

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka zákonníka a § 65 zákona č. 185/2015  
Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“)  
medzi zmluvnými stranami  
(ďalej len zmluva)

### Objednávateľ:

Názov: **Mesto Dubnica nad Váhom**  
Sídlo: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom  
IČO: 00317209  
DIČ: 2021339276  
IČ DPH: Nie je platca DPH  
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu v tvare IBAN: SK03 5600 0000 0044 0503 3001  
Zastúpenie: Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta  
Kontaktná osoba: Mgr. Jozef Králik  
Email: [jozef.kralik@dubnica.eu](mailto:jozef.kralik@dubnica.eu)  
Tel: +421 42 4455762  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

**PETROSTAV SK s.r.o.**  
so sídlom Štefanov nad Oravou 123, Štefanov nad Oravou, PSČ: 027 44  
IČO: 46 278 605  
DIČ: 2023317065  
IČ DPH: SK2023317065  
obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 55144/L  
IBAN: SK06 7500 0000 0040 2424 9802  
email: [asistentka@petrostav.sk](mailto:asistentka@petrostav.sk)

spoločnosť zastúpená: Ing. Peter Poláčik, (konateľ)  
osoby oprávnené konať vo veciach:  
zmluvných: JUDr. Ivana Drgáňová, email: [asistentka@petrostav.sk](mailto:asistentka@petrostav.sk)  
realizačných: Ján Poláčik, email: [jan.polacik@petrostav.sk](mailto:jan.polacik@petrostav.sk)  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

uzavreli túto

## ZMLUVU O DIELO

### Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy sú projektové práce a inžinierska činnosť k stavbe „**17756 Dubnica nad Váhom-UI.Pod kaštieľom Rekonštrukcia TS 178/ts/904**“ (ďalej len „Dielo“), ktoré je bližšie špecifikované v tejto zmluve, v položkovom rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že Dielo bude po jeho dokončení odovzdávať Objednávateľ mestu Dubnica nad Váhom (ďalej „Zmluva o spolupráci“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že bol oboznámený s ustanoveniami Zmluvy o spolupráci, ktoré súvisia so zhotovovaným Dielom v zmysle tejto zmluvy a takisto aj so všetkými dokumentami, na ktoré Zmluva o spolupráci odkazuje a ktoré súvisia so zhotovovaným Dielom v zmysle tejto zmluvy, napr. s príslušnými štandardami spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi v rámci zhotovovania Diela všetku súčinnosť potrebnú na komunikáciu so spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s. alebo vyžadovanú spoločnosťou Stredoslovenská distribučná, a.s., a to napr. pri zabezpečovaní projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou Diela.

- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje vykonať Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie Diela.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná v súlade s podmienkami a dokumentmi bližšie špecifikovanými v bode 1.1 tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bol v dostatočnom rozsahu oboznámený s parametrami a predmetom a všetkými podkladmi na zhotovenie Diela a vyhlasuje, že je schopný Dielo riadne a včas zhotoviť.

## **Článok II. Termín vykonania Diela**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať v termíne do 120 dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy. Termín dokončenia Diela sa predlžuje o čas, kedy Zhotoviteľ nemohol vykonávať Dielo z dôvodov, ktoré nemajú pôvod na strane Zhotoviteľa, a to aj vzhľadom na povahu jeho postavenia, ako dodávateľa, ktorý objektívne nemá možnosť ovplyvniť všetky procesy na realizovanej stavbe. V prípade, ak nastanú vyššie uvedené okolnosti, ktorých dôsledkom bude predĺženie termínu dokončenia Diela je Zhotoviteľ povinný bezodkladne o týchto okolnostiach písomne informovať Objednávateľa, pričom v predmetnom oznámení uvedie Zhotoviteľ konkrétne okolnosti, ktoré znemožňujú včasné dokončenie Diela a odhadovaný čas predĺženia termínu dokončenia Diela. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nezačať projektové a inžinierske práce na uvedenom diele, pokiaľ objednávateľ nepredloží zmluvu uzavretú medzi objednávateľom a SSD a.s., ktorá je nevyhnutnou súčasťou pre schválenie projektovej dokumentácie určenou osobou-projektmanažér od SSD a.s.
- 2.2 Zmluvné strany týmto vyjadrujú svoje vzájomné porozumenie, že vydávanie stavebného povolenia a/alebo kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je súčasťou Diela môže byť oneskorené najmä, nie však výlučne nečinnosťou príslušných orgánov, nedôvodnými prietahmi v konaní zo strany príslušných orgánov presahujúcimi lehoty stanovené právnymi predpismi, alebo z dôvodov ďalších okolností ako sú napr. nepredvídateľné prietahy spôsobené účastníkmi príslušného konania, dotknutými orgánmi a pod. V prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré bez zavinenia zmluvných strán znemožňujú dokončiť Dielo riadne a včas, zaväzujú sa zmluvné strany uzavrieť dodatok k tejto zmluve, ktorým sa zmení termín dokončenia Diela tak, aby Dielo bolo dokončené bez zbytočného odkladu.
- 2.3 Dielo sa považuje za dodané jeho riadnym vykonaním. Riadnym vykonaním Diela sa rozumie jeho vyhotovenie tak, aby bolo zo strany spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. akceptované jeho prevzatie od Objednávateľa na základe Zmluvy o spolupráci.
- 2.4 O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy sú Zhotoviteľ a Objednávateľ povinní spísať preberací protokol v 4 vyhotoveniach, z ktorých po 2 vyhotoveniach obdržia obe zmluvné strany. Preberací protokol musí byť podpísaný štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán, resp. osobami oprávnenými podpísať preberací protokol sú i osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných.

## **Článok III. Cena za vykonanie Diela a platobné podmienky**

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie Diela je **4 400,00 € eur bez DPH**, slovom štyritisíc štyristo eur bez DPH. K cene bude účtovaná príslušná zákonom stanovená daň z pridanej hodnoty. Uvedená cena diela zahŕňa **projektové práce a inžinierska činnosť** podľa rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy ( príloha č. 1).
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, na nasledovnej fakturácii:  
1.časť diela:  
Po dodaní projektovej dokumentácie vo výške **50%** z ceny diela t. j. **2200,00 eur bez DPH** so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia  
2.časť diela:  
Po dodaní stavebného povolenia a ukončenia inžinierskej činnosti vo výške zvyšných **50 %** z ceny diela t. j. **2200,00 bez DPH** so splatnosťou 14dní odo dňa doručenia.

## **Článok IV. Miesto vykonania Diela**

- 4.1 Miestom vykonania Diela je mesto Dubnica nad Váhom.

#### **Článok V. Ostatné ustanovenia**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly stavu a postupu prác na Diela. V prípade akýchkoľvek nezrovnalostí a pripomienok ku zhotovovanému Dielu zo strany Objednávateľa, je povinný ich Zhotoviteľovi bezodkladne oznámiť písomne. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu zabezpečiť nápravu nezrovnalostí a väd pri zhotovovaní Diela a informovať o realizovanej náprave Objednávateľa.
- 5.2 V prípade potreby vykonania akýchkoľvek odôvodnených navyiac prác sa tieto budú účtovať v cenách odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami, uvedených v podkladoch podľa bodu 1.1 tejto zmluvy. V prípade, ak ceny niektorých výkonov odsúhlasené nie sú ceny prác sa ocenia trhovými cenami.
- 5.3 Operatívna komunikácia týkajúca sa vykonania Diela môže prebiehať aj formou emailovej komunikácie. Táto musí prebiehať výlučne prostredníctvom emailových adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany pre vysvetlenie uvádzajú, že emailová komunikácia musí byť podľa svojho obsahu adresovaná výlučne osobe zodpovednej v konkrétnej záležitosti rozhodovať (napr. vo veciach zmluvných a pod.), tak ako je uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený vykonávaním Diela alebo jeho akejkoľvek časti poveriť aj inú oprávnenú osobu len s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa. Pri vykonávaní Diela má Zhotoviteľ zodpovednosť, ako keby Dielo zhotovoval sám.
- 5.5 V prípade, ak je z dôvodu zmeny alebo objavenia sa nových okolností Dielo alebo jeho časť, podľa podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ, nerealizovateľné alebo realizovateľné s ťažkosťami, Zhotoviteľ sa zaväzuje na túto skutočnosť Objednávateľa písomne upozorniť, pričom Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
- 5.6 V prípade omeškania Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu vyplývajúceho z tejto zmluvy, má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky vrátane DPH za každý deň omeškania. V prípade, ak by sa Objednávateľ omeškal s úhradou svojho peňažného záväzku o viac ako 14 dní Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, o čom bude bezodkladne písomne informovať Objednávateľa..
- 5.7 Ak posledný deň lehoty určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve pripadne na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného voľna, alebo prac. pokoja, presúva sa lehota na splnenie povinností na nasledujúci pracovný deň.
- 5.8 Objednávateľ poveruje konaním v technických veciach a spoluprácou s vedúcim prác Mgr. Jozef Králik, jozef.kralik@dubnica.eu .Zhotoviteľ poveruje pre styk so stavbyvedúcim Objednávateľa osobu Ing. Petra Poláčika. Objednávateľ má právo na prístup ku všetkým dokladom vystaveným stavbyvedúcim. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby mal stavbyvedúci povinnosť poskytovať Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť.

#### **Článok VI. Záručná doba**

- 6.1 Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom a končí uplynutím 12 mesiacov.
- 6.2 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa písomne v záručnej dobe, bezodkladne po ich zistení, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.

- 6.3 Nesúlady a viacznačnosti počas vykonávania Diela objasní Objednávateľ. Rozhodnutia Objednávateľa sú pre Zhotoviteľa záväzné. Ak Zhotoviteľ s rozhodnutiami Objednávateľa nebude súhlasiť, je povinný to bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi.

## **Článok VII. Doručovanie**

- 7.1 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony (ďalej len „písomnosť“), v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresy druhej zmluvnej strany uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvná strana pre vysvetlenie uvádzajú, že za písomnú formu sa pre účely tejto zmluvy považuje aj email. Zmluvná strana, u ktorej došlo k zmene sídla, adresy alebo zodpovednej osoby, ktorá je uvedená v záhlaví tejto zmluvy, je o tomto povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu, a to bezodkladne. Do splnenia tejto povinnosti môže druhá zmluvná strana platne doručovať na jej poslednú známu adresu alebo posledné známe kontaktné spojenie.
- 7.2 Písomnosť sa považuje za doručeníu:
- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke a/alebo kópii doručovanej písomnosti,
  - b) v prípade doručovania prostredníctvom pošty doručením na poštovú adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke a
  - c) v prípade doručovania formou emailu na nasledujúci pracovný deň od odoslania emailu na emailovú adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, a to v prípade, ak odosielateľovi emailu nebola doručená správa o neúspešnom doručení emailovej správy - v opačnom prípade sa písomnosť považuje za nedoručenú,
  - d) aj v prípade neprevzatia zásielky (napr. ak sa zásielka vráti odosielateľovi späť s poznámkou „adresát neznámy“, „nevyzdvihnuté v odbernej lehote“ alebo inou obdobnou poznámkou znamenajúcou neúspešné doručenie zásielky) odoslanej poštou doporučenou zásielkou na adresu pre doručovanie uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na aktuálnu adresu príslušnej zmluvnej strany, ktorá bude zapísaná v obchodnom registri. Dňom uloženia na pošte sa zásielka bude považovať za doručeníu, a to aj v prípade, ak sa zmluvná strana o jej uložení na pošte nedozvedela.

## **Článok VIII. Obchodné tajomstvo**

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva bude zverejnená v zmysle §5a ods.6 zákona 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri zverejnení zmlúv budú anonymizované podpisy zmluvných strán.

## **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dva rovnopisy.
- 9.2 Právne vzťahy založené touto zmluvou, alebo ňou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
- 9.3 Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že túto zmluvu je možné meniť, zrušovať alebo dopĺňať len vo forme písomných, očíslovaných, datovaných a obidvoma zmluvnými stranami podpísaných dodatkov k tejto zmluve.
- 9.4 V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, emailovej adresy a pod., každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť

bezodkladne druhej zmluvnej strane. V opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.

- 9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa, prejavom ktorej je táto zmluva, je slobodná a vážna, a že túto zmluvu neuzatvárajú v omyle alebo v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí Objednávateľ.

V Dubnici nad Váhom dňa

GDPR

V TURDOŠIACH dňa 28.8.2024

NETROSTAVSKÁ S.R.O.

GDPR

Za Objednávateľa:

**Mgr. Jozef Králik**  
vedúci stavebného úradu,  
oddelenia investičnej výstavby,  
životného prostredia a dopravy,  
na základe poverenia primátora

Dubnica nad Váhom

Za Zhotoviteľa:

**Ing. Peter Poláčik**  
konateľ spoločnosti

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 17756

**Stavba:** Dubnica nad Váhom - Ul. Pod kaštieľom - Rekonštrukcia TS 178\_ts\_904

Miesto: Dátum: 4. 7. 2024

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: PETROSTAV SK s.r.o. Spracovateľ: Filip Furdek

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>4 400,00</b>	<b>5 280,00</b>
17756	Dubnica nad Váhom - Ul. Pod kaštieľom - Rekonštrukcia TS 178_ts_904	4 400,00	5 280,00

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 17756

Stavba: Dubnica nad Váhom - Ul. Pod kaštieľom - Rekonštrukcia TS 178\_ts\_904

JKSO:  
Miesto:

KS:  
Dátum: 4. 7. 2024

Objednávateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
PETROSTAV SK s.r.o.

IČO: 46278605  
IČ DPH: SK2023317065

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:  
Filip Furdek

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **4 400,00**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	4 400,00	880,00

**Cena s DPH** v **EUR** **5 280,00**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Dubnica nad Váhom - Ul. Pod kaštieľom - Rekonštrukcia TS 178\_ts\_904

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PETROSTAV SK s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Filip Furdek

Poznámka:

KS:

Dátum:

4. 7. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

46278605

IČ DPH:

SK2023317065

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**4 400,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	4 400,00	20,00%	880,00

**Cena s DPH**

**v EUR**

**5 280,00**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Dubnica nad Váhom - UI. Pod kaštieľom - Rekonštrukcia TS 178\_ts\_904

Miesto:

Dátum: 4. 7. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PETROSTAV SK s.r.o.

Spracovateľ: Filip Furdek

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**4 400,00**

116 - Ostatné náklady

**4 400,00**

# ROZPOČET

Stavba:

Dubnica nad Váhom - UI. Pod kaštieľom - Rekonštrukcia TS 178\_ts\_904

Miesto:

Dátum: 4. 7. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: PETROSTAV SK s.r.o.

Spracovateľ: Filip Furdek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

4 400,00

D 116

Ostatné náklady

4 400,00

1	K	pol.31	PD + IC + OST. NAKLADY	PRIP	1,000	4 400,00	4 400,00
---	---	--------	------------------------	------	-------	----------	----------

Poznámka k položke:

- Predprojektčné geodetické zameranie
- Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre realizáciu
- Rozposlanie žiadostí o vyjadrenie k PD inštitúciám (cca 18 ks) a vlastníkom dotknutých pozemkov
- Komunikácia s úradmi a vlastníkami (ich urgovanie, dokladanie potrebných dokumentov a informácií k stavbe, v prípade ich požiadaviek sprostredkovať prekreslenie projektu u projektanta, ak sa stavba rieši v intraviláne, tak sprostredkovať podpísanie zmluvy medzi vlastníkami a SSD)
- Kolky a poplatky na príslušných úradoch
- Zaslание vyjadrení správcov sietí projektantovi (dodatočné doprojektovanie a zapracovanie požiadaviek)
- V prípade potreby: poslať objednávku na statický výpočet, poslať PD na Technickú inšpekciu, dať vypracovať projekt dopravného značenia
- Zaslание žiadosti na Stavebný úrad o povolenie na realizáciu – buď Ohlásenie stavebných úprav alebo Územné rozhodnutie so Stavebným povolením
- CD forma projektu - zaslание na vyjadrenie SSD
- Po odsúhlasení CD-čka, fyzická príprava 6 krát projektovej dokumentácie, kde sa do každého spisu vytlačia všetky potrebné vyjadrenia, súhlasy a povolenia.
- Vypracovanie odovzdávacieho protokolu

P