

**Dohoda o krátkodobom prenájme priestorov
a poskytnutí služieb v objekte Múzea SNP
č. 60/2024/M SNP**

uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a ust. § 13 Zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu a ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.
513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
medzi účastníkmi

Prenajíateľ: **Múzeum Slovenského národného povstania**
Kapitulská 23,
975 59 Banská Bystrica
IČO: 35986077
DIČ: 2021443556
IČ DPH: SK2021443556 registrácia podľa § 7 zákona o DPH
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu : IBAN: SK34 8180 0000 0070 0067 2896
zastúpený : PhDr. Marian Uhrin, PhD., riaditeľ

ďalej len ako „**Prenajíateľ**“

Nájomca **Banskobystrický samosprávny kraj**
Námestie SNP 23
974 01 Banská Bystrica
IČO: 37828100
DIČ: 2021627333
IČ DPH: SK2021627333
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: IBAN: SK32 8180 0000 0070 0030 0064
zastúpený: Mgr. Ondrej Lunter, predseda BBSK

ďalej len ako „**Nájomca**“

spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, objektu Múzea SNP súp. č. 547 vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, zapísanej na LV č. 1350, parc. č. 1332/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vedenej Správou katastra Banská Bystrica, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica.

Predmetom tejto dohody je krátkodobý prenájom kinosály a poskytnutie služieb v danom priestore v zmysle platného cenníka organizácie. Účelom dohody je verejné podujatie venované Domu kultúry v rámci festivalu Deň architektúry s názvom „Dom kultúry v BB – jeho význam v čase a priestore“.

Článok II.

Termín plnenia zmluvy

Čas prenájmu a poskytovania služieb sa uzatvára na dobu určitú a to: v dňoch 01.10.2024 v čase od 18:00 hod do 21:00 hod.

Článok III.

Cena prenájmu, spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Cena za prenájom a poskytnutie služieb je stanovená na základe platného cenníka Múzea SNP nasledovne:

01.10.2024

Prenájom kinosály v čase od 18:00 do 21:00 hod. (3 x 20 €)	60,00€
Dozor priestorov múzea mimo pracovného času od 18:00 do 21:00 hod.(3 x 7 €)	21,00€
Služby audiovizuálneho technika +požiarny dozor od 18:00 do 21:00 hod.(3 x 8 €)	24,00€
Ozvučenie kinosály v čase od 18:00 do 21:00 hod.(3 x 1 €)	3,00€
Použitie dataprojektora v čase od 18:00 do 21:00 hod.(3 x 10 €)	30,00€
Záznam pomocou digitálnej videokamery v čase od 18:00 do 21:00 hod.(3 x 10 €)	30,00€
Paušálny poplatok prevádzkových nákladov (3 x 3,50 €)	10,50 €

Spolu za podujatie

178,50€

Nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi naraz v celkovej výške 178,50€ (slovom jednostosedemdesiatosem 50/100 €) na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa IBAN: SK34 8180 0000 0070 0067 2896

2. Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je 7 dní od vystavenia faktúry. Nájomca sa zaväzuje splatiť nájomné podľa bodu 2. tohto článku v stanovenej lehote splatnosti.
3. Ak nájomca nezaplatí včas vyúčtované nájomné, je povinný zaplatiť prenajímateľovi z dlžnej čiastky úrok z omeškania v zmysle ust. § 369 ods. 1 Zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje, že za vylepšenie užívateľnosti objektu, ani za zmeny, ku ktorým je potrebný súhlas prenajímateľa, nebude po skončení nájmu požadovať protihodnotu toho, o čo sa zvýši hodnota prenajatých priestorov, pokiaľ ku skončeniu nájomného pomeru nedôjde skôr, ako je dohodnutý termín ukončenia zmluvy, a to zavinením prenajímateľa.
2. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so všetkými prevádzkovými, protipožiarnymi a bezpečnostnými predpismi a opatreniami týkajúcimi sa prenajatých priestorov, a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá jeho zavinením, alebo jeho prevádzkovou činnosťou vznikne na majetkových hodnotách prenajímateľa.
4. Za stratu alebo poškodenie vecí vnesených nájomcom do objektu prenajímateľ nezodpovedá.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté nebytové priestory do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalšej osobe.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, v súlade s dobrými mravmi a sú si vedomé právnych dôsledkov z nej vyplývajúcich
2. Táto Dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (v znení neskorších predpisov).
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na stránke „www.crz.gov.sk“.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 originálnych vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 exempláre.

V Banskej Bystrici dňa 27.08.2024

.....
Za prenajímateľa
PhDr. Marian Uhrin, PhD.

.....
Za nájomcu
Mgr. Ondrej Lunter