

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve č. 2/2024-KZ zo dňa 04.06.2024

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Predávajúci:

Meno a Priezvisko: **Prokopičová Mária**
Rodné priezvisko: Halapinová
Adresa: Hlavná 133/21, Zemplínska Nová Ves - Úpor, PSČ 076 16
Dátum nar.: 19.8.1946
Rodné číslo: 465819/701
IBAN : SK93 0900 0000 0051 9609 1807
Spoluvlastnícky podiel 6/8
(ďalej len ako „**predávajúci 1**“ v príslušnom gramatickom tvare

a

Meno a Priezvisko: **Varga Juraj**
Rodné priezvisko: Varga
Adresa: Hlavná 5/27, Zemplínska Nová Ves - Úpor, PSČ 076 16
Dátum nar.: 17.07.1956
Rodné číslo: 560717/7455
IBAN : SK70 0200 0000 0014 8031 6657
Spoluvlastnícky podiel 2/8
(ďalej len ako „**predávajúci 2**“ v príslušnom gramatickom tvare a spoločne len ako „**predávajúci**“)

a

Kupujúci :

Názov: **Obec Zemplínska Nová Ves**
Sídlo: Hlavná 182/51, 076 16 Zemplínska Nová Ves
Osoba oprávnená k podpisu: Ing. Kamil Bodnár - starosta
IČO: 00332186
DIČ: 2020773623
IBAN: SK47 7500 0000 0040 3041 7294
(ďalej len ako „**kupujúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)
(predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I.

predmet dodatku

1.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1 k Zmluve č. 2/2024 – KZ v tomto znení:

Predávajúci sú spoluvlastníkmi pozemku registra C KN, parc. č. 486/2, orná pôda o výmere 500 m², katastrálne územie Úpor, obec Zemplínska Nová Ves, okres Trebišov, oddelenej na základe geometrického plánu č. 36587656-24/2024 vyhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPO-GEO s.r.o., so sídlom Jána Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36587656, vyhotoveného dňa 18.03.2024, úradne overeného dňa 22.03.2024, pod G1/163/2024, od parcely E KN parc. č. 302/2 orná pôda o výmere 1360 m², katastrálne územie Úpor, obec Zemplínska Nová Ves, okres Trebišov, zapísanej na LV č. 387 (ďalej iba „nehnutelnosť“)

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné články a ustanovenia Kúpnej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti tak, ako boli dohodnuté v zmluve.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy č. 2/2024-KZ.
3. Tento dodatok ku Kúpnej zmluve bol uzavretý slobodne a vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, ani omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Dodatok je vyhotovený v troch exemplároch, pričom každý predávajúci obdrží 1 vyhotovenie a kupujúci obdrží 1 vyhotovenie.

V Zempl. Novej Vsi dňa 05.09.2024

V Zempl. Novej Vsi dňa 05.09.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mária Prokopičová

.....
Ing. Kamil Bodnár
starosta obce

.....
Juraj Varga

„Správne poplatky úhradené“

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ  s.r.o. Trebišov Jana Husa 1460/23 075 01 Trebišov IČO: 36587656	Kraj Košický	Okres Trebišov	Obec Zemplínska Nová Ves
	Kat. územie Úpor	Číslo plánu 36587656-24/2024	Mapový list č. Trebišov 3-8/2
GEOMETRICKÝ PLÁN		na oddelenie pozemku parc.č. 486/2 a určenie vlastn. práva	
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Julia KANTOROVA
Dňa: 18.03.2024	Meno: Peter Ciganpal	Dňa: 19.03.2024	Meno: Ing. Lubomír Bulla
Dňa: 22-03-2024	Číslo: G1-16312024		
Nové hranice boli v prírode označené drev. kolíkmi	Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 483			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

TREBIŠOV 3-8/1

TREBIŠOV 3-8/2

(304)

(392/101)

↑
486
↓
486/1

(302/2)

↑
486/2

①

1
-21.88-

-25.78-

2
-27.72-

(302/1)

-2.08-

463

232

+
233

∞
234

13.64

3.35

