

**Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve**  
uzatvorenej podľa § 588 a nasl. zákona 40/1964 Zb.  
Občiansky zákonník v platnom a účinnom znení  
medzi

**Predávajúci** : **Obec Osrblie**  
**Sídlo** : Stredná 230, 976 45 Osrblie  
**IČO** : 00 313 661  
**Konajúc** : Bc. Peter Siman - starosta  
(ďalej aj ako „Predávajúci“)

a

**Kupujúci** : **Pavol Spišiak**  
**Rodné priezvisko** : Spišiak  
**Trvale bytom** : 976 45 Osrblie  
**Dátum nar.** :  
**Rodné číslo** :  
**Štátne občianstvo** : SR  
(ďalej aj ako „Kupujúci“)  
(Predávajúci a Kupujúci ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

**Článok I**  
**Všeobecné ustanovenia**

- 1.1 Dňa 7.11.2023 uzatvorili zmluvné strany kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bol odplatný prevod výlučného vlastníckeho práva (spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1) z predávajúceho na kupujúceho k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Osrblie, obec Osrblie, okres Brezno, ktorá je evidovaná na LV č. 164 ako pozemok parc. C-KN 523, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere: 965 m<sup>2</sup> (ďalej len „kúpna zmluva“).
- 1.2 Katastrálne konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy je vedené na Okresnom úrade Brezno, katastrálny odbor pod č. k. V-1618/2024.
- 1.3 Rozhodnutím č. V-1618/2024 zo dňa 23.08.2024 Okresný úrad Brezno, katastrálny odbor prerušil vyššie uvedené katastrálne konanie (ďalej aj „rozhodnutie o prerušení konania“).
- 1.4 Za účelom odstránenia chýb vytknutých v rozhodnutí o prerušení konania sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku ku kúpnej zmluve, ktorým sa dopĺňa čl. I bod 1.2 Kúpnej zmluvy nasledovne:

---

**1.2 KUPUJÚCI:**

**Meno Priezvisko** : **Pavol Spišiak**  
**Rodné priezvisko** : *Spišiak*  
**Bytom** : 976 45 Osrblie  
**Nar.** :  
**R. č.** :  
**Štátna príslušnosť** : SR

---

**Čl. II**  
**Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nedotknuté.
- 2.2 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každý účastník obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené ako príloha k doplneniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
- 2.3 Tento dodatok je platný dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto dodatku a jeho prečítaním pred podpisom, vyhlasujú, že jeho obsahu porozumeli, dodatok bol uzatvorený na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, dodatok nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu, ho dobrovoľne na všetkých rovnopisoch podpisujú.

V Osrblí, dňa 09.09.2024

V Osrblí, dňa 09.09.2024

.....  
**Predávajúci**  
**Obec Osrblie**  
Bc. Peter Siman - starosta

.....  
**Kupujúci**  
**Pavol Spišiak**