

# **Delimitačný protokol CRZ č. 00797/2024-OS-0140027/24.00**

## **o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu**

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odobzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : **Slovenská republika, v zastúpení Slovenská správa ciest**  
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 84104 Bratislava  
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MBA  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka, MBA  
riaditeľ Investičná výstavba a správa ciest Žilina, so  
sídлом: Martina Rázusa 104/A, PSČ 010 01 Žilina, na  
základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu  
podpisového práva č. 6957/2018/0001/9827 zo dňa  
10.04.2018  
IČO: 00003328  
DIČ: 2021067785  
Právna forma: Rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je MD  
SR) zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995, v znení  
neskorších predpisov  
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

## **Čl. I**

### **Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky k novovzniknutej parcele podľa geometrického plánu č. 37349333-21/2023, vyhotoveného Ing. Felixom Virsikom, úradne overeným Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálnym odborom dňa 22.05.2023, pod č. G1-252/2023:



**Okres:** Dolný Kubín

**Obec:** Kľačovany

**Katastrálne územie:** Kľačovany

### Parcely

| Stav podľa KN |      |                       |                |          |            | Stav podľa GP |               |                       |                             |                   |
|---------------|------|-----------------------|----------------|----------|------------|---------------|---------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------|
| Parc. č.      | Reg. | výmera m <sup>2</sup> | druh pozemku   | Číslo LV | vl. podiel | Diel GP č.    | KN-C parc. č. | výmera m <sup>2</sup> | druh pozemku                | hodnota majetku € |
| 451           | E    | 2724                  | ostatná plocha | 389      | 1/1        | 12            | 603/22        | 48                    | zastavaná plocha a nádvorie | 2,30              |

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku 2,30 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

## Čl. II

### Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.



2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

### **Čl. III** **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
PhDr. Ivan Brečka, MBA  
riaditeľ IVSC Žilina

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

