

**Dohoda o skončení nájmu bytu**  
**uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších**  
**predpisov**

---

**Prenajímateľ:** **Obec Staškov**  
Obecný úrad v Staškove, ul. Jozefa Kronera č. 588  
Zast. Ing. Ladislav Šimčisko – starosta obce  
IBAN: SK81 5600 0000 0002 7961 5001  
IČO: 00314293  
DIČ: 2020553271

a

**Nájomca:** **Vladimír Gilánik, rod. Gilánik**, nar. : [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], trvale  
bytom: Staškov [REDAKOVANÉ]

a manželka: **Patrícia Gilániková, rod.Repperová**, nar.: [REDAKOVANÉ], r.č.: [REDAKOVANÉ],  
trvale bytom: Staškov [REDAKOVANÉ]

(ďalej len nájomca)

**Čl. 1**  
**Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti č. s. 900 –bytu č.12v k. ú. Staškov, zapísanej na **LV č. 1179** v kat. území obce Staškov na parcele **111/30.** , ktorý je bližšie špecifikovaný v Zmluve o nájme zo dňa 14. 06. 2021.

**Čl. 2**  
**Skončenie nájmu**

- a) Prenajímateľ a nájomca týmto uzatvárajú podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a Čl. II. ods. 2a Zmluvy o nájme dohodu o skončení nájmu nehnuteľnosti špecifikovanej v Čl. 1 tejto dohody.
- b) Nájom sa končí dňom 15. 11. 2023

**Čl. 3**  
**Ostatné dojednania**

1. Nájomca odovzdá prenajímateľovi prenajatý byt dňa 15. 11. 2023 v stave, v akom ho pri vzniku nájmu prevzal od prenajímateľa s prihliadnutím na primerané opotrebovanie.
2. O prevzatí prenajatého bytu spíšu účastníci tejto dohody Záznam o prevzatí bytu,

v ktorom prenajímateľ potvrdí riadne prevzatie predmetu nájmu, ktorým je byt č. 12 v budove č. s. 900 v k. ú. Staškov.

3. Prenajímateľ sa zaväzuje dodržať ustanovenie Čl. III ods. 5 Zmluvy o nájme, v zmysle ktorého bude nájomcovi najneskôr do 31. 05.2024 doručené ročné vyúčtovanie služieb podľa skutočných nákladov za rok 2023.
4. Ročné vyúčtovanie služieb bude nájomcovi doručené na adresu nového bydliska, ktorou je: Staškov č. 482.

#### Čl. 4

#### Záverečné ustanovenia

1. Po splnení povinností stanovených touto dohodou budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne záväzky súvisiace s nájomným vzťahom, ktorý bol touto dohodou skončený.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

V Staškove, dňa 30. 08. 2023

.....  
Ing.Ladislav Šimčisko  
starosta obce - prenajímateľ

.....  
Vladimír Gilánik a Patrícia Gilániková  
nájomca