

Zmluva o výpožičke

č.05092024

uzatvorená v zmysle ust. § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 64 zákona č. 440/2015 Z.z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I.

Zmluvné strany

- Požičiavateľ:** ZŠ Šmeralova
Zastúpená Ľubomírom Bodnárom riaditeľom
adresa: Šmeralova 25, 080 01 Prešov
IČO: 36159034
(ďalej len „**požičiavateľ**“)
- Vypožičiavateľ:** Ing. Marcel Trojan

(ďalej len „**vypožičiavateľ**“)

uzavreli v súlade s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení túto zmluvu o výpožičke.

I.

PREDMET ZMLUVY

- Požičiavateľ prenecháva do výpožičky bezodplatne vypožičiavateľovi do užívania nebytový priestor v objekte základnej školy na ul. Šmeralova 25 v Prešove – telocvične:TEV č.2 o výmere 216 m²,TEVč.3 o výmere 154 m² a šatne za účelom prevádzkovania športovej činnosti – všeobecná pohybová a kondičná príprava detí a mládeže , (ďalej len „**predmet výpožičky**“).
- Vlastníkom nehnuteľnosti je mesto Prešov.
- Požičiavateľ je správcom majetku mesta.
- Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky dočasného užívania bezodplatne a vypožičiavateľ ho do dočasného užívania preberá. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a zaplatiť požičiavateľovi dohodnuté náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky.
- Súčasťou predmetu výpožičky je užívanie príslušenstva pozostávajúceho z verejne prístupných a spoločne užívaných priestorov. Vypožičiavateľ a zamestnanci vypožičiavateľa, ktorí sa budú pohybovať v predmete výpožičky s jeho vedomím, nesmú vstupovať do priestorov požičiavateľa, ktoré nie sú súčasťou predmetu výpožičky.

II.

ÚČEL ZMLUVY

Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude predmet výpožičky uvedený v čl. I užívať výlučne **za účelom športových aktivít so zameraním na mládež -všeobecná pohybová a kondičná príprava.**

III.

DOBA VÝPOŽIČKY

Zmluva o výpožičke sa uzatvára **na dobu určitú, a to od 10.09.2024 do 19.12.2024** .

TEV2 – streda 18:00 - 19:30

TEV3 – utorok 17:00 - 19:00, štvrtok 17:00 - 18:00

TEV2	ST 18:00-19:30
IX.	11.9.,18.9.,25.9.,
X.	2.10.,9.10.,16.10.,23.10.
XI.	6.11.,13.11.,20.11.,27.11.
XII.	4.12.,11.12.,18.12.
Spolu:	21 hod.

TEV3	UT 17:00-19:00	ŠT 17:00-18:00
IX.	10.9.,17.9.,24.9.	12.9.,19.9.,26.9.
X.	1.10.,8.10.,15.10.,22.10.,29.10.	3.10.,10.10.,17.10.,24.10.
XI.	5.11.,12.11.,19.11.,26.11.	7.11.,14.11.,21.11.,28.11.
XII.	3.12.,10.12.,17.12.	5.12.,12.12.,19.12.
Spolu:	30 hod.	14hod.

IV.

ÚHRADA NÁKLADOV

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi prevádzkové náklady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu výpožičky.

- telocvičňa TEV č.2: 9 € /hodina
- šatňa 4 € /hodina
- telocvičňa TEV č.3: 7 € /hodina
- šatňa 4 € /hodina

2. Platbu za prevádzkové náklady v sume 497, EUR je vypožičiavateľ povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: **SK98 1111 0000 0011 7964 4061** s variabilným symbolom: **05092024** v termíne do **20.12.2024**.

3. Platbu za šatňu v sume 260,- EUR je vypožičiavateľ povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: **SK45 1111 0000 0011 7964 4045** s variabilným symbolom: **05092024** v termíne do **20.12.2024**.

V.

TECHNICKÝ STAV

1. Vypožičiatel' sa pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil so stavom predmetu výpožičky miestnou obhliadkou a vyhlasuje, že je plne oboznámený s právnym a technickým stavom predmetu výpožičky, a že ku dňu výpožičky spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel a nemá žiadne vady, ktoré by bránili jeho užívaniu. Zároveň ani stav budovy nebráni užívaniu predmetu výpožičky na dohodnutý účel.
2. Vypožičiatel' sa zaväzuje, užívať elektrické spotrebiče, ktoré zodpovedajú príslušným normám tak, aby neprekročili prúdové zaťaženie jednotlivých obvodov. V prípade nedodržania stanoveného zaťaženia, vzniknuté škody hradí vypožičiatel'. Zásah do elektrickej inštalácie vypožičiatel' môže urobiť len na základe vopred daného písomného súhlasu požičiavateľa.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a ich vykonávacími predpismi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, uvedenými v úvode tejto zmluvy a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Vypožičiatel' je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má požičiavateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiatel' zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
3. Požičiavateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly, či vypožičiatel' tento užíva riadnym spôsobom a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
4. Vypožičiatel' je povinný bezodkladne od vyrozumienia požičiavateľa o vzniku havárie vo vypožičanom objekte umožniť požičiavateľovi prístup k dôležitým zariadeniam objektu (k rozvodu ÚK, plynu, elektriny a pod.).
5. Vypožičiatel' zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu v predmete výpožičky a zaväzuje sa vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie, v zmysle zákona SNR č. 314/01 Z.z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov.
6. Vypožičiatel' je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jeho časť do podnájmu iným fyzickým a právnickým osobám len s písomným súhlasom vlastníka týchto nebytových priestorov.
7. Vypožičiatel' je povinný starať sa o to, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda a aby nedošlo k ohrozeniu majetku požičiavateľa.
8. Požičiavateľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikla vypožičiatel'ovi na vlastnom hnutel'nom majetku vnesenom do predmetu výpožičky.
9. Vypožičiatel' je povinný zabezpečiť čistotu predmetu výpožičky a udržiavať predmet výpožičky čistý, nič z nebytových priestorov nevynášať a nepoškodzovať. V prípade poškodenia vypožičiatel' uhradí škodu v plnom rozsahu.
10. V prípade vzniku havárie na predmete výpožičky je požičiavateľ povinný od oznámenia vypožičiatateľa bezodkladne odstrániť vzniknutý stav a zabezpečiť bezporuchovú prevádzku sociálnych zariadení.
11. Vypožičiatel' zodpovedá za akékoľvek škody vzniknuté v predmete výpožičky.
12. Požičiavateľ zabezpečí nerušený výkon výpožičky počas celej doby zmluvného vzťahu.
13. Vypožičiatel' je povinný po skončení výpožičky uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu.

VII.

SKONČENIE VÝPOŽIČKY

1. Výpožička je dojednaná na dobu určitú v zmysle Čl. III tejto zmluvy a skončí uplynutím dohodnutej doby výpožičky.
2. Zmluvné strany môžu ukončiť zmluvný vzťah aj pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky na základe vzájomnej písomnej dohody.
3. Požičiavateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že nedôjde k naplneniu účelu výpožičky v zmysle ustanovenia článku II, bodu 1 tejto zmluvy.

VIII. DORUČOVANIE

1. Doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami týkajúcich sa zmluvného vzťahu na základe tejto zmluvy je možné realizovať poštou s doručenkou alebo osobným doručením druhej zmluvnej strane.
2. Pre potreby doručovania sa použijú adresy zmluvných strán uvedené pri identifikácii zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy, s výnimkou prípadov, keď jedna zo zmluvných strán písomne oznámila druhej zmluvnej strane novú adresu trvalého bydliska, miesta, podnikania, sídla či inú adresu určenú na doručovanie písomností, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca táto nová adresa riadne oznámená odosielajúcej zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
3. Pri zaslaní písomnosti poštou na adresu určenú v zmysle bodu 2 tohto článku sa písomnosť považuje za riadne doručенú dňom jej riadneho prevzatia adresátom, dňom odmietnutia prevzatia adresátom alebo písomnosť sa považuje za doručенú po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky v prípade, ak zásielku nebolo možné doručiť. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že odbornú lehotu na prevzatie písomnosti môže požičiavateľ skrátiť

VIX. Zmluvná pokuta

1. Ak vypožičiavateľ poruší akékoľvek povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, je povinný zaplatiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 €, a to jednotlivo za každé takéto porušenie, čím nie je dotknutý nárok požičiavateľa na náhradu prípadne vzniknutej škody.

X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.
3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, zmluvné strany sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží požičiavateľ a 1 vypožičiavateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jej obsahom ju nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok schválili a podpísali.

V Prešove 03.09.2024

V Prešove 03.09.2024

Ing. Marcel Trojan
VYPOŽIČIAVATEĽ:

Lubomír Bodnár riaditeľ ZŠ
POŽIČIAVATEĽ: