

**Zmluva o dielo**  
**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**Článok I**  
**Zmluvné strany**

**Objednávateľ**

Názov: Mesto Púchov  
Sídlo: Štefánikova 821/21 020 18 Púchov  
Zastúpený: JUDr. Katarína Heneková M.B.A, primátorka mesta  
IČO : 00317748  
DIČ: 2020615630  
Nie je platcom DPH  
Bankové spojenie.: ČSOB a.s.  
IBAN: SK83 7500 0000 0040 2263 4918

a

**Zhotoviteľ**

Názov: Cronson, s.r.o.  
Sídlo: Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice  
Osoba oprávnená konať: Ing. Juraj Krajčovič, PhD.  
IČO: 35942134  
DIČ: 2022035532  
IČ DPH: SK2022035532  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s  
Číslo účtu: SK54 0200 0000 0043 0705 5055  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd: Sro, vložka číslo 16798/N

**Článok II**  
**Predmet zmluvy a miesto plnenia**

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov projektu: **Rýchle energetické opatrenia v meste Púchov**  
Názov stavby: Rýchle energetické opatrenia v meste Púchov  
Miesto stavby: ZŠ Mládežnícka, Mládežnícka 1434/16, 020 18 Púchov

(ďalej aj „Dielo“)

Dielo bude realizované v rámci Výzvy:

Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameraná na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov

Kód výzvy: 19I02-26-V01

(ďalej aj „Výzva“)

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

- a) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“, spolu s prílohami, ak nie sú výslovne uvedené nižšie v tomto bode;
- b) Projektová dokumentácia predložená vo verejnom obstarávaní verejným obstarávateľom (ďalej aj „Dokumentácia“),
- c) Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy,



- d) Harmonogram diela predložený zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy,  
e) Súťažné podklady z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka dodávateľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.  
Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa doplňujúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.

2.4. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.

2.5. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstarať Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.

### Článok III Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo do 30.6.2025.

3.2 Zhotoviteľ je povinný do 5 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľom prevziať stavenisko. Zhotoviteľ je povinný začať realizáciu stavebného diela nasledovný deň od prevzatia staveniska. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 5 dní hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím tejto lehoty. Po riadnom zrealizovaní diela, po odovzdaní a prevzatí prác je zhotoviteľ povinný uvoľniť stavenisko do 5 dní.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo realizovať v čiastkových termínoch tak, ako sú uvedené v Harmonograme stavebných prác (ďalej len „Harmonogram“), ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy o dielo.

3.4 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:

- a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
- b) prerušenie prác na diele Objednávateľom;
- c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
- d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, pandémia a pod.);
- e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska;
- f) v prípadoch ak klimatické a meteorologické podmienky objektívne neumožňujú uskutočňovania diela alebo zabraňujú použitiu technologických postupov potrebných na vykonanie Diela.

3.5 Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.



3.6 Údaje o začiatku a konci lehoty výstavby uvedené v projektovej dokumentácii nie sú pre obsah tejto zmluvy relevantné a zmluvné strany ich nebudú brať do úvahy.

#### Článok IV Cena diela

4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH:	566 084,02 EUR
DPH 20%:	113 216,80 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	679 300,82 EUR.

4.2 Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 ako súčasť tejto Zmluvy o dielo bol vytvorený ako súčasť ponuky Zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Výkaz výmer“).

4.3 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:

- a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
- b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
- c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;
- d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.

4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa projektovej dokumentácie boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.

4.6 Indexácia:

Pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane Objednávateľa, zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si bude uplatňovať indexáciu cien na základe údajov z Indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve zverejňovaným Štatistickým úradom Slovenskej republiky.



## Článok V Spôsob fakturácie a platobné podmienky

5.1.

a) na základe mesačných faktúr vystavených zhotoviteľom. Súčasťou faktúr sú dokumenty, ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:

- kópia stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých dovedy vykonaných prác a dodávok,
- fotodokumentácia priebehu vykonaných prác.

Zhotoviteľ vystaví faktúru podľa skutočne vykonaných prác, určených na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa Výkazu výmer (rozpočtu) – príloha č. 1 tejto Zmluvy.

b) Zhotoviteľ môže vystaviť preddavkovú faktúru, ktorú objednávateľ uhradí len v prípade, ak dôjde k schváleniu preddavkovej platby zo strany poskytovateľa prostriedkov mechanizmu a objednávateľovi bude doručená správa od poskytovateľa prostriedkov mechanizmu na uskutočnenie preddavkovej platby. Následne vyhotoví zhotoviteľ faktúru, v ktorej zúčtuje poskytnutý preddavok ceny Diela. Súčasťou tejto faktúry budú dokumenty podľa bodu 5.1a), ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:

V prípade neschválenia preddavkovej platby v zmysle tohto bodu 5.1 b) zo strany poskytovateľa prostriedkov mechanizmu, zhotoviteľ vykoná storno preddavkovej faktúry a zostatok ceny Diela bude uhradený na základe mesačných faktúr vystavených zhotoviteľom. Súčasťou faktúr sú vždy dokumenty, ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:

- kópia stavebným dozorom odsúhlaseného súpisu všetkých dovedy vykonaných prác a dodávok,
- fotodokumentácia priebehu vykonaných prác.

5.2. Splatnosť faktúr bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti ceny. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.

5.3. Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.

5.4. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.5. V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, Objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti Zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

5.6. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru spolu v 4 (štyroch) vyhotoveniach.

5.7. Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.





## **Článok VI Spôsob realizácie diela.**

6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto Zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.

6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť

- a) Objednávateľovi,
- b) stavebnému dozoru,
- c) orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
- d) inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej Objednávateľom, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto Zmluvou o dielo.

6.4 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.

6.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.

6.6

a) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať:

1. projektovú dokumentáciu,
2. stavebné povolenie, alebo ohlásenie stavby (v závislosti na zákonných podmienkach)
3. oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor, spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.

b) Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť Objednávateľovi identifikáciu osoby stavbyvedúceho.

6.7 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

6.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky potrebné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie stavby. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.



6.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre Objednávateľa, resp. stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, predovšetkým

- a) ich časový postup,
- b) údaje o počasi (maximálna a minimálna teplota),
- c) údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
- d) rozsah a kvalita prác,
- e) prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie a ich zdôvodnenia,
- f) prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo Objednávateľa,
- g) prípadné vyjadrenia projektanta,
- h) prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
- i) iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
- j) údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

Stavebný dozor je oprávnený denne sledovať obsah stavebného denníka. Za týmto účelom zodpovedný zástupca Zhotoviteľa je povinný predložiť stavebnému dozoru denný záznam vykonaných prác, najneskôr nasledujúci deň na podpis. Stavebný dozor v stavebnom denníku vyznačí svoj súhlas prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do troch dní odo dňa predloženia záznamu Zhotoviteľom má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

6.10 Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.

6.11 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky Objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Zhotoviteľom.

6.12 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na predmete diela. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov Zhotoviteľa.

6.13 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.

6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí Objednávateľovi.

6.15 Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je Zhotoviteľ povinný predložiť na schválenie stavebnému dozoru. Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.

6.16 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve o dielo a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.

6.17 Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa pokyn prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo



zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Objednávateľ alebo stavebný dozor má plné právo namietať a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa alebo stavebného dozoru, nežiadúca.

6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ a stavebný dozor prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca Objednávateľa právo vykázat zo stavby.

6.19 Zhotoviteľ je povinný odškodniť v plnej výške Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkolvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného ako dielo) alebo životného prostredia, ku ktorým došlo následkom realizácie diela alebo odstránenia všetkých jeho väd. Medzi tieto nároky patria tiež náklady súvisiace s reklamáciami, súdnym alebo správnym konaním, náhradami škôd iným osobám, ktoré bude objednávateľ povinný zaplatiť, iným nákladom, poplatkom, pokutou alebo inou sankciou uloženou Objednávateľovi.

6.20 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené:

- a) poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH
- b) poistenie proti všetkým rizikám, ktoré je poistením proti strate alebo poškodeniu akéhokoľvek majetku dodaného na stavenisko Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, s výškou poistného krytia min. vo výške ceny predmetu zákazky s DPH.

Tieto poistenia musia byť platné počas celej doby realizácie stavebných prác - diela podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ je povinný to na výzvu Objednávateľa kedykoľvek preukázať. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi existenciu vyššie uvedených poistení predložením poistky alebo poistnej zmluvy najneskôr do 7 dní od prevzatia staveniska.

6.21 Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy účinnosť: ustanovenia § 551 ods.1 štvrtej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §547 ods.2, 3, 4 Obchodného zákonníka; ustanovenia §548 ods. 2 Obchodného zákonníka; ustanovenia §551 ods. 2 druhej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §552 Obchodného zákonníka.

6.22 Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým Zhotoviteľ nedostane písomné pokyny Objednávateľa určujúce spôsob a rozsah o zmeny diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich Objednávateľovi, má Objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.

6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Diela, najmä, nie však výlučne všetkých zakrývaných častí Diela. Na požiadanie Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť Objednávateľovi fotodokumentáciu a umožniť Objednávateľovi vyhotovenie kópií fotodokumentácie. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť Zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela.

6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dna podpísania tejto Zmluvy o dielo obidvoma Zmluvnými stranami predložiť Objednávateľovi zoznam svojich pracovníkov a pracovníkov svojich subdodávateľov, ktorí budú vykonávať stavebné práce a tento zoznam sa zaväzuje počas doby zhotovovania Diela priebežne aktualizovať. Za omeškanie so splnením tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.

6.25 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázat zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarimi, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú ako



aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho bodu (netýka sa osôb poverených Objednávateľom. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov, absolvovali všetky príslušné školenia a disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.

6.26 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov Zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa Zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka Zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom Zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.

6.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci subdodávateľov, bez súhlasu Objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na Diele.

6.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní Diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní Diela musia spĺňať kritériá uvedené v právnych predpisoch a projektovej dokumentácii. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní Diela musia byť bez akýchkoľvek právnych väd a nesmie sa na vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.

6.29 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku médií (voda, električka a pod.), a to počas celej doby zhotovenia Diela, vrátane zariadenia všetkých prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Poplatky za pripojenie a dodávku médií ako aj ďalších služieb s tým súvisiacich uhrádza v celom rozsahu Zhotoviteľ.

6.30 Zhotoviteľ je povinný domerať presné rozmery okien a balkónových dverí na stavbe.

6.31 Ak relevantné, Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný dodržiavať podmienky a požiadavky spojené s princípom „výrazne nenarušiť“, ktoré sa týkajú:

- Podmienky a požiadavky týkajúcej sa Stavebného odpadu a odpadu z demolácií
- Podmienky a požiadavky týkajúcej sa Obehového hospodárstva
- Podmienky a požiadavky týkajúcej sa Stavebných komponentov, materiálov a prác
- Podmienky a požiadavky na Použitie dreva

V zmysle tohto princípu žiadny projekt nemôže výrazne narušiť žiaden z nasledujúcich environmentálnych cieľov uvedených v čl. 17 Európskeho parlamentu A Rady (EÚ) 2020/852 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088 (tzv. nariadenie o taxonómii) (Ú. v. EÚ L 198, 22.6.2020, s. 13 – 43).

## **Článok VII**

### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

7.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním zmluvného diela v súlade s Harmonogramom je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.





7.3 V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v bode 8.1 Zmluvy o dielo je okrem odstúpenia od zmluvy, Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% zo zmluvnej ceny diela.

7.4 Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX, bod 9.13 tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.

7.5 V prípade ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi či stavebnému dozoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.

7.6 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto Zmluvou o dielo, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a to aj opakovane.

7.7 V prípade ak sa na stavenisku bude nachádzať osoba neuvedená v zozname osôb predloženom a aktualizovanom Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé takéto porušenie povinností.

7.8 V prípade omeškania je Zhotoviteľa s predložením dôkazov o existencii poistení podľa ust. bodu 6.20 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR denne za každý deň omeškania.

7.9 V prípade ak Zhotoviteľ poruší niektorú, zo svojich zmluvných povinností uvedených v bodoch 6.18, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, tejto Zmluvy o dielo, je povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvy.

7.10 Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

## **Článok VIII** **Odstúpenie od zmluvy**

8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa :

- a) ak Zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti Harmonogramu o viac ako 15 (pätnásť) dní;
- b) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
- c) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu o dielo a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 7 (sedem) dní od doručenia písomného upozornenia. Pod podstatným porušením tejto Zmluvy o dielo sa rozumie predovšetkým porušenie povinností Zhotoviteľa ustanovených v bodoch 6.19 a 6.20 a opakované porušenie ďalších povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo.
- d) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.

8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.1 - odobratie Zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov a prenechanie ich realizácie tretími osobami, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.

8.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ alebo ním poverená osoba v procese realizácie Predmetu zmluvy vykoná zmeny v projektovej dokumentácii oproti projektovej dokumentácii predloženej v procese verejného obstarávania a na základe týchto zmien príde k požiadavke na



zmenu rozsahu prác, dodávky materiálov alebo technického riešenia vykonávaných Zhotoviteľom na Diele bez zmeny ceny Diela.

8.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve o dielo.

8.5. Pokiaľ sa od tejto Zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,

- a) Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,
- b) zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto Zmluvou o dielo, ktoré Objednávateľ prevezme a Zhotoviteľovi uhradí,
- c) Zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.

8.6. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku Objednávateľa alebo tretej osoby.

8.7. Obe zmluvné strany môžu ukončiť túto Zmluvu o dielo odstúpením v prípade:

- a) ak zmluva nenadobudne účinnosť do 2 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami,
- b) po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

## **Článok IX**

### **Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

9.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.

9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 7 (sedem) dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie. Na základe návrhu Zhotoviteľa, Objednávateľ zvolá najneskôr do troch dní písomnou pozvánkou preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odovzdania diela.

9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odovzdať tieto doklady:

- a) v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
- b) dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
- c) kópiu Stavebného denníka,
- d) geodetické porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktoré bude spĺňať predpisy zodpovedajúce zápisu do katastra nehnuteľnosti,
- e) doklady o likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
- f) iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
- g) porealizačné vyjadrenia sa správcov existujúcich inžinierskych sietí, ak sú podľa predpisov vyžadované;
- h) všetky ďalšie doklady vyžadované právnymi normami pri kolaudácii diela.
- i) stavebným dozorom odsúhlasený súpis všetkých vykonaných prác a dodávok,
- j) záznam o odstránení väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom,

9.4. O odovzdaní a prevzatí diela spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol.

9.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ odovzdá pri preberacom konaní Objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy.

9.6. V prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho a odovzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.

9.7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:

- a) základné údaje o diele,
- b) zoznam odovzdaných dokladov,



- c) prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
- d) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- e) dĺžku trvania záručnej lehoty,
- f) termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.

9.8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy o dielo.

9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve o dielo.

9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plynie na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne. U materiálu a výrobkov, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, bude dĺžka záručnej doby určená týmto záručným listom, minimálne však 24 mesiacov.

9.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

9.12. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.

9.13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie Zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie väd diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľom.

9.14. Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady Zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa minimálne 10 (desať) dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 (desiatich) dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované Zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí Objednávateľovi do 5 (piatich) dní od doručenia faktúry.

## **Článok X. Využitie subdodávateľov**

10.1. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 3 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky uvedené v ust. § 41 ods.1 písm. b) zákona č.343/2015Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“), ako aj povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvné vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je



Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti osobného postavenia v rozsahu požadovanom ust. § 41 ods. 1 písm.b) ZVO. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

10.3. Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

10.4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa ust. § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa ust. § 41 ods.1 písm. b) ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

## Článok XI.

### Všeobecné a záverečné ustanovenia

11.1. Zoznam osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác: Ing. Gabriel Šuranyi. Zhotoviteľ môže počas plnenia tejto zmluvy použiť aj iné osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác, ale musia to byť osoby s minimálne rovnakými kvalifikačnými predpokladmi a túto kvalifikáciu musí Zhotoviteľ preukázať Objednávateľovi najneskôr tri dni pred začatím činnosti týchto osôb na dodávke diela a to spôsobom rovnakým, ako bol povinný preukázať kvalifikačné predpoklady osôb zodpovedných za realizáciu stavebných prác. V prípade ak tento postup Zhotoviteľ nedodrží, nemôžu sa iné osoby zúčastňovať na dodávke diela ako osoby zodpovedné za realizáciu stavebných prác.

11.2. Pri plnení tejto Zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.3. S výnimkou štatutárnych zástupcov Objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami Objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohodovať so Zhotoviteľom zmenu podmienok tejto Zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, Cenu Diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto Zmluvy.

11.4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto Zmluve, nebudú objednávatelom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.

11.5. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia. Písomnosť sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníu a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
- b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby doručeníu na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníu, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.

11.6. Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.





11.7. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto Zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Dodatky k tejto Zmluve o dielo, môžu zmluvné strany uzatvárať v súlade s ustanovením § 18 ZVO.

11.8. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto Zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

11.9. Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako takej, bude táto Zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.

11.10. Prílohami tejto Zmluvy o dielo sú:

Príloha č. 1 – Ocenený Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram diela

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

11.11. Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

11.12. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky po splnení odkladacej podmienky. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.

Odkladacia podmienka:

Zmluva nadobudne účinnosť po uzatvorení Zmluvy o PPM. (Objednávateľ informuje zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy najneskôr do 5. pracovných dní odo dňa odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o PPM).

11.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti a to Oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit/ a tiež povinnosť zhotoviteľa poskytnúť Oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.

11.14. Objednávateľ upozorňuje, že so zreteľom na podmienky financovania realizácie predmetu tejto zmluvy z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti celkové ukončenie predmetu tejto zmluvy nesmie presiahnuť termín 30.6.2025. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade, ak by v dôsledku omeškania Zhotoviteľa nemalo dôjsť k úspešnému dokončeniu predmetu tejto zmluvy (Diela) do vyššie uvedeného termínu a v súlade s podmienkami mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, Objednávateľovi hrozí čiastočné, prinajhoršom úplné, obmedzenie (krátenie) financovania predmetu tejto zmluvy (Diela), čo predstavuje priamu škodu Objednávateľa, za ktorú Zhotoviteľ preberá zodpovednosť a zaväzuje sa ju uhradiť. Vzhľadom k ukončeniu mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti nie je možné predĺžiť dobu realizácie predmetu tejto zmluvy (Diela).

V .....Púchove....., dňa .....42.....

Za Objednávateľa:

.....  
JUDr. Katarína Henekova  
Primátorka mesta  
Mesto Púchov

V Ludaniciach, dňa 2

Za .....  
.....

.....  
Ing. Juraj Křfajčovič, PhD.  
konateľ  
Cronson, s.r.o.



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 24-2059F  
Stavba: Púchov - základná škola

JKSO:  
Miesto: Púchov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Cronson s.r.o., Hviezdoslavova 10, 956 11 Ludanice

Projektant:

Spracovateľ:

KS:  
Dátum: 20.8.2024

IČO:  
IČ DPH:

IČO: 35942134  
IČ DPH: SK2022035532

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

K správne mu nacenieniu VV je potrebné nastudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci VV podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. ZoD. Rozdiely uviesť pod čiaru. Práce a dodávky obsiahnuté v PD a neobsiahnuté vo VV je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Výmeny materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>566 084,02</b>
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	566 084,02	113 216,80
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>679 300,82</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

42

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 24-2059F

Stavba: Púchov - základná škola

Miesto: Púchov

Dátum: 20.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Cronson s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>566 084,02</b>	<b>679 300,82</b>
aktivita A	Výmena vonkajších otvorových konštrukcií	105 837,09	127 004,51
aktivita B	Zateplenie podkrovia alebo strechy	451 017,46	541 220,95
B2	Zateplenie strechy	451 017,46	541 220,95
aktivita D	Inštalácia termostatických hlavíc/ventilov	9 229,47	11 075,36

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktivita A - Výmena vonkajších otvorových konštrukcií

JKSO:

Miesto: Púchov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Cronson s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 20.08.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

35942134

IČ DPH:

SK2022035532

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

105 837,09

DPH základná znižená	Základ dane 0,00 105 837,09	Sadzba dane 20,00% 20,00%	Výška dane 0,00 21 167,42
-------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

v EUR

127 004,51

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktivita A - Výmena vonkajších otvorových konštrukcií

Miesto:

Púchov

Dátum:

20.08.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Cronson s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>105 837,09</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>6 454,11</b>
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 132,45
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 025,53
99 - Presun hmôt HSV	296,13
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>99 382,98</b>
764 - Konštrukcie klampiarske	3 890,64
766 - Konštrukcie stolárske	94 249,17
784 - Dokončovacie práce - maľby	1 243,17

# ROZPOČET

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktivita A - Výmena vonkajších otvorových konštrukcií

Miesto: Púchov

Dátum: 20.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Cronson s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**105 837,09**

D HSV Práce a dodávky HSV 6 454,11

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 4 132,45

1	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	382,740	2,70	1 033,40
2	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	114,822	2,31	265,24
3	K	612460366.S	Vnútorná omietka stien vápenocementová jednovrstvová, hr. 25 mm	m2	120,563	11,20	1 350,31
4	K	612481022.S	Okenný a dverový plastový dilatačný profil pre hrúbku omietky 9 mm	m	390,395	1,90	741,75
5	K	612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm	m	390,395	1,90	741,75

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 025,53

6	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	27,000	1,60	43,20
7	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	382,740	3,05	1 167,36
8	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,675	12,90	47,41
9	K	979081111.S	Odvos sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,675	14,50	53,29
10	K	979081121.S	Odvos sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	88,200	0,57	50,27
11	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	3,675	80,00	294,00
12	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	370,00	370,00

D 99 Presun hmôt HSV 296,13

13	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,537	45,30	296,13
----	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV 99 382,98

D 764 Konštrukcie klampiarske 3 890,64

14	K	764_silikon	Príprava plechov trvale pružným tmelom, UV stabilným	m	134,400	3,88	521,47
15	K	764410450.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	137,088	21,90	3 002,23
16	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	134,400	2,20	295,68
17	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	38,520	1,85	71,26

D 766 Konštrukcie stolárske 94 249,17

18	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	382,740	16,38	6 269,28
19	M	283290005900.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	401,877	1,18	474,21
20	M	283290006300.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	401,877	1,18	474,21
21	M	_1	Okno plastové, 3 sklo, rozmer 6000x2100 mm - presná špecifikácia viď výkaz okien, dverí!	ks	6,000	3 770,00	22 620,00
22	M	_2	Okno plastové, 3 sklo, rozmer 6000x2100 mm - presná špecifikácia viď výkaz okien, dverí!	ks	6,000	3 770,00	22 620,00
23	M	_4	Okno plastové, 3 sklo, rozmer 4800x1800 mm - presná špecifikácia viď výkaz okien, dverí!	ks	6,000	2 630,00	15 780,00
24	M	_5	Okno plastové, 3 sklo, rozmer 3600x2100 mm - presná špecifikácia viď výkaz okien, dverí!	ks	3,000	2 750,00	8 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	_5a	Okno plastové, 3 sklo, rozmer 2400x2100 mm, dvere plastové 1200x2970 mm - presná špecifikácia vid' výkaz okien, dverí!	ks	1,000	1 650,00	1 650,00
26	M	_6	Okno plastové, 3 sklo, rozmer 3600x2100 mm - presná špecifikácia vid' výkaz okien, dverí!	ks	4,000	2 258,00	9 032,00
27	M	_7	Okno plastové, 3 sklo, rozmer 6000x2100 mm - presná špecifikácia vid' výkaz okien, dverí!	ks	1,000	3 985,00	3 985,00
28	K	766694143R.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 2600 mm	ks	27,000	13,50	364,50
29	M	611560000500.S	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	134,400	19,50	2 620,80
30	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	27,000	0,60	16,20
31	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	103,304	0,90	92,97
<b>D 784 Dokončovacie práce - maľby</b>							<b>1 243,17</b>
32	K	784410120.S	Penetrovanie jednonásobné hrubozrných, savých podkladov výšky do 3,80 m	m2	229,644	1,99	456,99
33	K	784410501.S	Prebrúsenie a oprášenie hrubozrných povrchov výšky do 3,80 m	m2	229,644	0,22	50,52
34	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	277,164	1,37	379,71
35	K	784452263.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad hrubozrný výšky do 3,80 m	m2	229,644	1,55	355,95



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktivita B - Zateplenie podkrovia alebo strechy

Časť:

**B2 - Zateplenie strechy**

JKSO:

Miesto: Púchov

KS:

Dátum: 20.08.2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Cronson s.r.o.

IČO:

35942134

IČ DPH:

SK2022035532

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**451 017,46**

DPH základná  
znižená

Základ dane

0,00

451 017,46

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

90 203,49

**Cena s DPH**

**v EUR**

**541 220,95**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktivita B - Zateplenie podkrovia alebo strechy

Časť:

**B2 - Zateplenie strechy**

Miesto:

Púchov

Dátum:

20.08.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Cronson s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>451 017,46</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	5 227,88
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 985,94
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 241,94
PSV - Práce a dodávky PSV	424 539,58
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	250 054,81
713 - Izolácie tepelné	159 721,07
762 - Konštrukcie tesárske	13 815,08
764 - Konštrukcie klampiarske	948,62
M - Práce a dodávky M	21 250,00
21-M - Elektromontáže	21 250,00

# ROZPOČET

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktivita B - Zateplenie podkrovia alebo strechy

Časť:

**B2 - Zateplenie strechy**

Miesto:

Púchov

Dátum:

20.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Cronson s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**451 017,46**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 227,88
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 985,94
1	K	622460114.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostíkom	m2	584,100	3,40	1 985,94

D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 241,94
2	K	971046011.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - betónových, obkladov -0,00025t	cm	600,000	4,77	2 862,00
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,150	12,25	1,84
4	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,150	16,25	2,44
5	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,600	0,60	2,16
6	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,150	90,00	13,50
7	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	360,00	360,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				424 539,58
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				250 054,81

8	K	712_silikonovanie	Pretmelenie plechov trvale pružným tmelom, UV stabilným	m	5 143,000	2,10	10 800,30
9	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	2 913,000	7,50	21 847,50
10	M	283220002650.S	Hydroizolačný pás z fólie PVC-P hr. 1,5 mm, izolácia plochých striech s UV ochranou	m2	3 349,950	10,90	36 514,46
11	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	9 146,820	1,10	10 061,50
12	K	712391250.S	Zhotovenie elektricky vodivej detekčnej vrstvy pre iskrové skúšky striech plochých do 10° fóliou AL/PE položenou voľne	m2	2 913,000	1,10	3 204,30
13	M	283230007650.S	Separáčna fólia hliníková, vodivá, detekčná hr. 16 mm, PE	m2	3 349,950	2,10	7 034,90
14	K	712873240.S	Zhotovenie povlakovej krytiny vyťahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zvaraným spojom	m2	876,150	11,55	10 119,53
15	M	283220002650.S	Hydroizolačný pás z fólie PVC-P hr. 1,5 mm, izolácia plochých striech s UV ochranou	m2	1 007,573	10,90	10 982,55
16	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	3 565,931	1,10	3 922,52
17	K	712891250.S	Zhotovenie vodivej detekčnej vrstvy pre iskrové skúšky striech vyťahnutím AL/PE fólie na atiku voľne	m2	876,150	1,10	963,77
18	M	283230007650.S	Separáčna fólia hliníková, vodivá, detekčná hr. 16 mm, PE	m2	1 007,573	2,10	2 115,90
19	K	712973220.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	20,000	8,10	162,00
20	M	283770003800.S	Rohová vpusť pre PVC-P fólie	ks	20,000	180,00	3 600,00
21	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	100,000	0,14	14,00
22	K	712973240.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov	ks	728,250	8,10	5 898,83
23	M	283220002300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5,0 mm izolácia plochých striech	m2	291,300	10,90	3 175,17
24	M	283770004000.S	Odvetrávací komín pre PVC-P fólie, výška 225 mm, priemer 75 mm	ks	728,250	7,90	5 753,18
25	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	3 641,250	0,14	509,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	712973245.S	Zhotovenie flekov v rohoch na povlakovej krytine z PVC-P fólie	ks	60,000	11,55	693,00
27	M	283220002650.S	Hydroizolačný pás z fólie PVC-P hr. 1,5 mm, izolácia plochých striech s UV ochranou	m2	2,400	10,90	26,16
28	K	712973430.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 140 mm, ohyb 90-135°	m	1 490,628	12,80	19 080,04
29	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	11 925,024	1,12	13 356,03
30	K	712973640.S	Detaily k termoplastom všeobecne, nárožný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 140 mm, ohyb 90-135°	m	792,132	13,01	10 305,64
31	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	6 337,056	1,15	7 287,61
32	K	712973730.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene tvaru "C" pre zatepovanie z hrubopoplast. plechu RŠ 200 mm	m	100,980	13,50	1 363,23
33	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	807,840	1,15	929,02
34	K	712973781.S	Detaily k termoplastom všeobecne, stenový kotviaci pásik z hrubopoplast. plechu RŠ 70 mm	m	100,980	15,50	1 565,19
35	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	807,840	1,15	929,02
36	K	712973850.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou záveternou lištou z hrubopoplast. plechu	m	579,360	48,88	28 319,12
37	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	4 638,448	1,12	5 195,06
38	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	3 789,150	0,54	2 046,14
39	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	4 357,523	1,70	7 407,79
40	K	712990400.S	Vykonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodivých fólií	m2	3 789,150	0,52	1 970,36
41	K	712990405.S	Vykonanie ihlovej skúšky striech z povlakových krytín, fólií	m2	3 789,150	0,25	947,29
42	K	712991030.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	567,000	12,00	6 804,00
43	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	4 536,000	0,15	680,40
44	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	232,470	14,44	3 356,87
45	K	998712102.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	25,345	43,90	1 112,65

D 713 Izolácie tepelné 159 721,07

46	K	713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	2 913,000	2,20	6 408,60
47	M	283760007400.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 100 kPa, šedý polystyrén pre vyspádovanie plochých striech	m3	297,126	102,10	30 336,56
48	K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	2 913,000	8,88	25 867,44
49	M	283720008000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	3 058,650	11,11	33 981,60
50	M	283720008100.S	Doska EPS hr. 120 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	3 058,650	12,88	39 395,41
51	K	713144020.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom do lepidla - bočná hrana	m2	584,100	12,25	7 155,23
52	M	283720022300.S	Doska fasádna EPS 70 F hr. 50 mm	m2	613,305	7,02	4 305,40
53	K	713144080.R.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla + kotvenie	m2	170,100	12,90	2 194,29
54	M	283750016000.S	Doska XPS 500 hr. 220 mm, pre extrémne zaťaženie, parkoviská, haly	m2	178,605	43,55	7 778,25
55	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	1 665,425	1,38	2 298,29

D 762 Konštrukcie tesárske 13 815,08

56	K	762431305.S	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm	m2	613,305	21,10	12 940,74
57	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhľadov a stien - klince, závrtky	m2	584,100	0,60	350,46
58	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	131,627	3,98	523,88

D 764 Konštrukcie klampiarske 948,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	764359232.S	Kotlík štvorhranný z pozinkovaného PZ plechu, pre pododkvapové žľaby rozmerov 200x300x400 mm	ks	20,000	46,50	930,00
60	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9,402	1,98	18,62
D M			Práce a dodávky M				21 250,00
D 21-M			Elektromontáže				21 250,00
61	K	_bleskozvod	Demontáž a montáž nového bleskozvodu	súb.	1,000	21 250,00	21 250,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktívita D - Inštalácia termostatických hlavíc/ventilov

JKSO:

Miesto:

Púchov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Cronson, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

20.08.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

35942134

SK2022035532

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>9 229,47</b>
		<b>Základ dane</b>	<b>Sadzba dane</b>	<b>Výška dane</b>
DPH základná		0,00	20,00%	0,00
znižovaná		9 229,47	20,00%	1 845,89
<b>Cena s DPH</b>			<b>v EUR</b>	<b>11 075,36</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

**aktivita D - Inštalácia termostatických hlavíc/ventilov**

Miesto:

Púchov

Dátum:

20.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Cronson s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**9 229,47**

HSV - Práce a dodávky HSV

3,52

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3,52

PSV - Práce a dodávky PSV

9 225,95

733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

690,00

734 - Ústredné kúrenie - armatúry

1 184,40

735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

7 351,55

# ROZPOČET

Stavba:

Púchov - základná škola

Objekt:

aktivita D - Inštalácia termostatických hlavíc/ventilov

Miesto:

Púchov

Dátum: 20.08.2024

Projektant:

Spracovateľ:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>9 229,47</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3,52
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3,52
1	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,201	17,50	3,52
D	PSV		Práce a dodávky PSV				9 225,95
D	733		Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				690,00
2	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	kpl	1,000	690,00	690,00
D	734		Ústredné kúrenie - armatúry				1 184,40
3	K	734223257.S	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	105,000	3,80	399,00
4	M	197730081500.S	Zverné šróbenie na viacvrstvové potrubie d 20x2 PN 10, mosadz	ks	105,000	4,69	492,45
5	K	734430821.S	Demontáž termostatu kapilárového, -0,00191t	ks	105,000	2,79	292,95
D	735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				7 351,55
6	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	105,000	5,11	536,55
7	M	551280001400.S	Termostatická hlavica kvapalinová so vstavaným snímačom	ks	105,000	55,00	5 775,00
8	K	735191910.S	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1,000	520,00	520,00
9	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	kpl	1,000	520,00	520,00



**CRONSON**

**Cronson, s.r.o.**  
**Hviezdoslavova 10, SK-956 11 Ludanice,**  
<http://www.cronson.sk>, [info@cronson.sk](mailto:info@cronson.sk)

Prílohač.3 k Zmluve o dielo

V Ludaniciach, dňa 21.8.2024

**ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV**

**Zákazka:**  
**Rýchle energetické opatrenia v meste Púchov**

**Zoznam subdodávateľov**

P.č.	Názov, Sídlo	Meno a priezvisko, adresa, dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky v %
		Bez Subdodávateľa			
		Bez subdodávateľa			

.....  
**Ing. Júraj Krajčovič, PhD.**

Cronson, s.r.o.  
konateľ spoločnosti



Telefón/fax  
+421 38 531 90 90,91  
+421 38 531 90 92

Bankové spojenie  
0263309173/0900  
Slovenská sporiteľňa, a.s.

IČO/IČ DPH  
35 942 134  
SK 2022035532

Obchodný register OS Nitra,  
vložka číslo: 16798/N  
oddiel: Sro



**PODROBNÝ VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVEBNÝCH PRÁČ**

Zhotoviteľ: Cronson s.r.o., Ludanice

Zákazka: Rýchle energetické opatrenia v meste Púchov

Stavebný objekt	1. mesiac	2. mesiac	3. mesiac	4. mesiac
Výmena vonkajších otvorových konštrukcií	X	X	X	X
Zateplenie strechy		X	X	X
Inštalácia termostatických hlavíc/ventilov		X	X	X

Ing. Juraj Krajčovič  
konateľ

