

**DOHODA O UKONČENÍ  
ZMLUVY O VÝPOŽIČKE NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzavretej podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“) medzi zmluvnými stranami

Po žičiavateľ:

**Mesto Pezinok**

sídlo: Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok

štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor

IČO: 00 305 022

DIČ: 2020662226

bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

**Základná umelecká škola Eugena Suchoňa v Pezinku**

sídlo: M. R. Štefánika 9, 902 01 Pezinok

štatutárny orgán: Mgr. art. Rudolf Pepucha, ArtD., riaditeľ školy

IČO: 30 792 746

DIČ: 2021718633

bankové spojenie:

číslo účtu:

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

**Článok I.**

**Úvodné ustanovenia**

- 1.1. Dňa 16.05.2024 uzatvorili zmluvné strany Mesto Pezinok, so sídlom: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022 ako požičiavateľ a rozpočtová organizácia mesta Pezinok - Základná umelecká škola Eugena Suchoňa v Pezinku, so sídlom: M. R. Štefánika 9, 902 01 Pezinok, IČO: 30 792 746 ako vypožičiavateľ, Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov, na základe ktorej požičiavateľ prenechal vypožičiavateľovi predmet výpožičky – nebytový priestor: miestnosť č. 14 (učebňa) vo výmere 16,53 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v stavbe so súpisným číslom 114 postavenej na pozemku parcely registra „C“ KN č. 5000/1 o výmere 9573 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4234, pre okres: Pezinok, obec: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, do bezodplatného dočasného užívania za účelom výuky hry na bicích nástrojoch. Doba výpožičky bola zmluvnými stranami dojednaná na dobu určitú, a to na dobu 1 rok odo dňa nasledujúceho po dni skončenia nájmu na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2023/NP/3 zo dňa 16.05.2023 (ďalej len „zmluva“).
- 1.2. Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom 16 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok na svojom zasadnutí dňa 22.08.2024, Uznesením MsZ

č. 144/2024 schválilo ukončenie zmluvného vzťahu založeného zmluvou, a to písomnou dohodou zmluvných strán, dňom 31.08.2024.

## **Článok II. Predmet dohody**

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného zmluvou, a to dňom 31.08.2024.
- 2.2. Vyúčtovanie preddavkov za prevádzkové náklady podľa skutočnej spotreby vykoná požičiavateľ do 31.03.2025 na základe vyúčtovania dodávateľov príslušných energií, pričom príslušný nedoplatok je vypožičiavateľ povinný uhradiť na základe faktúry vystavenej požičiavateľom a doručenej vypožičiavateľovi spolu s príslušným vyúčtovaním energií od jednotlivých dodávateľov, a to v lehote splatnosti v nej uvedenej. V prípade preplatku sa tento požičiavateľ zaväzuje vypožičiavateľovi vrátiť na účet uvedený v záhlaví tejto dohody.
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ odovzdá požičiavateľovi predmet výpožičky najneskôr v deň ukončenia zmluvného vzťahu založeného zmluvou v stave spôsobilom na ďalšie užívanie, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý potvrdia svojimi podpismi.

## **Článok III. Záverečné ustanovenia**

- 3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.2. Dohoda sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z čoho sú dve určené pre požičiavateľa a jedno pre vypožičiavateľa.
- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, pred jej podpisom sa podrobne oboznámili s celým obsahom tejto dohody, že jej rozumejú a nemajú k nej výhrady, pripomienky alebo návrhy na doplnenie a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa:

v Pezinku, dňa .....

Za vypožičiavateľa:

v Pezinku, dňa .....

**Mesto Pezinok**  
JUDr. Roman Mács, primátor

**Základná umelecká škola Eugena Suchoňa v Pezinku**  
Mgr. art Rudolf Pepucha, riaditeľ školy