

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov uzatvorená v nižšie uvedený deň, medzi
uvedenými stranami

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Hrubý Šúr
Sídlo: Hrubý Šúr č. 205, 903 01
Štatutárny zástupca : Ing. Adrián Takács, starosta obce
IČO: 00305987
DIČ: 2021006658

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: AXATEM Projekt s.r.o.
Sídlo: Čierna Voda č. 333, 925 06
IČO: 48293334
DIČ: 2120135215
IČ DPH: SK2120135215
Štatutárny zástupca: MA Štefan Pusztai, konateľ
Oprávnený jednáť vo veciach technických: MA Štefan Pusztai, konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I.
Úvodné ustanovenia a preambula

Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.

Zhotoviteľ - v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné

podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých, vo výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom

verejnom obstarávaní: zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu“ Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky – stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.

Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy výzvy na predkladanie ponúk), ktoré si podrobne preštudoval.

Meranie vykonaných prác:

- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len “PD”) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto” (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom.

Použité jednotky merania:

jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II.

Východiskové údaje a podklady

2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

- a) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „MA Štefan Pusztai, konateľ“, vrátane Výzvy na predkladanie ponúk,
- b) PD,
- c) Výkaz výmer – Rozpočet,
- d) Stavebné povolenie na dielo, prípadne ohlásenie o drobnej stavbe.

2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku.

- a) Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III.

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác

stavebného diela: „**Obnova spoločenskej budovy so súp. č. 253**“

Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:

- v PD,

- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer - Rozpočte. (ďalej ako „stavebné dielo“ alebo len „dielo“)
- 3.2 Podrobná špecifikácia dodávky stavebných materiálov a prác pre realizáciu stavebného diela je uvedená vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý je súčasťou ponuky do verejného obstarávania, t. j. podľa položkovitého rozpočtu úspešného uchádzača, ktorý je ako Príloha č.1 súčasťou tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IV. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že v súlade s bodom 4.2 a 4.3 tohto Článku ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál mu nebudú uhradené.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, a to nasledovne: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu - pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa položka v rozpočte nenachádza - oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorcem objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel, oboznámil sa so všetkými skutočnosťami podstatnými pre jeho realizáciu, a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie. Stavebné dielo bude zhotovené v kat. území Hrubý Šúr, bližšie uvedené v PD a stavebnom povolení.

ČLÁNOK V.

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy - stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebných prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný splniť všetky minimálne technické požiadavky na zhotovenie stavebného diela v súlade s podkladovou dokumentáciou a platnými normami a predpismi tak, aby objednávateľ mohol preukázať poskytovateľovi nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) splnenie záväznej hodnoty plánovaných merateľných ukazovateľov v čase ukončenia stavebného diela, ako aj počas 5-tich rokov udržateľnosti projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí dotácie uzatvorenou medzi objednávateľom a poskytovateľom dotácie. Nesplnenie tejto povinnosti v závislosti od veľkosti odchýlky od plánovanej hodnoty ukazovateľa by malo za následok zníženie výšky dotácie alebo odstúpenie poskytovateľa dotácie od Zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi objednávateľom a poskytovateľom dotácie. Ak bude táto odchýlka spôsobená zhotoviteľom z dôvodu nesprávne použitých technologických postupov alebo materiálov, ktoré sú v rozpore s podkladovou dokumentáciou, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto Zmluvy. V takom prípade je objednávateľ oprávnený uplatniť si vzniknutú škodu u zhotoviteľa v plnej výške. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu chýb v projektovej dokumentácii.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy, ktoré sú platné.
- 5.5 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela subdodávateľovi. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme.
- 5.7 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.8 Objednávateľ je povinný prostredníctvom stavebného dozorca sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 5-tich pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozorca ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku, znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebného dozorca a objednávateľa 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie

objednávateľa alebo stavebného dozorca tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ alebo stavebný dozorca bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.

- 5.9 Počas realizácie stavebných prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ v plnom rozsahu. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.10 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci vrátane zamestnancov subdodávateľov budú počas pohybu na stavbe viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie vstupu na stavbu.
- 5.11 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 5.12 Zhotoviteľ je povinný predložiť príslušné atesty, certifikáty alebo vyhlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov.
- 5.13 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania - namontovania a ich zaplatenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.14 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba - stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.15 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou - napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 5.16 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.

- 5.17 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorcovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod..
- 5.18 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.19 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonov podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedí podľa katalógu odpadov (Príloha č.1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 5.20 Objednávateľ a bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia stavebného dozorca počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 5.21 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.22 Zhotoviteľ je povinný ihneď, ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela, informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.23 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu počas realizácie predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu každým dňom, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela.
- 5.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu do rúk stavebného dozorca ku každej fakturácii.
- 5.25 Zhotoviteľ je pri zhotovení stavebného diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a

poškodzovaniu životného
prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného
prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť.
V prípade, ak za
porušenie povinnosti zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude
príslušným orgánom uložená
sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené
sankcie je povinný
uhradiť v plnej výške zhotoviteľ.

ČLÁNOK VI. Odobzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy a **to do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy** objednávateľa na prevzatie staveniska.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska 1 sadu kompletnej PD.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 6.5 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.6 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.7 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na diele počas trvania tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.9 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo

- skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.11 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.).
- 6.12 Objednávateľ a stavebný dozor si vyhradzuje právo na odsúhlasenie zariadenia staveniska a postupu realizácie stavebného diela zhotoviteľom.
- 6.13 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny stavebného diela.
- 6.14 Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, prepismi a vyhláškami napojenie na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny stavebného diela.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr ku dňu stanovenému v písomnom protokole o **odovzdaní a prevzatí diela to je najneskôr do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.**

ČLÁNOK VII. Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III. tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.
- 7.2 Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ ocenil všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovoľene nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela a jeho rozsah.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:

Zmluvná cena bez DPH:	164.157,82
Sadzba DPH:	20 %
Výška DPH	32.831,60
Zmluvná cena celkom s DPH:	196.989,42

Poznámka: (v prípade, ak úspešným uchádzačom sa stane uchádzač so sídlom mimo územia

Slovenskej republiky, uvedie nasledovný text: „Zhotoviteľ bude objednávateľovi fakturovať za dielo cenu bez DPH a v súlade so zákonom č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, DPH v uvedenej výške uhradí objednávateľ“.)

7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou

a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi (t.j. základné a vedľajšie rozpočtové

náklady + režijné náklady + primeraný zisk). Cena v požadovanom členení (bez DPH, sadzba

a výška DPH 20% a vrátane DPH v EUR) musí vychádzať z oceneného Výkazu výmer.

7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná počas celej doby platnosti tejto Zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III., IV. a VII. tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.

7.9 Oceňovanie prípadných navyšiac prác je stanovené v Článku IV., bode 4.4 tejto Zmluvy.

Zhotoviteľ nesmie začať realizovať navyšiac práce bez podpísaného dodatku k tejto Zmluve, prípadne písomného súhlasu objednávateľa. Pokiaľ uvedené zhotoviteľ nedodrží a zahájí realizáciu takejto navyšiac práce, nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu.

7.10 K zmene ceny môže dôjsť:

7.10.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom

a písomne schváleného objednávateľom,

7.10.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného objednávateľom,

7.10.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,

7.10.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú

dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej

ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,

7.10.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane

objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým

úradom Slovenskej republiky,

7.11 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII. Platobné podmienky

8.1. Predmet tejto Zmluvy bude financovaný z nenávratného finančného príspevku z **Programu Slovensko 2021 - 2027**, a z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa.

8.2. Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.

- 8.3. Úhrada ceny diela bude prebiehať postupne na základe čiastkových faktúr za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané v predchádzajúcom období v zmysle.
- 8.4. Zhotoviteľ je oprávnený počas realizácie diela vystaviť faktúry na skutočne vykonané práce a dodávky po odsúhlasení objednávateľom.
- 8.5. K faktúre musí zhotoviteľ priložiť tieto prílohy:
- 8.5.1. Súpis vykonaných prác: Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný ku každej vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
- 8.5.1.1. položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov a poskytnutých služieb) musia byť v súlade s položkami prác (tovarov alebo služieb) uvedenými vo Výkaze výmer ako prílohy schválenej Zmluvy o dielo,
- 8.5.1.2. súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných dodávateľom/zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných dodávateľom/zhotoviteľom v súlade s Výkazom výmer, ktorý je súčasťou tejto Zmluvy,
- 8.5.1.3. V prípade, že došlo k zmene množstiev vykonaných prác alebo dodaných tovarov upravených dodatkom k tejto Zmluve, musia byť „upravené“ práce vykázané na súpise vykonaných prác v súlade s dodatkom k Zmluve;
- 8.5.1.4. súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade s Výkazom výmer ako súčasťou tejto Zmluvy,
- 8.5.1.5. V prípade fakturácie aj odvozu a likvidácie odpadu, vážne lístky od oprávnenej osoby na likvidáciu príslušného odpadu.
- 8.5.1.6. V prípade fakturácie tých častí, ktoré boli zhotovené subdodávateľom, doklad o práve fakturácie zhotoviteľom, doklad o odovzdaní a prevzatí predmetnej časti medzi zhotoviteľom a jeho subdodávateľom, podpísaný štatutárnymi orgánmi jednotlivých strán.
- V prípade splnomocnených osôb aj platné splnomocnenia na tieto osoby.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný pred fakturáciou dodať objednávateľovi alebo koordinátorovi projektu na skontrolovanie fakturačné podklady v elektronickej podobe.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný doplniť a upraviť fakturačné podklady do 3 (troch) dní od vyzvania objednávateľom alebo koordinátorom projektu.
- 8.8. Do 14 dní po obdržaní preberacieho protokolu odovzdá zhotoviteľ stavebnému dozorcovi 6 kópií konečného súpisu prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktorý bude vyjadrovať:
- 8.8.1. konečnú cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou o dielo k dátumu uvedenému v preberacom protokole,
- 8.8.2. všetky ďalšie čiastky, ktoré zhotoviteľ považuje za splatné a
- 8.8.3. odhad všetkých ďalších čiastok, o ktorých sa zhotoviteľ domnieva, že sa stanú splatnými podľa Zmluvy. Odhadované čiastky budú v tomto súpise uvedené oddelene.
- 8.8.4. Stavebný dozorca vydá potvrdenie o súlade/nesúlade k predloženému konečného súpisu.
- 8.9. Ak stavebný dozorca nesúhlasí s niektorou časťou návrhu konečného súpisu vykonaných prác alebo ju nemôže overiť, oznámi zhotoviteľ také ďalšie informácie, aké stavebný dozorca odôvodnene

požaduje a vykoná v návrhu také zmeny, aby medzi nimi došlo ku zhode. Zhotoviteľ potom pripraví a odovzdá stavebnému dozorcovi konečný súpis vykonaných prác tak, ako sa na ňom zhodli. Tento schválený súpis prác sa bude považovať za konečný súpis vykonaných prác..

- 8.10. Pri odovzdaní konečného súpisu vykonaných prác predloží zhotoviteľ písomné prehlásenie o splnení záväzkov v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v konečnom súpise vykonaných prác predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných prostriedkov splatných zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy.
- 8.11. Po ukončení a odovzdaní diela a splnení podmienok podľa ods. 8.8 tohto článku zmluvy zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru, ktorá bude obsahovať odpočet všetkých vystavených čiastkových faktúr v lehote do 3 dní odo dňa protokolárneho prevzatia stavebného diela so zápisom bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ doručuje objednávateľovi všetky faktúry na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ objednávateľ výslovne neurčí inak.
- 8.12. Zhotoviteľ je uzrozumený, že v prípade nesplnenia si povinnosti podľa odseku 8.13 tohto článku má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu v súlade s článkom XV. tejto Zmluvy.
- 8.13. Úhrada Faktúry vystavené podľa odseku 8.3 tohto článku, za stavebné práce bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Verejný obstarávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok. Cena bude objednávateľom uhradená v dvoch splátkach. Prvá splátka počas realizácie prác, druhá splátka po ukončení a odovzdaní predmetu zákazky v sume skutočne prevedených prác, do výšky ponukovej ceny. **Lehota splatnosti faktúr: do 30 dní.**
- Predmet zmluvy bude realizovaný len v rozsahu finančných možností verejného obstarávateľa určených na predmet zákazky. Objednávateľ má právo pred alebo počas plnenia zmluvy z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov práce zastaviť a odstúpiť od zmluvy bez sankcií a bez nároku na zaplatenie ušlého zisku.
- 8.14. V prípade, že lehota splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň.
- 8.15. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.16. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorcovi a objednávateľom.
- Faktúra bude vystavená v 3 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (obchodné meno, adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia),
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v Eur,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,

- text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a označenia projektu
- 8.17. Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ k vystavenej faktúre priložil:
- Krycí list rozpočtu,
 - Súpis vykonaných stavebných prác,
 - fotodokumentáciu na CD alebo inom elektronickom nosiči týkajúcu sa prác uvedených v príslušných fakturačných podkladoch,
 - výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce,
 - v prípade potreby – zhotoviteľ priloží aj doklady o uložení stavebnej sítě na organizovanú skládku odpadu, doklady o uložení materiálov vhodných na recykláciu resp. doklady o zneškodnení nebezpečných odpadov
 - objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 8.18. Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi počas plynutia lehoty splatnosti. Vrátением faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávatel'ovi.
- 8.19. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene.
- 8.20. V prípade, že zhotoviteľ má účet v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov vyplývajúcich z plnenia zmluvy v plnej výške. V takom prípade bude Objednávateľ postupovať v súlade s § 24 zákona o účtovníctve a pri prevode peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v EUR na účet Zhotoviteľa zriadeného v cudzej mene, Objednávateľ použije kurz banky platný v deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa, tzn. v deň uskutočnenia účtovného prípadu. Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR, bude uhradený Zhotoviteľovi. V prípade prevodu peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v cudzej mene na účet Zhotoviteľa v rovnakej cudzej mene použije Objednávateľ referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (odpísania prostriedkov). Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR bude uhradený dodávateľovi.
- 8.21. Platobná povinnosť objednávatel'a sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba v súlade s ods. 2 § 339 Obchodného zákonníka.
- 8.22. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer, podrobne špecifikovaného v prílohe k tejto Zmluve.
- 8.23. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávatel'om

- a stavebným dozorcóm budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu - oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.
- 8.24. Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu - oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ vo forme uzavretého dodatku k tejto zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 8.25. Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania s úhradou faktúry objednávateľom nemá zhotoviteľ nárok na prerušenie realizácie stavebného diela.
- 8.26. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena je hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi v súlade s bodom 8.6 tohto článku. Ak Objednávateľ nemá v zmysle bodu 8.6 tohto článku finančné prostriedky určené na úhradu príslušnej faktúry pripísané na svojom bankovom účte v lehote splatnosti, nie je po uplynutí lehoty splatnosti ceny pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s úhradou ceny zhotoviteľovi.
- 8.27. Objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na zmluvné pokuty uvedené v Článku XV. tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IX. Závazky zmluvných strán

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III. tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného pokynu objednávateľa alebo dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3. Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním bezchybného stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.
- 9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č.50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č.246/1995 Z. z. o certifikácii výrokov, t.j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich objednaním alebo zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní stavebného diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané

ČLÁNOK X.

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: **Obnova spoločenskej budovy so súp. č. 253**, v zmysle stavebného povolenia, prípadne ohlásenia drobnej stavby
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- uzatvorenie tejto Zmluvy: v zmysle platných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní
 - odovzdanie staveniska: do päť pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľovi,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: päť pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **6 mesiacov od prebratia stanoviska.**
- 10.3 Ukončením realizácie stavebného diela úspešným odovzdávacím a preberacím konaním sa myslí prebratie stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom s vyhotovením Zápisu z odovzdacieho a preberacieho konania bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela. Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna.
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak nesplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to až do doby poskytnutia riadneho plnenia, alebo do doby, keď záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zaniknú iným spôsobom.

ČLÁNOK XI.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do

- Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami - v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním predmetného stavebného diela.
Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 pracovných dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozorca.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela odovzdať objednávateľovi:
- a) stavebné denníky,
 - b) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho Konania
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v jednom exemplári.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII. Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.

- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa PD poskytnutého objednávateľom pre zhotoviteľa.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorcóm, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, PD, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti PD vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí

- obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň určiť akým spôsobom požaduje vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 V prípade ak sa ukáže, že vada stavebného diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnohodnotnú náhradu alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie stavebného diela, resp. finančnú náhradu. Prípadnou zľavou a finančnou náhradou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.
- 12.14 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.15 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hrozacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.16 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII.

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI. tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s §12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu stavebného diela vykonaného podľa PD, ktorý bol odovzdaný objednávateľom zhotoviteľovi, Výkazu výmer - Rozpočtu a podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.

- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd - dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV. Zmluvné pokuty a záruky

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 14.2 v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme bez relevantného dôvodu stavenisko v lehote stanovenej v Článku VI. bod 6.1 tejto Zmluvy sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania až do prevzatia staveniska,
- 14.3 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela - predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 300,00 EUR za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
- 14.4 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 200,00 EUR za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi,
- 14.5 za odstúpenie od tejto Zmluvy objednávateľom v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa nie je dotknutá náhrada za vzniknutú preukázateľnú škodu,
- 14.6 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozorca alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 EUR jednorázovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane,
- 14.7 za neuvolnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta 50,00 EUR za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10 pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ neuvolní a nevyprace stavenisko,
- 14.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa.
- 14.9 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevyučuje nárok na náhradu

škody.

ČLÁNOK XV. Odstúpenie od zmluvy

15.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

15.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

15.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade

podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred

jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej

zmluvnej strane primeranú (najdlhšiu 30-dňovú) lehotu na dodatočné plnenie.

15.4 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy za nepodstatné porušenie zmluvných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana, ktorá odstúpenie od tejto Zmluvy iniciovala berie na vedomie, že si voči nej uplatní náhradu za vzniknutú preukázateľnú škodu.

15.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

- bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - nedodržanie Článku V. bod 5.1 tejto Zmluvy,
 - nedodržanie Článku IX. bod 9.1 tejto Zmluvy,
 - porušenie ustanovenia Článku XV. bod 15.4 tejto Zmluvy,
 - omeškanie zhotoviteľa dlhšie ako 15 dní s plnením stavebného diela zadaného v Článku III. tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
- neplnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
- vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote neodstránil,
- neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
- nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
- pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.

15.6 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:

- a) v prípade, že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
- b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby viac ako 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
- c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.

- 15.7 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 15.8 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň, víchrica, prietrž atd.
 - štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 15.9 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 15.10 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 15.11 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 15.12 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorcóm ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 15.13 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 15.14 Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu predmetu tejto Zmluvy a výsledky „ex ante“ administratívnej finančnej kontroly procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávaním predmetu tejto Zmluvy odstúpiť od tejto Zmluvy bez akýchkoľvek sankcií, pričom táto Zmluva stráca platnosť od počiatku bez akéhokoľvek nároku na odškodnenie zmluvných strán.

ČLÁNOK XVI. Ostatné ustanovenia

- 16.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, a takéto vady PD nebol ani pri svojej maximálnej odbornosti schopný zistiť pred podpisom tejto Zmluvy, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a stavebný dozorca cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.

- 16.2 Ak objednávateľ a stavebný dozorca napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 16.3 Objednávateľ požaduje od Zhotoviteľa záväzok uchovávať všetku dokumentáciu k stavbe minimálne 5 rokov od odovzdania a do tejto doby strpieť výkon kontroly/audit/overovanie zo strany oprávnených osôb.

ČLÁNOK XVII. Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 17.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 17.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 17.3 Ustanovenie v bode 20.1 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolne orgány objednávateľa, SR, EÚ
- 17.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XVIII. Záverečné ustanovenia

- 18.1 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručенú aj v prípade uplynutia jedného dňa, odo dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 18.2 Táto Zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že objednávateľ doručí zhotoviteľovi oznámenie o uzatvorení Zmluvy o poskytnutí NFP medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP, ktorého výsledkom je táto Zmluva. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Všetky počítania hmotno-právnych lehôt medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ako aj ďalšie právne skutočnosti zakladajúce, zrušujúce a meniace vzájomné práva a povinnosti medzi zmluvnými stranami sa právne odvíjajú od momentu účinnosti tejto Zmluvy.
- 18.3 Zhotoviteľ je povinný mať v čase podpisu tejto Zmluvy, ako aj počas celej doby jej platnosti,

zapísaných konečných užívateľov výhod v Registri partnerov verejného sektora, a to v súlade so zákonom 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 18.4 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok na svojej internetovej stránke. Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa. O nadobudnutí účinnosti uzatvoreného dodatku bude objednávateľ informovať zhotoviteľa písomnou formou.
- 18.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude plne rešpektovať ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení podľa Článku IX. tejto Zmluvy v zmysle § 536 až § 565.
- 18.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 18.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 18.8 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 18.9 Práva a povinnosti vyplývajúcich z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 18.10 Táto Zmluva sa vyhotovuje v **3 (troch) rovnopisoch**, z ktorých 2 (dve) sú pre objednávateľa a 1 (jedna) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
- 18.11 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Hrubom Šúre dňa 09.09. 2024
09.09. 2024

V Čiernej Vode dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Adrián Takács
Pusztai

MA Štefan

starosta obce
konateľ

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č.1 - Položkový ocenený Výkaz Výmer - Rozpočet stavebného diela
v listinnej elektronickej (CD,DVD) podobe vrátane rekapitulácie nákladov
stavby

KRYCÍ LIST STAVBY

Názov stavby	Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Hrubý Šúr
Objednávateľ	Obec Hrubý Šúr	IČO	DIČ
Projektant	Ing. Ľepák Varga	00305987	2021006658
Zhotoviteľ	AXATEM Projekt s.r.o.	48293334	2120135215
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	4.4.2024

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v Sk

A		B		C	
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas	13	Zariadenie staveniska
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy
5	"M" Dodávky			17	Ostatné
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 18-22
Objednávateľ				24	20 % DPH
Dátum a podpis				25	20 % 164 158,00 DPH
Zhotoviteľ				26	Cena s DPH (r. 23-25)
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty	
Pečiatka				27	Dodávky objednávateľa
Pečiatka				28	Kľzavá doložka
Pečiatka				29	Zvýhodnenie + -

AXATEM Projekt s.r.o.
 026 06 Čikana Voda 333
 IČO: 48 293 334
 DIČ: 2120135215
 Tel.: 0904 029 336

REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253
Objednávateľ: Obec Hrubý Šúr
Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.

Dátum: 4.4.2024
Projektant: Ing. Árpád Varga
Spracoval:

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 20 %	DPH 20 %	DPH 20 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6	
01	Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253					
	Zateplenie	121 063,96		24 212,80		145 276,76
02	Využitie obnoviteľných zdrojov energie	41 637,54		8 327,50		49 965,04
03	Areálové siete (voda, kanál)	1 456,32		291,30		1 747,62
	Celkom	164 157,82		32 831,60		196 989,42

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253	JKSO	
Názov objektu	Zateplenie	EČO	
Názov časti		Miesto	Hrubý Šúr
Objednávateľ	Obec Hrubý Šúr	IČO	DIČ
Projektant	Ing. Ārpád Varga	00305987	2021006658
Zhotoviteľ	AXATEM Projekt s.r.o.	48293334	2120135215
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		4.4.2024	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	457,51	8	Práca nadčas			13	Zariadenie staveniska			
2		Montáž	63 385,03	9	Bez pevnej podl.			14	Mimostav. doprava			
3	PSV	Dodávky	28 255,68	10	Kultúrna pamiatka			15	Územné vplyvy			
4		Montáž	20 813,16	11				16	Prevádzkové vplyvy			
5	"M"	Dodávky	4 738,85					17	Ostatné			
6		Montáž	2 637,23					18	VRN z rozpočtu			
7	ZRN (r. 1-6)		120 287,46	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)			
20	HZS		776,50	21	Kompl. činnosť			22	Ostatné náklady			
Projektant								D Celkové náklady				
Dátum a podpis								23 Súčet 7, 12, 19-22				121 063,96
Objednávateľ								24 20 %				-0,00 DPH
Dátum a podpis								25 20 %				121 063,96 DPH
Zhotoviteľ								26 Cena s DPH (r. 23-25)				145 276,76
Dátum a podpis								E Prípochty a odpočty				
Pečiatka								27 Dodávky objednávateľa				
Pečiatka								28 Kľzavá doložka				
Pečiatka								29 Zvýhodnenie +-				

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253

Objekt: Zateplenie

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obec Hrubý Šúr

Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.

Dátum: 4.4.2024

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práca a dodávky HSV	66 052,18
1	Zemné práce	2 298,92
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	1 356,06
4	Vodorovné konštrukcie	212,10
5	Komunikácie	682,14
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	36 943,85
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	21 148,82
99	Presun hmôt HSV	3 410,28
PSV	Práca a dodávky PSV	46 671,60
711	Izolácie proti vode a vlhkosti	389,10
712	Izolácie striech	5 731,93
713	Izolácie tepelné	10 339,39
721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	561,50
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod	957,34
725	Zdravotechnika - zariadenia, predmety	1 848,00
733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	3 328,35
734	Ústredné kúrenie - armatúry	1 014,37
735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	2 483,09
762	Konštrukcie tesárske	1 376,67
764	Konštrukcie klampiarske	3 791,59
766	Konštrukcie stolárske	1 899,88
767	Konštrukcie doplnkové kovové	8 975,10
771	Podlahy z dlaždíc	1 384,25
781	Dokončovacie práce a obklady	2 094,56
784	Dokončovacie práce - maľby, v časti výmeny podláh	496,49
M	Práca a dodávky M	7 595,18
21-M	Elektromontáže	5 415,58
23-M	Montáže potrubia	187,60
24-M	Montáže vzduchotechnických zariadení	1 992,00
HZS	Ostatné práce	745,00
	<u>Celkom</u>	<u>121 063,96</u>

ROZPOČET

Stavba: Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253

Objekt: Zateplenie

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obec Hrubý Šúr
Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.
Dátum: 4.4.2024

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
Zemné práce									
D	1							66 052,18	
D	1	K	221	113106611				2 298,92	
K	1	K	221	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby 0,154 t	m2	10,000	3,12	31,20
K	2	K	221	113107121	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m2 z kameňa drevného, hr. do 100 mm, 0.	m2	18,200	4,12	78,10
K	3	K	221	113107122	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m2 z kameňa hrubého drevného, hr. 100 di	m2	31,300	2,21	69,17
K	4	K	221	113107131	Odstránenie podkladu alebo krytu do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm	m2	21,300	12,00	255,60
K	5	K	221	113202111	Vyrábanie obrúb, s vybraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých 0,145 t	m	10,000	3,00	30,00
K	6	K	001	130201001	Výkop jamy a ryhy, v obmedzenom (zastavanom) priestore	m3	41,400	28,00	1 159,20
K	7	K	001	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z hĺbky 1-4 do 20m	m3	11,800	2,38	28,08
K	8	K	001	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku hr. 1-4 do 5000 m	m3	11,800	2,98	35,28
K	9	PK	167101101	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín hr. 1-4 do 100 m3	m3	11,800	5,00	59,00	
K	10	K	001	171201280	Poplatok za uloženie sypaniny na skládke	m3	11,800	8,00	94,40
K	11	K	PK	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou a štrkom bez prehodenia sypaniny	m3	1,200	11,00	13,20
M	12	MAT	583310002700.S	Štrkopiesok frakcia 0-8 mm	t	1,100	28,00	30,80	
K	13	K	001	175101201	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	28,000	13,00	377,00
K	14	K	001	181101101	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	46,100	0,80	36,88
D	3							1 356,06	
D	3							1 356,06	
K	15	K	014	317121151	Zvislé a kompletne konštrukcie	ks	2,000	18,00	36,00
K	15	K	014	317121151	Montáž prekladu svetl. otvoru do 1050 mm	ks	2,000	18,00	36,00
M	16	MAT	5953172700	Preklad nosný YTONG 1250x248x150	ks	2,000	85,00	170,00	
K	17	K	011	317161203	Preklad nosný keramický vysoký, šířky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	6,000	52,00	312,00
K	18	K	011	317161205	Preklad nosný keramický vysoký, šířky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2000 mm	ks	5,000	69,00	345,00
K	19	K	011	342272104	Priečky z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.150,P3-550	m2	5,808	58,00	336,86
K	20	K	011	342948113	Prepájanie prekladov závitovými tyčami M10 , á 250 mm	m	5,000	31,24	156,20
D	4							212,10	
D	4							212,10	
K	21	K	011	411354171	Vodorovné konštrukcie	m2	7,000	14,36	100,52
K	21	K	011	411354171	Podporná konštrukcia stropov pre zaťaženie do 5 kpa zhotovenie	m2	7,000	12,28	85,96
K	22	K	011	411354172	Podporná konštrukcia stropov pre zaťaženie do 5 kpa odstránenie	m2	7,000	12,28	85,96
K	23	K	PK	451572111.S	Lažko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameňa drobného	m3	0,400	64,06	25,62
D	5							682,14	
D	5							682,14	
K	24	K	221	564831111	Komunikácie	m2	18,000	2,21	39,78
K	24	K	221	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením 100 mm	m2	18,000	2,21	39,78

Handwritten signature and date: 4.4.2024

64	K	013	978036172	Odtiene omietok vonkajšich -0,045 t	m2	25,500	8,65	220,58	20,0
65	K	013	978071210	Odstranenie hydroizolácie vodorovnej z podklad. betónu pre ležatú kan. -0,073 t	m2	4,000	8,20	32,80	20,0
66	K	PK	97000111	D+M Požiarne značenie	kpl	1,000	62,00	62,00	20,0
67	K	013	964011221	Vybúranie prekladov železobetónových, dl' do 1,5 m -2,400 t	m3	0,140	283,00	39,62	20,0
68	K	013	985041420	Búranie vrstiev plochej strechy, ľahčený betón v spáde hr.120-280 mm -1,600 t	m3	27,660	125,00	3 457,50	20,0
69	K	711	712300831	Odstranenie povlakovej krytiny na strechách plochých a šikmých do 30°	m2	138,300	6,89	952,89	20,0
70	K	711	712990812	Odstranenie nánosu, vyčistenie striech do 10°	m2	138,300	3,12	431,50	20,0
71	K	013	985081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzoových, čadičových alebo keram. dl., hr.nad	m2	26,800	12,35	330,98	20,0
72	K	013	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla do 2 m2	ks	2,000	5,36	10,72	20,0
73	K	PK	968062354	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1	m2	1,984	35,00	69,44	20,0
74	K	013	968062355	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2	m2	2,576	35,00	90,16	20,0
75	K	PK	968062357	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy nad	m2	10,620	35,00	371,70	20,0
76	K	013	968062455	Demontáž vchodových dverí a dverových zárubní vonk. a vnútorných -0,082 t	m2	8,000	15,22	121,76	20,0
77	K	013	971033250	Jadrové vŕtanie otvoru v murive teh. plochy do 0,0225 m2 hr.do 450 mm -0,012 t	ks	2,000	135,00	270,00	20,0
78	K	013	971033251	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,0225 m2 hr.do 450 mm -0,012 t	ks	2,000	12,00	24,00	20,0
79	K	013	971033351	Vybúranie otvoru pre preklad v murive teh. plochy do 0,09 m2 hr.do 450 mm -0,080 t	ks	2,000	26,89	53,78	20,0
80	K	013	971033441	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,25 m2 hr.do 300 mm -0,146 t	ks	4,000	22,35	89,40	20,0
81	K	013	971033461	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,25 m2 hr.do 600 mm -0,292 t	ks	2,000	35,00	70,00	20,0
82	K	766	766694911	Demontáž parapetnej dosky, 0,002t	m	9,300	8,89	82,68	20,0
83	K	013	968062558	Vybúranie garážovej brány	ks	1,000	189,00	189,00	20,0
84	K	PK	974031164.S	Vysekávanie rýh v akorkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hlky 150 mmr	m	68,000	11,50	782,00	20,0
85	K	PK	974032878.S	Vybúranie drážok ručným drážkovačom v nespálených pórobetónových tvárnicach hlb	m	68,000	6,55	445,40	20,0
86	K	013	978059631	Odseskanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajšich nad 2 m2 -0,089 t	m2	6,100	8,24	50,26	20,0
87	K	013	976084111	Vybúranie a demontáž kovových konštrukcií, mreži 4ks	m2	2,000	24,00	48,00	20,0
88	K	767	767995104	Demontáž oceľového rebríka 3,9 m	ks	1,000	98,00	98,00	20,0
89	K	764	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30° rš 330 mm 0,00	m	22,700	3,32	75,36	20,0
90	K	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	9,300	8,00	74,40	20,0
91	K	764	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 0,00230t	m	37,000	3,65	135,05	20,0
92	K	764	764454802	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm 0,00285t	m	14,500	5,00	72,50	20,0
93	K	PK	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	89,814	23,59	2 118,71	20,0
94	K	PK	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km - do 20km	t	1 706,464	0,89	1 518,75	20,0
95	K	PK	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	89,814	65,00	5 837,91	20,0
	D		99	Presun hmôt HSV				3 410,28	
96	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajšich plášťov výšky do 25 m	t	62,005	55,00	3 410,28	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				46 671,60	
	D		711	Izolácie proti vode a vlhkosti				389,10	
97	K	PK	711472054	Zhotovenie izolácie - nopová fólia - okapový chodník	m2	50,600	4,36	220,62	20,0
98	M	MAT	6288000630	Nopová fólia	m2	55,660	2,89	160,86	20,0
99	K	PK	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	2,550	2,89	7,63	20,0
	D		712	Izolácie striech				5 731,93	
100	K	PK	712360030	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých termoplastmi fóliou	m2	138,300	9,85	1 362,26	20,0

101	K	PK	712391171	Zhotov. povlak. krytiny stítech plochých z ochrannnej textilnej podkladnej vrstvy	m2	138,300	2,96	409,37	20,0
102	K	711	712831101	Zhotov. povlak. krytiny stítech vyťahnutím izol. povlaku pásmi alebo tkaniny - atika	m2	25,200	2,22	55,94	20,0
103	M	MAT	6939651000	Geotextília separačná vrstva	m2	179,850	2,88	517,97	20,0
104	K	PK	712863250	Klampsarske konštrukcie - profil poplast. plech - styk s jestv. budovou	m	6,000	24,00	144,00	20,0
105	K	711	712871801	Zhotov. povlak. krytiny stítech vyťahnutím izol. povlaku termoplastami fóliou - atika	m2	25,200	12,14	305,93	20,0
106	M	MAT	2833000150	FATRAFOL fólia 1,50 mm + ostatný mat.	m2	188,025	14,98	2 816,62	20,0
107	K	PK	988712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovkej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	2,350	51,00	119,85	20,0
			713	Izolácie tepelné				10 339,39	
108	K	PK	713112112	Montáž tepelnej izolácie sien atíky	m2	32,200	8,74	281,43	20,0
109	M	MAT	2837650030	Extrud polystyrén hrúbka 50mm	m2	33,810	17,12	578,83	20,0
110	K	713	713121121	Montáž tepelnej izolácie podláh, stropov 2 vrstvy	m2	133,000	4,97	661,01	20,0
111	M	MAT	2837638861	Polystyrén EPS 100 S hr. 80 mm	m2	139,650	12,54	1 751,21	20,0
112	M	MAT	2837638862	Polystyrén EPS 100 S hr. 200 mm	m2	139,650	28,84	4 167,16	20,0
113	K	PK	713142160.S	Montáž tepelnej izolácie stítech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu	m2	133,000	5,54	736,82	20,0
114	M	MAT	2837600075001	Spádová doska EPS pre vyspádovanie plochých stítech, 20-150 mm	m3	11,305	107,00	1 209,64	20,0
115	K	713	7131911241	Izolácie tepelné podláh, stropov, stítech - parozábrana	m2	192,200	2,45	470,89	20,0
116	K	PK	713482162.S	Montáž trubíc z EPDM, DN 20	m	8,000	3,99	31,92	20,0
117	M	MAT	283310051300.S	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 22x19 mm, pre izoláciu potrubia	m	8,000	5,65	45,20	20,0
118	K	PK	713482163.S	Montáž trubíc z EPDM, DN 25	m	8,000	4,11	32,88	20,0
119	M	MAT	283310051400.S	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 28x19 mm, pre izoláciu potrubia	m	8,000	6,58	52,64	20,0
120	K	PK	713482164.S	Montáž trubíc z EPDM, DN 32	m	12,000	4,29	51,48	20,0
121	M	MAT	283310051500.S	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 35x19 mm, pre izoláciu potrubia	m	12,000	7,45	89,40	20,0
122	M	MAT	283310005700.S	Páska AC šírka 50mm x dĺžka 15 m x hrúbka 3mm	ks	2,000	32,11	64,22	20,0
123	K	PK	988713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,300	88,21	114,67	20,0
			721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				561,50	
124	K	PK	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	11,000	19,21	211,31	20,0
125	K	PK	721172032.S	Potrubie odpadové HT z PP, prípojovacie DN 40	m	2,000	21,00	42,00	20,0
126	K	PK	721172033.S	Potrubie odpadové HT z PP, prípojovacie DN 50	m	4,000	20,10	80,40	20,0
127	K	PK	721172035.S	Potrubie odpadové HT z PP, prípojovacie DN 110	m	6,000	25,22	151,32	20,0
128	K	PK	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 40 mm	ks	2,000	2,25	4,50	20,0
129	K	PK	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110x2,3	ks	2,000	4,50	9,00	20,0
130	K	PK	721194300	Čistiaca Ivarovka DN100	ks	1,000	17,00	17,00	20,0
131	K	PK	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	23,000	0,89	20,47	20,0
132	K	PK	988721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	5,10	25,50	20,0
			722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				957,34	
133	K	PK	722171111	Plastliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v kotúčoch spájané lisovaním dxt 16x2 mm	m	22,000	14,50	319,00	20,0
134	K	PK	722171113	Plastliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v kotúčoch spájané lisovaním dxt 20x2 mm	m	10,000	19,40	194,00	20,0
135	K	PK	722171114	Plastliníkové potrubie Ivar ALPEX-DUO v kotúčoch spájané lisovaním dxt 26x3 mm	m	6,000	16,50	99,00	20,0
136	K	PK	722190401.S	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	6,000	8,80	52,80	20,0
137	K	PK	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	6,000	4,30	25,80	20,0
138	M	MAT	197730076700	Nástenka Press koncová, 1/2" Fx20, PN 10, T = +120 °C, pre napojenie potrubia ALPI	ks	6,000	9,40	56,40	20,0

139	K	PK	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	2,000	4,87	9,74	20,0
140	M	MAT	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	11,50	23,00	20,0
141	K	PK	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	1,000	4,80	4,80	20,0
142	M	MAT	551110005100.S	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	1,000	18,20	18,20	20,0
143	K	PK	722221082.S	Montáž guľového kohúta vypúšťacieho závitového G 1/2	ks	1,000	2,90	2,90	20,0
144	M	MAT	551110011200.S	Guľový uzáver vypúšťací s páčkou, 1/2" M, mosadz	ks	1,000	6,10	6,10	20,0
145	K	PK	7222290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 80	m	38,000	1,75	66,50	20,0
146	K	PK	7222280234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	38,000	1,25	47,50	20,0
147	K	PK	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	3,500	9,00	31,50	20,0
				Zdravotechnika - zariadenie, predmety				1 848,00	
148	K	721	725650805	Demontáž elektrického vykurovacieho telesa	ks	2,000	14,20	28,40	20,0
149	K	PK	725119307.S	Montáž záchtodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	2,000	31,50	63,00	20,0
150	M	MAT	642340000600.S	Misa záchtodová keramicá kombinovaná s vodorovným odpadom	ks	2,000	146,00	292,00	20,0
151	K	PK	725219201	Montáž umývadla na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	48,00	96,00	20,0
152	M	MAT	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ	ks	2,000	92,30	184,60	20,0
153	M	MAT	6424310373	Kotviace štrby pre umývadlo	ks	2,000	2,20	4,40	20,0
154	K	PK	725291112.S	Montáž záchtodového sedadla s poklopom	ks	2,000	5,20	10,40	20,0
155	M	MAT	554330000300.S	Záchtodové sedadlo plastové s poklopom	ks	2,000	30,10	60,20	20,0
156	K	PK	725539142.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitražného do 15 L	ks	2,000	11,80	23,60	20,0
157	M	MAT	541310000600.S	Elektrický prietokový ohrievač tlakový, inštalácia pod umývadlo, objem 15 l	ks	2,000	371,00	742,00	20,0
158	K	PK	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	6,000	5,80	35,40	20,0
159	M	MAT	551110019900.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chrómovaná mosadz	ks	6,000	8,90	53,40	20,0
160	K	PK	725829601	Montáž betóní umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	2,000	14,30	28,60	20,0
161	M	MAT	372760575	Umývadlová batéria s odpadovou súpravou Novaservis	ks	2,000	44,50	89,00	20,0
162	K	PK	725889101	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	2,000	8,00	16,00	20,0
163	M	MAT	551sifonov	Sifón umývadlový kovový DN32 Alceplast A400	ks	2,000	38,00	76,00	20,0
164	K	PK	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	15,00	45,00	20,0
				Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				3 328,35	
165	K	PK	733113113.S	Potrubie z rúrok plastilínkových, Priplatok k cene za zhotovenie prípojky k vykurovaci	ks	18,000	4,20	75,60	20,0
166	K	PK	733151024.S	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných tvrdou spájkou D 22/1,0 mm	m	8,000	28,00	224,00	20,0
167	K	PK	733151027.S	Potrubie z medených rúrok polotvrdých spájaných tvrdou spájkou D 28/1,0 mm	m	8,000	36,00	288,00	20,0
168	K	PK	733151060.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných mäkkou spájkou D 35/1,5 mm	m	12,000	54,00	648,00	20,0
169	K	PK	733166170.S	Plastilínkové potrubie v kotličoch pre vykurovanie spájané lisovaním d 16 mm	m	72,000	12,79	920,88	20,0
170	K	PK	733166174.S	Plastilínkové potrubie v kotličoch pre vykurovanie spájané lisovaním d 20 mm	m	50,000	15,60	780,00	20,0
171	K	PK	733166176.S	Plastilínkové potrubie v kotličoch pre vykurovanie spájané lisovaním d 26 mm	m	10,000	19,53	195,30	20,0
172	K	PK	733166178.S	Plastilínkové potrubie v kotličoch pre vykurovanie spájané lisovaním d 32 mm	m	4,000	13,24	52,96	20,0
173	K	PK	733191201.S	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	28,000	0,78	21,84	20,0
174	K	PK	733191301.S	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	136,000	0,55	74,80	20,0
175	K	731	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	1,400	33,55	46,97	20,0
				Ústredné kúrenie - armatúry				1 014,37	
176	K	PK	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	4,000	1,09	4,36	20,0

177	M	MAT 551110011200	Guľový uzáver vypúšťací s páčkou, 1/2" M, mosadz, IVAR-EURO M	ks	4,000	6,50	26,00	20,0
178	K	PK 734209115.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	6,000	5,00	30,00	20,0
179	M	MAT 551110013900	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1" FF, páčka, niklovaná mosadz, FIV.8363	ks	6,000	14,88	89,28	20,0
180	K	PK 734213250.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	4,000	2,60	10,40	20,0
181	M	MAT 551210009500.S	Ventil odvzdušňovací aut.bankový priamy 1/2"	ks	4,000	14,90	59,60	20,0
182	K	PK 734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	ks	9,000	1,89	17,01	20,0
183	M	MAT 551280002000.S	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° C, plas	ks	9,000	13,50	121,50	20,0
184	K	PK 734223257.S	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	18,000	2,50	45,00	20,0
185	M	MAT 197730081300.S	Zverné šróbenie na viacstrúkovú potrubie d 16x2 PN 10, mosadz	ks	18,000	3,20	57,60	20,0
186	K	PK 734229141.S	Montáž ventilu jednorúrovej horizontálnej sústavy so zmesovačom jednobodové prípr	ks	2,000	12,60	25,20	20,0
187	M	MAT 551280011300.S	Kúpeľňová pripojovacia sada, 1/2" x M24, priamy termostatický ventil, mosadz	sada	2,000	60,20	120,40	20,0
188	K	PK 734228142.S	Montáž ventilu jednorúrovej horizontálnej sústavy so zmesovačom dvojbodové pripoji	ks	7,000	6,00	42,00	20,0
189	M	MAT 551280005100.S	Radiátorová spojka H-kus rohová 1/2"	ks	7,000	18,00	126,00	20,0
190	K	PK 734251125.S	Ventil poistný závitový nízkozvlnitý pružinový P 10-237-606, PN 1,6/120st. C ON 13 ;	ks	1,000	119,00	119,00	20,0
191	K	PK 734251140.S	Ventil poistný do expanzomatov závitový membránový 1" - 1/4"	ks	1,000	68,00	68,00	20,0
192	K	PK 734261225.S	Závitový medziskus Ve 4300 - priamy G 1	ks	2,000	13,12	26,24	20,0
193	K	PK 734291340.S	Montáž filtra závitového G 1	ks	1,000	4,59	4,59	20,0
194	M	MAT 422010003100.S	Filter závitový na vodu 1", FF, PN 20, mosadz	ks	1,000	14,69	14,69	20,0
195	K	731 988734201	Presun hmot pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	1,500	5,00	7,50	20,0
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				2 483,09	
196	K	PK 735000912.S	Vyregulovanie dvojradičného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	9,000	5,65	50,85	20,0
197	K	PK 735153300.S	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil teles panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	9,000	2,56	23,04	20,0
198	K	PK 735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	22,18	22,18	20,0
199	M	MAT 11060050-60-0010	RADIK VK 11-0600/0500	ks	1,000	125,90	125,90	20,0
200	K	PK 735154041.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	2,000	22,36	44,72	20,0
201	M	MAT 11090040-60-0010	RADIK VK 11-0900/0400	ks	1,000	148,00	148,00	20,0
202	M	MAT 11090080-60-0010	RADIK VK 11-0900/0800	ks	1,000	198,00	198,00	20,0
203	K	PK 735154051.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-90	ks	2,000	26,70	53,40	20,0
204	M	MAT 22090080-60-0010	RADIK VK 22-0900/0800	ks	1,000	182,00	182,00	20,0
205	K	PK 735154252.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradičového výšky 900 mm/ dĺžky 1000-120	ks	3,000	35,00	105,00	20,0
206	M	MAT 33080050-60-0010	RADIK VK 33-0800/0500	ks	1,000	189,00	189,00	20,0
207	M	MAT 33080100-60-0010	RADIK VK 33-0800/1000	ks	2,000	465,00	930,00	20,0
208	K	PK 735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradičové, tlaková skúška telesa vodou	ks	9,000	10,00	90,00	20,0
209	K	PK 735162140.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1500 mm	ks	2,000	25,00	50,00	20,0
210	M	MAT 484520001800.S	Teleso vykurovacie rebrikové oceľové, kvxh1 450x1500x30-54 mm, pripojenie G 1/2" v	ks	2,000	98,00	196,00	20,0
211	K	PK 735181905.S	Ostatné opravy vykurovacích teles, odvzdušnenie telesa	ks	9,000	1,00	9,00	20,0
212	K	PK 735181910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pi. vykurovacích teles	ks	9,000	2,00	18,00	20,0
213	K	731 988735201	Presun hmot pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	2,400	20,00	48,00	20,0
	D	762	Konštrukcie tesárske				1 376,67	
214	K	PK 762311103	Montáž kotvových želez, príložiek, páteľ, ťahadiel, s pripojením k drevenej konštrukc	ks	23,000	5,45	125,35	20,0
215	K	762 762332130	Montáž viazaných konštrukcií krovov sítěch z reziva priemernej plochy 224-288 cm2	m	22,100	9,25	204,43	20,0

216	M	MAT	6051533603	Hraniol smrekový imregnovaný	m3	0,540	532,00	287,28	20,0
217	K	PK	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vrúty, impregné	m3	0,497	45,00	22,37	20,0
218	K	762	762431220	Montáž obloženia atiky doskami z drevovláknitých hmôt tvrdými drevotriestkovými	m2	18,800	8,52	160,18	20,0
219	M	MAT	59590510055	Drevoštepkové dosky OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 22 mm (2500x1250mm)	m2	21,875	16,21	354,59	20,0
220	K	PK	988762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	18,000	12,36	222,48	20,0
	D		764	Konštrukcie klampiarske				3 791,59	
221	K	764	764231340	Lemovanie - okapový poplast. plech rš 400 mm	m	23,000	36,00	828,00	20,0
222	K	764	764352203	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu podokvapové polkruhové d100 mm	m	23,000	16,00	368,00	20,0
223	K	764	764359910	Žľaby z pozinkovaného Pz plechu, kotlík kónický pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	4,000	20,33	81,32	20,0
224	K	764	764454202	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové s priemerom 100 mm	m	15,000	16,22	243,30	20,0
225	K	764	764530950	Oplechovanie nadmuroviek z poplast. plechu rš do 600 mm	m	5,500	42,33	232,82	20,0
226	K	764	764530960	Oplechovanie nadmuroviek z poplast. plechu rš do 710 mm	m	32,100	54,39	1 745,92	20,0
227	K	764	764710460	Oplechovanie parapetov z lakovan. plechu rš. do 400 mm vrátane rohov, farba orach	m	9,300	25,04	232,87	20,0
228	K	PK	988764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	1,850	32,09	59,37	20,0
	D		766	Konštrukcie stolárske				1 899,88	
229	K	766	766661112	Montáž dverových krídlel do fošovej zárubne, jednokrídlové	ks	4,000	8,45	33,80	20,0
230	M	MAT	611602200	Dvere vnútorné hladké piné jednokrídlové 60x197 cm	ks	4,000	138,00	552,00	20,0
231	K	766	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dreve jednokrídlové	ks	4,000	48,77	195,08	20,0
232	M	MAT	611710300	Zárubňa obložková 90 cm, do hrúbky múru 150 mm	ks	2,000	225,00	450,00	20,0
233	M	MAT	611710300	Zárubňa obložková 90 cm, do hrúbky múru 300 mm	ks	2,000	285,00	570,00	20,0
234	K	766	988766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	2,200	45,00	99,00	20,0
	D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				8 975,10	
235	M	MAT	6114107801	Plastové ext. výpine Izolačné 3-skló, 6 komorový systém, farba orach - dodanie, monti	m2	16,100	341,00	5 490,10	20,0
236	M	MAT	5534485200	M+D Garážová sekčná brána zateplená 2,2x2,1 m + príslušenstvo	ks	1,000	1 988,00	1 988,00	20,0
237	M	MAT	5534485201	M+D Oceľový rebrík na fasádu 3,9 m	ks	1,000	420,00	420,00	20,0
238	K	PK	767995101	Montáž ostatných kovových stavebných konštrukcií ÚK	kpl	1,000	188,00	188,00	20,0
239	M	MAT	5530100001	Kotviace prvky a spojovacie materiály	kpl	1,000	390,00	390,00	20,0
240	M	MAT	553210000200.S	Drobný inštalačný materiál	kpl	1,000	120,00	120,00	20,0
241	K	PK	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kpl	1,000	85,00	85,00	20,0
242	M	MAT	197730077100.S	Kotviaci a upevňovací materiál pre potrubný rozvod	kpl	1,000	180,00	180,00	20,0
243	M	MAT	283310025600.S	D+M Predĺženie mosadz 1/2"x15mm	ks	6,000	4,00	24,00	20,0
244	K	767	988767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	90,00	90,00	20,0
	D		771	Podlahy z dlaždíc				1 384,25	
245	K	PK	771473114	Montáž soklov keram.rovných do lepidla - keramických	m	8,700	8,00	69,60	20,0
246	K	771	771575208	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz.	m2	23,300	22,00	512,60	20,0
247	M	MAT	59764047001	Dlaždice keramické 10 mm	m2	25,900	28,50	738,15	20,0
248	K	771	988771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	4,260	15,00	63,90	20,0
	D		781	Dokončovacia práca a obklady				2 094,56	
249	K	771	781445017	Montáž obkladov stien z obkladáčiek hutných, keramických do tmelu	m2	36,900	23,00	848,70	20,0
250	M	MAT	5976582600	Obkladáčky keramické glazované jednofarebné hladké	m2	39,483	26,00	1 026,56	20,0
251	K	771	781789704	Príplatok za skáranie obkladov a dlaždíc	m2	61,100	3,00	183,30	20,0

252	K	771	998781201		Presun hmot pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	2,400	15,00	36,00	20,0
253	D	784	784452271		Dokončovacie práce - maľby, v časti výmeny podláh				496,49	
254	K	784	784496501		Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superflex, Farnal jednofarebné dvojnás	m2	67,500	3,95	266,63	20,0
					Ostainé práce - penetrácia stien, podláh	m2	127,700	1,80	229,86	20,0
	D	M			Práca a dodávky M				7 595,18	
	D	21-M			Elektromontáže				5 415,58	
255	K	PK	210111041		Demontáž bleskozvodu	ks	1,000	150,00	150,00	20,0
256	K	740	744119004		Demontáž svietidla - žiarovkové a halogénové	ks	24,000	8,00	192,00	20,0
257	K	921	210200006		Montáž svietidiel a žiaroviek stropných	kus	22,000	10,00	220,00	20,0
258	M	MAT	3480705202		Svietidlo LED lineárne 25W, 120 LED, IP 20, 230 V	ks	6,000	122,50	735,00	20,0
259	M	MAT	3480705201		Svietidlo LED lineárne 18W, 120 LED, IP 20, 230 V	ks	2,000	18,00	36,00	20,0
260	M	MAT	348 2B0235R2		Svietidlo stropné lustrové LED 18W, 230 V	kus	3,000	155,00	465,00	20,0
261	M	MAT	348 2B0235R3		Svietidlo stropné kruhové LED 18W, IP 44, 230V	kus	11,000	121,00	1 331,00	20,0
262	K	PK	21020-0039		Montáž svietidiel a žiaroviek nástenných	kus	2,000	8,00	16,00	20,0
263	M	MAT	348 2B0235R4		Svietidlo nástenné kruhové LED 14W, 230V	kus	2,000	95,00	190,00	20,0
264	K	921	210220001		Uzemňovacie vedenie FeZn do 120 mm2	m	25,000	2,50	82,50	20,0
265	M	MAT	3544112000		Páska uzemňovacia 30x4 mm	m	25,000	2,20	55,00	20,0
266	K	922	2201117111		Zvod pod zateplením 8 AlMgSi RD8PVC vrátane podpery (každých 0.6m)	m	15,000	14,50	217,50	20,0
267	K	PK	21022-0002		Vedenie uzemňovacie na povrch, vrátane svoriek	m	85,000	3,20	272,00	20,0
268	M	MAT	354 900O14		Kruhový vodič 8 mm. AlMgSi 8	m	70,000	1,11	77,70	20,0
269	M	MAT	1561515600		Vodič FeZn D 10 mm	m	15,000	2,21	33,15	20,0
270	K	921	210220121		Podpera	ks	60,000	3,20	192,00	20,0
271	M	MAT	3540404500		Podpera na plochú strechu	ks	60,000	2,78	166,80	20,0
272	K	PK	21022-0302		Svorka bleskozvodná nad 2 skrutky (SJ,SK,SO,SZ,ST,SR01+2)	kus	23,000	5,01	115,23	20,0
273	M	MAT	3540406200		HR-Svorka SO	ks	3,000	2,00	6,00	20,0
274	M	MAT	3540406300		HR-Svorka SZ + krabica s viečkom (napr. R8145)	ks	4,000	10,00	40,00	20,0
275	M	MAT	3540406100		HR-Svorka SK	ks	9,000	1,30	11,70	20,0
276	M	MAT	3540406300		HR-Svorka SP 1	ks	2,000	2,20	4,40	20,0
277	M	MAT	3540405900		HR-Svorka SJ	ks	5,000	2,22	11,10	20,0
278	K	017	073844132		Zhotovenie náteru antikorózneho, s asfaltovým lakom, spojenia FeZn v zemi	ks	5,000	6,30	31,50	20,0
279	K	PK	21022-0361		Tyč zemniaca ZT do 2m, zarazenie do zeme, pripojenie vedenia	kus	2,000	12,00	24,00	20,0
280	M	MAT	3540501100		HR-Zemniaca tyč ZT 2 m	kus	2,000	19,00	38,00	20,0
281	K	PK	21022-0401		Štítk na označenie	kus	4,000	3,50	14,00	20,0
282	M	MAT	354 905Z20		Štítk skúšobnej svorky	kus	4,000	2,00	8,00	20,0
283	K	PK	21329-1000		Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	kus	1,000	300,00	300,00	20,0
284	K	PK	M21-PM		Podružný materiál	%	2,000	120,00	240,00	20,0
285	K	PK	M21-PPV		Podiel prídružených výkonov	%	1,000	160,00	160,00	20,0
	D	23-M			Montáže potrubia				187,60	
286	K	PK	212755111		D+M Chránička z drenážnych rúrok 50 mm na HDPE	m	10,000	0,96	9,60	20,0
287	K	PK	230203582		Montáž USTN prechodka PE/ocel s vonkajším závitom PE 100 SDR11 D 32/1"	ks	1,000	6,00	6,00	20,0
288	M	MAT	2861659200		Prechodka PE/ocel USTN s vonkajším závitom PE 100 SDR 11 DN/R" 32/1" FRIALE	ks	1,000	22,00	22,00	20,0

289	K	PK	871171638.S	Potrúbie vodovodné z PE 100 RC SDR11 zvärané elektrotvarovkami D 32x3,0 mm	m	100,000	1,50	150,00	20,0
	D		24-M	Montáže vzduchotechnických zariadení				1 992,00	
290	K	924	241010254	Napojenie na elektriku	ks	6,000	85,00	510,00	20,0
291	K	924	241010255	Montáž rekuperačných jednotiek	ks	2,000	96,00	192,00	20,0
292	M	MAT	4294000010	Rekuperčná vetracia jednotka, výkonnosť max. 115 m3/h	ks	2,000	645,00	1 290,00	20,0
	D		HZS	Ostatné práce				745,00	
293	K	PK	HZS000111.S	Sekanie drážok v múrnicke pre potrubný rozvod bez vysprávky	kpl	1,000	325,00	325,00	20,0
294	K	PK	HZS000112.S	Mikrobiologický rozbor pitnej vody	ks	1,000	420,00	420,00	20,0
				Celkom				121 063,96	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253	JKSO	
Názov objektu	Využitie obnoviteľných zdrojov energie	EČO	
Názov časti		Miesto	Hrubý Šúr
Objednávateľ	Obec Hrubý Šúr	IČO	DIČ
Projektant	Ing. Árpád Varga	00305987	2021006658
Zhotoviteľ	AXATEM Projekt s.r.o.	48293334	2120135215
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		4.4.2024	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky	8	Práca nadčas	13	Zariadenie staveniska
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy
5	"M" Dodávky			17	Ostatné
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-8)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady

Projektant	D Celkové náklady	
Dátum a podpis	23 Súčet 7, 12, 19-22	41 637,54
Objednávateľ	24 20 % DPH	
Dátum a podpis	25 20 % 41 637,54 DPH	8 327,50
Zhotoviteľ	26 Cena s DPH (r. 23-25)	49 965,04
Dátum a podpis	E Prípochty a odpočty	
	27 Dodávky objednávateľa	
	28 Kízavá doložka	
	29 Zvýhodnenie + -	

AXATEM Projekt s.r.o.
 026 06 Čierna Voda 333
 IČO: 48 293 334
 DIČ: 2120135215
 Tel.: 3904 029 334

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253

Objekt: Využitie obnoviteľných zdrojov energie

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obec Hrubý Šúr

Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.

Dátum: 4.4.2024

Kód 1	Popis 2	Cena celkom 3
PSV	Práce a dodávky PSV	20 230,54
731	Ústredné kúrenie - kotolňa	1 119,34
732	Ústredné kúrenie, strojárne	19 111,20
M	Práce a dodávky M	19 022,00
21-M	Elektromontáže	19 022,00
HZS	Ostatné práce	2 385,00
	<u>Celkom</u>	<u>41 637,54</u>

17

ROZPOČET

Stavba: Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253
 Objekt: Využitie obnoviteľných zdrojov energie
 Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obec Hrubý Šúr
 Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.
 Dátum: 4.4.2024

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	M.J	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PSV									
Práce a dodávky PSV									
Ústredné kúrenie - kotolne									
D	D	731						20 230,54	
K	PK	731291020.S		Montáž odkalovača DN 25	ks	1,000	36,00	36,00	20,0
M	MAT	484810004400.S		Odkalovač SpiroTrap MagnaBooster 28mm	ks	1,000	241,00	241,00	20,0
K	PK	731291021.S		Montáž rýchlomontážnej sady bez zmiešavača DN 25	ks	1,000	97,00	97,00	20,0
M	MAT	484810004410.S		Ponorný snímač teploty (NTC 10 kOhm)	ks	1,000	598,00	598,00	20,0
M	MAT	484810004500.S		Rýchlomontážna sada upevnenie na RMS DN25/32	ks	1,000	84,00	84,00	20,0
K	731	998731201		Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	3,630	18,00	65,34	20,0
Ústredné kúrenie, strojevrno									
D	D	732						19 111,20	
K	PK	732331012.S		Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 35 l	ks	1,000	36,00	36,00	20,0
M	MAT	484630008400.S		REFLEX N (NG) 35/3 expanzná nádoba 35l, 3bar, biela	ks	1,000	148,00	148,00	20,0
M	MAT	551290014200		Prítočná armatúra Flowjet 3/4" s guľovým kohútom, príslušenstvo k expanzným nádobám	ks	1,000	64,00	64,00	20,0
K	PK	732351015.S		Montáž akumulátora zásobníka vykurovacej vody v spojení so solár. systémami, teplota	ks	1,000	155,00	155,00	20,0
M	MAT	2018470		Vitocell 100-W SWVA 200L, biela	ks	1,000	1 741,00	1 741,00	20,0
M	MAT	551810004400.S		Ponorný snímač teploty (NTC 10 kOhm)	ks	1,000	85,00	85,00	20,0
K	PK	732462005.S		Montáž tepelného čerpadla pre podlahové vykurovanie s možnosťou chladenia . 6 kW	ks	1,000	2 200,00	2 200,00	20,0
M	MAT	484730002739.S		VISSMANN Vitocal 200-S, Spítovej reverzibilné tepelné čerpadlo vzduch/voda pre vykurovanie	ks	1,000	10 890,00	10 890,00	20,0
M	MAT	484730002894.S		Výhrevný pás pre vaňu kondenzátu 2,5 m	ks	1,000	513,00	513,00	20,0
M	MAT	484730003005.S		BUS - Komunikačný kábel 15m	ks	1,000	112,00	112,00	20,0
M	MAT	484730003011.S		Inštal. sada s med. rúrami 12,5m, 6 / 16 s konzolou na zem	ks	1,000	1 247,00	1 247,00	20,0
M	MAT	484730003200.S		Viessmann Vitocal 300-E diaľkové bezdrôtové ovládanie - diaľkové bezdrôtové ovládanie	ks	1,000	950,00	950,00	20,0
M	MAT	484730003014.S		Prídavný spínač vlhkosti "Prírodné chladenie", prídavný spínač na evidenciu rosného	ks	1,000	726,00	726,00	20,0
K	731	998732201		Presun hmôt pre strojevrno v objektoch výšky do 6 m	%	1,320	185,00	244,20	20,0
D	M			Práce a dodávky M				19 022,00	
Elektromontáže									
D	D	21-M						19 022,00	
K	921	2100100012		Montáž FV panelu + konštrukcia	ks	6,000	45,00	270,00	20,0
M	MAT	3570190101		FV Panely 540 Wp	ks	6,000	650,00	3 900,00	20,0
M	MAT	3570190102		Huawei jednofázový Ongrid/hybridný menič	ks	1,000	2 350,00	2 350,00	20,0
M	MAT	3570190103		Konštrukcia na rovnú strechu	kpl	1,000	2 360,00	2 360,00	20,0

25	M	MAT	3570190104	Rozvádzač ONGRID DC/AC do 10kW	ks	1,000	2 150,00	2 150,00	20,0
26	M	MAT	3570190105	Kábel pre FV 6mm2	ks	120,000	5,50	660,00	20,0
27	M	MAT	3570190106	Elektroinštalácia ONGRID	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	20,0
28	M	MAT	3570190107	Pomocný materiál	kpl	1,000	980,00	980,00	20,0
29	M	MAT	3570190108	Projekt LZE 100kWp	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	20,0
30	K	921	2100100013	Prípojenie LZ na ZSD	ks	1,000	980,00	980,00	20,0
31	M	MAT	3570190109	Trojfázový výkonový snímač HUAWEI s integrovaným displejom	ks	1,000	642,00	642,00	20,0
32	K	PK	M21-PM	Podružný materiál	%	2,000	550,00	1 100,00	20,0
33	K	PK	M21-PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	180,00	180,00	20,0
		D	HZS	Ostatné práce				2 385,00	
34	K	PK	HZS000111	Servisný technik - uvedenie zdroja tepla do prevádzky	kpl	1,000	950,00	950,00	20,0
35	K	PK	HZS000112	Zaškolenie budúcej obsluhy	kpl	1,000	250,00	250,00	20,0
36	M	MAT	5413201500	Poplatok za chladiivo	kpl	1,000	350,00	350,00	20,0
37	M	MAT	541320000700.S0	Antivibračna podložka gum.400mm	kpl	1,000	185,00	185,00	20,0
38	K	PK	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v roz:	hod	8,000	25,00	200,00	20,0
39	K	PK	HZS000114.S	Prespojovanie v strojnici- kábelaž	kpl	1,000	450,00	450,00	20,0
				Celkom				41 637,54	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253	JKSO	
Názov objektu	Areálové siete (voda, kanál)	EČO	
Názov časti		Miesto	Hrubý Šúr
Objednávateľ	Obec Hrubý Šúr	IČO	DlČ
Projektant	Ing. Árpád Varga	00305987	2021006658
Zhotoviteľ	AXATEM Projekt s.r.o.	48293334	2120135215
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		4.4.2024	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 360,80	8	Práca nadčas	13	Zariadenie staveniska
2	Montáž 687,01	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy
5	"M" Dodávky 88,80			17	Ostatné
6	Montáž 319,70			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6) 1 456,32	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 1 456,32	
Pečiatka				24 20 % 0,01 DPH	
Objednávateľ				25 20 % 1 456,32 DPH 291,30	
Dátum a podpis				26 Cena s DPH (r. 23-25) 1 747,62	
Pečiatka				E Prípochty a odpočty	
Zhotoviteľ				27 Dodávky objednávateľa	
Dátum a podpis 4.4.2024				28 Kľzavá doložka	
Pečiatka				29 Zvýhodnenie + -	

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Obnova spoločenskej budovy so súp.č. 253
Objekt: Areálové slete (voda, kanál)
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Obec Hrubý Šúr
Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.
Dátum: 4.4.2024

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 456,32
1	Zemné práce	686,78
4	Vodorovné konštrukcie	74,80
8	Areálová dažďová kanalizácia	286,23
23-M	Montáže potrubia	408,50
	<u>Celkom</u>	<u>1 456,32</u>

51
21

ROZPOČET

Stavba: Obnova spoločanskej budovy so súp.č. 253
 Objekt: Areálové siete (voda, kanál)
 Časť:
 JKSO:

Objednávateľ: Obec Hrubý Šúr
 Zhotoviteľ: AXATEM Projekt s.r.o.
 Dátum: 4.4.2024

P.Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celk.	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
D	1			Zemné práce				1 456,32	
1	K	PK	132201201.S	Výkop rýhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	50,760	5,90	299,48	20,0
2	K	PK	132201208.S	Pripravenie k cenám za lepiivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapaž.	m3	50,760	0,40	20,30	20,0
3	K	PK	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhuštnutím jám, šachtiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 10C	m3	40,560	1,42	57,60	20,0
4	K	PK	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	6,800	8,00	54,40	20,0
5	M	MAT	583310002700.S	Štrkopiesok frakcia 0-8 mm	t	10,200	25,00	255,00	20,0
6	K	PK	451572111.S	Vodorovné konštrukcie	m3	3,400	22,00	74,80	20,0
7	K	PK	871275503.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného	m	19,800	4,50	89,10	20,0
8	K	PK	877276002.S	Areálové dažďové kanalizácia	ks	6,000	1,50	9,00	20,0
9	M	MAT	286510003800.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvé SN 4 DN 125	ks	6,000	1,80	10,80	20,0
10	K	PK	877326028.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 125	ks	1,000	2,50	2,50	20,0
11	M	MAT	286510013600	Koleno PVC-U, DN 125x15°, 30°, 45° pre pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000	3,00	3,00	20,0
12	K	PK	892311000.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 125	ks	19,800	1,86	36,83	20,0
13	K	PK	894431162.S	Odbočka 45° PVC-U, DN 125/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia	m	1,000	32,00	32,00	20,0
14	M	MAT	286610002400.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 150 mm	ks	1,000	32,00	32,00	20,0
15	M	MAT	286610027000.S	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 400/200 (DN šachty/DN potr. ved.), tlak 40 t, hl. 12	ks	1,000	32,00	32,00	20,0
16	K	PK	899101111.S	Zberné dno DN 400, vtok/výtok DN 200, pre PP revízne šachty na PVC hladkú kanaliz	ks	1,000	35,00	35,00	20,0
17	M	MAT	286610045900.S	Prídĺženie DN 400, dĺžka 1,0 m, hladka rúra PVC, pre PP revízne šachty	ks	1,000	11,00	11,00	20,0
18	K	PK	871171638.S	Osadenie poklopu ľadínového a oceľového vrátane rámu hmotn. do 50 kg	ks	1,000	25,00	25,00	20,0
19	K	PK	212755111	PVC šachta poklop pre šachtu 400 KGDOV400L ľadínový	ks	1,000	25,00	25,00	20,0
20	K	PK	230203592	Montáž potrubia	m	36,600	2,58	94,43	20,0
21	M	MAT	2861659200	Potrubie vodovodné z PE 100 RC SDR11 zvärané elektrovarovkami D 32x3,0 mm	m	36,600	1,00	36,60	20,0
22	K	PK	877171056.S	D+M Chránička z drenážnych rúrok 50 mm na HDPE	ks	2,000	6,00	12,00	20,0
23	M	MAT	286530227100.S	Montáž USTN prechodka PE/ocel s vonkajším závitom PE 100 SDR 11 D 32/1"	ks	2,000	22,50	45,00	20,0
24	M	MAT	286530233400.S	Prechodka PE/ocel USTN s vonkajším závitom PE 100 SDR 11 DN/R" 32/1" FRIALF	ks	9,000	3,00	27,00	20,0
				Montáž elektrovarovky pre vodovodné potrubia z PE 100 D 32 mm	ks	1,000	2,00	2,00	20,0
				Elektrospojka PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11, D 32 mm	ks	6,000	5,20	31,20	20,0
				Elektrokoleto 90° PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11, D 32 mm	ks				

25	M	MAT	286530234900.S	Elektro T-kus, rovnomerný PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11, D 32 mm	ks	2,000	5,30	10,60	20,0
26	K	PK	230230016.S	Hlavná tlaková skúška vzduchom 0, 6 MPa DN 50	m	36,600	2,86	104,68	20,0
27	K	PK	230230121.S	Príprava na tlakovú skúšku vzduchom a vodou do 0,6 MPa	úsek	1,000	45,00	45,00	20,0
				<u>Celkom</u>				<u>1 456,32</u>	