

Dohoda o náhrade za zriadené vecné bremeno
č. 65910/DoNVB-003/2024/Uderiná/1190/2591/SO654,658

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi:

Článok I.
Účastníci dohody

1. Prijímateľ:

Obchodné meno:	Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Lovinobaňa
Sídlo:	Partizánska 145/22, 985 54, Lovinobaňa, SR
Zastupuje:	Mgr. Andrea Kurčík – zborová farárka Miroslav Ondris – zborový dozorca
IČO:	31933670
DIČ:	2021419609
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	20140203/6500
IBAN:	-----
SWIFT kód:	

(ďalej len „Prijímateľ“)

2. Poskytovateľ:

Obchodné meno:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Sídlo:	Dúbravská cesta 14,84104 Bratislava - Dúbravka
Štatutárny orgán:	Ing. Filip Macháček – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Július Mihálik – člen predstavenstva
V zastúpení:	Ing. Viera Sobolová – na základe plnomocnenstva reg. zn. NDS: PP/2023/0062 zo dňa 27.06.2023
IČO:	35 919 001
DIČ:	202 193 7775
IČ DPH:	SK2021937775
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK95 8180 0000 0070 0069 4593
SWIFT kód:	SPSRSKBA
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3518/B

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ len ako „Účastníci dohody“ a jednotlivito „Účastník dohody“).

Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré Národná diaľničná spoločnosť, a.s. zriadila na základe poverenia **Slovak Telekom, a.s.**, v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na rozhodnutie o povolení stavby **R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtna - Lovinobaňa)** vydané Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 05288/2019/SCDPK/40119 zo dňa 21.05.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2019 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej stavby je vo verejnom záujme, sa zmluvné strany dohodli takto:

Článok II. Účel dohody

1. Prijímateľ je vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Uderiná, obec Lovinobaňa, okres Lučenec** zapísaných v katastri nehnuteľností vedenej Okresným úradom **Lučenec**, katastrálnym odborom v registri ako:

LV	Číslo parcely	Register	Druh pozemku	Výmera parcely m ²	Spoluvlastnícky podiel	Por.č. v časti B LV
107	894	KNE	trvalý trávny porast	5333	1/1	1
107	902	KNE	trvalý trávny porast	14952	1/1	1

(ďalej len pozemok)

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 81762, Bratislava, SR, IČO: 35 763 469** (ďalej aj ako „Slovak Telekom, a.s.“) môže v zmysle § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať a prevádzkovať verejné siete na cudzích pozemkoch.

Článok III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré vzniklo zo zákona pre objekt č. **-SO654 Preložka DOK DT-LC v km 17.350-18.700 a SO658 Preložka DK Lučenec - Mýtna v km 18.300 - 18.700**, s umožnením práva prístupu k nej, ako aj umožnenie manipulácie súvisiace s jej prevádzkou na časti pozemku/pozemkov uvedených v čl. II. Tejto Dohody v rozsahu podľa geometrického plánu/plánov č. **35859890-209/2020**, vyhotoveného firmou **GEFOS SLOVAKIA, s.r.o.**, úradne overeného Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom pod č. **G1-238/2020** zo dňa **27.05.2020**, (ďalej ako „geometrický plán“ v príslušnom tvare)

Číslo a názov objektu
654 Preložka DOK DT-LC v km 17.350 - 18.700
658 Preložka DK Lučenec - Mýtna v km 18.300 - 18.700

LV	Číslo parcely	Por.č. v časti B LV	Stavebný objekt	Diel GP	záber [m ²]
107	894	1	654	90	100
107	902	1	654,658	91	169

2. Na základe záznamovej listiny číslo **Z-3009/2020** boli vykonané zápisy údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností zo zákona.

Článok IV. Odplata za zriadené vecné bremeno

1. Vecné bremeno na pozemkoch vymedzených v čl. III. tejto Dohody sa poskytuje jednorazová náhrada stanovená znaleckým posudkom č. 13 / 2024, ktorý vyhotovil **Ing. Koloman Kovalík**, znalec odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 911776 v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Výška príslušnej náhrady zo zákona za zriadené vecné bremeno dotknutej časti pozemkov sa určuje ako súčin výmery, výška náhrady za pozemok a spoluvlastnícky podiel:

LV	Parcela	Register	Výmera m ²	€/m ²	VI. podiel	VI. podiel v.m ²	€/VI. podiel
107	894	KNE	100	1,3300	1/1	100	133,0000
107	902	KNE	169	1,3300	1/1	169	224,7700

Celková dohodnutá výška jednorazovej náhrady predstavuje: 357,77 EUR
slovom: tristopäťdesiatšedem EUR, sedemdesiatšedem centov

Všeobecná hodnota vecného bremena je v znaleckom posudku uvádzaná vrátane DPH.

2. Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je povinný Poskytovateľ poukázať Prijímateľovi v lehote 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody na základe faktúry bezhotovostným prevodom na účet Prijímateľa.
3. Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je Poskytovateľ ako investor stavby **R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtina - Lovinobaňa)** povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním prekládky objektu, ktorej potrebu vykonal. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadené vecné bremeno zo strany vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete.
4. Poskytovateľ týmto finančne vysporiadava nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 351/2011 za Slovak Telekom, a.s. a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči Slovak Telekom, a.s.. Týmto sa nároky Prijímateľa voči Slovak Telekom a.s. považujú za vysporiadané.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením 2 vyhotovenia pre Poskytovateľa, 1 vyhotovenie pre Prijímateľa a 1 vyhotovenie pre správcu inžinierskej siete (Slovak Telekom, a.s.).
2. Táto dohoda môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu Účastníkov dohody a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi Účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.
4. Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Prijímateľ týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany Poskytovateľa informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. §20 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.

R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtina - Lovinobaňa)
65910/DoNVB-003/2024/Uderiná/1190/2591/SO654,658

6. Práva a povinnosti Účastníkov dohody, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Prijímateľ z dohody vyhlasuje, že údaje v tejto dohode, ktoré ho identifikujú ako Účastníka dohody, sú pravdivé a správne. Obaja Účastníci dohody na znak svojho súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

Lovinobaňa, dňa 20. 8. 2024

Banská Bystrica, dňa 15.07.2024

Za Prijímateľa:
**Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi
augsburského vyznania na Slovensku
Lovinobaňa**

Za Poskytovateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

V zast.:

V zast.:

.....
Mgr. Andrea Kurčík – zborová farárka

.....
**Ing. Viera Sobolová
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2023/0062
zo dňa 27.06.2023**

.....
Miroslav Ondris – zborový dozorca