

Dodatok č. 2
(ďalej len „dodatok“)

k Nájomnej zmluve č. 311/2010/06/P uzatvorenej dňa 11.08.2010 medzi Mestom Zvolen ako
prenajímateľom a Jánom Rausom ako nájomcom v znení Dodatku č. 1 zo dňa 10.06.2024
(ďalej len „zmluva“)

č. 1008/2024/06/MB

Zmluvné strany :

Prenajímateľ :

Mesto Zvolen

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Číslo elektronickej schránky na portáli ÚPVS: E0005587942

Zastúpené Ing. Vladimírom Maňkom, primátorom

IČO: 00 320 439

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

BIC/SWIFT:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca :

Ján Rausa

Narodený:

Trvale bytom:

Obchodné meno: Ján Rausa - KAMENÁRSKE A CINTORÍNSKE SLUŽBY

Miesto podnikania: J. Bottu, 960 01 Zvolen

IČO: 17 992 435

Zapísaná na Okresnom úrade Zvolen

Číslo živnostenského registra: 611-3421

(ďalej len „nájomca“)

(Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

sa dohodli na nasledovnej zmene zmluvy:

Článok I.
Zmena zmluvy

1.1. V Článku V.B zmluvy sa bod 3. a 5. nahrádza novým bodom 3. a 5. s nasledovným znením:

3. V súlade s bodmi 1. a 2. tohto článku sa ročné nájomné od 01.01.2024 zvýšilo o 10,5 %. Jeho výška bola stanovená nasledovne:

Ročné nájomné pre rok 2024 po valorizácii: 107,8 EUR x 1,105 = 119,12 EUR

Doplatok nájomného za rok 2024: 119,12 EUR – 100 EUR = 19,12 EUR

5. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle vyššie uvedeného za obdobie nájmu od 01.01.2024 do dňa 31.12.2024 doplatí nájomca alikvotnú čiastku upravenej výšky nájomného z dôvodu inflácie vo výške **19,12 EUR** na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy najneskôr do **31.9.2024** bez vyzvania prenajímateľa a s uvedením variabilného symbolu: 1710020452.

Článok II. Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 2.1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 2.2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (CRZ); v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
- 2.3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží nájomca a dva prenajímateľ.
- 2.4. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle sú jasné, určité a zrozumiteľné a že tento dodatok neuzavreli v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
- 2.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Zvolene dňa: 05.09.2024
za prenajímateľa:

Vo Zvolene dňa: 30.08.2024
za nájomcu:

.....
Ing. Vladimír Maňka
primátor

.....
Ján Rausa