

## DODATOK č. 5 k

### ZMLUVE O DIELO NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM LIKAVKA

uzavretej podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka

číslo Zmluvy Objednávateľa:

(ďalej ako „Dodatok č. 5“)

#### Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

##### Objednávateľ:

##### Obec Likavka

Sídlo: Likavka 815, 034 95 Likavka  
Zastúpený: Ing. Marián Javorka, starosta obce  
IČO: 00 315 362  
DIČ: 2020589582  
IČ DPH: neplatca DPH  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK88 5600 0000 0083 3872 0001  
Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach zmluvných:  
mail: Ing. Marián Javorka, starosta obce  
[starosta@likavka.sk](mailto:starosta@likavka.sk)  
Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach technických:  
(ďalej ako „Objednávateľ“)  
Ing. Marián Javorka, starosta obce

a

##### Zhotoviteľ:

**Metrostav Slovakia a.s.**  
Sídlo: Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Robert Pátek, Ph.D., predseda predstavenstva  
Ing. Dávid Barčák, člen predstavenstva  
IČO: 47 144 190  
IČ DPH: SK 2023755712  
OR: MS Bratislava III, Oddiel Sa, vložka č. 5753/B  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK59 7500 0000 0000 2504 1183  
SWIFT: CEKOSKBX  
Kontaktný email: [matus.macej@metrostavsk.sk](mailto:matus.macej@metrostavsk.sk)  
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

## ČI. II. PREAMBULA

- A. Zmluva o dielo bola uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- B. Zmluvné strany uzavreli túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom procesu verejného obstarávania – zhotovenie stavby diela „**NÁJOMNÝ BYTOVÝ DOM LIKAVKA**“ (ďalej len „**Dielo**“).
- C. Zmluva o dielo nadobudla platnosť dňa 11.05.2023, dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa t.j. dňa 25.05.2023 (ďalej len „**Zmluva**“).
- D. Dôvodom uzavretie tohto Dodatku č. 5 je Objednávateľom vyvolaná zmena dátumu v úprave bodu 4 podľa dodatku č. 4 uzatvoreného zmluvnými stranami dňa 29.05.2024 s dátumom účinnosti 31.5.2024 (v texte aj „**Dodatok č. 4**“).
- E. Vyvolané zmeny Diela nemajú dopad na celkovú Cenu Diela podľa Zmluvy. V dôsledku zmien Diela nedochádza k doplneniu položiek o naviac práce.  
Po vzájomnej dohode a v súlade s ustanovením bodu 2 v čl. XII. (Záverečné ustanovenia) Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 5, ktorým sa mení a dopĺňa pôvodná Zmluva v znení jej neskorších dodatkov nasledovne:

## ČI. III. PREDMET DODATKU Č. 5

Týmto dodatkom č. 5 sa pôvodné znenie ustanovenia bodu 4 Dodatku č. 4 v celom rozsahu nahrádza novým znením nasledovne: *Zmluvné strany dohodli, že bez ohľadu na akékoľvek iné ustanovenie Zmluvy, ak k prevzatiu staveniska nebude Zhotoviteľ Objednávateľom písomne vyzvaný najneskôr do 31.10.2024, Zmluva bez ďalšieho k 31.10.2024 v celom rozsahu zaniká a tým zanikajú aj všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo Zmluvy a/alebo týkajúce sa Zmluvy; zmluvné strany si voči sebe nebudú navzájom uplatňovať akékoľvek nároky v súvislosti so Zmluvou a/alebo s jej ukončením. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Zhotoviteľ nie je povinný prevziať stavenisko na základe písomnej výzvy Objednávateľa skôr ako 15 dní po doručení písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska.*

## ČI. IV. ZÁVEREČNE USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 5 je vyhotovený v 6 exemplároch, 5x pre Objednávateľa a 1x pre Zhotoviteľa.
2. Týmto Dodatkom č. 5 sa nemení charakter Zmluvy, zmena je uskutočnená v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Tento Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa a v centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 5 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak toho ho podpisujú. Na dôkaz čoho bola táto Zmluva podpísaná nasledovne:

V Likavke, dňa 27.08.2024

V Bratislave, dňa 27.08.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Marián Javorka v. r.  
starosta obce

Ing. Róbert Pátek, Ph.D. v. r.  
predseda predstavenstva

Ing. Dávid Barčák v. r.  
člen predstavenstva