

**Zmluva o poskytovaní služieb č. 20240090**  
**uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami**

**(1) MH Invest, s.r.o.**

sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 36 724 530

IČ DPH: SK2022302931

Bankové spojenie: IBAN: SK81 1100 0000 0026 2976 3039, BIC: TATRSKBX

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 44056/B

konajúca prostredníctvom: Ing. Adrián Jenčo. LL.M, MBA, konateľ

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

**a**

**(2) ENGIE Services a.s.**

sídlo: Jarošova 2961/1, 831 03 Bratislava

IČO: 35 966 289

IČ DPH: SK2022091995

Bankové spojenie: IBAN: SK58 7500 0080 1005 5515 0053

konajúca prostredníctvom: Ing. Roman Doupovec, predseda predstavenstva

Ing. Róbert Ruňanin, člen predstavenstva

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ alebo každý samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“)

**1 Predmet Zmluvy**

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je povinnosť Poskytovateľa poskytovať Objednávateľovi služby, v rozsahu, cene a za podmienok stanovených touto Zmluvou a povinnosť Objednávateľa zaplatiť Poskytovateľovi za riadne a včasné poskytnutie služieb dohodnutú odmenu.
- 1.2 Na účely Zmluvy sa službami rozumie technické zabezpečenie vybraných budov a objektov infraštruktúry a komplexné riadenie správy, údržby a opravy majetku – vybraných komunikácií, parkovísk Objednávateľa nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Nitra-Sever (ďalej len „**Priemyselný park**“), pričom presná špecifikácia tohto majetku Objednávateľa je uvedená v Prílohe č. 2 Zmluvy (ďalej spolu len „**Majetok**“ alebo aj ako „**Objekty**“); presná špecifikácia služieb poskytovaných na základe tejto Zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1 Zmluvy (ďalej spolu len „**Služby**“).
- 1.3 Poskytovateľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že na vykonávanie predmetu Zmluvy je oprávnený podľa platných právnych predpisov a že disponuje všetkými potrebnými povoleniami a oprávneniami na poskytovanie Služieb.
- 1.4 Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania, ktoré bolo vykonané postupom zadávania podlimitnej zákazky na poskytnutie predmetu zákazky „Technické zabezpečenie vybraných budov a objektov infraštruktúry a komplexné riadenie správy, údržby a opravy majetku – vybraných komunikácií, parkovísk Objednávateľa v Priemyselnom parku Nitra-Sever“ podľa § 108 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“).

## 2 Práva a povinnosti Poskytovateľa

- 2.1 Poskytovateľ sa podľa tejto Zmluvy zaväzuje poskytovať Služby s odbornou starostlivosťou, vlastnými prostriedkami, v dohodnutej dobe, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, a to prostredníctvom vlastných preukázateľne zaškolených zamestnancov, prípadne riadne zazmluvnených a zaškolených tretích strán (subdodávateľov) (ďalej len „**Subdodávateľ**“). Poskytovateľ v prípade poskytovania Služieb prostredníctvom Subdodávateľov zodpovedá v rozsahu, ako keby predmet Zmluvy vykonal sám. Poskytovateľ je povinný vopred písomne informovať Objednávateľa o Subdodávateľoch, prostredníctvom ktorých bude plniť povinnosti v zmysle Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený Subdodávateľov schvaľovať, pričom Poskytovateľ zabezpečí, že každý Subdodávateľ poskytujúci Služby bude Objednávateľom schválený. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby všetci Subdodávatelia počas celej doby plnenia spĺňali podmienky osobnej účasti, ako aj ostatné podmienky na plnenie stanovené pre subdodávateľov v Zákone o verejnom obstarávaní; v prípade, že niektorý zo Subdodávateľov predmetné podmienky spĺňať nebude alebo zo strany Objednávateľa nedôjde k schváleniu Subdodávateľa, je Objednávateľ oprávnený požiadať Poskytovateľa, aby nahradil Subdodávateľa, ktorý nespĺňa vyššie uvedené podmienky alebo ktorý nebol schválený, iným Subdodávateľom, ktorý uvedené podmienky spĺňa a Poskytovateľ je povinný tak vykonať do 5 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Objednávateľa Poskytovateľovi.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania Zmluvy požadovať od Poskytovateľa potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči Subdodávateľom a prípadne požadovať od Poskytovateľa tiež preukázanie danej skutočnosti. V prípade, ak Poskytovateľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojim Subdodávateľom, a to napriek riadnemu dodaniu služieb zo strany Subdodávateľov Poskytovateľovi a/alebo na požiadanie Objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť riadne nepreukáže, je Objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu akejkoľvek faktúry vystavenej Poskytovateľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči Subdodávateľom zo strany Poskytovateľa. Pozastavenie platieb zo strany Objednávateľa v súlade s týmto bodom Zmluvy sa nepovažuje za porušenie Zmluvy a Objednávateľ sa nedostáva do akéhokoľvek omeškania.
- 2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje pri poskytovaní Služieb dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, najmä, ale nie výlučne, protipožiarne opatrenia, opatrenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Poskytovateľ zodpovedá za svojich zamestnancov a/alebo Subdodávateľov a ich činnosť.
- 2.4 Poskytovateľ sa zaväzuje vybaviť osoby realizujúce Služby všetkým potrebným vybavením (najmä strojmi, nástrojmi, ochrannými prostriedkami a pomôckami) k riadnemu vykonávaniu Služieb, a to v súlade s pracovnoprávnymi a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 2.5 Poskytovateľ je povinný vykonávať všetky činnosti podľa Zmluvy tak, aby nedošlo k neodôvodnenému obmedzovaniu, zásahom alebo inému ovplyvňovaniu prevádzky Priemyselného parku, príp. jeho návštevníkov a tiež, aby nedošlo k neodôvodnenému obmedzovaniu stavebných a iných údržbových prác vykonávaných v území Priemyselného parku .
- 2.6 Poskytovateľ sa podľa Zmluvy zaväzuje rešpektovať požiadavky stanoveného zástupcu Objednávateľa, ktorý je uvedený v bode 7.2 Zmluvy (ďalej len „**Kontaktná osoba**“). Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeniť Kontaktnú osobu formou jednostranného oznámenia Poskytovateľovi. Účinnosť zmeny nastáva dňom doručenia oznámenia zmeny Poskytovateľovi, ak v oznámení Objednávateľa nie je určený neskorší dátum účinnosti.
- 2.7 Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne a pokiaľ to nie je možné, alebo ak vec nestrpí odklad, iným vhodným spôsobom, informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach a okolnostiach, ktoré zistí pri plnení predmetu tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ním a ktoré majú alebo môžu mať vplyv na riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy Poskytovateľom.
- 2.8 Poskytovateľ je povinný písomne upozorňovať Objednávateľa na stav, ktorý by mohol ohroziť bezpečnosť osôb alebo majetku Objednávateľa a v prípadoch, ktoré neznesú odklad, vykonať ihneď potrebné opatrenia k odstráneniu závadného stavu a bez zbytočného odkladu vyrozumieť o tejto skutočnosti Objednávateľa.

- 2.9 Poskytovateľ je povinný pravidelne - mesačne, najneskôr do 10. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, kedy boli poskytnuté Služby informovať Objednávateľa o výkonoch Služieb za uplynulý mesiac a na požiadanie Objednávateľa poskytovať dokumentáciu k vykonaným Službám.
- 2.10 V prípade ukončenia tejto Zmluvy je Poskytovateľ povinný upozorniť Objednávateľa v dostatočnom časovom predstihu pred plánovaným ukončením tejto Zmluvy na všetky opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody hroziacej Objednávateľovi v súvislosti s ukončením činnosti súvisiacej s plnením predmetu tejto Zmluvy a zároveň je povinný odovzdať Objednávateľovi doklady, dokumenty, zmluvy, príp. ďalšie evidencie, súvisiace s poskytovaním Služieb, najneskôr v deň ukončenia Zmluvy, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

### **3 Práva a povinnosti Objednávateľa**

- 3.1 Objednávateľ je povinný poskytovať Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť, ktorú od neho možno spravodlivo požadovať, nevyhnutnú na vykonanie predmetu Zmluvy a vyhradzuje si právo neprevziať predmet Zmluvy od Poskytovateľa, ak nie je riadnym plnením podľa Zmluvy.
- 3.2 Objednávateľ je povinný informovať Poskytovateľa o akýchkoľvek zmenách, či skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie predmetu Zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu vykonania/vykonávania predmetu Zmluvy a v prípade jeho nedostatočného, respektíve len čiastočného vykonania je oprávnený ho od Poskytovateľa neprevziať a vady reklamovať.
- 3.4 Objednávateľ je oprávnený jednostranne zúžiť rozsah poskytovaných Služieb, a to najmä s ohľadom na reálne potreby Objednávateľa a súčasne Poskytovateľ je povinný takúto úpravu rozsahu poskytovaných Služieb akceptovať.

### **4 Zodpovednosť za vady a reklamácie; poistenie Poskytovateľa**

- 4.1 Poskytovateľ zodpovedá za vady poskytnutých Služieb. Predmet Zmluvy má vady, ak nespĺňa kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky stanovené Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.2 Ak majú poskytnuté Služby vady, Poskytovateľ je povinný tieto vady bezodkladne po oznámení reklamácie zo strany Objednávateľa odstrániť (záručné plnenie). V prípade, ak nebudú vady do 24 hodín od momentu oznámenia reklamácie odstránené, Objednávateľ je oprávnený si uplatniť voči Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie povinnosti Poskytovateľa odstrániť vady poskytnutých Služieb. Uplatnenie reklamácie Poskytovateľ bezodkladne oznámi Objednávateľovi písomnou formou. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť Poskytovateľovi podmienky potrebné na odstránenie vady poskytnutých Služieb, prípadne poskytnúť inú súčinnosť, ktorú od neho možno spravodlivo požadovať, za účelom riadneho a včasného poskytnutia plnenia (Služby).
- 4.3 Poskytovateľ najneskôr pred podpisom Zmluvy uzavrel a bude udržiavať v platnosti poistenie zodpovednosti za škodu v súvislosti s vykonávaním odbornej činnosti Poskytovateľa v súvislosti s jeho plnením podľa Zmluvy na každú škodu/poistnú udalosť vo výške najmenej 100.000,- EUR na jednu poistnú udalosť, alebo na viac poistných udalostí, vyplývajúcich z jednej udalosti, a to po dobu trvania Zmluvy.
- 4.4 Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi do siedmych (7) kalendárnych dní od doručenia žiadosti Objednávateľa dôkaz o tom, že poistenie požadované podľa bodu 4.3 Zmluvy je udržiavané v platnosti.

### **5 Odmena za poskytovanie Služieb, jej splatnosť a vyúčtovanie**

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Poskytovateľovi za celé obdobie trvania Zmluvy celkovú odmenu vo výške **145 823,00 EUR** (slovom: stoštyridsaťpäťtisíc osemstodvadsaťtri eur) bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „Odmena“).

- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje platiť Poskytovateľovi za poskytovanie Služieb mesačnú odmenu vo výške jednej dvanástiny Odmeny, t. j. 12 151,80 EUR (slovom: dvanásťtisíc stopäťdesiatjedna eur a osemdesiat centov) bez dane z pridanej hodnoty (ďalej len „**Mesačná odmena**“). Fakturácia úhrnom nesmie presiahnuť celkovú odmenu podľa bodu 5.1. K Mesačnej odmene bude Poskytovateľ fakturovať daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.3 V zmysle dohody Zmluvných strán sú v Odmene zahrnuté všetky a akékoľvek náklady Poskytovateľa na poskytovanie Služieb, vrátane paušálnych nákladov a nákladov na zaškolenie zamestnancov Poskytovateľa a/alebo Subdodávateľov.
- 5.4 Mesačná odmena je splatná mesačne pozadu, a to na základe faktúry Poskytovateľa doručenej Objednávateľovi. Fakturovaná suma bude rozdelená podľa stavebných objektov (Príloha č. 2) podľa požiadaviek Objednávateľa. Faktúra je vystavená za poskytnuté služby podľa Prílohy č. 1 v kalendárnom mesiaci. Súčasťou faktúry Poskytovateľa musia byť súpisy Služieb poskytnutých v danom mesiaci potvrdené Objednávateľom.
- 5.5 Splatnosť faktúr Poskytovateľa je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi, pričom faktúry je Poskytovateľ povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr do 10. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli fakturované Služby vykonané.
- 5.6 Ak faktúra Poskytovateľa nebude spĺňať náležitosti podľa platných právnych predpisov, nebude vystavená v súlade so Zmluvou, alebo nebude obsahovať požadované prílohy, má Objednávateľ právo vrátiť ju v lehote splatnosti Poskytovateľovi na prepracovanie. Týmto prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti faktúry a Objednávateľ nie je v omeškaní. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ si môže započítať voči Poskytovateľovi akékoľvek svoje pohľadávky voči akýmkoľvek pohľadávkam Poskytovateľa, a to bez ohľadu na právny vzťah, z ktorého vyplývajú. Objednávateľ bezodkladne oznámi Poskytovateľovi realizáciu zápočtu.

## **6 Mlčanlivosť**

- 6.1 Zmluvné strany sa zaväzujú považovať skutočnosti alebo informácie, ktoré sa dozvedeli na základe alebo v súvislosti so Zmluvou, za dôverné a zaväzujú sa zachovávať mlčanlivosť o takýchto skutočnostiach alebo informáciách až do doby, kedy sa tieto stanú všeobecne známymi za predpokladu, že sa tak nestane porušením povinnosti mlčanlivosti. Takto získané informácie sa zaväzujú nezneužiť a nesprístupniť tretím osobám. Poskytovateľ je povinný dodržiavať mlčanlivosť aj o údajoch týkajúcich sa Objednávateľa, ktoré nesúvisia so Zmluvou, ale Poskytovateľ sa ich dozvedel pri vykonávaní predmetu Zmluvy.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť, aby ich zamestnanci, subdodávatelia alebo spolupracujúce tretie osoby zachovávali mlčanlivosť v zmysle tohto článku Zmluvy.
- 6.3 Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa nepovažuje prípad, ak je Zmluvná strana povinná dôvernú informáciu oznámiť na základe zákonom stanovenej povinnosti.
- 6.4 Každá Zmluvná strana je povinná upovedomiť druhú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvie.
- 6.5 Povinnosť mlčanlivosti trvá bez ohľadu na ukončenie účinnosti alebo platnosti Zmluvy.

## **7 Doručovanie**

- 7.1 Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti so Zmluvou (každá z nich ďalej ako „**Oznámenie**“) musia byť:
- 7.1.1 v písomnej podobe;

- 7.1.2 doručené (vždy jedným z uvedených spôsobov) (i) osobne alebo (ii) poštou prvou triedou s uhradeným poštovným alebo (iii) elektronickou poštou (emailom) alebo (iv) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti na adresy, ktoré budú oznámené v súlade s týmto článkom Zmluvy;
- 7.2 Oznámenie poskytované Objednávateľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Objednávateľ priebežne oznámi Poskytovateľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:  
**MH Invest, s.r.o.**  
sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, Slovenská republika  
kancelária: Trnavská Cesta 100, 821 01 Bratislava, Slovenská republika  
k rukám: email: mhinvest@mhinvest.sk a vždy v kópii na: m.hanzlik@mhinvest.sk  
telefónne číslo: +421905405131
- 7.3 Oznámenie poskytované Poskytovateľovi bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo iným osobám alebo na iné adresy, ktoré Poskytovateľ priebežne oznámi Objednávateľovi v súlade s týmto článkom Zmluvy:  
**ENGIE Services a.s.**  
Jarošova 2961/1  
831 03 Bratislava  
k rukám: Tomáš Korpáš  
email: tomas.korpas@engie.com  
telefónne číslo: +421 918 322 189
- 7.4 Oznámenie nadobúda účinnosť okamihom jeho prevzatia a má sa za prevzaté:
- 7.4.1 v čase jeho doručenia (alebo odmietnutia jeho prevzatia), pokiaľ sa doručuje osobne alebo kuriérom; alebo
- 7.4.2 v čase jeho doručenia, ale najneskôr v tretí (3) kalendárny deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje ako poštová zásielka prvej triedy s uhradeným poštovným alebo pokiaľ sa doručuje prostredníctvom elektronickej pošty.
- 8 Trvanie Zmluvy**
- 8.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 12 mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy.
- 8.2 Zmluvu je možné ukončiť:
- 8.2.1 písomnou dohodou Zmluvných strán;
- 8.2.2 výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany podľa bodu 8.3 Zmluvy;
- 8.2.3 odstúpením od Zmluvy podľa bodu 8.4 Zmluvy.
- 8.3 Zmluvu je možné ukončiť výpoveďou ktorejkoľvek Zmluvnej strany, a to i bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zmluvnej strane.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť okamžitým odstúpením od zmluvy v prípade jej podstatného porušenia, za ktoré sa považuje najmä, ak:
- 8.4.1 Poskytovateľ:
- 8.4.1.1 nevykonáva predmet Zmluvy pre Objednávateľa riadne a/alebo včas; alebo
- 8.4.1.2 neposkytne Objednávateľovi riadne a včasné záručné plnenie; alebo
- 8.4.1.3 opakovane sa vyskytnú akékoľvek vady predmetu Zmluvy; alebo
- 8.4.1.4 neuzatvorí alebo neudržiava v platnosti poistenie špecifikované v bode 4.3 Zmluvy;
- alebo

8.4.1.5 poruší ktorúkoľvek zo svojich povinností špecifikovaných v bodoch 2.1 alebo 2.2 Zmluvy.

8.4.2 Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením Odmeny za riadne a včasne poskytnuté Služby o viac ako 60 kalendárnych dní a túto nezaplatí ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu Poskytovateľom v písomnej výzve;

Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

## **9 Subdodávatelia**

- 9.1 V prípade ak počas plnenia predmetu tejto Zmluvy bude mať Poskytovateľ záujem uzavrieť zmluvu so subdodávateľom, ktorý sa bude podieľať na realizácii predmetu tejto Zmluvy, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- 9.1.1 každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a nesmie u neho existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní. Podmienku účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní bude subdodávateľ preukazovať vo vzťahu k tej časti plnenia, na ktorej plnení sa bude podieľať;
- 9.1.2 každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu tejto Zmluvy v rovnakej kvalite ako Poskytovateľ. Identifikáciu subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu tejto Zmluvy spolu s dokladmi preukazujúcimi, že sú splnené podmienky v zmysle ods. (a) vyššie, musí Poskytovateľ predložiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu tejto Zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v ods. (a) vyššie.
- 9.2 Poskytovateľ zodpovedá za výber subdodávateľov. Poskytovateľ oznámi Objednávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch (údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia), ktorí sa budú podieľať na poskytovaní služieb. Zoznam subdodávateľov bude tiež obsahovať podiel zákazky, ktorý Poskytovateľ zadal subdodávateľovi a konkrétnu službu, ktorú má subdodávateľ vykonať a identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa.
- 9.3 Poskytovateľ bude zodpovedný za akékoľvek konanie, porušenie, opomenutie alebo zanedbanie ktoréhokoľvek subdodávateľa, jeho zamestnancov alebo osôb ním poverených, akoby to bolo konanie, porušenie, opomenutie alebo zanedbanie Poskytovateľa. Poskytovateľ je zodpovedný za akúkoľvek škodu spôsobenú subdodávateľom Objednávateľovi alebo iným osobám pri poskytovaní služby. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť a bude zodpovedať za splnenie všetkých ustanovení tejto Zmluvy zo strany subdodávateľov.
- 9.4 Poskytovateľ je oprávnený zadať subdodávku na poskytovanie služieb subdodávateľovi v rozsahu podielu uvedenom v zozname subdodávateľov, ktorý je uvedený v prílohe tejto Zmluvy. Inému subdodávateľovi je Poskytovateľ oprávnený zadať subdodávku na poskytovanie služieb iba po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa, ktorý nebude bezdôvodne odopieraný, pričom na iných subdodávateľov sa vzťahujú rovnaké podmienky, aké boli požadované vo vzťahu k subdodávateľom podľa súťažných podkladov verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva. Objednávateľ udelí súhlas v lehote do siedmich (7) dní od doručenia žiadosti o súhlas.
- 9.5 Poskytovateľ je pri zmene subdodávateľa povinný predkladať Objednávateľovi kompletný zoznam subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov bude tiež obsahovať podiel zákazky, ktorý Poskytovateľ zadal subdodávateľovi a konkrétnu službu, ktorú má subdodávateľ poskytnúť a identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa.
- 9.6 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, aby všetci subdodávatelia mali platné príslušné oprávnenia, koncesie, certifikáty, licencie a tiež odbornú kvalifikáciu a dostatok odborných skúseností, ktoré sú nevyhnutné na vykonávanie prác podľa ich zmlúv s Poskytovateľom.
- 9.7 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní. Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je Poskytovateľ povinný túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi a zároveň takého subdodávateľa nahradiť.

## **10 Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená formou číslovaného písomného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

- 10.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.07.2024 nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Právne vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.4 Ak je v súvislosti s vymedzením významu nejakého výrazu v ňom použité veľké začiatkové písmeno, je tak len na uľahčenie orientácie v texte a výraz má rovnaký význam aj s malým začiatkovým písmenom, ibaže z kontextu vyplýva inak. Ak z kontextu nevyplýva iné, výrazy v jednotnom čísle zahŕňajú aj význam množného čísla a naopak.
- 10.5 Ak ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, v ktorom je neplatné, tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Zmluvy zostane nedotknutá.
- 10.6 Zmluva má nasledujúce prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:
- Príloha č. 1: Špecifikácia Služieb  
Príloha č. 2: Špecifikácia Majetku (Objektov) nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku  
Príloha č. 3: Cenová ponuka Poskytovateľa  
Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov
- 10.7 Zmluva bola vyhotovená v troch (3) rovnopisoch v slovenskom jazyku. Objednávateľ prevezme dva (2) rovnopisy Zmluvy a Poskytovateľ prevezme jeden (1) rovnopis Zmluvy.
- 10.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je vyjadrením ich slobodnej vôle a že bola podpísaná vážne a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa.....

**Za Objednávateľa:**

**Za Poskytovateľa:**

---

MH Invest, s.r.o.  
Ing. Adrián Jenčo, LL.M, MBA  
konateľ

---

ENGIE Services a.s.  
Ing. Roman Doupovec  
predseda predstavenstva

---

ENGIE Services a.s.  
Ing. Róbert Ruňanin  
Člen predstavenstva

**k Zmluve o poskytovaní služieb č. 20240090**  
**Špecifikácia Služieb**

1.) Časť technické zabezpečenie vybraných budov a objektov infraštruktúry nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Nitra-Sever a výkon preventívnej údržby.

<b>Majetok (Objekty), ktorých sa poskytovanie Služieb týka:</b>	<b>Špecifikácia Služieb:</b>
<b>Riadenie činností technického zabezpečenia vybraných objektov a výkon preventívnej údržby</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Komplexné riadenie prevádzkovotechnických procesov na vybraných objektoch;</li><li>- Kontrola správnosti a úplnosti prevádzkových predpisov, technickej dokumentácie a dokumentov o odborných prehliadkach a skúškach, v prípade potreby vypracovanie potrebných odborných prehliadok a skúšok inštalovaných zariadení na základe vyhlášky č.508/2009;</li><li>- Účasť na kontrolách štátneho odborného dozoru;</li><li>- Poradenstvo v prevádzke a údržbe vedúce k optimalizácii poskytovania komplexných služieb správy nehnuteľností a tým najmä k znižovaniu nákladov na údržbu, nákladov na energie a navrhovaniu efektívnejších postupov v prevádzke;</li><li>- Výkon preventívnej údržby nehnuteľností v rozsahu min. 8 hodín týždenne v zmysle manuálov údržby;</li><li>- Udržiavanie poriadku, vyprázdňovanie odpadkových košov a smetných nádob, zber a likvidácia odpadu (cca 11 ks 1100 L odpadových nádob).</li></ul>
<b>Obslužná budova SO 310 a Vrátnica SO 311</b>	Vzduchotechnické zariadenia (VZT ), vykurovanie <ul style="list-style-type: none"><li>- Servisná prehliadka 2 x ročne (1x za 6 mesiacov): vzduchotechnické, klimatizačné a chladiace jednotky tzn. 1x TČ (vzduch/voda) v konštrukčnom prevedení „Split“ s vnútornou a vonkajšou jednotkou Vitocal 200-S AWB-AC 201.C16 (Viessmann);</li><li>- Kontrola 2 x ročne (1 x za 6 mesiacov): svietidlá;</li><li>- Kontrola a nastavenie tepelného čerpadla podľa potreby</li></ul> Upratovanie <ul style="list-style-type: none"><li>- Výkon bežného denného upratovania objektov 1 pracovníkom upratovania v Pon – Pia 2 x 4 hodiny denne, výmera cca 240 m<sup>2</sup>;</li><li>- Vrátane čistiacich prostriedkov, hygienického materiálu (tekuté mydlo a toaletný papier na sociálnych zariadeniach objektu SO 310 – 19ks WC).</li></ul>
<b>Oplotenie SO 312</b>	Vizuálna kontrola oplotenia 1 x mesačne.



<p><b>Odvodnenie parkovísk a komunikácií:</b></p> <p><b>SO 512 Odvodnenie komunikácie „I- D“ od 1,60-KU</b></p> <p><b>SO 513 Odvodnenie parkoviska TIP a ORL</b></p> <p><b>SO 514 Odvodnenie tesniacej vane</b></p> <p><b>SO 515 Odvodnenie parkoviska osobných vozidiel (OV) - I.</b></p> <p><b>SO 516 Odvodnenie parkoviska OV - II.</b></p> <p><b>SO 517 Odvedenie dažďových vôd parkoviska NV</b></p> <p><b>SO 518 Odvodnenie parkoviska BUS</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Prevádzková kontrola lapačov ropných látok 1 x mesačne, ich čistenie a likvidácia kalov s periodicitou výkonu po havárii, alebo 1 x ročne;</li> <li>- Prevádzková kontrola a údržba prečerpávacích staníc podľa potreby;</li> <li>- Prevádzková kontrola a čistenie odtokových vpustí podľa potreby;</li> <li>- Prevádzková kontrola neporušenosti poklopov a revízných otvorov podľa potreby;</li> <li>- Pravidelné čistenie potrubí dažďovej kanalizácie podľa potreby;</li> <li>- Kontrola správnosti a úplnosti prevádzkových predpisov, technickej dokumentácie a dokumentov o odborných prehliadkach a skúškach, kontrola a aktualizácia prevádzkových poriadkov kanalizácie; na základe vyhlášky č.508/2009</li> <li>- Zabezpečenie odberu a vyhodnotenia vzoriek odpadovej vody.</li> </ul>
<p><b>Prípojky NN a verejné osvetlenie</b></p> <p><b>SO 610 Prípojka NN z TS3E pre VO komunikácie I-D v km 1,75</b></p> <p><b>SO 611 Prípojka NN z TS2E pre VO komunikácie I-D v km 0,2</b></p> <p><b>SO 612 Prípojka NN pre VO v križovatke „E“</b></p> <p><b>SO 613 Prípojka NN pre VO v križovatke „B“</b></p> <p><b>SO 614 Prípojka NN z TS3E pre VO v križovatke „D“</b></p> <p><b>SO 615 Prípojka NN z TS2E pre VO v križovatke „I“</b></p> <p><b>SO 616 Prípojka NN z TS3E pre VO v križovatke „G“</b></p> <p><b>SO 617 Prípojka NN pre ČS2 tesniacej vane</b></p> <p><b>SO 618 Prípojka NN pre ČS1 (TIP)</b></p> <p><b>SO 619 Prípojka NN pre napojenie parkoviska OV</b></p> <p><b>SO 620 Prípojka NN pre napojenie parkoviska autobusov</b></p> <p><b>SO 621 Prípojka pre elektromobily</b></p> <p><b>SO 622 Vonkajšie silnoprúdové rozvody park. NV,</b></p> <p><b>SO 623 Prípojka NN pre napojenie parkoviska NV TIP</b></p> <p><b>SO 624 Prípojka NN pre napojenie parkoviska NV</b></p> <p><b>SO 625 Prípojka NN pre napojenie zástavky a podchodu pre cyklistov</b></p> <p><b>SO 631 Verejné osvetlenie prístupovej komunikácie k areálu</b></p> <p><b>SO 632 Verejné osvetlenie v križovatke „E“</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kontrola stavu a funkčnosti verejného osvetlenia 2 x ročne (1 x každých 6 mesiacov);</li> <li>- Výkon bežnej údržby a opráv vrátane bežného spotrebného materiálu (oprava/výmena nefunkčných svietidiel podľa potreby);</li> <li>- Odborné prehliadky a skúšky v zmysle harmonogramu na základe vyhlášky č.508/2009.</li> </ul>

<p>SO 633 Verejné osvetlenie v križovatke „B“  SO 634 Verejné osvetlenie v križovatke „D“  SO 635 Verejné osvetlenie v križovatke „I“  SO 636 Verejné osvetlenie v križovatke „G“  SO 637 Verejné osvetlenie v križovatke „K“  SO 639 Verejné osvetlenie parkoviska NV TIP  SO 640.1 Verejné osvetlenie parkoviska OV, I.fáza (komunikácie)  SO 640.2 Verejné osvetlenie parkoviska OV, II.fáza, P1, P2, P3.1, P3.2  SO 641 Vonkajšie osvetlenie parkoviska NV  SO 642 Verejné osvetlenie parkoviska autobusov  SO 643 Verejné osvetlenie zastávky a podchodu pre cyklistov  SO 644 Verejné osvetlenie pri tesniacej vani  SO 645 Verejné osvetlenie pre chodník medzi BUS a ul. Dolné hony</p>	
<p>Vybavenie parkoviska SO 313</p>	<p>Kontrola, drobné opravy bez nutnosti výmeny poškodených častí 1 x mesačne (Lavičky 9ks, odpadkové koše 14ks, lavice so stolom a prekrytím 4ks, fitnes zóna, počet prvkov 5ks, informačný panel).</p>
<p><b>Príslušenstvo:</b></p> <p>SO 314 Zdroj požiarnej vody,  SO 531 Prípojka splaškovej kanalizácie park. NV,  SO 532 Splašková kanalizácia park. NV,  SO 556 Vodovodná prípojka park. NV,  SO 557 Vonkajší rozvod vodovodu park. NV,  SO 655 Vonk. slaboprúdové rozvody,  SO 670 Kamerový systém a zabezpečovací systém, parkovisko NV,  SO 673 Parkovací systém park. NV;</p>	<p>Kontrola podľa potreby:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- čerpadlá,</li> <li>- potrubia,</li> <li>- doplňovacie zariadenia.</li> </ul> <p>Elektrické zariadenia  Kontrola funkčnosti elektrických zariadení 2 x ročne (1 x každých 6 mesiacov): svetidlá, kamery.</p>

2.) komplexné riadenie správy, údržby a opravy majetku – vybraných komunikácií a parkovísk Objednávateľa nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Nitra-Sever.

Majetok (Objekty), ktorých sa poskytovanie Služieb týka:	Špecifikácia Služieb:
<p><b>Riadenie činností správy a údržby nehnuteľností a výkon preventívnej údržby</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- komplexné riadenie správy, údržba a opravy majetku ktorá je predmetom zákazky,</li> <li>- účasť na kontrolách štátneho odborného dozoru,</li> <li>- poradenstvo v prevádzke a údržbe vedúce k optimalizácii poskytovania komplexných služieb správy nehnuteľností a tým najmä k znižovaniu nákladov na údržbu, nákladov na energie a navrhovaniu efektívnejších postupov v prevádzke.</li> </ul>
<p><b>Cestné stavby</b></p> <p>SO 103 Veľká okružná križovatka "D"vetva V3, V4, BYP2</p> <p>SO 104 Komunikácia medzi križovatkou „D“ a Strategický park – parking“</p> <p>SO 105 Účelová komunikácia medzi križovatkou „D“ a „G“, bypassy</p> <p>SO 109 Vjazd BUS a VIP parking ("C)</p> <p>SO 110 Účelová komunikácia, chodníky a nástupištia medzi križovatkou „I“ a „D“</p> <p>SO 114 Účelová komunikácia medzi Strategickým parkom a križovatkou „B“</p> <p>SO 115 Účelová komunikácia medzi križovatkami "B" - "E"</p> <p>SO 118 Turbo-okružná križovatka "K"</p> <p>SO 120 Účelová komunikácia medzi križovatkou „J“ a „L“</p> <p>SO 121 Účelová komunikácia od križovatky „H“ po Strategický park</p> <p>SO 122 Účelová komunikácia od križovatky „N“, po Strategický park</p> <p>SO 123 Účelová komunikácia od križovatky „M“, po Strategický park</p> <p>SO 125 Komunikácie a spevnené plochy pri TIP</p> <p>SO 127 Okružná križovatka "TIP (P)" vetva ku ŽSR</p> <p>SO 128 Obratisko a odstavná plocha pre BUS pri križovatke „I“</p> <p>SO 129 Parkovisko a komunikácie pre osobné autá (parking Strategický park) I.fáza (komunikácie)</p> <p>SO 130 Parkovisko a komunikácie pre nákladné autá</p> <p>SO 131 Parkovisko a komunikácie pre osobné autá (parking Strategický park) II. fáza</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pravidelná vizuálna kontrola technického stavu a prevádzkového stavu cestných komunikácií a parkovísk v periodicite podľa manuálov údržby</li> <li>- Pravidelná vizuálna kontrola technického stavu a prevádzkového stavu mostných konštrukcií a protihlukových stien v periodicite podľa manuálov údržby – min. 2x ročne.</li> <li>- držiavanie poriadku, zber a likvidácia odpadkov na komunikáciách a parkoviskách a v ich v bezprostrednom okolí (do 20m od krajnice), vyprázdňovanie odpadkových košov, cca 25 ks 80 L odpadových nádob.</li> <li>- <b>Letná údržba</b> cestných komunikácií a spevnenej časti krajnice šírky 0,5 m podľa potreby,             <ul style="list-style-type: none"> <li>o kosenie nespevnenej časti v šírke cestného pozemku (po päť svahu a odvodňovaciu priekopu), údržba/kosenie zelene v zelených plochách parkovísk, vyčistenie dažďových vpustí, 2x ročne</li> <li>o vyspravenie drobných závad krytu vozoviek a krajníc, údržba krajníc, údržba mostov a protihlukových stien</li> <li>o údržba bezpečnostného zariadenia a vybavenia (je súčasťou bežnej údržby v rozsahu čistenia, vrátane obnovy vodorovného dopravného značenia a narovnávania zvislého dopravného značenia, zábradlí, zvodidiel, smerových stĺpikov, ochrana pred koróziou kovových častí)</li> </ul> </li> <li>- <b>Zimná údržba</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>o držanie pohotovosti pre výkon zimnej údržby cestných komunikácií 24/7 v čase zimnej údržby</li> <li>o výkon zimnej údržby cestných komunikácií</li> <li>o preventívna ochrana komunikácií</li> <li>o odstraňovanie náľadia alebo znižovanie šmykľavosti</li> <li>o odstraňovanie snehu</li> <li>o odstránenie inertného posypového materiálu po zimnej sezóne</li> </ul> </li> </ul>

<p>SO 141 Chodníky a nástupištia pri obchvate Dražoviec</p> <p>SO 142 Chodníky nástupištia pri VIP vjazde ("C")</p> <p>SO 143 Chodník medzi parkoviskom BUS a ul. Dolné hony</p> <p>SO 151 Zjazdy pre čerpacie stanice</p> <p>SO 152 Zjazdy pre SPP</p> <p>SO 153 Zjazdy pre ZSDE a.s. (zjazdy k TS vo vlastníctve MHI)</p> <p><b>Pozemné stavby</b></p> <p>SO 315 Pergoly nad chodníkom na parkovisku OV</p> <p>SO 132 Parkovacie miesta pre bicykle</p> <p><b>Mosty</b></p> <p>SO 204 Most na komunikácií (obchvat) v km 1,150 nad okružnou križovatkou "D"</p> <p>SO 205 Most na komunikácií "D-G" nad potokom Dobrotka</p> <p>SO 206 Most na komunikácií "B-E" nad potokom Dobrotka</p> <p><b>Protihlukové steny</b></p> <p>SO 303 SO 303 PHS pri ÚK medzi križovatkami „B“ a „E“</p> <p>SO 304 SO 304 PHS pri ÚK vedľa parkoviska strategického parku</p>	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Príloha č.2****k Zmluve o poskytovaní služieb č. 20240090  
Špecifikácia Majetku (Objektov) v Priemyselnom parku a ceny**

1.) Časť technické zabezpečenie vybraných budov a objektov infraštruktúry nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Nitra-Sever a výkon preventívnej údržby.

SO	Popis	Celková cena za položku v Eur bez DPH (Ročne)	Cena za položku v Eur bez DPH (Mesačne)
SO 310	Objekt vybavenia pri parkovisku NV (truck parking)	28 650,00 €	2 387,50 €
SO 311	Vrátnica pre parkovisko NV (track parking)	5 800,00 €	483,33 €
SO 312	Oplotenie parkoviska NV	2 600,00 €	216,67 €
SO 313	Vybavenie parkoviska NV	3 250,00 €	270,83 €
SO 314	Zdroj požiarnej vody pre objekty parkoviska NV	1 300,00 €	108,33 €
SO 512	Odvodnenie komunikácie „I- D“ od 1,60-KU	400,00 €	33,33 €
SO 513	Odvodnenie parkoviska TIP a ORL	400,00 €	33,33 €
SO 514	Odvodnenie tesniacej vane	400,00 €	33,33 €
SO 515	Odvodnenie parkoviska OV - I. fáza	3 256,00 €	271,33 €
SO 516	Odvodnenie parkoviska OV - II. fáza	3 256,00 €	271,33 €
SO 517	Odvedenie dažďových vôd parkoviska NV	1 340,00 €	187,50 €
SO 518	Odvedenie dažďových vôd parkoviska BUS	400,00 €	33,33 €
SO 531	Prípojka splaškovej kanalizácie pre parkovisko NV	400,00 €	33,33 €
SO 532	Vonkajšia splašková kanalizácia parkoviska NV	400,00 €	33,33 €
SO 556	Vodovodná prípojka pre parkovisko NV	400,00 €	33,33 €
SO 557	Vonkajší rozvod vodovodu pre parkovisko NV	400,00 €	33,33 €
SO 610	Prípojka NN z TS3E pre VO komunikácie I-D v km 1,75	400,00 €	33,33 €
SO 611	Prípojka NN z TS2E pre VO komunikácie I-D v km 0,2	400,00 €	33,33 €
SO 612	Prípojka NN pre VO v križovatke „E“	400,00 €	33,33 €
SO 613	Prípojka NN pre VO v križovatke „B“	400,00 €	33,33 €
SO 614	Prípojka NN z TS3E pre VO v križovatke „D“	400,00 €	33,33 €
SO 615	Prípojka NN z TS2E pre VO v križovatke „I“	400,00 €	33,33 €
SO 616	Prípojka NN z TS3E pre VO v križovatke „G“	400,00 €	33,33 €
SO 617	Prípojka NN pre ČS2 tesniacej vane	400,00 €	33,33 €
SO 618	Prípojka NN pre ČS1 (TIP)	400,00 €	33,33 €
SO 619	Prípojka NN pre napojenie parkoviska OV	400,00 €	33,33 €
SO 620	Prípojka NN pre napojenie parkoviska autobusov	400,00 €	33,33 €
SO 621	Prípojka pre elektromobily	400,00 €	33,33 €
SO 622	Vonkajšie silnoprúdové rozvody parkoviska NV	400,00 €	33,33 €
SO 623	Prípojka NN pre napojenie parkoviska NV TIP	400,00 €	33,33 €
SO 624	Prípojka NN pre napojenie parkoviska NV	400,00 €	33,33 €
SO 625	Prípojka NN pre napojenie zástavky a podchodu pre cyklistov	400,00 €	33,33 €

SO 631	Verejné osvetlenie prístupovej komunikácie k areálu	400,00 €	33,33 €
SO 632	Verejné osvetlenie v križovatke „E“	400,00 €	33,33 €
SO 633	Verejné osvetlenie v križovatke „B“	400,00 €	33,33 €
SO 634	Verejné osvetlenie v križovatke „D“	400,00 €	33,33 €
SO	Popis	Celková cena za položku v Eur bez DPH (Ročne)	Cena za položku v Eur bez DPH (Mesačne)
SO 635	Verejné osvetlenie v križovatke „I“	400,00 €	33,33 €
SO 636	Verejné osvetlenie v križovatke „G“	400,00 €	33,33 €
SO 637	Verejné osvetlenie v križovatke „K“	400,00 €	33,33 €
SO 639	Verejné osvetlenie parkoviska NV TIP	400,00 €	33,33 €
SO 640.1	Verejné osvetlenie parkoviska OV, I. fáza	400,00 €	33,33 €
SO 640.2	Verejné osvetlenie parkoviska OV, II. fáza	400,00 €	33,33 €
SO 641	Vonkajšie osvetlenie parkoviska NV	400,00 €	33,33 €
SO 642	Verejné osvetlenie parkoviska autobusov	400,00 €	33,33 €
SO 643	Verejné osvetlenie zastávky a podchodu pre cyklistov	400,00 €	33,33 €
SO 644	Verejné osvetlenie pri tesniacej vani	400,00 €	33,33 €
SO 645	Verejné osvetlenie pre chodník medzi BUS a ul. Dolné hony	400,00 €	33,33 €
SO 655	Vonkajšie slaboprúdové rozvody pre parkovisko NV	400,00 €	33,33 €
SO 670	Kamerový systém a zabezpečovací systém, parkovisko NV	3 854,00 €	321,17 €
SO 673	Parkovací systém parkoviska NV	3 200,00 €	266,67 €
	<b>Celkom</b>	<b>74 356,00 €</b>	<b>6 196,20 €</b>

Časť 2)

P.č.	Názov činnosti	Celková cena za položku v Eur bez DPH (mesačne)	Celková cena za položku v EUR bez DPH 12 mesiacov
SO 103	Veľká okružná križovatka "D"vetva V3, V4, BYP2	620,00 €	51,67 €
SO 104	Komunikácia medzi križovatkou „D“ a Strategický park – parking“	620,00 €	51,67 €
SO 105	Účelová komunikácia medzi križovatkou „D“ a „G“, bypassy	620,00 €	51,67 €
SO 109	Vjazd BUS a VIP parking ("C)	400,00 €	33,33 €
SO 110	Účelová komunikácia, chodníky a nástupištia medzi križovatkou „I“ a „D“	620,00 €	51,67 €
SO 114	Účelová komunikácia medzi Strategickým parkom a križovatkou „B“	420,00 €	35,00 €
SO 115	Účelová komunikácia medzi križovatkami "B" - "E"	520,00 €	43,33 €
SO 118	Turbo-okružná križovatka "K"	420,00 €	35,00 €
SO 120	Účelová komunikácia medzi križovatkou „J“ a „L“	436,00 €	36,33 €
SO 121	Účelová komunikácia od križovatky „H“ po Strategický park	436,00 €	36,33 €
SO 122	Účelová komunikácia od križovatky „N“, po Strategický park	436,00 €	36,33 €
SO 123	Účelová komunikácia od križovatky „M“, po Strategický park	436,00 €	36,33 €
SO 125	Komunikácie a spevnené plochy pri TIP	690,00 €	57,50 €
SO 127	Okružná križovatka "TIP (P)" vetva ku ŽSR	690,00 €	57,50 €
SO 128	Obratisko a odstavňá plocha pre BUS pri križovatke „I“	1560,00 €	130,00 €
SO 129	Parkovisko a komunikácie pre osobné autá I.fáza (komunikácie)	3 965,00 €	330,42 €
SO 130	Parkovisko a komunikácie pre nákladné autá	22 580,00 €	1 881,67 €
SO 131	Parkovisko a komunikácie pre osobné autá II. fáza	24 658,00 €	2 054,83 €
SO 141	Chodníky a nástupištia pri obchvate Dražoviec	420,00 €	35,00 €

SO 142 Chodníky nástupištia pri VIP vjazde ("C")	680,00 €	56,67 €
SO 143 Chodník medzi parkoviskom BUS a ul. Dolné hony	420,00 €	35,00 €
SO 151 Zjazdy pre čerpacie stanice	420,00 €	35,00 €
SO 152 Zjazdy pre SPP	420,00 €	35,00 €
SO 153 Zjazdy pre ZSDE a.s. (zjazdy k TS vo vlastníctve MHI)	420,00 €	35,00 €
SO 315 Pergoly nad chodníkom na parkovisku OV	1 350,00 €	112,50 €
SO 132 Parkovacie miesta pre bicykle	420,00 €	35,00 €
SO 204 Most na komunikácií (obchvat) v km 1,150 nad okružnou križovatkou "D"	1 850,00 €	154,17 €
SO 205 Most na komunikácií "D-G" nad potokom Dobrotka	1 850,00 €	154,17 €
SO 206 Most na komunikácií "B-E" nad potokom Dobrotka	1 850,00 €	154,17 €
SO 303 SO 303 PHS pri ÚK medzi križovatkami „B“ a „E“	620,00 €	51,67 €
SO 304 SO 304 PHS pri ÚK vedľa parkoviska strategického parku	620,00 €	51,67 €
<b>Celková cena za dodanie predmetu zákazky: časť 2</b>	<b>71 467,00 €</b>	<b>5 955,60 €</b>

	EUR bez DPH	EUR s DPH
<b>Celková cena za dodanie predmetu zákazky: na obdobie 1 mesiac časť 1 + časť 2</b>	12 151,80 €	14 582,16 €
<b>Celková cena za dodanie predmetu zákazky: na obdobie 12 mesiacov časť 1 + časť 2</b>	<b>145 823,00 €</b>	<b>174 987,60 €</b>





Cestné stavby	SO 103	Veľká okružná križovatka "D"vetva V3, V4, BYP2	615
Cestné stavby	SO 104	Komunikácia medzi križovatkou „D“ a Strategický park – parking“	1033
Cestné stavby	SO 105	Účelová komunikácia medzi križovatkou „D“ a „G“, bypassy	381
Cestné stavby	SO 109	Vjazd BUS a VIP parking ("C)	455
Cestné stavby	SO 110	Účelová komunikácia, chodníky a nástupištia medzi križovatkou „I“ a „D“	2018
Cestné stavby	SO 114	Účelová komunikácia medzi Strategickým parkom a križovatkou „B“	435
Cestné stavby	SO 115	Účelová komunikácia medzi križovatkami "B" - "E"	351
Cestné stavby	SO 118	Turbo-okružná križovatka "K"	412
Cestné stavby	SO 120	Účelová komunikácia medzi križovatkou „J“ a „L“	333
Cestné stavby	SO 121	Účelová komunikácia od križovatky „H“ po Strategický park	114
Cestné stavby	SO 122	Účelová komunikácia od križovatky „N“, po Strategický park	321
Cestné stavby	SO 123	Účelová komunikácia od križovatky „M“, po Strategický park	303
Cestné stavby	SO 125	Komunikácie a spevnené plochy pri TIP	1196
Cestné stavby	SO 127	Okružná križovatka "TIP (P)" vetva ku ŽSR	34
Cestné stavby	SO 128	Obratisko a odstavná plocha pre BUS pri križovatke „I“	424
Cestné stavby	SO 129	Parkovisko a komunikácie pre osobné autá (parking Strategický park) I.fáza (komunikácie)	1469
Cestné stavby	SO 130	Parkovisko a komunikácie pre nákladné autá	43766m <sup>2</sup>
Cestné stavby	SO 131	Parkovisko a komunikácie pre osobné autá (parking Strategický park) II. fáza	81440m <sup>2</sup>
Cestné stavby	SO 141	Chodníky a nástupištia pri obchvate Dražoviec	630
Cestné stavby	SO 142	Chodníky nástupištia pri VIP vjazde ("C")	592
Cestné stavby	SO 143	Chodník medzi parkoviskom BUS a ul. Dolné hony	252
Cestné stavby	SO 151	Zjazdy pre čerpace stanice	448
Cestné stavby	SO 152	Zjazdy pre SPP	28
Cestné stavby	SO 153	Zjazdy pre ZSDE a.s. (zjazdy k TS vo vlastníctve MHI)	54
Poz. stavby	SO 315	Pergoly nad chodníkom na parkovisku OV	761
Poz. stavby	SO 132	Parkovacie miesta pre bicykle	
Mosty	SO 204	Most na komunikácií (obchvat) v km 1,150 nad okružnou križovatkou "D"	
Mosty	SO 205	Most na komunikácií "D-G" nad potokom Dobrotka	
Mosty	SO 206	Most na komunikácií "B-E" nad potokom Dobrotka	
PHS	SO 303	SO 303 PHS pri ÚK medzi križovatkami „B“ a „E“	
PHS	SO 304	SO 304 PHS pri ÚK vedľa parkoviska strategického parku	



**Cenová ponuka Poskytovateľa na službu  
Technického zabezpečenia vybraných budov a objektov infraštruktúry  
a komplexné riadenie správy, údržby a opravy majetku –  
Vybraných komunikácií, parkovísk Objednávateľa  
nachádzajúcich sa v Priemyselnom parku Nitra – Sever.**

**k Zmluve o poskytovaní služieb č. 20240090  
Špecifikácia Služieb**

**ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV**

Táto príloha tvorí zoznam subdodávateľov v súlade s odsekom 9.4 Zmluvy.

Subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na poskytovaní služieb, sú:

č.	Obchodné meno, sídlo a IČO subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, adresa pobytu)	Údaje oprávnenej osoby (v rozsahu dátum narodenia, telefonický a e-mailový kontakt)	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok
1.	Marek Horník, 95117 Cabaj-Čápor, Dolinská ulica 89/18, IČO 43663281	Marek Horník, 95117 Cabaj-Čápor, Dolinská ulica 89/18	+421 905 121 770 <a href="mailto:marekhornik89@gmail.com">marekhornik89@gmail.com</a> <i>*dátum narodenia neuvádzame, nakoľko sa jedná o citlivý údaj</i>	5%	Zimná údržba
2.					
3.					