



**DODATOK Č. 1  
K ZMLUVE O KRÁTKODOBOM NÁJME  
POZEMKU Č. 8247**

Vydanie:

Strana  
1/2

uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany:**

**1/ Prenajíateľ:**

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov  
Obchodný register: Okresný súd Prešov  
Oddiel: Sro  
Vložka číslo: 2847/P  
IČO: 31 722 814  
DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov  
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 8247 KS 0308  
Kontaktné údaje: sekretariat@presovreal.sk, telefón: 051/7732084  
*(ďalej v texte ako „prenajíateľ“)*

**2/ Nájomca:**

**Stredná zdravotnícka škola, Sládkovičova 36, Prešov**  
Sídlo: Sládkovičova 36, 080 01 Prešov  
Zastúpenie: PhDr. Eva Novotná, PhD., riaditeľka  
Kontaktné údaje: email: sekretariat@szspo.sk telefón: 051/773 33 04  
*(ďalej v texte ako „nájomca“)*

**Článok I  
ÚVODNÉ USTANOVENIA**


1. Predmetom tohto dodatku je zmena článku IV DOBA NÁJMU A SKONČENIE NÁJMU bod 1 a Článku V NÁJOMNÉ A SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMOM bod 1 a bod 5 nasledovne:

**Článok IV  
DOBA NÁJMU A SKONČENIE NÁJMU**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu podujatia, a to na dobu určitú – 2 dni:  
**11.09.2024 do 12.09.2024 v čase každý deň od 8:30 hod. do 14:00 hod. – t.j. spolu 11 hodín .**

**Článok V  
NÁJOMNÉ A SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMOM**

1. **Nájomné** za užívanie predmetu nájmu uvedenom v čl. II Zmluvy o krátkodobom nájme pozemku č. 8247 je vo výške **163,90 Eur bez DPH (slovom: stošesťdesiattri eur a deväťdesiat centov** bez dane z pridanej hodnoty) na základe dohody oboch zmluvných strán za celý predmet nájmu a dobu nájmu.
5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajíateľovi na základe dohody oboch zmluvných strán cenu za služby, ktorých poskytovanie je spojené s predmetom Zmluvy o krátkodobom nájme pozemku č. 8247 vo výške **40 Eur bez DPH (slovom: štyridsať eur bez dane z pridanej hodnoty)**, ktorá bude uvedená vo faktúre vystavenej prenajíateľom. Prenajíateľ vystaví faktúru nájomcovi najneskôr do 14 dní od ukončenia predmetu nájmu, v jednej splátke v lehote splatnosti uvedenej vo faktúre.

	<b>DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O KRÁTKODOBOM NÁJME POZEMKU Č. 8247</b>	Vydanie:
		Strana 2/2

## Článok II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky ďalšie ustanovenia Zmluvy o krátkodobom nájme pozemku č. 8247 ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o krátkodobom nájme pozemku č. 8247.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v zmysle zákona § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky (ďalej len „CRZ“).
4. Nájomca berie na vedomie povinnosť prenajímateľa zverejniť tento Dodatok a svojim podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie v plnom rozsahu. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o údajoch vyplývajúcich z tohto Dodatku, ktoré nepodliehajú povinnému zverejneniu.
5. Právne vzťahy výslovne týmto Dodatkom neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, jeho vykonávacími predpismi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, uvedenými v úvode tejto zmluvy a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi, ako aj Všeobecnými zmluvnými podmienkami platnými pre zmluvné vzťahy týkajúce sa nehnuteľností (nebytové priestory a pozemky) zverejnenými dňa 5.4.2023, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.
6. Nájomca svojim podpisom tohto Dodatku potvrdzuje, že si Všeobecné zmluvné podmienky platné pre zmluvné vzťahy týkajúce sa nehnuteľností (nebytové priestory a pozemky) prečítal a ich obsahu porozumel.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento Dodatok pred jej podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli, že bol uzavretý po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jeho obsahom ho dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
8. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, jedno (1) pre nájomcu a jedno (1) pre prenajímateľa. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.

V Prešove, dňa 11-09-2024

V Prešove, dňa 11. SEP 2024