

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. v spojení s § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno: **Letecké opravovne Trenčín, a.s.**
Sídlo: Legionárska 160, 911 04 Trenčín, SR
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
oddiel: Sa, vložka číslo: 10410/R
Menom spol. koná: Ing. Juraj Lauš, predseda predstavenstva
IČO: 36 351 156
DIČ/IČ DPH: 2022120694/SK2022120694
(ďalej len ako „**Oprávnený**“)

a

Obchodné meno: **Grand Tn - Reality s.r.o.**
Sídlo: Palackého 3477, 911 01 Trenčín, SR
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
oddiel: Sro, vložka číslo: 13563/R
Menom spol. koná: Ing. Patrik Anina, konateľ
IČO: 36 326 658
DIČ/IČ DPH: 2021712924/SK2021712924
(ďalej len ako „**Povinný I**“)

Obchodné meno: **Sadovnícke, ovocinárske a vinohradnícke družstvo HEAC Trenčín**
Sídlo: Palackého 3477, 911 01 Trenčín, SR
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
oddiel: Dr, vložka číslo: 10104/R
Menom spol. konajú: Martin Hodál, MBA, predseda predstavenstva
Ing. Patrik Anina, podpredseda predstavenstva
IČO: 46 123 814
DIČ/IČ DPH: 2023250460/SK2023250460
(ďalej len ako „**Povinný II**“)
(Povinný I a Povinný II ďalej spoločne aj ako „**Povinní**“)

(Oprávnený a Povinní ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú nasledujúci dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena v prospech Oprávneného ako oprávneného z vecného bremena:

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 31.07.2024 zmluvu o zriadení vecného bremena (číslo zmluvy 84/1-OST-583/2024), ktorá nadobudla účinnosť dňa 06.08.2024 (ďalej len „**Zmluva**“).
- 2.2 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle Zmluvy bol Okresnému úradu Trenčín, katastrálny odbor doručený dňa 06.08.2024 a katastrálne konanie je vedené pod číslom konania: **V – 4051/2024**. Dňa 03.09.2024 vydal Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor rozhodnutie o prerušení konania, ktorým vyššie uvedené katastrálne konanie prerušil a určil lehotu na odstránenie vytýkaných nedostatkov. Zmluvné strany uzavreli tento Dodatok za účelom odstránenia nedostatkov, ktoré Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor uviedol v rozhodnutí o prerušení vyššie uvedeného katastrálneho konania.

3. PREDMET DODATKU

- 3.1 Zmluvné strany týmto opravujú IČO Povinného I, ktoré je uvedené v čl. 1 Zmluvy tak, že sa vypúšťa nesprávne uvedené IČO Povinného I: 36 326 358 a **nahrádza sa správnym IČO Povinného I, a to: 36 326 658.**
- 3.2 Zmluvné strany ďalej týmto opravujú výmeru pozemku registra C KN parc. č. 367/4, zastavaná plocha a nádvorie v čl. 3 ods. 3.2 písm. c/ Zmluvy tak, že sa vypúšťa nesprávne uvedená výmera: 3223 m² a **nahrádza sa správnou výmerou uvedeného pozemku, a to: 3226 m².**

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 4.2 Dodatok je vyhotovený v 4 (slovom štyroch) rovnopisoch, pričom Povinný obdrží 1 vyhotovenie, Oprávnený obdrží 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 4.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

Podpisy Zmluvných strán.

Oprávnený:
V Trenčíne, dňa

Povinný I:
V Trenčíne, dňa

.....
Letecké opravovne Trenčín, a.s.
Ing. Juraj Lauš
predseda predstavenstva

.....
Grand Tn – Reality s.r.o.
Ing. Patrik Anina
konateľ
(osvedčený podpis)

Povinný II:
V Trenčíne, dňa

.....
Sadovnícke, ovocinárske a vinohradnícke družstvo HEAC Trenčín
Martin Hodál, MBA
predseda predstavenstva
(osvedčený podpis)

.....
Ing. Patrik Anina
podpredseda predstavenstva
(osvedčený podpis)