

Zmluva o nájme

medzi

Prenajímateľ:

Základná škola kráľa Svätopluka

Drážovská 6

949 01 Nitra

IČO: 37861344

DIČ: 2021621327

Nájomca:

Žaneta Hádeková - Vendingcaffe

Hydinárska 8

949 01 Nitra

IČO: 44638931

DIČ: 1043705762

Za nasledujúcich podmienok:

ČI.I.

Predmet a účel nájmu

- 1.Prenajímateľ odovzdá spoločné priestory o celkovej výmere 1m2, nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.
- 2.Účelom nájmu je užívanie predmetu nájmu na umiestnenie a prevádzkovanie automatu na balené nealkoholické nápoje a trvanlivé občerstvenie.

ČI.II.

Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti.

ČI.III.

Výška nájmu, splatnosť a spôsob platenia

- 1.Nájomné za automat vo výške 30,- eur, sa bude uhrádzať mesačne na základe vystavenej faktrúry prenajímateľom aj počas mesiacov júl a august.
- 2.Úhrada bude vykonaná na účet prenajímateľa IBAN: SK 32 5600 0000 0068 3399 9100.

Čl.IV.

Obstarávanie automatu

- 1.Automat bude inštalovaný bez finančného zaťaženia prenajímateľa, ktorý poskytol priestory výhradne nájomcovi, ktorý bude jediným dodávateľom automatov.
- 2.obstarávanie , inštaláciu a údržbu bude vykonávať nájomca.
- 3.Tržby z automatu prislúchajú nájomcovi.

Čl.V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1.nájomca

- platí dohodnuté nájomné
- bez zbytočného odkladu odstráni poruchu na automate
- odovzdá priestory po skončení nájmu v stave v akom ich prebral

2.prenajímateľ

- odovzdá priestory nájomcovi v stave spôsobilom
- umožní prístup k automatu

Čl.VI.

Skončenie nájmu

Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho o doručení písomnej výpovede.

Čl.VII.

Záverečné ustanovenia

- 1.Zmeniť alebo doplniť zmluvu možno písomne na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy, očíslovaným dodatkom.
- 2.Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpísaním zmluvnými stranami .
- 3.Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 4.Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jeden rovnopis a prenajímateľ jeden rovnopis.

V Nitre dňa

30.8.2024

Prenajímateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
KRÁLA SVÄTOPLUKA
Dražovská 6, NITRA

-2-

V Nitre dňa

Nájomca - Vendingcalle
Žaneta Hrabáková
Hydinárska 28/5, 04 001 Nitra
IČO: 446 388 31
DIČ: 104 370 576 2