

**Pr. dpoklad prevádzkových nákladov pre : Spojená škola pavilón B, Vojenská 13, 040 11 Košice
v priestoroch: Špeciálna základná škola, Inžinierska 24, 040 11 Košice**

Predpokladané prevádzkové náklady v období: 1.1. - 31.12.2024		zmluva č.		
Celková podlahová plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		3 011,00		Podiel
Podlahová plocha nebytového priestoru nájomcu v (m ²)		480,00	15,94%	0,1594
Percentuálny podiel spotreby tepla na UK v uvedenom období			100,00%	1,0000
Percentuálny podiel spotreby TUV v uvedenom období			100,00%	1,0000
		upr. poč. osôb		
Celkový počet osôb v objekte (TUV)	212,81	259,25		
Počet osôb nájomníka (TUV)	52,00	56,32	21,73%	0,2173
Celkový počet osôb v objekte (Studená voda)	212,81	1 487,97		
Počet osôb nájomníka (Studená voda)	52,00	323,28	21,73%	0,2173
Celková plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)		3 011,00		Podiel
Prenajatá plocha nebytového priestoru nájomcu v (m ²)		480,00	15,94%	0,1594
Celkový počet osôb v objekte (Elektrina)	212,81	61 287,84		
Počet osôb SŠ (Elektrina)	52,00	14 976,00	24,44%	0,2444
Celková upravená plocha - upr. plocha SŠ (EI)	3 011,00	480,00	15,94%	0,1594
Náklady na teplo na UK v zúčtovacom období	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
- náklady na variabilnú zložku tepla	0,11860	285 055,56	33 807,59	40 569,11
- náklady na fixnú zložku tepla	284,34520	63,1432	17 954,48	21 545,37
- náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				62 114,48
Náklady na teplú vodu v zúčtovacom období	cena v €	kWh/kW / m ³	€ bez DPH	€ s DPH
- náklady na ohrev TUV variab. zložka	0,118600	21 972,22	2 605,91	3 127,09
- náklady na ohrev TUV fixná zložka	284,345200	4,8671	1 383,94	1 660,73
- vodné a stočné	2,8319	169,00	478,59	574,31
- náklady na TUV za objekt rozpočítavania				5 362,12
Náklady na studenú vodu v zúčtovacom období	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
- vodné a stočné	2,8319	970	2 746,94	3 296,33
Náklady na zrážkovú vodu v zúčtovacom období	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
- zrážková voda	1,2671	1 299,92	1 647,12	1 976,55
Náklady na elektrinu v zúčtovacom období	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
- náklady za elektrinu v celom objekte,70 % plocha		13 899	4 067,58	4 881,10
- náklady za elektrinu, 30% osoby		5 957	1 743,25	2 091,90
- náklady elektriny celkom	0,2926	19 856	5 810,83	6 973,00
Náklady nájomcu na teplo na UK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
- náklady na variabilnú zložku tepla	0,1186	45 442,27	5 389,45	6 467,34
- náklady na fixnú zložku tepla	284,3452	10,0660	2 862,22	3 434,67
- náklady konečného spotrebiteľa				9 902,01
Náklady nájomcu na TUV	nákl. v €	kWh/kW / m ³	€ bez DPH	€ s DPH
- náklady na ohrev TUV variab. zložka	0,1186	4 773,67	566,16	679,39
- náklady na ohrev TUV fixná zložka	284,3452	1,0574	300,67	360,81
- vodné a stočné	2,8319	36,7169	103,98	124,77
- náklady konečného spotrebiteľa			970,81	1 164,97
Náklady nájomcu na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
- vodné a stočné	2,8319	211	596,80	716,16
Náklady nájomcu na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
- zrážková voda	1,2671	207,2269	262,58	315,09
Náklady nájomcu na elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
- náklady za elektrinu v celom objekte,70 % plocha		2 570	648,44	778,12
- náklady za elektrinu, 30% osoby		1 101	425,97	511,17
- náklady elektriny v prenajatom objekte	0,2926	3 671	1 074,41	1 289,29
Celkové prevádzkové náklady za obdobie:				€ s DPH
	Teplo			9 902,01
	Teplá voda			1 164,97
	Studená voda			716,16
	Zrážková voda			315,09
	Elektrina			1 289,29
	Suma celkom s DPH			13 387,52
Košice, 06. 05. 2024	mesačná záloha:			1 116,00

Pravidlá pre rozpočítavanie prevádzkových nákladov:

1. Teplo na vykurovanie

62 114,4

Náklady na teplo na vykurovanie sa prerozdeľujú podľa podielu podlahovej plochy nájomníka na celkovej podlahovej ploche bytu alebo nebytového priestoru. (Náklady na vykurovanie telocvične sú odrátané od celkových nákladov.)

Celková podlahová plocha bytu alebo nebytového priestoru v objekte rozpočítavania:	3 011,00		62 114,48
Podlahová plocha nebytového priestoru:	3 011,00	podiel v %	podiel v €
ŠZŠ	1 832,00	60,84%	37 792,67
Spojená škola	699,00	23,21%	14 419,80
Spojená škola B pavilón	480,00	15,94%	9 902,01
	3 011,00	100,00%	62 114,48

2. Náklady na teplú vodu

5 362,12

Náklady na teplú vodu sa prerozdeľujú podľa podielu upraveného počtu osôb nájomníka na upravenom celkovom počte osôb v objekte rozpočítavania.

Náklady sa prerozdeľujú medzi :	osoby	upravený počet os v celom obj.		259,25
		osoby	podiel v %	podiel v €
ŠZŠ	134,89	174,85	67,45%	3 616,57
Spojená škola	25,92	28,07	10,83%	580,58
Spojená škola B pavilón	52,00	56,32	21,73%	1 164,97
Spolu	212,81	259,25	100,00%	5 362,12

Pravidlá pre výpočet upraveného počtu osôb:	Spotreba TUV	169,00	spolu:	
	Spotreba SV	970,00		1 139,00
	podiel spotreby teplej vody			0,1484

ŠZŠ	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	podiel spotr	upr. poč. osôb
Počet osôb	40,86	1	490,26	0,6083	0,1484	44,25
zam. kuchyne	3,09	1	37,08	5,8333	0,1484	32,09
počet stravníkov	90,95	1	1 091,34	0,6083	0,1484	98,51
	134,89				spolu	174,85

Spojená škola	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	podiel spotr	upr. poč. osôb
počet osôb	25,92	1	310,98	0,6083	0,1484	28,07
spolu osoby	25,92				spolu	28,07

Spojená škola B pav	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	podiel spotr	upr. poč. osôb
počet osôb	52,00	1	624,00	0,6083	0,1484	56,32
spolu osoby	52,00				spolu	56,32

spolu osoby	212,81	Celkom upravený osob/mes	259,25
-------------	--------	--------------------------	--------

3. Náklady na studenú vodu

3 296,33

Náklady na studenú vodu sa prerozdeľujú podľa podielu upraveného počtu osôb nájomníka na celkovom upravenom počte osôb v objekte rozpočítavania.

Náklady sa prerozdeľujú medzi :	osoby	upravený počet os v celom obj.		1 487,97
		osoby	podiel v %	podiel v €
ŠZŠ	134,89	1003,59	67,45%	2 223,26
Spojená škola	25,92	161,11	10,83%	356,91
Spojená škola B pavilón	52,00	323,28	21,73%	716,16
Spolu	212,81	1 487,97	100,00%	3 296,33

Pravidlá pre výpočet upraveného počtu osôb príklad:	Spotreba TUV	169,00	1 139,00
	Spotreba SV	970,00	0,8516

ŠZŠ	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	podiel spotr	upr. poč. osôb
Počet osôb	40,86	1	490,26	0,6083	0,8516	253,99
zam. kuchyne	3,09	1	37,08	5,8333	0,8516	184,21
počet stravníkov	90,95	1	1 091,34	0,6083	0,8516	565,39
	134,89				spolu	1003,59

Spojená škola	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	podiel spotr	upr. poč. osôb
počet osôb	25,92	1	310,98	0,6083	0,8516	161,11
spolu osoby	25,92					161,11

Spojená škola B pav	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	podiel spotr	upr. poč. osôb
počet osôb	52,00	1	624,00	0,6083	0,8516	323,28
spolu osoby	52,00					323,28

spolu osoby	212,81	Celkom upravený osob/mes	1 487,97
-------------	--------	--------------------------	----------

4. Náklady na zrážkovú vodu

Náklady na zrážkovú vodu sa prerozdeľujú podľa podielu podlahovej plochy nájomníka na celkovej podlah. ploche.			
celková podlahová plocha bytu alebo nebytového priestoru v objekte rozpočítavania:	3 011,00		1 976,55
prenajatá plocha nebytového priestoru:		plocha	podiel v %
SZŠ	1 832,00		60,84%
Spojená škola	699,00		23,21%
Spojená škola B pavilón	480,00		15,94%
Celkom	3 011,00		100,00%
			podiel v €
			1 202,60
			458,85
			315,09
			1 976,55

5. Náklady na elektrinu

Variabilná zložka nákladov na elektrinu, podľa podielu upravenej prenajatej plochy nájomníka				6 973,00
na celkovej upravenej ploche v objekte prerozdeľovania.				4 881,10
Pevná zložka a náklady na odberné miesto, podľa podielu upraveného počtu osôb nájomníka.				2 091,90
Upravená plocha pre prerozdeľov:	3 011,00	plocha	upravený počet os v celom obj.	61 287,84
Náklady na elektrinu sa prerozdeľujú medzi :	3 011,00	osoby	podiel v %	podiel v €
SZŠ		38 848,32	63,39%	1 325,99
1	1 832,00		60,84%	2 969,84
	celkom		61,61%	4 295,82
Spojená škola		osoby	podiel v %	
		7 463,52	12,18%	254,75
1	699,00		23,21%	1 133,14
	celkom		19,90%	1 387,89
Spojená škola B pavilón		osoby	podiel v %	
		14 976,00	24,44%	511,17
1	480,00		15,94%	778,12
	celkom		18,49%	1 289,29
Náklady celkom	3 011,00		100,00%	6 973,00
				6 973,00

SZŠ	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	korekcia	upr. poč. osôb
Počet osôb	40,86	1	490,26	80,0	0,30	11 766,24
zam. kuchyne	3,09	1	37,08	80,0	0,30	889,92
počet stravníkov	90,95	1	1 091,34	80,0	0,30	26 192,16
spolu	134,89				spolu	38 848,32
Spojená škola	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	korekcia spotr	upr. poč. osôb
počet osôb	25,92	1	310,98	80,0	0,30	7 463,52
spolu osob spolu	25,92				spolu	7 463,52
Spojená škola B pav.	poč.osôb	korekcia dĺžky	osobo/mes	smer. číslo spotr	korekcia spotr	upr. poč. osôb
počet osôb	52,00	1	624,00	80,0	0,30	14 976,00
spolu osob spolu	52,00				spolu	14 976,00
spolu osoby	212,81				Celkom upravený počet osôb	61 287,84