

Zmluva o spolupráci

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

Medzi

Objednávateľ:

Obchodné meno: Košická Futbalová Aréna a. s.
Sídlo: Pri prachárni 13, 040 11 Košice - mestská časť Juh
IČO: 47 845 660
DIČ: 2024132704
IČ DPH: SK2024132704
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Košice, odd. Sa, vložka č. 1636/V
Štatutárny orgán: Peter Schmiedl – na základe poverenia zo dňa 22.02.2023

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Poskytovateľ:

Obchodné meno: DIRO spol. s r.o.
Sídlo: Klimkovičova 26, 040 23 Košice - mestská časť Sídliisko KVP
IČO: 50 902 679
DIČ: 2120518620
IČ DPH: SK2120518620
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Košice, odd. Sro, vložka č. 41518/V
Štatutárny orgán: Ing. Milan Vaska – konateľ

bankové spojenie:
číslo účtu:

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

Objednávateľ a Poskytovateľ (obaja spolu ďalej aj len ako „**Zmluvné strany**“) spolu vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, a že v súlade s § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka uzatvárajú Zmluvu o spolupráci (ďalej aj len ako „**Zmluva**“) za tohto obsahu a podmienok:

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Touto Zmluvou sa Poskytovateľ zaväzuje, že pre Objednávateľa na jeho účet a v jeho mene zariadi za odplatu obchodnú záležitosť spočívajúcu:

1.2.1 v rozsahu vykonávania základných činností :

- Kontrolu väd diela/stavby v záručnej dobe
- Kontrola procesov odstraňovania väd diela/stavby
- oboznámení sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektovou dokumentáciou, harmonogramom výstavby, s obsahom zmlúv, s obsahom stavebných povolení a iných povolení vydaných pre výstavbu,
- bezodkladné poskytovanie informácií Objednávateľovi o všetkých závažných okolnostiach týkajúcich sa jestvujúcich stavieb,
- na požiadanie podávanie správ (reportov) o vykonaných činnostiach v súlade s plnením tejto Zmluvy

1.2.2. v prípade zvláštneho dojednania nad rámec základných činností z tejto zmluvy bude vykonávať :

- kontrolovanie postupu vykonávania pripravovanej stavby z hľadiska, či sú splnené podmienky stanovené Zmluvou alebo na jej základe pre vykonávanie Stavby (napr. predloženie požadovaných dokladov, povolení, projektov a pod.)
- účasť na jednaniach s orgánmi verejnej moci v súvislosti s plánovaným projektom výstavby a s administratívnymi procesmi
- konzultácia a komunikácia s akoukoľvek treťou osobou, ktorá zahŕňa akúkoľvek fyzickú, právnickú osobu, združenie, nadáciu, inú entitu alebo osobu, ktorá má podľa práva akejkoľvek jurisdikcie právnu spôsobilosť, či už v plnom alebo čiastočnom rozsahu, ako aj akýkoľvek súd, orgán verejnej správy, orgán miestnej alebo záujmovej samosprávy, inštitúciu bez právnej spôsobilosti, ktorá je podľa práva akejkoľvek jurisdikcie oprávnená vydávať akty zakladajúce práva a povinnosti právnickým alebo fyzickým osobám (ďalej aj ako „**tretia osoba**“) pri uskutočnení plnenia predmetu tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ním
- príprava podkladov pre odpovede na novinárske otázky
- zabezpečenie činností podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
- administratívne práce v súvislosti s dokumentáciou projektu
- vedenie a uschovávanie dokladov a korešpondencie vo vzťahu k stavbe, vrátane vedenia záznamov o vedenej korešpondencii a iné administratívne práce v súvislosti s dokumentáciou projektu
(ďalej len „**Obchodná záležitosť**“)

a Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za zariadenie Obchodnej záležitosti Poskytovateľovi odplatu, všetko za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

2. PODMIENKY PLNENIA OBCHODNÝCH ZÁLEŽITOSTÍ

2.1 **Plnenie Obchodnej záležitosti.** Poskytovateľ vykonáva Obchodnú záležitosť podľa príslušných technických noriem, dodržiava všeobecne záväzné právne predpisy vrátane vnútorných predpisov a smerníc či iných záväzných noriem Slovenskej republiky, SFZ, UEFA, FIFA vzťahujúce sa na činnosť ním vykonávanú. Ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak, plnenie obchodnej záležitosti vykonáva Poskytovateľ osobne / sa vykonáva výlučne prostredníctvom osoby s identifikátormi:

Meno a priezvisko: Milan Vaska

trvalý pobyt: Klimkovičova 26, 040 23 Košice

dátum narodenia: 22.12.1957

- 2.2 **Miesto plnenia obchodných záležitostí.** Poskytovateľ je povinný zariadiť Obchodnú záležitosť na mieste: v priestoroch budovy Košickej futbalovej arény na adrese Pri prachárni 13, 040 11 Košice – mestská časť Juh a v prípade potreby alebo požiadavky Objednávateľa aj na inom mieste určenom Objednávateľom.
- 2.3 **Kontaktné osoby.** Kontaktnými osobami v zmysle tejto Zmluvy sú osoby, ktoré sú oprávnené na písomné (aj e-mailové) ako aj telefonické vyzvanie Poskytovateľa na vykonanie Obchodnej záležitosti podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.

kontaktná osoba č.1: Peter Schmiedl

tel. č. / GSM:

e-mail:

kontaktná osoba č.2: Ing. Gabriel Spišák

tel. č./GSM:

e-mail:

(ďalej len „**Kontaktná osoba**“)

Pre Poskytovateľa budú všetky požiadavky a oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

kontaktná osoba: **Ing. Milan Vaska**

tel. č.:

e-mail:

3. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA A POSKYTOVATEĽA STAVBY

- 3.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať všetky potrebné podklady a informácie potrebné k zaisteniu činnosti Poskytovateľa.
- 3.2 Ak je to potrebné pre riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy môže Objednávateľ splnomocniť Poskytovateľa na príslušné právne úkony v jeho mene. Poskytovateľ je povinný včas požiadať Objednávateľa o splnomocnenie s príslušným zdôvodnením požiadavky.
- 3.3 Objednávateľ poskytne Poskytovateľovi potrebnú informáciu, alebo podklady ktoré sú potrebné pre riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy Poskytovateľom, pokiaľ však z ich povahy nevyplýva, že si ich má obstaráť Poskytovateľ sám, a to do 3 pracovných dní od písomného požiadania Poskytovateľom. V prípade, že nebude možné zabezpečiť požadovanú informáciu pre Poskytovateľa, Objednávateľ oboznámi Poskytovateľa o tejto skutočnosti.

- 3.4 Poskytovateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení Zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Poskytovateľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom ohľadom vykonávania činnosti podľa tejto Zmluvy, ak Poskytovateľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak pokyny, resp. podklady prekrážajú v riadnom plnení predmetu Zmluvy, je Poskytovateľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Poskytovateľ trvá na postupe v zmysle daných pokynov.
- 3.5 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť riadne a s odbornou starostlivosťou a je povinný dodržiavať najvyššiu etickú úroveň vykonávanej činnosti.
- 3.6 Poskytovateľ sa zaväzuje, že žiadny dokument týkajúci sa predmetu tejto Zmluvy neposkytne tretím osobám bez súhlasu Objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje, že nepoužije detailné fotografie, a dokumenty alebo iné údaje týkajúce sa projektu za účelom prezentácie svojho vlastného podnikania bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Bez súhlasu však môže na vlastnú prezentáciu použiť základné údaje o stavbe a fotografie vizualizácie vyhotovené počas i po ukončení výstavy objektov Objednávateľa.
- 3.7 Poskytovateľ zodpovedá za realizáciu predmetu tejto Zmluvy vymedzenom v článku 1. a za vykonávanie všetkých činností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, pričom je povinný svoju činnosť vykonávať riadne, včas, odborne a nestranne.
- 3.8 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvie pri uskutočnení plnenia predmetu tejto Zmluvy, alebo v súvislosti s ním, udržiavať všetky informácie zistené pri plnení tejto Zmluvy v tajnosti a nezverejňovať ich vo vzťahu k tretím osobám, s výnimkou spolupracujúcich osôb, pričom zodpovedá za škody spôsobené porušením tejto povinnosti v plnom rozsahu.
- 3.9 Kde to vyplýva z povahy konkrétnej činnosti, musí byť príslušná služba poskytnutá písomne, pričom tam, kde je to vhodné, musí Zhotoviteľ uviesť aj podporné podrobnosti. V prípade odovzdávania podkladov alebo dokladov Objednávateľovi, prípadne tretej osobe, musí byť vyhotovený a podpísaný preberací protokol, a to v potrebnom počte rovnopisov.
- 3.10 Poskytovateľ musí konať s odbornou starostlivosťou, teda služby musia byť poskytnuté v súlade so Zmluvou o dielo a právnymi predpismi tak, aby zohľadňovala príslušné technické normy (STN, EN), vrátane ich odporúčacích ustanovení.
- 3.11 Poskytovateľ musí konať nestranne od Zhotoviteľa, prípadne iných tretích osôb, a nesmie presadzovať záujem Zhotoviteľa a/alebo inej tretej osoby. Poskytovateľ je povinný chrániť a presadzovať práva a záujmy Objednávateľa a riadiť sa pokynmi Objednávateľa.
- 3.12 V prípade, ak by v súvislosti s plnením tejto Zmluvy došlo k vzniku predmetu chráneného autorským právom, resp. v vzniku autorského diela, zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ udeľuje Objednávateľovi bezplatný súhlas na užívanie tohto diela, a to akýmkoľvek spôsobom zodpovedajúcim jeho povahe za účelom naplnenia tejto Zmluvy,

ktorým je výstavba Stavby. Práva podľa tohto bodu sa udeľujú na celý čas trvania majetkových práv k dielu. Licencia je výhradná. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Poskytovateľ zabezpečí, aby disponoval všetkými právami potrebnými pre to, aby mohol súhlas podľa tohto bodu udeliť, v prípade porušenia tejto povinnosti je povinný Objednávateľ úplne odškodniť.

4. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A POSKYTOVATEĽA

- 4.1 Objednávateľ zabezpečí Poskytovateľovi prístup do všetkých riešených sporov v čase podľa potrieb a požiadaviek Poskytovateľa. Objednávateľ bude písomne informovať Poskytovateľa najmä o všetkých zmenách technických podmienok, dodávateľských podmienok a ostatných skutočnostiach, ktoré majú dopad na Stavbu.
- 4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje priebežne minimálne raz mesačne informovať Objednávateľa o vykonanej svojej činnosti stavebného dozoru v zmysle tejto Zmluvy. Poskytovateľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa v rozsahu podľa tohto ustanovenia kedykoľvek na základe požiadavky Objednávateľa, a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky Poskytovateľovi.

5. MIESTO A ČAS

- 5.1 Poskytovateľ je povinný vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy počas celej doby trvania tejto Zmluvy počnúc dňom účinnosti tejto Zmluvy
- 5.2 V prípade, ak by došlo k potrebe predĺžiť čas poskytovania služby nad uvedenú dobu, zmluvné strany dohodnú ďalší postup a podmienky.
- 5.3 Poskytovateľ bude plniť svoje povinnosti na akomkoľvek mieste v rámci Slovenskej republiky podľa potreby a pokynov Objednávateľa, najmä však na Stavbe a v sídle Objednávateľa.

6. ODMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na odmene pre Poskytovateľa za vykonávanie základných činností podľa Zmluvy/výkon za zariadenie Obchodnej záležitosti vo výške 400,- € mesačne bez DPH. V prípade zvláštneho dojednanie plnenia nad rámec činností podľa predmetu zmluvy čl. 1.2.2 bude odmena dohodnutá osobitne.
- ~~6.2~~ Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľovi vzniká nárok na túto odmenu vždy mesačne ako paušálne mesačná odmena.
- 6.3 Odmena podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je chápaná ako paušálna mesačná odmena konečná a zahŕňa všetky náklady Poskytovateľa. Pre vylúčenie pochybnosti sa Zmluvné strany dohodli na tom, že účelne vynaložené správne poplatky pri vykonávaní činnosti podľa tejto Zmluvy nie sú súčasťou odplaty podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľ má právo na preplatenie správnych poplatkov za splnenia podmienky, že preukáže hodnovernosť a účelnosť týchto platieb Objednávateľovi riadne a včas.

- 6.4 Poskytovateľ bude fakturovať práce mesačne späťne za každý kalendárny mesiac, vždy ku koncu mesiaca. Poskytovateľ je povinný vyhotoviť a doručiť faktúru Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach. Fakturovaná odmena je splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Odmena sa považuje za zaplatenú dňom, v ktorom bola jej suma odpísaná z bankového účtu Objednávateľa v prospech bankového účtu Poskytovateľa.
- 6.5 Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Poskytovateľovi na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti odmeny dňom doručenia riadne doplnenej faktúry Objednávateľovi.
- 6.6 V prípade zrušenia tejto Zmluvy Objednávateľom, ktoré nezapríčinil Poskytovateľ, má Poskytovateľ nárok na odmenu za práce vykonané do doby zrušenia Zmluvy a na náhradu účelne vynaložených nákladov. Výška nákladov musí byť vopred odsúhlasená Objednávateľom.

7. SANKCIE

- 7.1 V prípade, ak je Poskytovateľ v omeškaní s plnením povinností podľa tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty a to vo výške 30 € za každý deň omeškania s plnením každej jednotlivéj povinnosti Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany precizujú, že Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu uplatňovať pre každé omeškanie samostatne.
- 7.2 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá Objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností Poskytovateľom vznikla. Zmluvná pokuta je splatná do 30 dní odo dňa jej uplatnenia.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 8.1 Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od Objednávateľa alebo od tretích osôb na plnenie predmetu Zmluvy, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani po vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8.2 Poskytovateľ prehlasuje, že je subjektom oprávneným vykonávať dohodnuté činnosti a plniť záväzky v zmysle tejto Zmluvy, a to riadne v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, že disponuje potrebným personálnym a technickým zabezpečením a že je schopný vykonávať činnosť podľa tejto Zmluvy, pričom má s uvedeným dostatočné skúsenosti, aby obstaral dohodnuté záležitosti.
- 8.3 Poskytovateľ je povinný bezodkladne po upozornení Objednávateľom napraviť jemu vytknuté nedostatky a zdržať sa ďalšieho takého konania.
- 8.4 Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil porušením svojich povinností podľa tejto Zmluvy alebo podľa príslušných právnych predpisov.

- 8.5 Poskytovateľ je povinný nahradiť škodu spôsobenú porušením povinnosti vykonať riadne, len pokiaľ sa táto škoda nemôže nahradiť uplatnením nároku Objednávateľa voči osobe zodpovednej za chybné plnenie, ktoré je predmetom činnosti stavebného dozoru.

9. DORUČOVANIE

- 9.1 Zmluvné strany si písomnosti doručujú na adresu sídla uvedenú v časti Zmluvné strany. Písomná forma je dodržaná v prípade, ak je písomnosť zaslaná na e-mailovú adresu Zmluvnej strany uvedenú v tomto článku, resp. oznámenú spôsobom podľa tohto článku.

Pre Objednávateľa budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na uvedené údaje

doručovací adresou: Košická Futbalová Aréna a.s., Pri prachárni 13, 040 11 Košice - mestská časť Juh

kontaktná osoba č. 1: **Peter Schmiedl**

tel. č.:

e-mail:

kontaktná osoba č. 2: **Gabriel Spišák**

tel. č.:

e-mail:

a pre Poskytovateľa budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

doručovací adresou: Klimkovičova 26, 040 23 Košice - mestská časť Sídliisko KVP

kontaktná osoba: **Ing. Milan Vaska**

tel. č.:

e-mail:

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej Zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

- 9.2 Každá zo Zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich údajov uvedených v časti Zmluvné strany, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Pokiaľ sa z dôvodu oneskoreného alebo nevykonaného oznámenia o zmene sídla (miesta doručovania) nepodarí doručiť písomnosť druhej Zmluvnej strane, považuje sa za deň vrátenia zásielky odosielateľovi za deň doručenia aj keď sa o tom adresát nedozvedel.

- 9.3 Dňom doručenia písomnosti je aj:

- a) Deň osobného prevzatia písomnosti alebo prevzatia poštovej zásielky
- b) Deň odmietnutia osobného prevzatia písomnosti alebo poštovej zásielky
- c) Nasledujúci deň po poslednom dni uplynutej úložnej lehoty na pošte a to aj v prípade, že sa o tom adresát nedozvedel

10. TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

- 10.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 12 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
- 10.2 Túto Zmluvu možno ukončiť, ak nie je v Zmluve uvedené inak, iba:
- (a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - (b) výpoveďou zo strany Objednávateľa,
 - (c) výpoveďou zo strany Poskytovateľa,
 - (d) písomným odstúpením od Zmluvy zo strany Objednávateľa v zmysle § 344 a nasl. Obchodného zákonníka,
- 10.3 Túto Zmluvu môže ktorákoľvek Zmluvná strana vypovedať kedykoľvek aj bez udania dôvodu, a to prostredníctvom písomnej výpovede doručenej druhej Zmluvnej strane. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, kedy bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
- 10.4 Objednávateľ môže od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak napriek písomnému upozorneniu Poskytovateľ vykonáva činnosti podľa tejto Zmluvy v rozpore s podmienkami stanovenými v tejto Zmluve, čo sa pre účely tejto Zmluvy považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy. Zmluva zaniká dňom, kedy odstúpenie od Zmluvy bolo doručené druhej Zmluvnej strane.
- 10.5 V prípade skončenia tejto Zmluvy pred dohodnutým časom bude Poskytovateľ fakturovať iba práce rozpracované ku dňu ukončenia tejto Zmluvy v zmysle tejto Zmluvy.

11. MLČANLIVOSŤ

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli na zachovávaní mlčanlivosti o dôverných informáciách. Za dôverné informácie sa pre účely tejto Zmluvy považujú všetky informácie obsiahnuté v tejto Zmluve alebo získané od druhej Zmluvnej strany v súvislosti s rokovaním o tejto Zmluve, alebo získané pri plnení tejto Zmluvy (ďalej len „**Dôverná informácia**“). Je pritom irelevantné, či tieto informácie boli získané ústne, písomne, alebo v akejkoľvek inej forme.
- 11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto Zmluvy, ako aj po jej skončení:
- a) budú zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú, že Dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej druhej Zmluvnej strany priamo, alebo nepriamo tretej osobe nesprístupnia, neoznámia, nezverejnia, alebo pre seba alebo iného nevyužijú
 - b) písomne oznámia dotknutej Zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s druhou Zmluvnou stranou
 - c) použijú Dôverné informácie v súlade s touto Zmluvou iba v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy a na dosiahnutie jej účelu

- d) umožnia v nevyhnutnej miere prístup k Dôverným informáciám tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie konkrétnych úloh v súvislosti s predmetom tejto Zmluvy, a ktorých oboznámenie s týmito informáciami je nevyhnutné na účely splnenia predmetu tejto Zmluvy
- e) poučia svojich zamestnancov o Dôverných informáciách a povinnostiach súvisiacich so zachovávaním mlčanlivosti o nich podľa tejto Zmluvy, prípadne podľa zákonnej právnej úpravy, a to najneskôr pred ich prvým kontaktom s Dôvernými informáciami, zároveň zabezpečia u týchto zamestnancov dodržiavanie mlčanlivosti ohľadom Dôverných informácií a ďalších povinností s tým súvisiacich
- f) o každom oznámení, sprístupnení, zverejnení Dôverných informácií tretej osobe na základe zákonnej povinnosti budú informovať dotknutú Zmluvnú stranu a pokiaľ to bude možné, ešte pred ich poskytnutím
- g) bezodkladne oznámia druhej Zmluvnej strane neoprávnené oznámenie, poskytnutie alebo zverejnenie Dôverných informácií, alebo ich zneužitie

11.3 Za dôverné informácie v zmysle tejto Zmluvy sa nebudú považovať informácie, ktoré sú:

- a) v dobe ich oznámenia, zverejnenia, sprístupnenia, alebo použitia dostupné verejnosti
- b) poskytnuté Zmluvnej strane treťou osobou, ktorá má k týmto informáciám právo a je oprávnená informácie oznámiť, zverejniť, sprístupniť alebo použiť

11.4 V prípade pochybností o tom, či ide o Dôvernú informáciu sa pre účely tejto Zmluvy a pre účely použitia informácií predpokladá, že sa jedná o Dôverné informácie a je potrebný na ich použitie predchádzajúci písomný súhlas druhej Zmluvnej strany.

11.5 Žiadne ustanovenie tejto Zmluvy nebráni tomu, aby Zmluvná strana v rozsahu, v akom sa to vyžaduje podľa právnych predpisov, na základe požiadavky príslušného orgánu verejnej moci alebo iného štátneho orgánu poskytla informácie, o ktorých má povinnosť zachovávať mlčanlivosť.

11.6 Zmluvné strany si týmto navzájom dávajú súhlas k poskytnutiu Dôverných informácií: spriaznenej osobe Zmluvnej strany, a to za podmienky zabezpečenia mlčanlivosti spriaznenej osoby vo vzťahu k takým informáciám, taktiež právnomu zástupcovi, audítorovi, účtovníkovi, daňovému poradcovi zmluvnej strany alebo inému zástupcovi zmluvnej strany.

11.7 Každá Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby osoba, ktorej sú Dôverné informácie poskytnuté v súlade s touto Zmluvou tieto Dôverné informácie nesprístupnila, neoznámila, nezverejnila, nepoužila tretej osobe s výnimkou prípadov dovolených touto Zmluvou.

12. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 **Rozhodné právo.** Práva a povinnosti touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku.
- 12.2 **Právomoc súdov.** Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto Zmluvy.
- 12.3 **Písomná dohoda.** Táto Zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou Zmluvných strán vo forme chronologicky číslovaných písomných dodatkov k tejto Zmluve.
- 12.4 **Oznámenie zmien.** Poskytovateľ je povinný do 3 pracovných dní písomne oznámiť Objednávateľovi všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti súvisiaceho s vykonávaním diela, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, vstup do likvidácie, začatie exekučného konania na majetok a začatie konkurzného konania a reštrukturalizačného konania podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii. Poskytovateľ je počas trvania Zmluvy povinný ihneď písomne oznámiť Objednávateľovi dátum registrácie a dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH.
- 12.5 **Postúpenie pohľadávok.** Postúpenie pohľadávky na zaplatenie odmeny vrátane jej príslušenstva a akýchkoľvek iných pohľadávok Poskytovateľa voči Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy Poskytovateľom na tretiu osobu je možné iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
- 12.6 **Jednostranné započítanie pohľadávok.** Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľa je oprávnený jednostranne započítať proti akejkoľvek (aj nesplatnej) pohľadávke Poskytovateľa voči Objednávateľovi všetky svoje vzájomné (aj nesplatené) pohľadávky voči Poskytovateľovi; Poskytovateľ je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči Objednávateľovi len na základe písomnej dohody s Objednávateľom.
- 12.7 **Oddeliteľnosť.** Ak by ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bolo považované súdom za úplne alebo čiastočne neplatné, odporovateľné, nevymožiteľné alebo nerozumné, bude v rozsahu tejto neplatnosti, odporovateľnosti, nevymožiteľnosti alebo nerozumnosti považované za oddeliteľné a ostávajúce ustanovenia Zmluvy a zostávajúca časť tohto ustanovenia si zachová platnosť a plnú účinnosť.
- 12.8 **Úplná dohoda.** Táto Zmluva tvorí úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto Zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto Zmluvy, a to vrátane Zmluvy o výkone činnosti stavebného poradcu a stavebného dozoru stavby „Košická futbalová aréna – futbalový štadión“ uzavretej medzi Zmluvnými stranami, a žiadna zo Zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto Zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 12.9 **Rovnopisy.** Táto Zmluva bola vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú Zmluvnú stranu.
- 12.10 **Prílohy.** Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy tvorí Príloha č. 1: Poverenie

- 12.11 **Účinnosť.** Táto Zmluva nadobúda platnosť od 01.09.2024. Zmluva je v súlade s § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.12 **Spoločné vyhlásenia.** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že Zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah Zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Košice, dňa 13.08.2024

Košice, dňa 13.08.2024

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

„podpísané“

„podpísané“

Košická Futbalová Aréna a. s.
Peter Schmiedl – generálny manažér

DIRO spol. s r.o.
Ing. Milan Vaska – konateľ