

DODATOK č. 8
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 14/2018-FARSKÁ

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdosín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpený: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdosín,
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIČ: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

Nájomca: Ekon-EK s.r.o. /ďalej len „nájomca“/
Zastúpená: konateľom spoločnosti: Mgr. Eva Kolečáková
Sídlo: Školská 264/37, 027 44 Tvrdosín
IBAN: SK62 0200 0000 0032 8805 8853
IČO: 47694335
DIČ: 2024085789

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 14/2018-FARSKÁ zo dňa 22.08.2018 (ďalej len „zmluva“) tento Dodatok č.8 (ďalej len „dodatok“).

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. III. Doba trvania nájmu sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým, ktorý znie:

1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami vzniká dňom **01.09.2024** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.08.2027** s možnosťou predĺženia nájmu prednostne s nájomcom pri dodržiavaní podmienok zmluvy počas doby nájmu.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo zmluvy počnúc dňom **01.09.2024**.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdosíne dňa: 30.08.2024

Za prenajímateľa:

Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



V Tvrdosíne dňa: 30.8.2024

Za nájomcu:

Mgr. Eva Kolečáková
konateľka spoločnosti