto EUR) titulom vyššie uvedeného rozdielu súm zo zamieňaných nehnuteľností, výhradne na bankový účet Účastníka 2/ uvedený vyššie pri jeho označení ako zmluvnej strany v lehote najneskôr do pätnásť (15) dní od uzavretia tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy, ktorá svojím obsahom spĺňa všetky zákonom požadované náležitosti. Splnenie tejto povinnosti Účastníka 1/ voči Účastníkovi 2/ je povinný preukázať Účastník 1/.

- 2.7. Závazok Účastníka 1/ spočívajúci v povinnosti zaplatiť Účastníkovi 2/ finančný rozdiel hodnoty zamieňaných nehnuteľností podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený dňom pripísania platenej sumy na bankový účet Účastníka 2/ v jeho banke. Ak sa Účastník 1/ dostane do omeškania s úhradou splatnej sumy, Účastník 2/ môže od Účastníka 1/ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty. Pre ten účel sa zmluvné strany dohodli na výške zmluvnej pokuty 0,025% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Ak Účastník 2/ si bude voči Účastníkovi 1/ uplatňovať právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a príp. úroku z omeškania, svoj nárok si uplatní vystavením faktúry (daňového dokladu).
- 2.8. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že právo jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy má podľa § 48 ods. 1 Občianskeho zákonníka ten účastník zmluvy, voči ktorému druhý účastník nespĺnil svoj záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy v dohodnutom termíne, a/alebo aj v tom prípade ak došlo k zamietnutiu návrhu na vklad (tzn. ak by z akéhokoľvek dôvodu nedošlo k vydaniu kladného

rozhodnutia o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností a konanie by bolo zastavené). Zmluvné strany sú povinné vzájomne si vrátiť späť všetko čo bolo plnené v zmysle tejto zmluvy, a to v lehote do desať (10) dní od odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán musí byť písomné a doporučené adresované protistrane. Takýmto odstúpením od zmluvy sa táto zmluva od začiatku ruší podľa § 48 ods. 2 Občianskeho zákonníka. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody.

### Článok III.

#### Osobitné ustanovenia

- 3.1. Vlastníctvo k nehnuteľnostiam tvoriacim predmet prevodu podľa zmluvy každá zo zmluvných strán nadobudne v zmysle ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom vkladu do katastra nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálnom odbore. Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad práva do katastra nehnuteľností podá podľa ust. § 24 a nasl. zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších právnych predpisov, Účastník 1/ samostatne, bez zbytočného odkladu a v lehote najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa uzavretia tejto zámennej zmluvy.
- 3.2. Správny poplatok z úradného osvedčenia podpisov za štatutárneho zástupcu Účastníka 2/ (farár/farský administrátor) na tejto zmluve, náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a správny poplatok z návrhu na vklad práva do katastra nehnuteľností sa zaväzuje uhradiť Účastník 1/ na svoje náklady.
- 3.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že sú povinní v zákonom stanovenej lehote splniť si daňové a poplatkové povinnosti, vyplývajúce pre nich z právnych predpisov platných na území SR. Ďalej berú na vedomie, že ak si nespĺnia niektorú z povinností, správca dane voči nim vyrubí sankciu, pre nesplnenie si niektorej z daňových povinností (oznamovacej, peňažnej alebo nepeňažnej).

### Článok IV.

#### Prejavy vôle

- 4.1. Účastníci zmluvy podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že
  - a) súhlasia s návrhom na vklad vlastníckeho práva,
  - b) sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu,
  - c) predmet tejto zmluvy žiadnym spôsobom nepreviedli spoločne ani samostatne na tretiu osobu, resp. tretie osoby, ani ich nevložili ako vklad do žiadnej obchodnej spoločnosti alebo družstva ani inak neobmedzili vlastnícke právo účastníkov k predmetu zmluvy ani jeho dispozičné právo s ním, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy na predmete zmluvy neviaznu žiadne práva tretích osôb, záložné práva, zádržné práva a pod., ktoré by obmedzovali vlastníka v jeho držbe, riadnom užívaní či nakladaní s predmetom zmluvy,
  - d) vo veci k predmetu tejto zmluvy je táto zmluva uzavretá ako jediná a prvá a neexistujú žiadne zmluvy s tretími osobami, žiadne iné kúpne zmluvy, zmluvy o budúcej zmluve, ani žiadne iné prekážky (tituly), ktoré by bránili prevodu vlastníctva k predmetu zmluvy a že takýto stav bude zachovaný aj v dobe od podpísania tejto zmluvy do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech účastníkov zmluvy do katastra nehnuteľností tak, ako je to uvedené v tejto zmluve,
  - e) nezaťažili a ani nezaťažia predmet zmluvy záložnými a ani inými právami v prospech tretích osôb,

- f) im nie sú známe také vady a poškodenia predmetu prevodu, jeho vybavenia a príslušenstva, na ktoré by sa mali účastníci zmluvy osobitne upozorniť,
- g) nemajú vedomosť, že by predmet zmluvy bol ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy predmetom akéhokoľvek súdneho alebo administratívneho konania, ktoré by mohlo ovplyvniť vlastníctvo,
- h) nemajú vedomosť, že by voči nim bolo začaté konkurzné konanie/nútená správa a zároveň si nie sú vedomí žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na začatie konkurzu/nútej správy alebo reštrukturalizácie na ich majetok,
- i) nemajú vedomosť, že by voči nim bolo vedené exekučné konanie, konanie o výkon rozhodnutia alebo dobrovoľná dražba na základe návrhu tretej osoby, na základe ktorých by mohlo dôjsť k scudzeniu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy v akejkolvek forme v prospech akejkolvek tretej osoby,
- j) nie sú im známe žiadne okolnosti obmedzujúce oprávnenia účastníkov zmluvy uzavrieť túto zmluvu, najmä že uzatvorenie tejto zmluvy a vykonávanie práv a plnenie záväzkov z nej vyplývajúcich nie je v rozpore so žiadnym uznesením alebo rozhodnutím orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
- k) nie sú im známe žiadne reštitučné nároky tretích osôb, ktoré by mohli ovplyvniť nadobudnutie a/alebo už nadobudnuté vlastnícke práva k predmetu tejto zmluvy.

#### 4.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že

- a) stav nehnuteľností definovaných v čl. I. a čl. II. zmluvy je im dobre známy a oboznámili sa s ním pred uzatvorením tejto zmluvy vykonaním osobnej obhliadky a z písomnej dokumentácie,
- b) nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. a čl. II. zmluvy odovzdávajú a prijímajú tak, ako je to v tejto zmluve uvedené, v stave, v akom sa v prírode nachádzajú v deň podpisu tejto zmluvy,
- c) nehnuteľnosti špecifikované v čl. I. a čl. II. zmluvy a práva k nim sa viažuce nie sú predmetom žiadneho súdneho a/alebo rozhodcovského konania,
- d) sú oprávnení s nehnuteľnosťami špecifikovanými v čl. I. a čl. II. zmluvy disponovať spôsobom umožňujúcim ich platný a účinný prevod na druhú zmluvnú stranu.

4.3. Účastník 1/ vyhlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v čl. II. zmluvy nie sú zaťažené záložným právom, vecnými bremenami, dlhmi, inými ťarchami alebo právnymi vadami, resp. neviaznu na nich žiadne iné práva v prospech tretích osôb.

4.4. Účastník 2/ vyhlasuje, že nehnuteľnosti špecifikované v čl. II. zmluvy nie sú zaťažené záložným právom, vecnými bremenami, dlhmi, inými ťarchami alebo právnymi vadami, resp. neviaznu na nich žiadne iné práva v prospech tretích osôb.

4.5. Zmluvné strany berú na vedomie, že od tejto zmluvy môže odstúpiť ten z účastníkov zmluvy, ktorý by sa po tom, čo bola táto zmluva riadne uzavretá, dostal do pozície rozdielneho postavenia účastníkov zmluvy a/alebo akéhokoľvek znevýhodnenia v dôsledku uvedenia nepravdivých skutočností/údajov druhým účastníkom zmluvy, a preto by nebolo možné dosiahnuť účel zmluvy a splnenie podmienok dohodnutých touto zmluvou. Právo odstúpiť od tejto zmluvy má ten účastník zmluvy, ktorý po tom, čo bola medzi zmluvnými stranami riadne uzavretá zmluva, na základe ktorej má nadobudnúť vlastnícke právo k veci, bez svojho zavinenia predmetná vec sa stala predmetom súdneho, exekučného, konkurzného, reštrukturalizačného alebo iného obdobného konania, alebo ak po tom čo došlo k riadnemu uzavretiu zmluvy sa zistilo, že k predmetnej veci vzniklo právo v prospech tretej osoby, v dôsledku čoho nadobúdateľ nemôže neohrozene nadobudnúť právo k veci vyplývajúce pre neho zo zmluvy a/alebo dosiahnuť

naplnenie účelu zmluvy a pozíciu trvalej právnej istoty (napr. pre možnosť uplatnenia odporovateľnosti právnych úkonov podľa § 42a a nasl. Občianskeho zákonníka). Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.

#### Čl. V.

##### Ostatné a záverečné dojednania

- 5.1. V ostatnom, čo nebolo v tejto zmluve výslovne dohodnuté platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 5.2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom na strane Účastníka 2/ sa pre právnu záväznosť tejto zmluvy okrem jej podpísania štatutárnym zástupcom Účastníka 2/ [farár/farský administrátor] vyžaduje ešte aj jej schválenie a podpísanie ordinárom [spišský diecézny biskup/ generálny vikár/ diecézny administrátor], inak je zmluva od počiatku neplatná a Účastníka 2/ v ničom nezaväzuje. Na všetkých písomných vyhotoveniach zmluvy určených pre katastrálne konanie o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností sa vyžaduje úradne osvedčený podpis štatutárneho zástupcu Účastníka 2/ [farár/farský administrátor].
- 5.3. Účastník 1/ uvádza, že prevod vlastníckeho práva k zamieňaným nehnuteľnostiam – nehnuteľného majetku z vlastníctva Účastníka 1/ do vlastníctva Účastníka 2/ a z vlastníctva Účastníka 2/ do vlastníctva Účastníka 1/ [Obec Smižany, IČO: 00 691 721] je v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších platných právnych predpisov a samotný prevod vlastníckeho práva bol schválený Uznesením č. 216/20/2024 Obecného zastupiteľstva Obce Smižany dňa 12.06.2024. Výpis tohto uznesenia tvorí prílohu tejto zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
- 5.4. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v registri zmlúv. Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v príslušnom registri zmlúv povinnej osoby. V prípade, že sú zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v platnom znení a zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie. Ak by zmluva nebola zverejnená do troch (3) mesiacov od jej uzavretia, tak platí, že v zmysle § 47a ods. 4 Občianskeho zákonníka k uzavretiu zmluvy nedošlo. Právna povinnosť zverejniť túto zmluvu je na strane Účastníka 1/.
- 5.5. Vecno-právne účinky zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností.
- 5.6. Zmluvné strany podpísaním tejto zmluvy si vzájomne vyjadrujú súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších platných právnych predpisov a to len na dosiahnutie účelu tejto zmluvy.
- 5.7. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom obidvoch zmluvných strán výlučne formou očíslovaného písomného dodatku k tejto zmluve, pričom je potrebné aby bol dodržaný postup pri uzavieraní zmluvy tak, ako je to uvedené v predchádzajúcom odseku 5.2. tejto zmluvy (t.j. nevynímajúc schválenie a podpísanie dodatku zmluvy ordinárom).
- 5.8. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, alebo samotnej zmluvy. Pre prípad, že by príslušný okresný úrad, katastrálny



odbor, prerušil katastrálne konanie, účastníci zmluvy sa zaväzujú bez zbytočného odkladu poskytnúť si vzájomnú súčinnosť zameranú na odstránenie väd, pre ktoré došlo k prerušeniu katastrálneho konania. V takomto prípade sa obidve zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť také ustanovenie zmluvy a/alebo jeho časť novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad zmluvy podstatné. V prípade, ak by po podpise tejto zmluvy príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, právoplatným rozhodnutím zamietol vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.

- 5.9. Účastníci zmluvy sú až do momentu splnenia všetkých podmienok zmluvy a dosiahnutia naplnenia účelu zmluvy viazaní touto zmluvou a zaväzujú sa, že nebudú rokovať s treťou osobou o žiadnych podmienkach zmluvy, ktoré by boli zhodné s touto zmluvou a ani neuzavrú žiadnu zmluvu, ktorej by bol predmet zhodný s predmetom tejto zmluvy.
- 5.10. Zmluvné strany berú na vedomie, že sú povinné v zákonom stanovenej lehote splniť si daňové a poplatkové povinnosti, vyplývajúce pre nich z právnych predpisov platných na území SR. Ďalej berú na vedomie, že ak si nespĺnia niektorú zo zákonných povinností, správca dane voči nim vyrubí sankciu, pre nesplnenie si oznamovacej povinnosti, alebo pre nesplnenie peňažnej alebo nepeňažnej daňovej povinnosti. Podľa ust. § 18 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, daňovník je povinný oznámiť správcovi dane (príslušnej obci) rozhodujúce skutočnosti pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti.
- 5.11. Doručovanie pre účely zmluvy sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa touto zmluvnou stranou písomne oznámená. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti, alebo uplynutím úložnej doby určenej poštovým poriadkom Pošty. V prípade, že doporučenú zásielku zaslanú na adresu druhej zmluvnej strany Pošta vráti späť odosielateľovi ako nevyžiadanú v úložnej lehote, považuje sa za deň doručenia posledný deň tejto lehoty na uloženie listovej zásielky na Pošte. Uvedené platí pri doručovaní akýchkoľvek listín, dokumentov, oznámení, faktúr a iných povinností a dokladov podľa tejto zmluvy.
- 5.12. Prostredníctvom faxu, alebo elektronickou poštou (e-mail) zasielaná korešpondencia/listina sa považuje za písomný dokument, ak obsahuje podpisy osôb oprávnených konať za konajúcu zmluvnú stranu zosnímané zariadením (napr. scenerom) a do troch (3) pracovných dní bude preukázateľne zaslaný druhej zmluvnej strane originál dokumentu. Uvedené neplatí v prípade elektronicky zaslanej komunikácie podpísanej kvalifikovaným elektronickým podpisom osôb oprávnených konať za danú zmluvnú stranu. Pre vylúčenie pochybnosti platí, že za preukázateľnú zaslanú korešpondenciu/listinu sa bude považovať aj taká korešpondencia/ listina, kde Prenajímateľ odpovie na prijatie korešpondencie/listiny spätným e-mailom alebo faxovou správou.
- 5.13. Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpisom si túto zmluvu prečítali a jej celému obsahu a vo všetkom porozumeli, že túto zmluvu uzavierajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne v súlade s platnými právnymi predpismi, bez tiesne a nevýhodnosti zmluvných podmienok, že neplnili nič okrem toho čo je v tejto zmluve výslovne uvedené, a preto na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.

- 5.14. Zmluva má desať (10) strán textu, je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch v platnosti originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy (s úradne osvedčenými podpismi štatutárneho zástupcu Účastníka 2/ zmluvy) sú určené Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálnemu odboru ku vkladovému konaniu, dve vyhotovenia zmluvy sú určené pre Účastníka 2/ zmluvy (z toho jeden pre Biskupský úrad v Spišskom Podhradí) a jeden rovnopis pre Účastníka 1/ zmluvy.
- 5.15. Úradné osvedčenie podpisu štatutárneho zástupcu Účastníka 1/ na tejto kúpnej zmluve sa nevyžaduje.
- 5.16. Prílohy:
- fotokópia geometrického plánu č. 92/2023, pevne spojená so zmluvou;
  - listina - Potvrdenie Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Spišské Podhradie, Prot. č.: BÚSP-4/2024/Vkc/4729, zo dňa 26.08.2024 o právnej subjektivite Účastníka 2/ zmluvy [Rímskokatolícka cirkev, farnosť Smižany, IČO: 31 966 390], pevne spojená so zmluvou.

V Smižanoch, dňa 11.09.2024

Za Účastníka 2/ :

Rímskokatolícka cirkev,  
farnosť Smižany

Rímskokatolícka cirkev  
farnosť Smižany  
Nám. M. Pajzúča 3

[Redacted signature]

ThLic. Vladimír Peklanský, SAC  
farský administrátor

Za Účastníka 1/ :



[Redacted signature]

Mgr. Miroslav Szitová, PhD.  
starostka

Za Rímskokatolícku cirkev  
Biskupstvo Spišské Podhradie:

Schvaľovacia doložka: *SÚHLASÍM*

V Spišskom Podhradí, dňa **11.09.2024**

[Redacted signature]


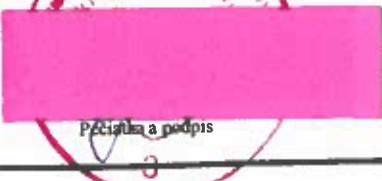


Mons. prof. František Trstenský, PhD.  
spišský diecézny biskup



Úradné osvedčenie podpisov:

Spoplatnené v zmysle zákona  
NR SR č. 145/1995 Z. z.  
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ <b>Ing. Juraj Fabian</b> <b>GK-FABIAN</b> 053 02 Klčov 137 tel.: 0907 912 665 IČO: 45 956 898 fabianko@centrum.sk	Kraj <b>Košický</b>	Okres <b>Spišská Nová Ves</b>	Obec <b>Smižany</b>
	Kat. územie <b>Smižany</b>	Číslo plánu <b>92/2023</b>	Mapový list č. <b>Spišská Nová Ves 6-5/22</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		na oddelenie pozemkov p.č. 370/3, 326/6 k určeniu vlastníckeho práva, a na oddelenie pozemkov p.č. 374/7-8, 375/3, 379/10, 379/11, 367, 368, 369, 324/2 a 325/3.	
Vyhoviteľ	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <b>Ing. Daniela GÁLLOVÁ</b>
Dňa: <b>29.12.2023</b>	Meno: <b>Ing. Juraj Fabian</b>	Dňa: <b>22.1.2024</b>	Meno: <b>Ing. Iveta Nagyová</b>
Dňa: <b>22-03-2024</b>		Dňa: <b>22-03-2024</b>	Číslo: <b>181/2024</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>plotom, drev. kolíkmi, znač. sprejom</b>	Náležitost'ami a prístupom zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>3227</b>			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
pozn. vložky	listu	Číslo parcely				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)	
		PK	KN-E	KN-C	ha								m <sup>2</sup>	kód			
		3435		92328/1		1	326/6	139		139	(92328/1	166		ost. pl.)	Doterajší		
		3435		92409/1		2	326/6	12		12	(92409/1	315		ost. pl.)	Doterajší		
		3435		92328/3		3	370/3	4		4	(92328/3			zaniká)			
		3435		92409/5		4	370/3	65		65	(92409/5	63		ost. pl.)	Doterajší		
						1			92328/1	139	326/6				Doterajší		
						2			92409/1	12	326/6				Doterajší		
						3			92328/3	4					Doterajší		
						4			92409/5	65					Doterajší		
	1										367	69		zast. pl. 18	Doterajší		
	1										368	127		zast. pl. 18	Doterajší		
	1										369	306		zast. pl. 22	Doterajší		
	1										379/2	242		zast. pl. 25	Doterajší		
											379/2	414		zast. pl. 18	Doterajší		
											379/10	12		zast. pl. 18	detto		
	746										379/5	222		zast. pl. 18	Doterajší		
											379/11	156		zast. pl. 18	detto		
	746										375/1	137		záhrada	Doterajší		
											375/3	211		záhrada 4	detto		
	746										374/1	2542		záhrada 4	Doterajší		
											374/7	6		záhrada 4	detto		
											374/8	7		záhrada 4	detto		

# VYKAZ VYMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
přkn. vložky	listu	Číslo			Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcely číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávněná osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	KN-E	KN-C		ha	m <sup>2</sup>							ha	m <sup>2</sup>			kód	
	746			324	zast. pl.	346						324/1	289		zast. pl. 18	Doterajší			
	746			325/1	záhrada	350						324/2	57		zast. pl. 18	detto			
												325/1	340		záhrada 4	Doterajší			
												325/3	10		záhrada 4	detto			
						5842			220				5842						
				326	zast. pl.	814						326/1	660		zast. pl. 22	Doterajší			
												326/6	151		zast. pl. 18	Ako v stave právnom			
												326/7	3		zast. pl. 18	Doterajší			
				370	zast. pl.	130						370/1	60		zast. pl. 22	Doterajší			
												370/3	69		zast. pl. 18	Ako v stave právnom			
												370/4	1		zast. pl. 18	Doterajší			
	1			367	zast. pl.	251						367	127		zast. pl. 18	Doterajší			
	1			368	zast. pl.	164						368	306		zast. pl. 22	Doterajší			
	1			369	zast. pl.	260						369	242		zast. pl. 25	Doterajší			
	1			379/2	zast. pl.	426						379/2	414		zast. pl. 18	Doterajší			
	746			379/5	zast. pl.	378						379/5	222		zast. pl. 18	Doterajší			
	746			375	záhrada	348						379/11	156		zast. pl. 18	detto			
												375/1	137		záhrada 4	Doterajší			
												375/3	211		záhrada 4	detto			

Spolu:

Stav podľa registra C KN

Doterajší stav						Zmeny				Nový stav				
písm. vločky	liehu	Číslo parcely			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KNE	KN-C							ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	746		374/1	záhrada						2542	záhrada 4	Doterajší	
		746		324	zast.pl.						6	záhrada 4	detto	
		746		325/1	záhrada						7	záhrada 4	detto	
											289	zast. pl. 18	Doterajší	
											57	zast. pl. 18	detto	
											340	záhrada 4	Doterajší	
											10	záhrada 4	detto	
Spolu:											6022			

Legenda : Kód spôsobu využitia pozemku: 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny.

18 - Pozemok, na ktorom je dvor.

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná, cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasť.

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť.



DIECÉZNA KÚRIA

KANCELÁRIA

Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie  
Spišská Kapitula 661/9, 053 04 Spišské Podhradie

Spišské Podhradie 26.8.2024  
Prot. č.: BÚSP-4/2024/Vkc/4729

## POTVRDENIE O PRÁVNEJ SUBJEKTIVITE

Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Spišské Podhradie, odvolávajúc sa na ustanovenia čl. 24 Ústavy Slovenskej republiky, ustanovenia zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov a na ustanovenia Základnej zmluvy medzi Slovenskou republikou a Svätou stolicou, podľa ktorých cirkvi a náboženské spoločnosti spravujú svoje záležitosti samy, najmä ustanovujú svoje orgány, ustanovujú svojich duchovných a zriaďujú rehoľné a iné inštitúcie nezávisle od štátnych orgánov, týmto potvrdzuje, že v rámci Rímskokatolíckej cirkvi *má právnu subjektivitu*:

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Smižany

sídlo: Nám. Pajdušáka 263/3, 053 11 Smižany

IČO 31966390, s filiálkami: Sídliisko Západ, Čingov.

Štatutárnym zástupcom farnosti je ThLic. Vladimír Peklanský SAC, farský administrátor, r

Štatutárny zástupca je oprávnený konať v mene farnosti, pričom vo všetkých právnych úkonoch, ktorých účastníkom je vyššie menovaná farnosť, a ktoré sa týkajú prevodu vlastníckeho práva nehnuteľného a hnuťného majetku farnosti, v právnych úkonoch týkajúcich sa vecných bremien a vzniku práv tretím osobám a na farchu farnosti, v právnych úkonoch týkajúcich sa užívania nehnuteľného a hnuťného majetku farnosti, v právnych úkonoch týkajúcich sa finančného zaťaženia farnosti (napr. na základe zmluvy o úvere, zmluvy o pôžičke) alebo prevodu financií a cenín z majetku farnosti (napr. na základe darovacej zmluvy), sa vyžaduje, okrem podpisu štatutárneho zástupcu menovanej farnosti, písomný súhlas spišského biskupa.

Rímskokatolícka cirkev v Slovenskej republike je v zmysle zákona č. 308/1991 Zb. štátom registrovanou cirkvou so samostatnou právnou subjektivitou. Ústredný orgán štátnej správy vo veciach cirkví a náboženských spoločností je cirkevný odbor Ministerstva kultúry Slovenskej republiky.



Mgr. Matúš Rimboský  
vicekancelár



Římskokatolická církev  
farnost Smržany  
Ná n. M. Pajtková 3  
653 11 Smržany

