

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I

Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** **Inštitút vzdelávania veterinárnych lekárov**
Cesta pod Hradovou 13/a, 041 77 Košice
IČO: 00493546
DIČ: 2020752734
v zastúpení.: MVDr. Jozef Pokorný, riaditeľ
č. účtu: SK14 8180 0000 0070 0049 7880

(ďalej len objednávateľ)

a

2. **Zhotoviteľ:** **Tirios s.r.o**
Rudník č.204 044 23
IČO: 46428801
DIČ: 2023376179
peňažný ústav: VUB
č. účtu: SK38 0200 0000 0029 5596 4653
konajúci: Marian Cibrik

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. II

Preambula

Zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je:
- 3.1.1 záväzok zhotoviteľa vykonať dielo tak, ako je vymedzené v bode 3.1.5 tejto zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých touto zmluvou
 - 3.1.2 záväzok objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých touto zmluvou spolupôsobenie tak, ako je vymedzené v čl. VII. tejto zmluvy
 - 3.1.3 záväzok objednávateľa prevziať dielo vykonané v zmysle bodu 3.1.5 tejto zmluvy spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou
 - 3.1.4 záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu vo výške, spôsobom a za podmienok dohodnutých touto zmluvou

3.1.5 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác a činností pozostávajúcich z: Sadrokartónový kazetový podhl'ad s osvetlením na chodbe v budove IVVL – 3. NP o výmere 101m².

Čl. IV Vykonanie diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy najneskôr do 7 dní od dátumu účinnosti zmluvy.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne do 18.9.2024 podľa vopred odsúhlaseného harmonogramu prác, ktorý bude podpísaný pri podpise zmluvy.
- 4.3 Podmienkou pre vykonávanie diela v zmysle bodu 4.2. je súčasné splnenie nasledovných podmienok na strane objednávateľa:
 - stavebná pripravenosť spočívajúca v zabezpečení spevnených plôch pre vjazd, vstup, pohyb a prácu všetkých strojov, ktoré zhotoviteľ potrebuje k vykonaniu diela a zabezpečenie funkčných prípojok pre odber elektrickej energie a úžitkovej vody pre zhotoviteľa.
- 4.4 V prípade, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi pri plnení predmetu tejto zmluvy spolupôsobenie, tak ako je vymedzená v čl. VII zmluvy a/alebo nesplní akúkoľvek inú povinnosť jemu vyplývajúcu z tejto zmluvy a/alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov a táto skutočnosť bude mať za následok omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela podľa tejto zmluvy, čas vykonania diela v zmysle bodu 3.3 sa tak predĺži o čas po ktorý bol objednávateľ v omeškaní s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľovi a/alebo nesplnením povinností, ktoré majú za následok omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela podľa tejto zmluvy.
- 4.5 Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť dielo vykonať jeho ukončením a odovzdaním objednávateľovi (čl. VI zmluvy).
- 4.6 Dielo sa považuje za ukončené v zmysle tejto zmluvy ak sú splnené nasledovné podmienky:
 - na diele sú vykonané a ukončené práce a činnosti stanovené touto zmluvou.
- 4.7 Za riadne vykonané dielo sa považuje dielo vykonané v súlade s cenovou ponukou.

Čl. V Miesto vykonania a odovzdania diela

- 5.1 Miestom vykonania a odovzdania diela je budova IVVL.

Čl. VI Odovzdanie diela

- 6.1 Dielo sa považuje za odovzdané (deň odovzdania diela):
 - okamihom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska oboma zmluvnými stranami.
 - okamihom začatia užívania diela objednávateľom.
- 6.2 Zhotoviteľ doručí objednávateľovi výzvu na prevzatie diela a podpísanie zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska najneskôr do 3 dní odo dňa ukončenia vykonávania diela

(čl. III zmluvy). Výzva bude zároveň určovať presný termín uskutočnenia odovzdania a prevzatia diela.

- 6.3 Objednávateľ je povinný v deň odovzdania diela zabezpečiť jeho prehliadku za účelom zistenia zjavných väd diela za účasti osoby oprávnenej vykonávať stavebný dozor.
- 6.4 Ak pripraví zhotoviteľ dielo alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom.
- 6.5 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov.

Čl. VII

Cena za vykonanie diela

- 7.1 Cena za vykonanie diela je 12.586,48 EUR vrátane DPH.
- 7.2 Cena bola stanovená podľa cenovej ponuky, ktorá je zahrnutá v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena vykonaných stavebných prác a činností bude uhradená nasledovne:
 - 7.3.1 Zhotoviteľ nepožaduje zálohu.
 - 7.3.2 Súčasťou faktúry bude súpis zrealizovaných stavebných prác a činností odsúhlasených a podpísaných stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
 - 7.3.3 Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu vykonaných stavebných prác a činností podľa tejto zmluvy formou faktúry – daňového dokladu a to tak, že zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané stavebné práce a činnosti po ukončení odovzdania diela. Platba za vykonané stavebné práce a činnosti budú objednávateľom uhradené na účet zhotoviteľa do 10 dní od doručenia faktúry – daňového dokladu objednávateľovi.

Čl. VIII

Spolupôsobenie objednávateľa a povinnosti zhotoviteľa

- 8.1 Spolupôsobenie objednávateľa v zmysle bodu 3.1.2 zmluvy sa rozumie výkon akýchkoľvek činností priamo alebo nepriamo súvisiacich s vykonávaním diela, ak sú na vykonanie diela nevyhnutné, alebo ak sú za spolupôsobenie objednávateľa v zmysle bodu 8.2.1– 8.2.3 a 8.4 zmluvy určené (ďalej len spolupôsobenie).
- 8.2 Za spolupôsobenie sa považuje najmä:
 - 8.2.1 odovzdanie staveniska pre vykonávanie diela v takom stave, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas dielo vykonať v súlade so zmluvou
 - 8.2.2 zabezpečenie pre zhotoviteľa možnosti riadneho príchodu a príjazdu na stavenisko pre vykonávanie diela po celý čas vykonávania diela
 - 8.2.3 zabezpečenie toho, aby priebeh vykonávania diela nebol rušený akýmkoľvek zásahmi tretích osôb

- 8.3 Spolupôsobenie poskytuje objednávateľ zhotoviteľovi na vlastné náklady.
- 8.4 Spolupôsobením objednávateľa sa taktiež rozumie úhrada faktúry zhotoviteľovi v splatnosti uvedenej na faktúre.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZ platných v Slovenskej republike.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva zhotoviteľ. Toto sa vzťahuje len na škody zapríčinené zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody.
- 8.7 Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác, platné v Slovenskej republike.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.

Čl. IX **Záruky**

- 9.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na vykonané dielo.
- 9.2 Záručná doba je 24 mesiacov na vykonané stavebné práce a začína plynúť odo dňa odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi v zmysle čl. V zmluvy.

Čl. X **Zodpovednosť za vady**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za zjavné vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a boli zistené pri prehliadke v zmysle bodu 5.3 zmluvy. Pod pojmom vada zmluvné strany rozumejú vadu skrytú ako aj vadu zjavnú.
- 10.2 Objednávateľ je povinný oznámiť vady zhotoviteľovi písomne ihneď, čo ich zistí (bod 6.3 zmluvy).
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za skryté vady diela, ktoré vzniknú po jeho odovzdaní, len ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený si uplatňovať v prípade vady diela nárok na:
- odstránenie vady diela opravou,
 - dodanie chýbajúcej časti diela,
- 10.5 Objednávateľ je povinný vždy najskôr uplatniť svoj nárok na odstránenie vady diela opravou, pokiaľ ide o vadu odstrániteľnú.

Čl. XI **Sankcie**

- 11.1 V prípade, že zhotoviteľov sa omešká s odovzdaním diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

- 11.2 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry vystavenej zhotoviteľom, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. XII

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, v prípade, že zhotoviteľ nevykoná dielo včas (čl. III zmluvy) ani po uplynutí dodatočnej primeranej lehoty, ktorú mu je na dokončenie diela povinný poskytnúť objednávateľ v minimálnej dĺžke 14 pracovných dní. Až po uplynutí tejto dodatočnej lehoty, ktorú je objednávateľ povinný oznámiť písomne zhotoviteľovi spolu s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 12.2 Zhotoviteľ má právo od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ nesplní svoju povinnosť v zmysle bodu 4.3 alebo 4.4 zmluvy.
- 12.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pre doručenie všetkých písomností sa vyžaduje doručenie poštou, ako aj doručenie písomnosti faxom, ktorého súčasťou musí byť aj potvrdenie o zaslaní faxu. Inak sa nepovažuje písomnosť za doručenú.
- 13.2 Akékoľvek doplnky a zmeny tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 13.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení
- 13.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zákona č. 546/2010 Z. z.
- 13.5 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že ich vôľa pri podpísaní bola slobodná a vážna, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a že ich zmluvná vôľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená. Zároveň objednávateľ vyhlasuje, že má dostatočné množstvo finančných prostriedkov na úhradu svojich záväzkov podľa tejto zmluvy.
- 13.6 Právne vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, pokiaľ ich táto výslovné neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, ktorý si zmluvné strany v zmysle § 262 Obchodného zákonníka zvolili ako predpis, ktorým sa budú riadiť ich zmluvné vzťahy vzniknuté pri tejto zmluve ako aj ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

V Košiciach, dňa 30.8.2024

za objednatel'a :

za zhotovitel'a:

.....

.....

Príloha č. 1: Výkaz výmer – cenová ponuka