

Zmluva o stavebnom dozore a technickej pomoci pri výstavbe uzavretá medzi

Objednávateľ :

Názov: Obec Vaľkovňa

IČO: 00313912

DIČ: 2021170041.

Sídlo: Vaľkovňa 73, 97669 Vaľkovňa

Zastúpenie: Vladimír Pokoš, starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

IBAN: SK21 5600 0000 0020 0246 8001

Telefón: 048/6196936, 048/6196937

E-mail: obecvalkovna@valkovna.sk

a

2. Vykonávateľom:

Ing. Jaroslav Hecko

so sídlom: Muránska 486/13, 980 61 Tisovec

zastúpený: Ing. Jaroslav Hecko

IČO: 10903968

DIC: 1032213886

Banka: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Revúca,

č. účtu: SK36 0900 0000 0051 2405 1806

oprávnená osoba: Ing. Jaroslav Hecko

I.

Predmet a čas plnenia

- 1.) Objednávateľ ako investor mieni realizovať „Vaľkovňa-Rekonštrukcia budovy materskej školy“, a podľa projektu pre realizáciu a oznámenia k ohláseniu stavebných úprav vypracovaný GRIFF spol.s.ro., Irkutská 14,040 01 Košice .
- 2.) Projekt a zmluvu od dodávateľa stavby doručí objednávateľ vykonávateľovi do termínu odovzdania stavby. Ďalej poskytne vykonávateľovi TDI fotokópiu zmluvy so zhotoviteľom stavby a časový harmonogram stavby a položkovitý vysúfažený rozpočet stavby .
- 3.) Vykonávateľ sa zaväzuje objednávateľovi pri realizácii stavby poskytnúť technickú pomoc (ďalej len TP) v rozsahu stanovenom v tejto zmluve.
- 4.) Čas plnenia TP: začatie zápisničným odovzdaním a prevzatím staveniska, ukončenie zápisničným odovzdaním a prevzatím stavby.

II.

Zmluvné podmienky

- 1.) Pri poskytovaní TP vykonávateľ je povinný rešpektovať príslušné všeobecné záväzné právne predpisy a rozhodnutia vydané príslušnými orgánmi štátnej správy.
- 2.) TP je povinný vykonávateľ uskutočňovať podľa pokynov objedávateľa v súlade s jeho záujmami.
- 3.) Objednávateľ poskytne vykonávateľovi všetku potrebnú súčinnosť, za účelom uskutočnenia TP v súlade s projektom, touto zmluvou a harmonogramom prác so zhotoviteľom stavebného diela.

III.

Rozsah technickej pomoci vykonávateľom

- 1.) Spolupráca pri prerokovaní jednotlivých ponúk s dodávateľmi a ich vyhodnotení.
- 2.) Výkon občasného technického dozoru investora:
 - Dodržiavanie podmienok stavebného povolenia a opatrenia štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby.
 - Kontrola realizácie stavebného diela s projektom stavby sa bude realizovať min. 1x za 2 týždne, príp. na vyžiadanie investora, mimo kontrolných dní.
 - Kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka.
 - Vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu.
 - Kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu stavby.
 - Spolupráca s autorským dozorom stavby.
 - Kontrola stavebného denníka.
 - V prípade zistenia kvalitatívnych nedostatkov ihneď upovedomí o tejto skutočnosti zástupcu investora.
- 3.) Účasť na kontrolných dňoch objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa stavby.
- 4.) Odborná pomoc pri preberaní stavby.

IV.

Odplata za poskytnutie pomoci

- 1.) Objednávateľ zaplatí vykonávateľovi odplatu za činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy 4000,00 € , štyri tisíc EUR z toho každý mesiac po 330,-€ mesačne počas trvania stavby s tým ,že ak stavba sa ukončí skôr ako je v zmluve bude vystavená konečná faktúra do vyčerpania ponúknutej sumy . Výška odplaty je v zmysle § 2 zák. č. 18/1996 Z. z., dohodnutou cenou.
- 2.) Cestovné je zahrnuté v tejto cene. Fakturácia bude priebežná po odpracovaní kalendárneho mesiaca . Faktúru vystaví poskytovateľ do 5 dní po uplynutí mesiaca a táto bude pred predložením k úhrade, podpísaná zástupcom obce Vaľkovňa p.Vladímirom Pokošom starostom obce , na túto činnosť v rámci investičnej akcie.
- 3.) Miesto plnenia je sídlo objednávateľa.

V.

Záverečné ustanovenia

- 1.) Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu.
- 2.) Právne vzťahy medzi objednávateľom a vykonávateľom sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3.) Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať do 1 mesiaca písomnou formou.
- 4.) Vykonávateľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. I. tejto zmluvy, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je vykonávateľ povinný umožniť mu nahliadnuť do osvedčenia SKSI pre výkon stavebný dozor.
- 5.) Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 6.) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 si ponechá vykonávateľ a 2 vyhotovenia obdrží objednávateľ.

V Tisovci i dňa 30.7.2024.

Ing. Ján...
09039
Vykonávateľ

Vla
Objednávateľ