



OBEC MERAŠICE

920 61 Merašice 183

ZMLUVA

o prenájme priestorov Kultúrneho domu v Merašiciach

Čl.1

Prenajímateľ: Obec Merašice, IČO: 312771
920 61 Merašice 183
V zastúpení: Katarína Vnučková, starostka obce
Bankové spojenie: SK98 0200 0000 0000 1372 9212

Nájomca: Hedviga Macháčová
920 61 Merašice 204

Čl.2

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov Kultúrneho domu v Merašiciach – malá sála s príslušenstvom a kuchyňa.

Čl. 3

Účel užívania

Prenajatý priestor sa bude užívať na karovú hostinu.

Čl.4

Výška prenájmu

Úhrada za užívanie priestorov sa platí v hotovosti do pokladne alebo na účet obce – malá sála s príslušenstvom a kuchyňa, je podľa VZN obce o úhradách za poskytované služby obcou Merašice:

- účel použitia karová hostina
- stanovená cena 25,- € + 10,- € = 35,- €
- záloha na prenájom 0,- €

Čl.5

Podmienky prenájmu

Prenajímateľ:

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi prenataté nebytové priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie.

2. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať prenajaté nebytové priestory za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených z nájmom.

Nájomca:

1. Nájomca je povinný užívať prenajaté priestory výlučne na účely dohodnuté touto zmluvou a nie je oprávnený ich prenechať do podnájmu tretím osobám.
2. Nájomca sa zaväzuje počas užívania prenajatých priestorov dodržiavať všetky predpisy PO a BOZP a v prípadoch škody na majetku prenajímateľa vzniknutej v príčinnej súvislosti s jeho nedodržaním predpisov PO a BOZP sa zaväzuje túto škodu prenajímateľovi uhradiť.
3. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje prenajaté priestory odovzdať prenajímateľovi v takom stave, v akom mu boli odovzdané na užívanie.
4. Súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia EP a Rady EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie GDPR“) a Zákona č.18/2018 o ochrane osobných údajov.

Čl.6

Doba prenájmu

Priestory Kultúrneho domu Merašice budú prenajaté na deň 25.08.2024

Priestory budú odovzdané najneskôr dňa 26.08.2024

Čl.7

Zákaz používania pyrotechniky

V zmysle Zákona 330/2023 Z.z., ktorým sa mení Zákon 58/2014 Z.z., o výbušninách, výbušných predmetoch a munícií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov Obecný úrad Merašice zakazuje používanie pyrotechnických výrobkov počas akcie.

Čl.8

Záverečné ustanovenia

Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom predmetných priestorov a ich zariadení a v tomto stave ich preberá.

Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a nadobúda účinnosť podpisom zmluvných strán.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Merašiciach, dňa 23.08.2024

Prenajímateľ

Nájomca