

**Dodatok č. 2 k  
NÁJOMNEJ ZMLUVE č.1/2022 zo dňa 2.9.2022**

**Čl. I  
Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Základná škola s materskou školou  
ul. Hlavná 113/68  
082 67 Terňa  
IČO: 37877003  
DIČ: 2021668803  
Názov banky: Všeobecná úverová banka, Prešov  
Číslo účtu IBAN: SK64 0200 0000 0016 6820 5959  
V zastúpení: PaedDr. Pavol Tokár – riaditeľ školy

**Nájomca:** Základná umelecká škola Veľký Šariš  
Námestie sv. Jakuba 26  
082 21 Veľký Šariš  
IČO: 42028353  
DIČ: 2022077662  
Názov banky: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Prešov  
Číslo účtu IBAN: SK28 5600 0000 0088 3141 9001  
V zastúpení: Július Selčan – riaditeľ školy

Zmena sa týka týchto článkov:

**Čl. III  
Doba nájmu**

- 3.1. Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu od 01.09.2024 do 30.06.2025 t.j. 10 mesiacov.
- 3.2. Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu vypovedať písomne s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.
- 3.3. Prenajíateľ je oprávnený zmluvu vypovedať okamžite v prípade, ak by nájomca užíval predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve.

**Čl. IV.  
Nájomné a úhrada za služby**

4.1. Nájomné sa nájomcovi poskytne vo vzájomne dohodnutej cene 30,- €/ mesiac, počas 10 kalendárnych mesiacov v roku. Ročné nájomné za kalendárny rok je spolu 300,- €, ktoré je splatné po vystavení faktúry štvrtročne.

4.2. Platby za služby spojené s užívaním predmetu nájmu (spotreba energie, plynu a vody, upratovanie) boli stanovené na základe dohody zmluvných strán v sume 110,- €/ mesačne.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí platby za služby spojené s užívaním predmetu nasledovne:

- za obdobie 1.9.2024- 31.12.2024, v sume 560,-€ v termíne do 27.12.2024
- za obdobie 1.1.2025- 31.3.2025, v sume 420,- € v termíne do 31.3.2025
- za obdobie 1.4.2025 – 30.6.2025, v sume 420- € v termíne do 30.6.2025

Terňa 11.01.2024

Prenajímateľ:  
PaedDr. Pavol Tokár  
riaditeľ ZŠ s MŠ Terňa

Nájomca:  
Július Selčan – riaditeľ ZUŠ