

ZMLUVA č. 55601/2024

o odvádzaní odpadových vôd a úprave práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií uzatvorená v zmysle Obchodného zákonníka v platnom znení a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov
ďalej len „zmluva“

medzi:

Dodávateľ: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
zastúpená:

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illés
člen predstavenstva

osoba oprávnená vo veciach technických:

IČO: 36550949
DIČ: 2020154609
IČ DPH: SK 2020154609
registrácia v OR: OS Nitra, Odd.: Sa, vl. č. 10193/N
IBAN: SK66 0200 0000 0000 0260 3112
BIC: SUBASKBX
tel., e-mail:

(ďalej len „dodávateľ“)

a

Producent: PB DEV s.r.o.
so sídlom: Pri starom letisku 3/V 10763, 831 07 Bratislava - Vajnory
zastúpená: Ing. Peter Kubala - konateľ

IČO: 55 123 325
IČ DPH: SK2121884952
registrácia v OR: MS Bratislava III, oddiel: Sro, vl. č. 166185/B
IBAN:
BIC:
tel., e-mail: 0918 343020, kubala@gexon.sk

(ďalej len „producent“)

(dodávateľ a producent ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

I. Preambula

1.1. Dodávateľ je vlastníkom verejnej kanalizácie, ktorej užívanie povolil príslušný orgán verejnej správy na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Dodávateľ vyhlasuje, že prevádzkuje túto verejnú kanalizáciu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

1.2. Producent ako vlastník verejnej kanalizácie napojenej na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve dodávateľa bude vypúšťať odpadové vody do verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa, za čo bude uhrádzať dodávateľovi dohodnutú odplatu.

1.3. Verejná kanalizácia vo vlastníctve producenta sa skladá z častí:

stoka „A“ PP SN10 DN 250 mm dĺžky 50,10 m

Názov stavby: „IBV 4x rodinný dom Šamorín - Bučuháza“ na pozemkoch s p. č. 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 73/2 v kat. území Bučuháza v meste Šamorín“.

II. Predmet zmluvy

2.1. V rozsahu a za podmienok nižšie uvedených sa dodávateľ zaväzuje odvádzať odpadové vody z verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta do verejnej kanalizácie vo svojom vlastníctve.

2.2. Producent sa zaväzuje odpadové vody z verejnej kanalizácie v jeho vlastníctve vypustiť do verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa a zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu za odvedené množstvo odpadových vôd podľa tejto zmluvy (ďalej aj „stočné“).

III. Odvádzanie odpadových vôd

3.1. Dodávateľ bude odvádzať odpadové vody podľa nižšie uvedených podmienok do verejnej kanalizácie vo svojom vlastníctve.

- a) Druh vôd: splaškové odpadové
- b) Miesto odvádzania: vtok odpadových vôd z verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta do verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa
- c) Spôsob merania: množstvo vypúšťaných splaškových odpadových vôd sa určí na základe zistenia množstva odobranej vody z verejného vodovodu v prevádzkovaní dodávateľa do verejného vodovodu v spoluvlastníctve producentov s pripočítaním množstva vody získanej z iných zdrojov..

3.2. Producent bude vypúšťať odpadové vody nerovnomerne podľa vypúšťania odpadových vôd primárnymi producentmi.

3.3. Ročné množstvo odpadových vôd je stanovené v zmysle odsúhlaseného limitovaného povolenia na vypúšťanie odpadových vôd na 1022 m³.

Medzné hodnoty znečistenia vo vypúšťaných odpadových vodách:

| | mg/l | max. mg/l | kg/deň | t/rok |
|--------------------------------------|-----------|-----------|--------|-------|
| Nerozpustné látky | | 500 | ..... | ..... |
| Nepolárne extrahovateľné látky /NEL/ | | 10 | ..... | ..... |
| Rozpustné látky ₅₅₀ | | 1200 | ..... | ..... |
| CHSK _{Cr} | | 800 | ..... | ..... |
| N-NH ₄ | | 80 | ..... | ..... |
| pH | 6,5 – 9,0 | | | |
| P celk | | 15 | ..... | ..... |
| Tuky | | 60 | ..... | ..... |

- limitná hodnota max. mg/l je stanovená z kvalifikovanej bodovej vzorky, (zlievaná dvojhodinová vzorka)
- limitná hodnota mg/l je stanovená zo zlievanej vzorky, hod
- teplota vypúšťaných odpadových vôd môže byť v mieste vtoku do verejnej kanalizácie maximálne 40 °C.

3.4. Producent sa zaväzuje, že neumožní, v súlade so zákonom, vypúšťanie žumpových vôd do verejnej kanalizácie v jeho vlastníctve.

IV. Cena za odvádzanie odpadových vôd

4.1. Stočné sa producent zaväzuje zaplatiť dodávateľovi ako súčin m³ odpadových vôd a ceny za odvádzanie za odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie vo vlastníctve vlastníka, ktorá je dohodnutá vo výške určenej rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetní SR o určení maximálnej ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou pre Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s..

4.2. Cena podľa bodu 4.1. je účtovaná bez DPH. Dodávateľ je platiteľom DPH, preto bude k cene uvedenej vyššie účtovaná DPH vo výške podľa platných predpisov ku dňu fakturácie.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ je oprávnený jednostranne zmeniť cenu uvedenú v bode 4.1. tejto zmluvy, oznámenie o zmene ceny je dodávateľ povinný zaslať producentovi, oznámenie musí obsahovať novú výšku ceny a dátum účinnosti zmeny výšky ceny. Producent je oprávnený odstúpiť od zmluvy z dôvodu zmeny výšky ceny v lehote jedného mesiaca odo dňa doručenia oznámenia o zmene výšky ceny producentovi.

V. Obmedzenie alebo prerušenie odvádzania odpadových vôd

5.1. Dodávateľ môže prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd:

- a) z dôvodu mimoriadnej udalosti podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- b) pri poruche na verejnej kanalizácii, do ktorej odvádza odpadové vody z verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta. Ak nevyhovuje verejná kanalizácia vo vlastníctve producenta technickým požiadavkám tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd dodávateľom,
- c) ak producent nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na verejnej kanalizácii a/alebo zariadeniach vo vlastníctve producenta v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni,
- d) pri ohrození života a zdravia ľudí alebo majetku,
- e) pri vykonávaní plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prácach, v rozsahu ustanovenom vyhláškou č. 276/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou, v znení neskorších predpisov,
- f) ak producent neumožní dodávateľovi prístup k meradlu,
- g) ak producent neoprávnenne manipuluje s meradlom, ak producent nezabezpečil dostatočnú ochranu meradla pred poškodením,
- h) pri preukázaní neoprávneného odvádzania odpadových vôd,
- i) v prípade nezaplatenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní po dobe splatnosti faktúry, ktorou bolo stočné producentovi vyfakturované,
- j) v prípade nesplnenia niektorej z iných povinností producentom, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 442/2002 Z. z., v znení neskorších predpisov, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie alebo z tejto zmluvy, a ak k splneniu tejto povinnosti nedôjde ani v dodatočnej lehote 7 dní (ktorá začína plynúť od dňa doručenia písomnej výzvy dodávateľa na splnenie takejto povinnosti producentovi),
- k) ak je to dohodnuté v tejto zmluve alebo z iných dôvodov podľa osobitných predpisov.

Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, bude obnovené bez zbytočného odkladu, po odpadnutí dôvodu obmedzenia alebo prerušenia odvádzania odpadových vôd, ak k obmedzeniu alebo prerušeniu odvádzania odpadových vôd došlo pre okolnosti na strane producenta, až po uhradení nákladov, ktoré dodávateľovi vznikli v súvislosti s prerušením odvádzania a jeho obnovením. Ak dôvodom obmedzenia alebo prerušenia odvádzania odpadových vôd bolo meškanie producenta s platením stočného, bude odvádzanie odpadových vôd obnovené až po uhradení všetkých splatných pohľadávok dodávateľa voči producentovi a ich príslušenstva.

5.2. Dodávateľ nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté producentovi pri obmedzenom alebo prerušenom odvádzaní odpadových vôd z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, kedy je oprávnený odvádzanie odpadových vôd prerušiť alebo obmedziť.

VI. Porušenie zmluvných povinností

6.1. Za porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä:

- ak producent zabránil dodávateľovi v odbere vzoriek a/alebo v odčítaní stavu prietokomeru,

- ak producent neoprávnenne vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa,
 - ak je producent v omeškaní s úhradou faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
 - porušenie niektorej z povinností producenta uvedenej v tejto zmluve.
- 6.2. Neoprávneným vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie je:
- vypúšťanie látok, ktorých odvádzanie do verejnej kanalizácie je zakázané prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie;
 - vypúšťanie v rozpore so zmluvou;
 - vypúšťanie v rozpore s podmienkami ustanovenými prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie;
 - vypúšťanie s používaním meradla, ktoré v dôsledku neoprávneného zásahu vypúšťanie nezaznamenáva alebo zaznamenáva vypúšťanie menšie, ako je skutočné resp. meradla nespĺňajúceho požiadavky zák. č. 157/2018 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení.
- 6.3. Ak nie je možné množstvo odpadových vôd neoprávnenne vypustených do verejnej kanalizácie určiť podľa iných ustanovení zmluvy, určí sa toto množstvo podľa smerných čísel spotreby.
- 6.4. Pri porušení zmluvných povinností podľa bodu 6.1. a/alebo bodu 6.2. má dodávateľ právo od zmluvy odstúpiť a producent sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu podľa Čl. VII. zmluvy za podmienky, že producent ani v náhradnej, následne určenej, lehote na splnenie povinností alebo na ukončenie činnosti v rozpore s touto zmluvou, tieto nesplní. Právo odstúpiť od zmluvy má dodávateľ v týchto prípadoch bez ďalšieho odkladu po márnom uplynutí náhradnej lehoty.
- 6.5. Po odstúpení od zmluvy je obnovenie odvádzania odpadových vôd možné len na základe novej zmluvy. Náklady na obnovenie odvádzania odpadových vôd znáša producent.
- 6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude v kolaudačnom rozhodnutí na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve producenta uvedený iný rozsah alebo vlastnosti verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta ako sú uvedené v tejto zmluve, je dodávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia producentovi.

VII. Zmluvná pokuta

- 7.1. Ak sa producent dopustí niektorého z porušení podľa čl. VI., bod 6.1, zaväzuje sa zaplatiť dodávateľovi zmluvnú pokutu 332,- € za každý zistený prípad porušenia zvlášť, do 30 dní od doručenia písomnej výzvy dodávateľa na jej zaplatenie.
- 7.2. Ak sa producent dopustí niektorého z neoprávnených vypúšťaní podľa čl. VI., bod 6.2., zaväzuje sa zaplatiť dodávateľovi zmluvnú pokutu 4.979,- € za každý prípad zvlášť, do 30 dní od doručenia faktúry.

VIII. Zmluvná pokuta

za zvýšený objem vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie, a za prekročenie dohodnutých ukazovateľov znečistenia vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie

- 8.1. Ak producent vypustí odpadové vody vo väčšom množstve, než bolo dohodnuté v zmluve, zaväzuje sa zaplatiť dodávateľovi okrem stočného aj zmluvnú pokutu vo výške trojnásobku stočného, pripadajúceho na množstvo odpadových vôd takto navyše vypustených. Zmluvnú pokutu producent dodávateľovi zaplatí do 30 dní od doručenia písomnej výzvy dodávateľa na jej zaplatenie producentovi.
- 8.2. Ak producent vypustí do verejnej kanalizácie odpadové vody vo vyššej max. koncentračnej hodnote znečistenia, než bolo dohodnuté v Zmluve, zaväzuje sa

producent zaplatiť dodávateľovi okrem stočného a náhrady škody aj zmluvnú pokutu. vypočítanú nasledovne:

Za prekročenie každého ukazovateľa koncentračnej alebo bilančnej hodnoty znečistenia o každé jedno percento sa zmluvná pokuta vypočítava vzorcom:

Percento prekročenia krát cena za odvádzanie za odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie vo vlastníctve odberateľa v €/1 m³ krát povolené denné množstvo v m³/1 d krát koeficient.

Povolené denné množstvo sa určí ako výsledok výpočtu, kde Ročné množstvo odpadových vôd uvedené v bode 3.4 zmluvy sa vydeli číslom 365.

Koeficient je určený podľa veľkosti producenta - povoleného denného množstva OV v m³/d nasledovnou tabuľkou:

| Pri prietoku [m ³ /d] | pH | ostatné parametre |
|----------------------------------|------|-------------------|
| do 400 (vrátane) | 1,0 | 2,0 |
| nad 400 do 800 (vrátane) | 0,75 | 1,75 |
| nad 800 | 0,5 | 1,5 |

V prípade pH sa prepočet nedodržania limitu vzťahuje k hranici, ktorá bola prekročená. Zmluvné limity sú zvyčajne určené intervalom pH 6,0 až 9,0. V takomto prípade sa pokuta pre zistené nižšie hodnoty, ako je povolený interval (pod 6,0) prepočítava voči hodnote 6,0 a pokuta pre hodnoty vyššie ako je povolený interval (nad 9,0) prepočítava voči hodnote 9,0. Pokiaľ sú u daného producenta iné zmluvné hodnoty, použijú sa do prepočtu tieto.

Minimálna výška zmluvnej pokuty za prekročenie limitných koncentrácií je 1000,- EUR.

IX. Povinnosti dodávateľa

- 9.1. Dodávateľ zodpovedá za odvádzanie odpadových vôd v dohodnutom množstve od miesta odvádzania, určeného v Čl. III., ods. 3.1., písm. b) tejto zmluvy, ďalej iba „odovzdávacie miesto“. Za kvalitatívne zloženie vypúšťaných vôd po vtok do verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa zodpovedá producent.
- 9.2. Dodávateľ je povinný zabezpečiť riadne prevádzkovanie svojich zariadení tak, aby nespôsobil zníženie dohodnutého množstva a škody na verejnej kanalizácii a/alebo zariadení producenta. Dodávateľ je povinný producentovi nahradiť škody, ktoré mu vzniknú porušením týchto povinností.
- 9.3. Pri vzniku havárie na verejnej kanalizácii a/alebo zariadení dodávateľa, ktorou môže byť ohrozená riadna prevádzka verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta a v prípade, že bude ohrozené dohodnuté odvádzanie odpadových vôd producenta, dodávateľ je povinný havarijný stav bez odkladu ohlásiť zástupcom producenta, ktorými sú: Ing. Ján Kolimár, tel. 0918 343020, a vykonať neodkladné opatrenia na zníženie dopadu havárie a zabezpečiť odstránenie závady verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa bez zbytočného odkladu.

X. Povinnosti producenta

- 10.1. Producent je povinný oboznámiť dodávateľa s požiadavkou na odvádzanie odpadových vôd nad dohodnuté množstvo a to minimálne 2 mesiace pred plánovaným zvýšením množstva odvádzaných odpadových vôd, návrhom dodatku k tejto zmluve. Producent predloží na vyjadrenie dodávateľovi projektovú dokumentáciu k verejnej kanalizácii vo vlastníctve producenta minimálne 30 dní pred jej predložením príslušnému úradu na

vydanie stavebného povolenia na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve producenta a producent sa zaväzuje do predmetnej projektovej dokumentácie zapracovať všetky požiadavky dodávateľa pred jej predložením príslušnému úradu na vydanie stavebného povolenia na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve producenta.

- 10.2. Pri zmene producenta, je pôvodný producent povinný zaplatiť dodávateľovi stočné za odvedené odpadové vody do ukončenia jeho zmluvného vzťahu s dodávateľom založeného touto zmluvou.
- 10.3. Producent je povinný zabezpečiť riadne prevádzkovanie verejnej kanalizácie a/alebo zariadenia v jeho vlastníctve a odstránenie závady verejnej kanalizácie v jeho vlastníctve tak, aby nespôsobil zníženie odvádzaného množstva alebo škodu na verejnej kanalizácii a/alebo zariadení dodávateľa. Producent je povinný dodávateľovi nahradiť škody, ktoré mu vzniknú porušením týchto povinností. Pri vzniku havárie na verejnej kanalizácii a/alebo zariadení vo vlastníctve vlastníka, ktorá by mohla ohroziť prevádzku alebo spôsobiť poškodenie verejnej kanalizácie a/alebo zariadenia vo vlastníctve dodávateľa, je producent povinný vykonať opatrenia na zníženie dopadu havárie a havarijný stav okamžite ohlásiť zástupcovi dodávateľa: VPS Šamorín na tel. 0910 966 058, 031 552 2410, 031 773 7201.
- V prípade preukázateľného vzniku škody na zariadení dodávateľa v dôsledku havárie na zariadení vo vlastníctve vlastníka, je producent povinný nahradiť dodávateľovi preukázateľnú škodu.
- 10.4. V prípade spochybnenia správnosti merania meradla sa postupuje v zmysle zákona 442/2002 Z. z. v platnom znení. O úradné overenie meradla je nutné požiadať písomne.
- 10.5. V prípade poruchy na techn. zariadeniach a/alebo výpadku elektrickej energie, keď nie je možný transport odpadových vôd verejnou kanalizáciou dodávateľa, producent je povinný uhradiť zvýšené náklady dopravy odpadových vôd fekálnymi vozidlami z poslednej ČS vo vlastníctve producenta do ČOV dodávateľa.
- 10.6. Producent podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil s prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa.
- 10.7. Miesto odberu vzorky: **posledná ČS v prevádzkovaní producenta.**
Druh vzorky: **Kvalifikovaná bodová** (zlievaná dvojhodinová vzorka).

XI. Platobné podmienky

- 11.1. Stočné v zmysle tejto zmluvy bude fakturované štvrťročne v súlade s odpočtovými a fakturačnými cyklami, ktoré má producent dohodnuté so svojimi konečnými producentmi, ktorým odvádza odpadové vody. Odpočtovým termínom je posledný deň posledného mesiaca príslušného štvrťroka. Predpokladom pre zaplatenie je odpočtový list a faktúra vystavená dodávateľom ako daňový doklad so všetkými zákonnými náležitosťami. Lehota splatnosti faktúry bude do 15 dní odo dňa jej odoslania producentovi.
- 11.2. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a to:
- obchodné meno a adresu sídla dodávateľa a jeho identifikačné číslo pre daň,
 - obchodné meno a adresu sídla producenta a jeho identifikačné číslo pre daň,
 - poradové číslo faktúry,
 - dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
 - dátum vyhotovenia faktúry,
 - názov, množstvo, rozsah zdaniteľného plnenia,
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
 - sadzbu dane,
 - výšku dane celkom

a ďalšie náležitosti:

Prílohou tejto zmluvy sú technické podmienky napojenia verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve dodávateľa.

- 12.5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude medzi nimi uzatvorená zmluva o prevádzkovaní verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta, na základe ktorej sa prevádzkovateľom verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta stal dodávateľ, dňom účinnosti takejto zmluvy o prevádzkovaní zaniká a stráca platnosť táto zmluva, okrem ustanovení týkajúcich sa platobných podmienok a ceny za odvádzanie odpadových vôd.
- 12.6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak bude medzi nimi uzatvorená kúpna zmluva, na základe ktorej sa vlastníkom verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta stal dodávateľ, dňom účinnosti takejto kúpnej zmluvy zaniká a stráca platnosť táto zmluva, okrem ustanovení týkajúcich sa platobných podmienok a ceny za odvádzanie odpadových vôd.

V BA dňa 31.7.2024
za producenta:

.....
Ing. Peter Kubala
konateľ
PB DEV s.r.o.

V Nitre dňa 2.8.-08-2024

za dodávateľa:

ZÁPADOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
NABEŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4
930 01 NITRA
- 6 -

.....
PhDr. Mgr. art. Oľga
predseda - /
.....
.....
.tva

.....
Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

- označenie (názov) služby
 - označenie peňažného ústavu a účtu, na ktorý sa má fakturovaná čiastka uhradiť
 - pečiatka dodávateľa a podpis osoby oprávnenej k podpisu daňového dokladu.
- 11.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je producent oprávnený vrátiť ju dodávateľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry odberateľovi.
- 11.4. Ak producent neuhradí dodávateľom fakturovanú sumu za odpadovú vodu podľa bodu 11.1 tejto zmluvy v lehote splatnosti faktúry, je dodávateľ oprávnený účtovať producentovi, a producent sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi, úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 11.5. Ak nemožno prietokomerom zistiť odvedené množstvo odpadových vôd pre poruchu prietokomeru, odvedené množstvo odpadových vôd bude určené podľa smerných čísiel v súlade s § 29 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, na základe podkladov, o počtoch osôb trvale bývajúcich a odpadových vodách z vlastných zdrojov, ktoré poskytne producent dodávateľovi, pokiaľ ide o prvé fakturačné obdobie, neskôr bude dodávateľ fakturovať rovnaké množstvo vody, aké bolo zistené pri poslednom poruchou neovplyvnenom období.

XII. Osobitné a záverečné ustanovenia

- 12.1. Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Zmluvný vzťah je možné, okrem prípadov porušenia zmluvy podľa ods. 6.1. a ods. 6.2., ukončiť aj výpoveďou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba pre výpoveď danú dodávateľom je tri mesiace a pre výpoveď danú producentom je výpovedná doba jeden rok. Výpovedná doba začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď, resp. iná písomná zásielka, sa považuje za doručенú aj v prípade ak ktorákoľvek zmluvná strana neprevezme výpoveď, resp. inú písomnú zásielku, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky poštou.
- 12.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré sú platné len ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmluvná strana je povinná reagovať na návrh dodatku k zmluve zaslaný protistranou do 30 dní od doručenia návrhu dodatku zmluvnej strane. Zaplatením zmluvných pokút zostáva nárok na náhradu škody zachovaný.
- 12.3. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Zmluva je účinná pätnástym dňom odo dňa doručenia právoplatného kolaudačného rozhodnutia na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve producenta dodávateľovi, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a to za predpokladu existencie právoplatného povolenia na užívanie intenzifikácie ČOV v Šamoríne s dostatočnou kapacitou aj pre verejnú kanalizáciu, ktorá je súčasťou predmetu budúceho prevodu. Z dôvodu právnej istoty zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že ak do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve producenta, ktorá je uvedená v Čl. I., ods. 1.3 tejto zmluvy nebude právoplatné povolenie na užívanie intenzifikácie ČOV v Šamoríne, stráca táto zmluva platnosť a účinnosť dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na verejnú kanalizáciu vo vlastníctve producenta a producent sa zaväzuje zabezpečiť, že z verejnej kanalizácie vo vlastníctve producenta, ktorá je uvedená v Čl. I., ods. 1.3 tejto zmluvy nebudú vypúšťané odpadové vody do verejnej kanalizácie vo vlastníctve dodávateľa.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží dodávateľ a 2 producent.

ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.

Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Odštepny závod: DUNAJSKÁ STREDA, Kračanská cesta 1233, PSČ 929 01

Oddiel: Sa

Vložka: 10193/N

PD DEV s.r.o.

Pri starom letisku 3/V 10763

831 07 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
36515/2024

Vybavuje
Hölgveová

Dunajská Streda
24. 5. 2024

Vec: Vyjadrenie k PS pre stavebné povolenie „IBV 4 x rodinný dom – Šamorín, Bučuháza“

Listom zo dňa 29.04.2024 ste nám predložili na vyjadrenie PS pre stavebné povolenie „IBV 4 x rodinný dom - Šamorín, Bučuháza“, pre investora Ing. Ján Kolimar a Ing. Peter Kubala.

V Šamoríne v mestskej časti Bučuháza sa na parc. č. 75/1, 75/2, 75/3, 75/4 a 73/2 navrhuje výstavbu štyroch rodinných domov.

Predmetný projekt rieši návrh verejného vodovodu v tomto rozsahu:

| | | |
|--------------------|------------------|---------|
| - Vetva „V1“ | HDPE Ø110x6, mm | 49,00 m |
| - Prípojky 4 ks | HDPE Ø32x2,0 mm | 28,80 m |
| - Vodomerne šachty | 900x1200x1500 mm | 4 ks |
| - Podzemný hydrant | DN 80 | 1 ks. |

Vetva „V1“ bude napojená na existujúci verejný vodovod DN 100 mm na parcele č. 81/1. Hneď za napojením sa na potrubie osadí uzáver – U1 DN 100 – posúvač so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Navrhované potrubie bude vedené pozdĺž plánovanej komunikácie a bude ukončený na konci ulice podzemným hydrantom DN 80 mm. Maximálna hodinová potreba vody je 0,003 l/s.

Predmetný projekt rieši návrh kanalizácie v tomto rozsahu

| | | |
|------------------------------|---------------|----------|
| - Zberač „A“ | PP DN 300-SN8 | 51,50 m |
| - Vstupné kanalizačné šachty | DN 1000 | 2 ks |
| - Revízne kanalizačné šachty | PVC DN 400 mm | 4 ks |
| - Prípojky 4 ks | PVC DN 150 mm | 19,60 ks |

Zberač „A“ začína v mieste napojenia na obecnú kanalizáciu šachtou Š1 a bude ukončený navrhovanou šachtou Š2. Do zberača budú napojené 4 ks gravitačných kanalizačných prípojk DN 150 mm.

K predloženému PS pre stavebné povolenie dávame nasledovné vyjadrenie:

- Nakoľko sa na parc. č. 75/1- /4 a 73/2 v kat. úz. Bučuháza nenachádzajú podzemné vedenia v správe nášho závodu, k umiestneniu objektov nemáme zásadné pripomienky.
- Upozorňujeme investora, že podľa zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie môže byť iba subjekt verejného práva.
- Existujúca ČOV Šamorín je v súčasnosti látkovo preťažená, z toho dôvodu napojenie objektov na verejnú kanalizáciu bude možné až po intenzifikácii čistiarne odpadových vôd v Šamoríne.
- S navrhovaným rozšírením verejného vodovodu a kanalizácie v rámci stavby „IBV – 4 RD – Šamorín - Bučuháza“ a s napojením na existujúci verejný vodovod a kanalizácie súhlasíme.

- Ak prevádzkovateľom navrhovaného vodovodu a kanalizácie bude naša organizácia, žiadame uzatvoriť zmluvu o prevádzkovaní vodovodu a kanalizácie a z technického hľadiska máme nasledovné pripomienky:
 - pri výstavbe žiadame dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení, ako aj ochranné pásmo potrubia
 - navrhovaný verejný vodovod a kanalizáciu je nutné trasovať vo verejnom priestranstve
 - na pozemok, kde je kanalizačné a vodovodné potrubie uložené, žiadame zriadiť vecné bremeno. Predmetné parcely musia zostať verejne prístupné, a musí byť zachovaný manipulačný priestor pre prípadné zásahy na navrhovanom vodovode a kanalizácie
 - na verejnom vodovode súhlasíme iba s osadením podzemných hydrantov
 - prípojky s uličnými uzávermi pre jednotlivé objekty je nutné realizovať v súlade s ON 75 5411
 - na jednotlivých kanalizačných prípojkách je potrebné vybudovať revízne kanalizačné šachty
 - do kanalizácie môžu byť zaústené výhradne splaškové odpadové vody, zrážkové vody z povrchového odtoku je potrebné riešiť mimo systém verejnej kanalizácie.
- Požiarnu vodu, v zmysle požiadaviek Vyhlášky č. 699/2004 O zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, najmä čo sa týka zabezpečenia dostatočného a fixného tlaku a taktiež množstva vody v potrubí, potrebnom na hasenie požiarov, však negarantujeme.
- V prípade nesplnenie hore uvedených podmienok náš závod nebude vykonávať odborný výkon prevádzky navrhovaného vodovodu a kanalizácie. Ak prevádzkovateľom bude iná organizácia, požadujeme hneď za napojením na verejný vodovod vybudovať vodomernú šachtu s osadeným združeným vodomermom na meranie odobratého množstva pre celé sídlisko. Takisto požadujeme zabezpečiť meranie odvádzaných odpadových vôd zo záujmového územia, ktoré musí byť umiestnené pred napojením na verejnú kanalizáciu. Prevádzkovateľ musí mať na túto činnosť živnostenské oprávnenie a odborne spôsobilú osobu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
- Predložený PS ponecháme pre vlastnú potrebu.

S pozdravom

ZÁPADOSLOVENSKÁ
 OBČANSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.
 CENTRÁLNY ZÁVOD DUNAJSKÁ STREDA
 KRAČANSKÁ CESTA 1243
 929 01 DUNAJSKÁ STREDA

Ing. Ivan Tomáš
 vedúci výr. - techn. úseku