

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. (Obchodný zákonník)

Objednávateľ:

Názov : **Ústav ekológie lesa SAV, v. v. i.**
Sídlo : E. Štúra 2 960 01 Zvolen
Zastúpené : RNDr. Ľubica Ditmarová, PhD., riaditeľka
IČO : 00679071
DIČ : 2021328243
IČ DPH : SK2021328243
Bankové spojenie :
SWIFT :
Číslo účtu :
Zapísaný : Verejná výskumná inštitúcia zriadená zák. č. 243/2017 Z.z. o verejnej
výskumnej inštitúcii, dátum zápisu do registra 01.01.2022; registračné číslo
2021/13010:1-D1230
E-mail : sekruel@ife.sk
(ďalej iba ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov : **LIFT SERVIS Levice s.r.o.**
Sídlo : Mestský majer 3360/16, 934 01 Levice
Zastúpené : Petrom Bielikom – konateľ
IČO : 48327964
IČ DPH : SK 2120132553
Bankové spojenie :
SWIFT :
Číslo účtu :
Zapísaný : OR OS Nitra, Odd. Sro, Vl.č.: 39481/N
E-mail : liftservis@liftservis.sk
(ďalej iba ako „zhotoviteľ“)

Čl. I.

Všeobecné ustanovenie

1.1. Touto zmluvou sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať predmet diela podľa čl. II. a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.

Čl. II. Predmet diela

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, namontovať a uviesť do prevádzky pre objednávateľa nové výtahové zariadenie v objekte budovy ÚEL SAV, v. v. i., L. Štúra 2, Zvolen v počte 1ks - v zmysle listu UEL/123/2024 – Zadanie zákazky *Rekonštrukcia osobného výtahu budova ÚEL SAV, v. v. i., L. Štúra 2, Zvolen*. Rekonštrukcia sa bude realizovať za plnej prevádzky budovy a prevádzok subjektov, ktoré sú nájomcami vo vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
- 2.2. Miesto montáže: Ústav ekológie lesa SAV, v. v. i., L. Štúra 2, 960 01 Zvolen.

Čl. III Rozsah a obsah predmetu zmluvy

3.1. Zhotovením diela sa rozumie:

- rekonštrukcia osobného výtahu: dodávka a montáž nového výtahu 1ks vrátane všetkých prvkov, výrobkov a zariadení potrebných k riadnej prevádzke tohto výtahu, pričom rozsah prac a dodávok materiálov je nasledovný:

demontáž pôvodného výtahu, dodávka zariadení výtahu vrátane hlavného vypínača, rebríka pre vstup do priehlbni a osvetlenia šachty, montáž zariadenia výtahu, technická dokumentácia, doprava, skúšky (vrátane 1. úradnej skúšky za účasti akreditovanej osoby), odovzdanie výtahu objednávateľovi a zaškolenie obsluhy.

3.2. **Technická špecifikácia výtahu** je uvedená v Cenovej ponuke č. 13/08a/2024, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. IV. Cena diela a fakturačné podmienky

4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. ako cena maximálna.

Konečná cena o dielo zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s prípravou, plnením, dokončením a odovzdaním predmetu zmluvy (najmä, ale nie výlučne, náklady na tech. dokumentáciu výtahu vrátane schválenia autorizovanou osobou, kompletnú dodávku nových dielov podľa cenovej ponuky vrátane dopravy, montáž nových dielov výtahu a jeho odovzdanie za účasti Technickej inšpekcie, náklady na zriadenie staveniska, dokumentáciu, réžiu zhotoviteľ a pod.) .

4.2. Cena bude zúčtovaná zhotoviteľom v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, t.j. vrátane 20 % DPH z dohodnutej ceny diela. Táto sadzba bude zmenená len v tom prípade, ak v dobe vyúčtovania bude sadza DPH upravená zákonom.

Cena diela	Jednotková cena (bez DPH)	DPH 20%	Cena celkom vr. DPH 20%
Celková cena za 1 ks výtahu	37 380,00 EUR	7 476,00 EUR	44 856,00 EUR
CELKOVÁ CENA REALIZÁCIE:	37 380,00 EUR	7 476,00 EUR	44 856,00 EUR

4.3. Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať a objednávateľ je povinný uhradiť cenu diela nasledovne:

a) faktúru vo výške 100% z ceny jedného výtahu uhradí objednávateľ po odovzdaní a uvedení výtahu do trvalej prevádzky.

Splatnosť faktúry je 30 dní od jej obdržania obstarávateľom.

4.4. Faktúra bude obsahovať:

- číslo faktúry, resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO, DIČ, IČ DPH objednávateľa
- IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa
- IBAN kód
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a splatnosti faktúry
- fakturovanú sumu bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu s DPH
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- prílohou konečnej faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok
- prílohou konečnej faktúry bude aj protokol o odovzdaní a prevzatí diela
- súpis vykonaných prác bude potvrdený objednávateľom

Čl. V. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť práce do 15.11.2024 (demontáž existujúceho výt'ahu a inštalácia nového zariadenia).
- 5.2. Podmienka pre zahájenie prác budú všetky potrebné stavebné práce a úpravy podľa projektanta.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť dielo do 16.12.2024.

Čl. VI. Povinnosti zhotoviteľa

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce kvalitne a dodržiavať rozsah príslušných právnych predpisov a noriem a pri rekonštrukčných prácach bude komunikovať, príp. konzultovať sporné otázky s poverenou osobou objednávateľa.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo tak, aby objednávateľovi nevznikla škoda z titulu neplnenia si povinnosti zhotoviteľom.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o zmenách, ktoré nastanú pri realizácii diela.
- 6.4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť :
- Východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa.
 - Zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
 - Rozhodnutiami a vyjadreniami príslušných orgánov štátnej správy.
- 6.5. Po celú dobu vykonávania diela v priestore staveniska zaistí zhotoviteľ bezpečnosť práce a prevádzky, hlavne dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a predpisov požiarnej ochrany na pracovisku a ekológie, a zodpovedá za škody vzniknuté ich porušením sebe, objednávateľovi alebo tretím osobám.
- Objednávateľ je oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz k odstráneniu nedostatkov a pokiaľ nebudú v stanovenej lehote odstránené, je oprávnený vydať príkaz k prerušeniu prác na diele do doby ich odstránenia. Po uplynutí lehoty je oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby a náklady s tým spojené je povinný uhradiť zhotoviteľ.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, priebežne odstraňovať na svoje náklady všetky obaly, odpady, suť a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, a to v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a

stavebnom poriadku (stavebný zákon) a všetkými ostatnými súvisiacimi právnymi predpisy. 6.7. Zhotoviteľ je povinný bezprostredne odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou v priebehu vykonávania diela, ako vyplýva z príslušných zákonov. Objednávateľ je oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz k odstráneniu nedostatkov a pokiaľ nebudú v stanovenej lehote odstránené, je oprávnený dať príkaz k prerušeniu prác na diele do doby ich odstránenia. Po uplynutí tejto lehoty je oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby a náklady s tým spojené je povinný uhradiť zhotoviteľ.

Čl. VII. Povinnosti objednávateľa

- 7.1. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi objekt na výkon činnosti podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 7.2. Objednávateľ zabezpečí miestnosť na uskladnenie materiálu min. 4 x 4 m.
- 7.3. Objednávateľ zabezpečí SIM kartu do GSM brány.

Čl. VIII Montážny denník

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť pri vykonávaní diela montážny denník, ktorý bude k dispozícii, vrátane možnosti vykonávať v ňom záznamy taktiež zástupcom objednávateľa.
- 8.2. Záznamy vykonávané zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa musia byť uskutočnené vždy s uvedením dátumu a podpisu osoby, ktorá záznam vykonala. Objednávateľ a zhotoviteľ prostredníctvom oprávnených osôb sú povinní pravidelne kontrolovať záznamy v montážnom denníku a kontrolu sú povinní potvrdiť vždy svojim menom a priezviskom, podpisom s uvedením dátumu, event. hodiny.
- 8.3. Do montážneho denníka môžu robiť záznamy oprávnené osoby :
za objednávateľa: Dr. Ing. Rastislav Janík, Ing. Jozef Čarada, stavebný dozor
za zhotoviteľa: Peter Bielik, Karol Bačkor

Čl. IX Záruka a reklamácie

- 9.1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku za akosť. Touto zárukou sa zaväzuje, že predmet diela bude mať po celú dobu trvania záručnej doby vlastníosti dohodnuté zmluvou o dielo a bude plne funkčný a spôsobilý k užívaniu.
- 9.2. Dĺžka trvania záručnej doby začína plynúť dňom odovzdania, resp. prevzatia diela podpísaním príslušného protokolu.
- 9.3. Dĺžka záručnej doby je nasledovná:
 - rozvádzače 60 mesiacov
 - pevné časti 60 mesiacov
 - frekvenčný menič 60 mesiacov
 - pohyblivé časti 60 mesiacov
 - montáž 60 mesiacov
- 9.4. Do dĺžky trvania záručnej doby danej časti diela, resp. zariadenia sa nepočíta doba od uplatnenia vady do jej odstránenia, tzn. že po túto dobu záručná doba nebeží.
- 9.5. Odstránenie záručných väd objednávateľ uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, najneskôr do konca záručnej doby, a to písomnou formou. Za platné oznámenie je považované aj jeho zaslanie faxom alebo mailom. Toto písomné oznámenie je považované za výzvu k odstráneniu

v ňom uvedenej vady, ak nie je v ňom uvedený iný nárok.

9.6. Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný po písomnom oznámení objednávateľa reagovať na prípadné reklamované vady a to do troch dní od obdržania oznámenia.

9.7. Ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť odstrániť reklamované vady diela, môže objednávateľ zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd treťou osobou, pričom zhotoviteľ bude znášať všetky vzniknuté náklady.

9.8. V prípade väd havarijného charakteru zabezpečí zhotoviteľ ich odstránenie do 24 hod. po písomnom nahlásení.

Čl. X.

Ďalšie zmluvné podmienky

10.1. Zhotoviteľ predloží pri odovzdávaní predmetu diela technickú dokumentáciu a certifikáty od namontovaných dielov.

10.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať predmet diela od zhotoviteľa v prípade, že nebude zrealizovaný v dohodnutom rozsahu a kvalite.

10.3. V prípade omeškania s plnením predmetu obstarávania je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nedokončených prác ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. Náhrada škody nie je dotknutá zaplatením zmluvnej pokuty.

10.4. Ak sa dostane objednávateľ do omeškania so zaplatením faktúr, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej vl. nar. č. 87/1995 Z. z. v platnom znení.

10.5. Dielo sa považuje za dokončené, ak je vykonané riadne a v rozsahu podľa technickej špecifikácie, uvedenej v cenovej ponuke č. 13/08a/2024, s prípadnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia bezpečnej prevádzke zariadení a je odovzdané medzi zhotoviteľom a objednávateľom spôsobom podľa ustanovení tejto zmluvy.

10.6. Súčasťou diela je prevádzková dokumentácia svojim obsahom zodpovedajúca rozsahu diela a je uvedená v protokole o odovzdaní diela.

Čl. XI

Spôsob odovzdania diela

11.1. Dielo je medzi zhotoviteľom a objednávateľom odovzdané na základe Protokolu o odovzdaní diela, v ktorom sú uvedené prípadné vady a nedorobky a dohodnuté termíny ich odstránenia.

11.2. Protokol o odovzdaní diela podpisujú za obe zmluvné strany, resp. osoby oprávnené odovzdať, resp. prevziať dielo, pokiaľ nie je dohodnuté medzi oboma zmluvnými stranami inak. V prípade, že sa niektorá z týchto osôb nemôže odovzdať/prevziať dielo, resp. podpisovať protokol zúčastniť, osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán splnomocnia iné osoby k odovzdaniu, resp. k prevzatiu diela.

11.3. Zhotoviteľ vyzve preukázateľným spôsobom objednávateľa v predstihu min. troch kalendárnych dní k prevzatiu diela.

11.4. Objednávateľ je povinný dokončené dielo prevziať.

11.5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky konštatované v Protokole o odovzdaní diela v dohodnutých termínoch (vady a nedorobky riadne dokončeného diela), resp. do náhradného termínu odovzdania, resp. prevzatia diela (ak je dielo neprevzaté objednávateľom z viny zhotoviteľa).

11.6. Momentom odovzdania a prevzatia diela na základe protokolu prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.

11.7. Osoby oprávnené na odovzdanie a prevzatie diela:

za objednávateľa : Dr. Ing. Rastislav Janík

za zhotoviteľa : Peter Bielik

Čl. XII Odstúpenie od zmluvy

12.1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy o dielo v prípade, že je objednávateľ v omeškaní svojich záväzkov (úhrad faktúr, plnenie termínov) o dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa ich splatnosti.

12.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy o dielo v prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní svojich záväzkov po dobu dlhšiu ako 30 dní.

12.3. V prípade odstúpenia objednávateľa od Zmluvy o dielo prináleží zhotoviteľovi pomerná časť ceny za dielo vo výške nákladov vynaložených na realizáciu diela do doby odstúpenia, ktorú objednávateľovi vyfakturuje.

Čl. XIV. Záverčné ustanovenia

14.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela.

14.2. Zmluva o dielo môže byť zmenená a dopĺňaná len obojstranne podpísanými písomnými dodatkami. Písomné dohody nemôžu byť nahradené ústnymi.

14.3. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo na dodaný materiál po uhradení plnej výšky ceny dodaného materiálu.

14.4. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len po predchádzajúcom odsúhlasení zmluvných strán vo forme písomného dodatku.

14.5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka.

14.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu obdrží objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

14.7. Zhotoviteľ ako i objednávateľ prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

14.10. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

Vo Zvolene dňa 4.9.2024

V Leviciach dňa 4.9.2024

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....
RNDr. Ľubica Ditmarová, PhD.
riaditeľka ÚEL SAV, v. v. i.

.....
Peter Bielik
konateľ, LIFT SERVIS Levice s.r.o.

Príloha:

Cenová ponuka č. 13/08a/2024