

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa S 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **REGIÓN HOREHRONIE – oblasťná organizácia cestovného ruchu**

Nám. gen. M.R. Štefánika 3, Brezno
977 01 Brezno
IČO: 42 299 381
DIČ: 2023505330

a

Zhotoviteľ: **MMJ Invest s.r.o**

v zastúpení: Jozef Kukuľa, konateľ spoločnosti
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica v Odd. Sro, vl.č. 12931/S
IČO: 36 764 361
DIČ: SK2022369250
IČ DPH: SK2022369250
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
IBAN
Licencia na prevádzkovanie technickej služby číslo: PT002964

II. PREDMET PLNENIA

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je vybudovanie zabezpečovacieho systému u objednávateľa
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. TERMÍN REALIZÁCIE

- 3.1. Termín realizácie:
 - začatie prác — august 2024
 - ukončenie prác — do 1.9.2024
- 3.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

IV. MIESTO REALIZÁCIE

4.1. Miestom realizácie je prevádzka objednávateľa. Zabezpečovací systém bude osadený podľa cenovej ponuky odsúhlasenej objednávateľom s dôrazom na požiadavky objednávateľa.

V. CENA

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Zb. o cenách.

5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je vo výške (viď príloha č. 1 — cenová ponuka):

cena: 1204,63 € bez DPH

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cenu za zhotovenie predmetu plnenia uhradí objednávateľ na základe faktúry zhotoviteľa, Na realizáciu diela nebude poskytnutá záloha.

6.2. Právo fakturovať dohodnutú cenu vznikne zhotoviteľovi dňom odovzdania a prevzatia diela.

6.3. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať potrebné náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie bez následku omeškania s úhradou. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle S 15 a 519 Zákona o DPH č.289/98 Zb., objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá znovu odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.

6.6. Uhradením ceny diela sa objednávateľ stáva jeho vlastníkom.

VII. PODMIENKY REALIZÁCIE DIELA

7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov.

7.3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného klľudu na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.

7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku. Na svoje náklady odstráni odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.

7.5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, t. j. zmluvné strany posúdia ich vplyv na cenu a termín plnenia.

7.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo o informáciách, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s plnením tejto zmluvy a nepoužijú tieto informácie na iné ako v zmluve uvedené účely.

VIII. PODMIENKY ODOVZDANIA A PREVZATIA DIELA

8.1. Dielo (predmet zmluvy) sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný zodpovednými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

8.2. Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo vzniku škody na diele prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.

IX. PLATNOSŤ ZMLUVY A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 9.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 9.2. Zmluva zaniká riadnym vykonaním a odovzdaním diela objednávateľovi.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán s uvedením dátumu, ku ktorému platnosť zmluvy končí.
- 9.4. Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany omeškania s plnením ich záväzkov, a to napriek písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany.
- 9.5. V prípade, že dôjde k zastaveniu vykonávania diela alebo k odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ bude dielo rozpracované ku dňu zastavenia fakturovať vo výške vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaného diela, a to príslušným podielom z dohodnutej ceny.

X. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1. Dielo (predmet zmluvy) sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 10.2. Zhotoviteľ poskytne na zhotovené dielo záručnú dobu 24 mesiacov a na dodaný materiál záručnú dobu 24 mesiacov. Prípadná predĺžená záručná doba na zhotovené dielo je podmienená uzatvorením servisnej zmluvy k tejto Zmluve o dielo a vykonávaním pravidelných servisných prehliadok zhotoviteľom formou dodatku k zmluve.
- 10.3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela a to podľa dátumu vystavenia dokladu o úhrade/faktúry.
- 10.4. Oznámenie väd predmetu zmluvy (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:
 - zjavné vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy. O týchto vadách sa urobí záznam v protokole o prevzatí a odovzdaní diela. Zhotoviteľ tieto vady odstráni v čo najkratšom čase, prípadne zmluvnými stranami dohodnutom čase.
 - skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 10.5. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

XI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1. Ak zhotoviteľ odovzdá predmet zmluvy po dohodnutom termíne na ukončenia diela, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zľavu vo výške 0,04 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2. Ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ má právo vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z ceny diela za každý deň aj začatý deň omeškania.
- 11.3. Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou sa nedotýkajú náhrady škody, ktorá vznikne druhej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

12.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou očíslovaných písomných dodatkov, ktoré budú potvrdené podpismi oboch zmluvných strán.

13.2. Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

13.3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo z akéhokoľvek dôvodu neplatné alebo nevykonateľné, je neplatným alebo nevykonateľným len toto ustanovenie, pokiaľ z povahy tejto zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzatvoreniu, nevyplýva, že toto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by došlo k situácii uvedenej v predchádzajúcej vete, vykonajú bezodkladne doplnenie podmienok podľa tejto zmluvy, tak aby bol zachovaný zmysel a účel neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia. Uvedené doplnenie nevykonajú iba v prípade, ak by bol už samotný zmysel a účel neplatného ustanovenia právne nemožný a/alebo nedovolený a teda neplatné ustanovenie by objektívne nebolo možné nahradiť iným platným ustanovením so zachovaním jeho zmyslu a účelu. Zmluvné strany vykonajú bezodkladne doplnenie podmienok podľa tejto zmluvy aj v prípade, ak vzniknú pochybnosti o výklade niektorého jeho ustanovenia, tak aby bol zachovaný zmysel a účel tohto ustanovenia.

13.4. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, 1 vyhotovenie obdrží objednávatel' a 1 vyhotovenia zhotoviteľ.

13.5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, vážne, určito a zrozumiteľne, na znak toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

V dňa
objednávatel':

V dňa
zhotoviteľ: