

# Zmluva o krátkodobej výpožičke

## č. CPBB\_ZM\_053-2024\_2024

nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

---

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

**Požičiavateľ:** Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
**zastúpený:** Ing. Peter Laššák  
riaditeľ Centra podpory Banská Bystrica  
na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2024/005265-148  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK78 8180 0000 0070 0018 0023  
**IČO:** 00151866  
**adresa na doručovanie:** Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Centrum podpory Banská Bystrica  
Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica  
(ďalej len „požičiavateľ“)

**Vypožičiavateľ:** Regionálny úrad školskej správy v Banskej Bystrici  
typ organizácie štátna rozpočtová organizácia  
**Sídlo podnikania:** Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica  
**zastúpený:** PaedDr. Juraj Družbacký, riaditeľ  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK50 8180 0000 0070 0067 2511  
**IČO:** 54139937  
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je krátkodobá výpožička nebytových priestorov Okresného úradu Banská Bystrica, nachádzajúcich sa na Nám. L. Štúra č. 1 v Banskej Bystrici a to: **veľká zasadačka – kongresová sála o výmere 300 m<sup>2</sup>** (ďalej len nebytové priestory). Ministerstvo vnútra SR je správcom nehnuteľného majetku administratívnej budovy. Nebytové priestory sú evidované v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica, na LV č. 3185, k. ú. Radvaň, parcela registra „C“ č. 462/11, zastavané plochy a nádvorcia, stavba – zasadačka, súpisné číslo 5943.
2. Touto zmluvou o krátkodobej výpožičke vzniká vypožičiavateľovi právo nebytové priestory po dohodnutú dobu bezplatne užívať.
3. V zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, je Ministerstvo vnútra SR, ako správca predmetnej nehnuteľnosti, oprávnený a povinný majetok štátu užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním a nakladať s ním podľa tohto zákona, udržiavať ho

v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo najmä k jeho poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu.

4. Služby zabezpečujúce prevádzku uvedených priestorov sa poskytujú za odplatu (viď čl. V. tejto zmluvy).

### **Čl. III. Účel výpožičky**

1. Požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory uvedené v čl. II. tejto zmluvy – veľká zasadačka - za účelom usporiadania porád riaditeľov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Regionálneho úradu školskej správy .

### **Čl. IV. Doba výpožičky**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú na 5. septembra 2024 a 10. septembra 2024.**

### **Čl. V. Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za všetky poskytnuté služby spojené s prevádzkou vypožičaných priestorov za skutočný počet hodín v zmysle cenníka, ktorý je prílohou č. 1 c/ (štátne rozpočtové a príspevkové organizácie) a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu za všetky poskytnuté služby bude vypožičiavateľ hradiť požičiavateľovi na základe faktúry, ktorú požičiavateľ vystaví a zašle vypožičiavateľovi ihneď po skončení výpožičky.

2. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia do sídla (miesta podnikania) vypožičiavateľa, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

3. Ak vypožičiavateľ riadne a včas neuhradí za služby uvedené v bode 1. tohto článku v lehote splatnosti faktúry a v stanovenej výške, môže požičiavateľ pristúpiť k vymáhaniu dlžnej sumy vrátane úrokov z omeškania. Úroky z omeškania budú počítané v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

### **Čl. VI. Osobitné ustanovenia**

1. Vypožičiavateľ môže vypožičané nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve o výpožičke.

2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať nebytové priestory - majetok štátu do nájmu, podnájmu, alebo výpožičky inej právnickej či fyzickej osobe.

3. Vypožičiavateľ na základe zmluvy nemá prednostné právo na kúpu vypožičaných priestorov.

4. V prípade nedodržania bodov 1. až 3. tohto článku bude táto zmluva v plnom rozsahu neplatná.

5. Požičiavateľ odovzdáva vypožičiavateľovi nebytový priestor k užívaniu v spôsobilom stave.

6. Vypožičiavateľ bude udržiavať vypožičané nebytové priestory v dobrom stave, v čistote a poriadku. V prípade spôsobenia škody na vypožičaných priestoroch je vypožičiavateľ túto škodu povinný uhradiť v plnej výške do 30 dní odo dňa vyčíslenia a písomného oznámenia výšky škody.

**7. Konzumácia potravín a nápojov je povolená len v priestoroch foyer kongresovej sály.**

8. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať vypožičané priestory v stave, v akom ich prevzal zodpovedajúcom dohodnutému spôsobu užívania.

9. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na vypožičané priestory, ako aj iné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarne predpisy. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa s uvedenými predpismi oboznámil.

**Čl. VII.**  
**Skončenie zmluvy**

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

**Čl. VIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch právne rovnocenných exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane jej dve vyhotovenia.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou a s tým, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1c/.
4. Právny vzťah založený touto zmluvou sa riadi touto zmluvou v zmysle vzorovej zmluvy zo stránky MV SR, informácie Okresného úradu Banská Bystrica (oznamy) a zákonmi uvedenými v záhlaví tejto zmluvy.
5. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv zabezpečí požičiavateľ.

V Banskej Bystrici, dňa .....

V Banskej Bystrici, dňa .....

---

Ministerstvo vnútra SR  
Ing. Peter Laššák  
riaditeľ Centra podpory Banská Bystrica

---

Regionálny úrad školskej správy v Banskej Bystrici  
PaedDr. Juraj Družbacký  
riaditeľ