

DODATOK č. 3

k zmluve o nájme obecného bytu uzavretá podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**

zastúpené: Mgr. Miroslavom Dufincom, primátorom mesta

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby,**
Štefániková 44, Michalovce podľa mandátnej zmluvy
(na strane jednej)

a

Nájomca: **David Gujdan, Michalovce.**
(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 3 k uzavretej zmluve o nájme 2 - izbového obecného **bytu č. 4**, na prízemí bytového domu „D“ Ulica mlynská č. 6242/17 v Michalovciach zo dňa 24.08.2023.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 3 je predĺženie platnosti zmluvy o nájme bytu, na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 7 ods. 6 VZN č. 105/2008 MsZ v Michalovciach o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici mlynskej v bytovom dome „D,E“.

Článok II.

Nájomca sa zaväzuje pri riadnom platení nájomného zároveň plniť podmienky v zmysle splátkového kalendára.

Článok III.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 28.02.2025.**

Článok IV.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 24.08.2023 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

Článok V.

Tento dodatok číslo 3 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je dňa 01.09.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavý sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatvorená v tiesni.

V Michalovciach dňa 18.07.2024

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Dávid Gujdan
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová