

Dodatok č. 1
k Mandátnej zmluve

uzavretej podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok“)

I.
Zmluvné strany

Mandant: Obec Lazany
Zastúpený: Ing. Jana Matiašková, MBA, starostka obce
Sídlo: Hlavná 59/56, 972 11 Lazany
IČO: 00318221
DIČ: 2021162704
Bankové spojenie:
Číslo účtu v tvare IBAN:
Telefón:
e-mail:
(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár: ArchUrb s.r.o
Koná prostredníctvom: Ing. arch. Beáta Mikušová, konateľ
Sídlo: Š. Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen
IČO: 53030885
DIČ: 2121227262
Bankové spojenie:
Číslo účtu v tvare IBAN:
Zapísaný: OR Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Sro, číslo vložky:
38591/S
Telefón:
e-mail:
(ďalej len „mandatár“)
(„mandant“ a „mandatár“ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

II.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 28. 12. 2023 medzi sebou mandant a mandatár uzatvorili Mandátnu zmluvu uzavretú podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“), v ktorej sa mandatár zaviazal v rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve, pre mandanta, na jeho účet a v jeho mene, vykonať a zabezpečiť obstaranie územnoplánovacej dokumentácie „Územného plánu obce Lazany – Zmeny a doplnky č.2“.
2. Zmluvné strany sa spoločne dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve v zmysle Uznesenia VIII/2024 č. 147 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Lazanoch zo dňa 07. 06. 2024 a Uznesenia IX/2024 č. 158 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Lazanoch zo dňa 15. 08. 2024 (ďalej len „uznesenia obecného zastupiteľstva“). Predmetné uznesenia obecného zastupiteľstva sú prílohou k Dodatku.

III.
Predmet dodatku

1. Na základe zmeny – navýšenia rozsahu prác v zmysle uznesení obecného zastupiteľstva sa zmluvné strany dohodli, že v článku VI. „Cena a platobné podmienky“ sa ods. 1 mení nasledovne:

"1. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatárovi za činnosť podľa tejto zmluvy prislúcha odmena v celkovej výške: 8 000,- €. Obstarávateľ nie je platcom DPH."

IV.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania poslednou zo zmluvných strán. V zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nadobudne tento Dodatok účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnej registri zmlúv.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zmluvná strana dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s touto zmluvou ho podpisujú.

V Lazanoch, dňa 16. 8. 2024

Vo Zvolene, dňa 27. 8. 2024

.....
mandant
Ing. Jana Matiašková, MBA
starostka obce

.....
mandatár
Ing. arch. Beáta Mikušová
konateľ spoločnosti

V ý p i s z u z n e s e n i a VIII/2024
z VIII. zasadnutia OcZ v Lazanoch zo dňa 07. 06. 2024

Uznesenie VIII/2024 č. 147

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. berie na vedomie

1. Informáciu o neschválení dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany.
2. Žiadosť Františka Oboňu, Lazany, o zmenu územného plánu obce Lazany zo dňa 04. 06. 2024.

B. súhlasí

1. s doplnením požiadaviek Františka Oboňu, Lazany, do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany na výstavby domu pre sociálne bývanie a bytového domu na pozemku KN C parc. č. 150/1, k. ú. Lazany,
2. s uzatvorením dodatku k Mandátnej zmluve na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany, medzi obcou Lazany a spoločnosťou ArchUrb s. r. o., Ing. arch. Beáta Mikušová, Zvolen, na práce nad rámec pôvodnej zmluvy, a to zapracovanie žiadosti v zmysle bodu B ods. 1 tohto uznesenia, za cenu vo výške 2 500,00 eur,
3. s uzatvorením dodatku k Zmluve o dielo na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obce Lazany“ medzi obcou Lazany a Ing. arch. Katarínou Konfálovou PROARCH, Ružomberok, na práce nad rámec pôvodnej zmluvy, a to zapracovanie žiadosti v zmysle bodu B ods. 1 tohto uznesenia, za cenu vo výške 3 600,00 eur,

C. odporúča

1. starostke obce podpísať dodatok k Mandátnej zmluve na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany, medzi obcou Lazany a spoločnosťou ArchUrb s. r. o., Ing. arch. Beáta Mikušová, Zvolen, v zmysle bodu B tohto uznesenia,
2. starostke obce podpísať dodatok k Zmluve o dielo na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obce Lazany“ medzi obcou Lazany a Ing. arch. Katarínou Konfálovou PROARCH, Ružomberok, v zmysle bodu B tohto uznesenia,

D. požaduje

v zmysle § 27 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v platnom znení úhradu nákladov spojených s obstaraním časti zmien a doplnkov ÚPD obce Lazany č. 2., súvisiacich so zapracovaním požiadaviek Františka Oboňu, Lazany, zo dňa 04. 06. 2024 do „Územného plánu obce Lazany – Zmeny a doplnky č. 2“ od pána Františka Oboňu, Lazany.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Anna Jakubská, Ing. Marián Kmeť, Petra Oboňová, Marián Petic, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		

Uznesenie bolo schválené jednoducho všetkými poslancami.

V Lazanoch, dňa 07. 06. 2024

.....
Ing. Jana Matiašková, MBA
starostka obce

V ý p i s z u z n e s e n i a IX/2024
z IX. zasadnutia OcZ v Lazanoch zo dňa 15. 08. 2024

Uznesenie IX/2024 č. 158

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. berie na vedomie

návrh na rozšírenie lokality Z2/9 do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany.

B. súhlasí

1. s rozšírením návrhu lokality Z2/9 do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany,
2. s uzatvorením dodatku k Mandátnej zmluve na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany, medzi obcou Lazany a spoločnosťou ArchUrb s. r. o., Ing. arch. Beáta Mikušová, Zvolen, na práce nad rámec pôvodnej zmluvy, a to zapracovanie návrhu na rozšírenie lokality Z2/9 do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany, za cenu vo výške 1 000,00 eur,
3. s uzatvorením dodatku k Zmluve o dielo na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obce Lazany“ medzi obcou Lazany a Ing. arch. Katarínou Konfálovou PROARCH, Ružomberok, na práce nad rámec pôvodnej zmluvy, a to zapracovanie návrhu na rozšírenie lokality Z2/9 do Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany, za cenu vo výške 3 000,00 eur,

C. odporúča

1. starostke obce podpísať dodatok k Mandátnej zmluve na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPD obce Lazany, medzi obcou Lazany a spoločnosťou ArchUrb s. r. o., Ing. arch. Beáta Mikušová, Zvolen, v zmysle bodu B tohto uznesenia,
2. starostke obce podpísať dodatok k Zmluve o dielo na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obce Lazany“ medzi obcou Lazany a Ing. arch. Katarínou Konfálovou PROARCH, Ružomberok, v zmysle bodu B tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov na OcZ: 7

Za:	7	Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Anna Jakubská, Ing. Marián Kmeť, Petra Oboňová, Marián Petic, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Uznesenie bolo schválené jednýmyselne všetkými poslancami.

V Lazanoch, dňa 15. 08. 2024

.....
Ing. Jana Matiašková, MBA
starostka obce