

## Zmluva o kontrolnej činnosti

uzavretá podľa § 591 až § 600 zákona č. 513/1991 Z.z.(Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov medzi:

**Vykonávateľ:** **Kontroly s.r.o.**  
so sídlom Podunajská 20348/56A, 82107 Bratislava  
IČO: 53715241  
DIČ: 2121528024  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 174454/B  
účet č. SK66 8330 0000 0025 0274 1107, vedený vo FIO Banka, a.s.  
**Zastúpená: Ing. Branislav Jambor, na základe plnej moci**  
(ďalej len „vykonávateľ“)

**Objednávateľ:** **Obec Limbach**  
so sídlom SNP 55, 900 91 Limbach  
IČO: 00 304 891  
DIČ: 2020662160  
**Zastúpená: JUDr. Branislav Kalman**  
Telefón: +421 905 497 447  
E-mail: starosta@limbach.sk  
(ďalej len „objednávateľ“)

### I.

#### Preambula

- 1.1 Predmetom povinnej každoročnej kontroly sú detské ihriská na verejných priestranstvách v správe MÚ, resp. OÚ, škôl či škôlok. Kontrola je povinná taktiež pre súkromných prevádzkovateľov voľne prístupných detských ihrísk.
- 1.2 V zmysle pokynov výrobcov zariadení detských ihrísk (na údržbu a kontrolu) a nariadenia vlády č. 349/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na zariadenia detských ihrísk, je povinný každý prevádzkovateľ dodržiavať normy STN EN 1176 -7.
- 1.3 Na základe normy STN EN 1176-7 je prevádzkovateľ detského ihriska povinný vykonať každoročne kontrolu bezpečnosti zariadení detského ihriska prostredníctvom oprávnených a zaškolených osôb na výkon kontroly. Kontrolný orgán má byť nezávislý od prevádzkovateľa detského ihriska alebo výrobcu.

### II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy o kontrolnej činnosti sa vykonávateľ kontroly zaväzuje vykonať každoročne neustranné zistenie stavu detského ihriska, tzv. ročnú hlavnú kontrolu, a vydať o tom kontrolný protokol.

### III.

#### Povinnosti vykonávateľa

- 3.1 Vykonávateľ kontroly je povinný vykonať kontrolu nestranným spôsobom a zistený stav opísať v kontrolnom protokole. Vykonávateľ kontroly sa riadi vlastnými úvahami a rozhodnutiami. Nestrannosť výkonu kontroly sa nedá zmluvou nijako zmeniť alebo vylúčiť.
- 3.2 Vykonávateľ kontroly je povinný vykonávať kontrolu s vynaložením odbornej starostlivosti s prihliadnutím na určený spôsob kontroly, na čas, miesto a rozsah kontroly, ako aj na stav, v akom sa nachádzal predmet kontroly v čase jej vykonávania. Vykonávateľ smie v prípade potreby vykonať kontrolu prostredníctvom zmluvného partnera v prípade, že spĺňa kvalifikáciu na vykonanie takejto kontroly.

### IV.

#### Povinnosti objednávateľa

- 4.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť vykonávateľovi kontroly súčinnosť potrebnú na vykonanie kontroly, najmä mu umožniť potrebný prístup k detskému ihrisku a v prípade potreby mu poskytnúť všetky dokumenty potrebné pre posúdenie stavu detského ihriska (záznamy o vykonaných opravách, o vykonaných prevádzkových a bežných kontrolách).
- 4.2 Objednávateľ je povinný zaplatiť za vykonanú kontrolu dohodnutú odplatu.

### V.

#### Lehoty a spôsob plnenia

- 5.1 Vykonávateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy po dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 5.2 Vykonávateľ vykoná kontrolu na základe tejto zmluvy. O termíne kontroly upovedomí objednávateľa minimálne 5 pracovných dní vopred.
- 5.3 Vykonávateľ vykoná kontrolu prostredníctvom vyškolených a na kontrolu oprávnených osôb.
- 5.4 Vykonávateľ kontroly je povinný vykonať kontrolu, pričom hlavná ročná kontrola detského ihriska sa zameriava na revíziu celkovej úrovně bezpečnosti detského ihriska, základov a povrchov. Kontrolujú sa účinky poveternostných vplyvov, znaky rozpadu alebo korózie a zmeny zariadenia vyplývajúce z opráv.

### VI.

#### Odplata za vykonanú kontrolu a platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť vykonávateľovi za vykonanú kontrolu cenu ročnej kontroly jedného detského ihriska v sume **126 EUR** na základe dohodnutej 30% zľavy zo základnej ceny 180 eur.
- 6.2 Cena ročnej kontroly zahŕňa cestovné náklady, odbornú kontrolu ihriska a vypracovanie podrobnej správy.
- 6.3 V základnej cene sú zahrnuté 4 prvky detského ihriska. V prípade iného počtu prvkov na jednom ihrisku, alebo rôznej náročnosti kontroly prvkov, alebo väčšieho počtu kontrolovaných ihrísk u jedného objednávateľa sa môže stanoviť základná cena individuálne a to podľa prílohy č.1 „Špecifikácia ceny kontrolnej činnosti“.
- 6.4 Objednávateľ uhradí cenu za vykonanú kontrolu v lehote do 14 dní od vystavenia faktúry a doručení výsledku kontroly, a to prevodným príkazom na účet vykonávateľa uvedený na faktúre.

- 6.5 Odplata za vykonanie kontroly za sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet vykonávateľa.
- 6.6 Objednávateľ je povinný uhradiť vykonávateľovi kontroly aj nevyhnutné a účelne vynaložené náklady vzniknuté pri vykonaní kontroly, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že sú už zahrnuté v odplate.
- 6.7 V prípade neuhradenia odplaty v lehote splatnosti je vykonávateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.
- 6.8 V prípade predčasného vypovedania tejto zmluvy a odmietnutia vykonania ročnej hlavnej kontroly detského ihriska zo strany objednávateľa je vykonávateľ oprávnený účtovať si zmluvnú pokutu vo výške základnej ceny ročnej kontroly jedného detského ihriska v sume **180 EUR** za každý rok, za ktorý mala byť vykonaná kontrola v zmysle tejto zmluvy.

## VII.

### Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie, ktoré sú potrebné pre riadne a včasné plnenie povinností a záväzkov vyplývajúcich im zo zmluvy.
- 7.2 Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá je alebo by mohla byť podstatná pre zabezpečenie riadneho a včasného plnenia jej povinností v súlade so zmluvou, alebo by mohla zmariť alebo výrazne ovplyvniť plnenie jej povinností.

## VIII.

### Doba trvania zmluvy

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa zák. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a predpisov a zák. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a predpisov a nariadenia vlády č. 498/2011 Z.z. V prípade súkromných spoločností Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán.
- 8.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie **4 rokov** odo dňa jej podpísania.
- 8.3 Zmluva môže byť ukončená písomnou dohodou, odstúpením od zmluvy z dôvodov v nej uvedených, alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
- 8.4 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:  
vykonávateľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy vykonať kontrolu včas a porušenie tejto povinnosti neodstráni ani v dodatočne určenej lehote uvedenej v písomnej výzve objednávateľa, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 dní odo dňa doručenia takejto výzvy zhotoviteľovi,
- 8.5 Vykonávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z dôvodu:  
omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, ktorú objednávateľ neuhradil ani v dodatočne určenej lehote na jej uhradenie v písomnej výzve vykonávateľa, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 dní odo dňa doručenia takejto výzvy objednávateľovi vyhlásenia konkurzu alebo začatia exekúcie na majetok objednávateľa alebo z dôvodu zamietnutia návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku objednávateľa.
- 8.6 Účinnosť odstúpenia od zmluvy nastane dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane alebo neskorším dňom uvedeným v takomto oznámení. Oznámenie o odstúpení od zmluvy sa doručuje druhej zmluvnej strane poštou, a to formou doporučenej zásielky.

- 8.7 Ukončenie zmluvy z akéhokoľvek dôvodu sa nedotýka práva zmluvných strán na uplatnenie nárokov im vyplývajúcich z porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou vrátane oprávnenia na náhradu škody, zaplatenia zmluvnej pokuty, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa tejto zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po jej ukončení.

## **IX.**

### **Zodpovednosť za škodu**

- 9.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie, aby nedochádzalo ku škodám alebo aby prípadné škody minimalizovali.
- 9.2 Ak zmluvná strana spôsobí porušením svojich povinností a/alebo záväzkov vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenú druhej zmluvnej strane sa bude riadiť a spravovať ustanoveniami § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva iné.
- 9.3 Zmluvné strany nezodpovedajú za škodu v dôsledku prekážky, ktorá vznikla druhej zmluvnej strane nezávisle od jej vôle a ktorá zabránila zmluvnej strane plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy, za predpokladu, že nebolo možné odôvodnene očakávať, že povinná zmluvná strana by mohla zabrániť alebo odvrátiť túto prekážku alebo jej dôsledky a navyše vznik tejto prekážky nebolo možné predvídať v čase, keď povinná zmluvná strana vykonávala svoju povinnosť. Prekážka, ktorá vznikla v čase, keď povinná zmluvná strana bola v omeškaní s plnením si svojich povinností alebo ktorá vyplýva z jej finančnej situácie nevyklučuje zodpovednosť za škodu. Dôsledok vylúčenia zodpovednosti za škodu je limitovaný iba na obdobie, počas trvania prekážky, ku ktorej sa vzťahuje.

## **X.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Ak sa preukáže, že ktorékoľvek z ustanovení zmluvy alebo jej časti je, alebo sa stane neplatným alebo inak nevymáhateľným, potom táto neplatnosť či nevymáhateľnosť nebude mať vplyv na platnosť či vymáhateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy alebo jej častí, ak nevyplýva priamo z obsahu tejto zmluvy, že toto ustanovenie alebo jeho časť nie je možné oddeliť od ďalšieho obsahu.
- 10.2 Zmluva, jej interpretácia a vzťahy, ktoré vznikli na jej základe sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.3 Akýkoľvek spor, nezrovnalosť alebo rozpor zmluvných strán, ktorý vznikne zo zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti so zmluvou, sa bude riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami zmluvných strán. V prípade neúspešného riešenia sú zmluvné strany oprávnené domáhať sa ochrany svojich práv na príslušnom všeobecnom súde.
- 10.4 Ak nie je v zmluve uvedené inak, túto zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo zrušiť len písomnou formou.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.6 Práva a povinnosti neuvedené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 10.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju podpísali.

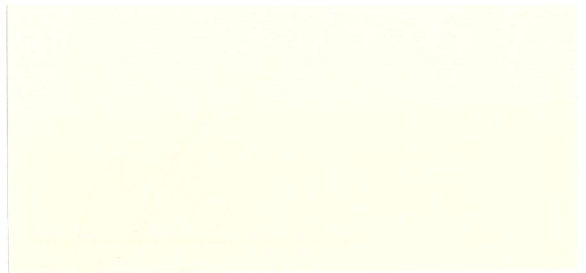
V Bratislave, dňa 27.8.2024

V *Limbachu*, dňa *4.9.2024*



.....

*Vykonávateľ*  
*Kontroly s.r.o.*



*Objednávateľ*  
*Obec Limbach, JUDr. Branislav Kalman*

**Príloha č. 1 k Zmluve o kontrolnej činnosti**  
**Špecifikácia základnej ceny kontrolnej činnosti**

**Vykonávateľ:** **Kontroly s.r.o.**  
so sídlom Podunajská 20348/56A, 82107 Bratislava  
IČO: 53715241  
DIČ: 2121528024  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro,  
vložka č. 174454/B  
účet č. SK66 8330 0000 0025 0274 1107, vedený vo FIO Banka, a.s.  
**Zastúpená: Ing. Branislav Jambor, na základe plnej moci**  
(ďalej len „vykonávateľ“)

**Objednávateľ:** Obec Limbach  
so sídlom SNP 55, 900 91 Limbach  
IČO: 00 304 891  
DIČ: 2020662160  
**Zastúpená: JUDr. Branislav Kalman**  
Telefón: +421 905 497 447  
E-mail: starosta@limbach.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Por. číslo	Názov a adresa	Základná cena s DPH	Zľava v %	Cena po zľave s DPH
1.	Detské ihrisko „v oplotenom dvore na Vínogradníckej ul. v blízkosti hotela Limbach“	180	30	126
2.	Detské ihrisko „v oplotenom dvore za budovou ZŠ v Limbachu“	180	30	126
3.	Detské ihrisko „na trávinatej ploche pri kockách v Limbachu“	180	30	126
4.	Multifunkčné ihrisko „v areáli futbalového ihriska v obci Limbach“	180	30	126
5.	Workoutové ihrisko „v areáli futbalového ihriska v obci Limbach“	180	30	126

Na ceny v špecifikácii sa vzťahuje zľava v zmysle Zmluvy o kontrolnej činnosti. Zmluvné strany prehlasujú, že si prílohu č. 1 k zmluve prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa 27.8.2024

V Limbachu, dňa 4.9.2024

.....  
Vykonávateľ  
Kontroly s.r.o.

.....  
(Objednávateľ)  
Obec Limbach, starosta JUDr. Branislav Kalman