

Kúpna zmluva

uzatvorená v súlade s ustanovením §§ 588 a nasl. zák. č. 40/1964 v znení neskorších predpisov

Predávajúci:

Meno a priezvisko: **Ing. Rudolf Páleš,**

Dátum narodenia : 26.10.1955 v Handlovej

Trvalý pobyt : **95501 Topoľčany, Záhradnícka 4296/55**

Bankové spojenie : Tatrabanka, a. s.

IBAN : SK 20 1100 0000 0026 1312 0004

(ďalej ako "predávajúci")

Kupujúci:

Obchodné meno: **Zariadenie pre seniorov Komfort n. o.**

Sídlo : **95501 Topoľčany, Podjavorinskej 2120/1**

IČO: 45738319

DIČ: 2023610105

Za ktorú koná : PhDr. Mgr. Eva Riečicová, PhD, riaditeľka

(ďalej ako "kupujúci")

I. Predmet zmluvy

Táto zmluva upravuje vzťahy medzi jej účastníkmi a je pre nich obojstranne záväzná. Jej predmetom je kúpa a predaj položky (položiek) uvedených v článku II. tejto zmluvy.

II. Predmet kúpy

Predávajúci je výlučným vlastníkom predmetu :

2 kusy Altánok Santorini 3x4 antracit (Ďalej len "predmet kúpy")

Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho a kupujúci sa zaväzuje prevziať od predávajúceho predmet kúpy a zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu vo výške a spôsobom podľa čl. IV. tejto zmluvy.

Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy nie je zaťažený záložným právom, ani zaťažený právami tretích osôb, pričom predávajúci je v plnom rozsahu vlastníckych práv oprávnený s predmetom kúpy nakladať.

Kupujúci prehlasuje, že je riadne oboznámený s predmetom kúpy z osobnej obhliadky, prípadne z dokumentácie, ktorá k tomuto náleží a ktorú mu predávajúci odovzdáva spolu s predmetom kúpy.

III. Technický stav predmetu kúpy

Predávajúci prehlasuje, že oboznámil kupujúceho s technickým stavom predmetu zmluvy a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť kupujúcemu nezatajil.

Kupujúci prehlasuje, že pozná technický stav predmetu zmluvy a berie na vedomie, že miera opotrebenia zodpovedá veku hnutel'ného majetku a dohodnutej cene.

Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza z predávajúceho na kupujúceho prevzatím predmetu kúpy. Dňom prevzatia predmetu kúpy prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti, ako aj nebezpečenstvo náhodnej škody , príp. náhodného zhoršenia technického stavu

predmetu kúpy (napr. poškodenie vzniknuté pri preprave predmetu kúpy)

IV. Kúpna cena a splatnosť

Kúpna cena predmetu kúpy bola zmluvnými stranami dohodnutá v sume **300,- €**, slovom **tristo eur** (ďalej len ako "kúpna cena"), ktorá je nemenná a konečná.

Kúpnu cenu predmetu kúpy podľa tohoto článku zmluvy zaplatí kupujúci v prospech predávajúceho bezhotovostne na bankový účet predávajúceho uvedený v úvode zmluvy pri označení predávajúceho, a to do 14 dní od uzavretia tejto zmluvy.

Kúpna cena sa považuje podľa tejto zmluvy za zaplatenú pripísaním finančných prostriedkov na bankový účet predávajúceho, pričom osobitné potvrdenie o zaplatení kúpnej ceny nie je potrebné vystavovať.

V. Zodpovednosť za vady predmetu kúpy

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že predávajúci odovzdá predmet kúpy do užívania kupujúcemu po podpise tejto zmluvy.

V prípade, ak sa veci vyskytnú vady, zmluvné strany sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady.

VI. Výhrada vlastníctva

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy až úplným zaplatením jeho kúpnej ceny.

VII. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany môžu vykonať zmeny tejto zmluvy po dohode iba písomným dodatkom.

Práva a povinnosti zmluvných strán sa radia slovenským právnej poriadkom, špeciálne, príslušnými ustanoveniami zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Táto zmluva nadobúda právoplatnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

Účastníci s obsahom tejto zmluvy súhlasia, na znak čoho ju dobrovoľne podpisujú.

V Topoľčanoch, dňa 27. augusta 2024

.....
kupujúci

.....
predávajúci