

## **Dodatok č. 4** **k Nájomnej zmluve zo dňa 20.09.2012**

uzavretej v zmysle ust. § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka medzi

---

### **Prenajíateľ:**

Názov: **Mesto Lipany**  
Sídlo: Krivianska 1, 082 71 Lipany  
IČO: 327379  
DIČ: 2020711572  
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

### **Nájomca:**

Obchodné meno: **E & G - EISEN - STAHL, s. r. o.**  
Sídlo: Za traťou 1383, 082 71 Lipany  
IČO: 44 321 198  
DIČ: 2022655998  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Bujňák, konateľ

(ďalej len „nájomca“)

### **Preambula**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.09.2012 Nájomnú zmluvu v znení jej dodatkov a príloh, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností v priemyselnom parku v lokalite Za traťou v meste Lipany.

### **Článok I.** **Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č.4 sa Zmluva mení, a to **v bode 1 Preambuly**, pričom nové znenie bodu 1 Preambuly Zmluvy je nasledovné:

*„1. Prenajíateľ prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku par. reg. „C“ parcelné č. 747/1, vo výmere 2382 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 747/4, vo výmere 2337 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, na ktorom je umiestnená výrobná hala so súp. č. 1383, parcelné č. 747/5, vo výmere 2187 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, parcelné č. 747/6, vo výmere 3093 m<sup>2</sup>, druh zastavaná plocha a nádvorie, na ktorom je umiestnená výrobná hala so súp. č. 1591, v podiele 1/1 k celku a k nim prislúchajúcej infraštruktúry (ďalej len „Predmet nájmu“) nachádzajúcich sa v okrese Sabinov, meste Lipany, katastrálne územie Lipany.“*

**Článok II.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú týmto Dodatkom č. 4 nezmenené.
2. Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie s platnosťou originálu.
3. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok č. 4 je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o Zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), povinne zverejňovanou Zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 4 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č. 4 je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu ho podpísali.

V Lipanoch dňa .....

V ..... dňa.....

**Mesto Lipany**  
Ing. Vladimír Jánošík, primátor

**E & G - EISEN - STAHL, s. r. o.**  
Ing. Peter Bujňák, konateľ