

182/24

D O H O D A

o ukončení Zmluvy o nájme č. 118/2015 zo dňa 31.07.2015

uzavretá medzi

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Obchodné meno : *Mesto Turčianske Teplice*
Sídlo : Partizánska 413/1, Turčianske Teplice
Štatutárny orgán : Mgr. Igor Hus, primátor mesta
IČO : 00 317 004
Bank. spojenie :
Číslo účtu (IBAN) :
(ďalej len „*prenajímateľ*“) na jednej strane

Nájomca : Obchodné meno : *Andrej Petrovič NOBYTA*
Sídlo : Kračiny 134/14, Turčianske Teplice
Štatutárny orgán : Andrej Petrovič, podnikateľ
IČO : 33 231 893
(ďalej len „*nájomca*“) na strane druhej

Článok II.

Termín ukončenia zmluvy

- 2.1 Prenajímateľ a nájomca v zmysle čl. VI. ods. 6.3. bod 6.3.2. Zmluvy o nájme č. 118/2015 uzavretej dňa 31.07.2015 ukončujú **dňom 31.08.2024** nájomný vzťah, ktorý medzi nimi vznikol na základe predmetnej zmluvy.
- 2.2 Nájomca sa zaväzuje odovzdať nebytové priestory v súlade s vyššie uvedenou Zmluvou o nájme na základe „Protokolu o odovzdaní“ poverenému zamestnancovi mesta Turčianske Teplice a uhradiť všetky dlžné platby nájomného a ceny za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, na ktoré vznikol Prenajímateľovi nárok počas trvania nájmu. Zálohové platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov za rok 2024 budú vzájomne vysporiadané na základe vyúčtovania podľa skutočných nákladov do 31.05.2025.

Článok III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 3.1. Táto dohoda je vyhotovená v 2-och rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom jej rovnopise.
- 3.2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvnej strany slobodne a dobrovoľne jej obsah vlastnoručne potvrdzujú.
- 3.3. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na internetovej stránke crz.gov.sk

Turčianske Teplice, **22. 08. 2024**

Podpis prenajímateľa :

Podpis nájomcu :

Mesto Turčianske Teplice
Mgr. Igor Hus, primátor

Andrej Petrovič NOBYTA
podnikateľ