

**Zmluva**  
**o údržbe a opravách plynárenského zariadenia**  
**ZoÚaO 12/2024/RCJ**

(NZ1€ 12/2024/RCJ)

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami :

**Zhotoviteľ:** **SPP - distribúcia, a.s.**  
sídlo: Plátennícka 19013/2  
821 09 Bratislava  
zastúpený: Ing. Rastislav Prelec- riaditeľ sekcie prevádzky siete a riadenia aktív  
Ing. Miroslav Horváth – riaditeľ sekcie údržby a merania  
IČO: 35 910 739  
DIČ: 20 21 931 109  
IČ DPH : SK2021931109  
Bankové spojenie /EÚR/: VÚB a.s.  
Číslo účtu :  
IBAN:  
SWIFT (BIC): SUBASKBX  
Bankové spojenie /EUR/: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu :  
IBAN:  
SWIFT (BIC): TATRSKBX

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III.,  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B  
právna forma: akciová spoločnosť

a

**Objednávateľ:** **Obec Vinica**  
sídlo: Cesta slobody 466/44, 991 28 Vinica  
zastúpený: Ing. Kristián Baksa, starosta obce, 0918 894 087,  
starosta@vinica.sk  
IČO: 00319678  
DIČ: 2021173264  
IČ DPH: -  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
Číslo účtu: -  
IBAN:  
SWIFT (BIC): KOMASK2X

## I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať údržbu, sledovanie technického stavu a opravy nasledovného plynárenského zariadenia (ďalej len „plynárenské zariadenie“):

*Obecné nájomné byty v obci Vinica "NOVOSTAVBA"*

*STL PE D50 - 181,15 m*

*STL PP D32 - 85,45 m - 21 ks*

Plynárenské zariadenie sa nachádza pod zemským povrchom pod pozemkami v katastrálnom území: Vinica, parcela č.: 84/1, 82/1, 2724/3 vo vlastníctve objednávateľa.

Zmluva o nájme plynárenského zariadenia č.: **NZ1€ 12/2024/RCJ**

2. Zhotoviteľ bude na plynárenských zariadeniach špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy vykonávať činnosti nevyhnutné na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenského zariadenia, konkrétne údržbu a sledovanie technického stavu zariadenia podľa harmonogramu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a prípadné opravy plynárenského zariadenia.
3. Opravy plynárenského zariadenia bude zhotoviteľ vykonávať na základe osobitných objednávok objednávateľa. Cena za vykonávanie opráv nie je súčasťou ceny za údržbu a sledovanie technického stavu plynárenského zariadenia, ktorá je uvedená v tejto zmluve a bude stanovená zhotoviteľom podľa rozsahu opravy pre každý prípad individuálne. Cenu za vykonanie opravy je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi pred jej vykonaním. Zhotoviteľ nie je povinný začať s výkonom objednanej opravy pred obdržaním písomnej akceptácie jej ceny zo strany objednávateľa.

## II. Rozsah, spôsob plnenia a súčinnosť zmluvných strán

### II.1. Povinnosti zhotoviteľa

- II.1.1. Zhotoviteľ má právo na vykonanie zásahov nevyhnutne potrebných na splnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, najmä na montáž a demontáž častí plynárenského zariadenia a na prerušenie alebo obmedzenie prevádzky plynárenského zariadenia.
- II.1.2. V prípade, ak technický stav plynárenského zariadenia vyžaduje vykonanie opravy, zhotoviteľ je povinný na to upozorniť objednávateľa písomnou formou bez zbytočného odkladu.
- II.1.3. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie oboznámiť objednávateľa so stavom plynárenského zariadenia.

### II.2. Povinnosti objednávateľa:

- II.2.1. Objednávateľ odovzdal zhotoviteľovi pri uzavretí tejto zmluvy dokumentáciu týkajúcu sa plynárenského zariadenia. Odovzдание a prevzatie dokumentácie zmluvnej strany potvrdili v zápise o odovzdaní a prevzatí dokumentácie potvrdenom zástupcami oboch zmluvných strán.
- II.2.2. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zamestnancom zhotoviteľa alebo inej osoby, ktorú zhotoviteľ poverí vykonaním prác vstup na pozemky a do priestorov, kde sa plynárenské zariadenie nachádza, a to aj s potrebnou technikou a dopravnými prostriedkami. Objednávateľ týmto zároveň udeľuje zhotoviteľovi súhlas k vstupu na jeho pozemky a do priestorov, kde sa zariadenie nachádza za účelom vykonávania údržby a opráv v zmysle tejto zmluvy.
- II.2.3. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú k riadnemu plneniu predmetu tejto zmluvy /napr. povolenie rozkopávky, povolenie vstupu na pozemky tretích osôb a podobne/.

### III. Cena, fakturačné a platobné podmienky

1. Cena za vykonávanie činností uvedených v čl. I. bod 2, konkrétne údržby a sledovania technického stavu je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe vzájomnej dohody medzi zhotoviteľom a objednávatelom.
2. Zmluvné stany sa dohodli, že za vykonávanie úkonov uvedených v prílohe č. 1 prináleží zhotoviteľovi odmena vo forme ročného paušálneho poplatku, ďalej RPP, ktorému zodpovedá priemerný ročný objem výkonov, uvedených v harmonograme činností Prílohy č. 1.
3. Ročný paušálny poplatok zahŕňa okrem priemerných ročných personálnych výkonov aj priemerné ročné výkony dopravy. Vypočíta sa ako súčet nákladov na výkony pre oceľové a plastové plynárenské zariadenia podľa nasledovného vzorca:

$$RPP = (\emptyset R P V * H Z S * R P Z + \emptyset R D V * Z S V * R P Z)_{o c e l} + (\emptyset R P V * H Z S * R P Z + \emptyset R D V * Z S V * R P Z)_{p e}$$

Vysvetlivky:

*$\emptyset R P V$  – priemerné ročné personálne výkony v hod/km.*

*$H Z S^*$  – hodinová zúčtovacia sadzba podľa cenníka externých služieb v €/hod*

*$R P Z$  – rozsah plynárenských zariadení podľa čl. I.1. zmluvy v km*

*$\emptyset R D V$  – priemerné ročné dopravné výkony v hod*

*$Z S V^{**}$  – zúčtovacia sadzba výkonu dopravy v €/hod podľa cenníka externých služieb*

Pozn.

\* pre ocenenie  $\emptyset R P V$  sa použije sadzba ostatné odborné práce na distribučnej sieti

\*\* pre ocenenie  $Z S V$  sa použije sadzba pre montážne a terénne automobily

4. Úhrada ročného paušálneho poplatku sa vykonáva raz ročne, a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru do 30 kalendárnych dní po uplynutí ročného kalendárneho obdobia. V prípade, že zmluvný vzťah vznikne, prípadne zanikne v priebehu kalendárneho roka, má zhotoviteľ nárok na pomernú časť paušálnej ceny

vo výške 1/12 za každý začatý kalendárny mesiac. Paušálna cena zahŕňa vykonanie všetkých úkonov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.

5. Výšku ročného paušálneho poplatku je možné meniť v súlade s aktuálnym cenníkom externých služieb zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný cenník externých služieb zverejňovať na každé ročné kalendárne obdobie na svojej web stránke.
6. Cena za vykonávanie opráv plynárenského zariadenia bude zmluvnými stranami dohodnutá pre každý prípad individuálne a bude uvedená v objednávke na vykonanie opravy.
7. Objednávateľ je povinný uhradiť ročný paušálny poplatok na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
8. K ročnému paušálnemu poplatku bude účtovaná DPH podľa platných právnych predpisov.
9. Úhrada za plnenia uvedené v čl. I. tejto zmluvy bude vykonávaná v Eurách (€) bankovým prevodom na účet zhotoviteľa.
10. Dňom splnenia peňažného záväzku je deň pripísania dlžnej sumy v prospech účtu veriteľa.
11. Každá faktúra bude vystavená a doručená na adresu sídla objednávateľa.
12. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, má objednávateľ právo faktúru vrátiť zhotoviteľovi bez úhrady. Zhotoviteľ v tomto prípade nemá právo uplatniť voči objednávateľovi sankcie za oneskorenie plnenia záväzku, ale je povinný vystaviť novú faktúru s potrebnými údajmi a s novou lehotou splatnosti.
13. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch zmluvných strán.

#### **IV. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu neurčitú. Každá zo zmluvných strán je oprávnená túto zmluvu vypovedať. Výpoveď musí byť písomná a musí byť druhej strane doručená. Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade výpovede predmetom vysporiadania zmluvného vzťahu je tá časť dokumentácie o činnostiach na plynárenskom zariadení, ktorú bol zhotoviteľ povinný vykonať v súlade s cyklom harmonogramu činností podľa prílohy č. 1.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, ako aj práva a povinnosti zmluvných strán v nej neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a uzavierajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve pre každú zmluvnú stranu.

**Činnosti prác v zmysle „Pravidiel pre prevádzku a údržbu plynárenských zariadení SPP – distribúcia, a.s.“**

**1. MIESTNE SIETE STL a NTL plynovody - popis činnosti.**

**1.1. Preventívna údržba**

Preventívna údržba plynovodov miestnych sietí zahŕňa pravidelnú kontrolu technického stavu potrubia, komponentov, príslušenstva a kompletizačného materiálu, priebežné odstraňovanie zistených nedostatkov a sprístupnenie v prípade potreby rýchleho zásahu.

Priebežné odstraňovanie nedostatkov nemá byť časovo náročné. V rámci preventívnej údržby budú pracovníkmi údržby odstránené zistené nedostatky nevyžadujúce náhradné diely alebo materiál (okrem tesniacich materiálov a pod.).

**Cykly preventívnej údržby plynovodov:**

1 x 3 roky

**1.2 Technická kontrola**

Činnosti technickej kontroly pozostávajú z výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok.

Odborná prehliadka (ďalej OP) a odborná skúška (ďalej OS) sa vykonáva podľa §12 Vyhlášky MPSVR SR č.508/2009 Z. z.

Pri výkone OS odborný pracovník vizuálnou prehliadkou a meraním porovnáva skutočný stav (vyhotovenie a vystrojenie) zariadenia s osvedčenou konštrukčnou dokumentáciou.

Pri výkone OP odborný pracovník vizuálnou prehliadkou porovnáva skutočný stav (vyhotovenie a vystrojenie) PZ zariadenia, prípadne kontroluje iné skutočnosti, pre zistenie ktorých nie je potrebné merať stanovené veličiny.

**Cykly pre odbornú prehliadku plynovodu:**

1x za 3 roky

**Cykly pre odbornú skúšku plynovodu:**

1x za 6 rokov.

Súčasťou Záznamu o odbornej skúške je posledný Záznam z merania tesnosti.

**1.3. Kontrola tesnosti plynovodu**

Cyklickosť kontroly tesnosti plynovodov a prípojok je raz za 3 roky. Vykonáva sa ručným prístrojom alebo meracím vozidlom v závislosti od priechodnosti trasy plynovodu a prípojok.

Tabuľka výpočtu ročnej paušálnej hodnoty výkonu

Výkony zahrnuté do paušálnej sadzby	m.j.	časový limit	Cyklus v rokoch	Cyklus/rok
preventívna údržba	hod	5,5	3	1,83
odborná prehliadka	hod	0,75	3	0,125
odborná skúška	hod	1,5	6	0,25
kontrola tesnosti	hod	3,00	3	1
<b>∅ person. výkonov za rok</b>	hod/km	x	x	<b>3,205</b>
<b>∅ dopravných výkonov za rok</b>	hod	x	x	<b>3,846</b>

**Poznámka:**

- OS nahrádza OP, ak sa stretnú v jednom roku
- Doprava je vypočítaná ako 1,2 násobok personálnych výkonov



6. V prípade, že je zmluvný partner fyzická osoba, zmluvný partner ako dotknutá osoba podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté všetky informácie o spracúvaní osobných údajov, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a jej prílohách (ďalej „osobné údaje“) a že bol poučený o právach a ich uplatnení v súvislosti so spracúvaním osobných údajov. Zmluvný partner si je zároveň vedomý, že informácie o spracúvaní osobných údajov a poučenie o právach dotknutej osoby vyplývajúce z právnej úpravy na ochranu osobných údajov, a ich uplatnení, sú dostupné v aktualizovanej verzii na webovej stránke SPP – distribúcia, a.s. alebo v každej zákazníckej kancelárii.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy v zmysle §47a ods.1 Občianskeho zákonníka, pričom Objednávateľ je povinný zverejniť túto zmluvu na svojom webovom sídle alebo v Obchodnom vestníku, v prípade, že Objednávateľ nemá webové sídlo v zmysle príslušného zákona, alebo v Centrálnom registri zmlúv ([www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk)), pokiaľ to zákon vyžaduje a to do 7 dní odo dňa doručenia tejto zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ je ďalej povinný doručiť Zhotoviteľovi potvrdenie o zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, svojom webovom sídle, alebo Obchodnom vestníku, v prípade, že nemá svoje webové sídlo, v zmysle príslušného zákona, pričom doručiť potvrdenie je možné poštou, alebo naskenované potvrdenie formou emailu na emailovú adresu [vysporiadanie@spp-distribucia.sk](mailto:vysporiadanie@spp-distribucia.sk). Ak Objednávateľ doručí Zhotoviteľovi potvrdenie formou emailu, je Objednávateľ povinný doručiť Zhotoviteľovi aj originál potvrdenia, a to do piatich dní odo dňa doručovania formou emailu. V prípade, že Objednávateľ nezverejní túto zmluvu v zmysle prvej vety tohto bodu a bezodkladne nedoručí potvrdenie o zverejnení Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ oprávnený zverejniť túto zmluvu v Obchodnom vestníku, pričom Nájomcovi vzniká právo voči Objednávateľovi na náhradu všetkých nákladov spojených so zverejnením tejto zmluvy.

V Bratislave, dňa 23. 08. 2024..

.....  
za zhotoviteľa  
Ing. Rastislav Prelec  
riaditeľ sekcie prevádzky siete a riadenia  
aktív

V Bratislave, dňa 22-08-2024

.....  
za zhotoviteľa  
Ing. Miroslav Horváth  
riaditeľ sekcie údržby a merania

V o Vinici....., dňa 14.8.2024

.....  
za objednávateľa  
Ing. Kristián Baksa  
starosta obce