

## Zmluva o dielo č. H2A/1/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

### 1. Objednávateľ

Názov: Stredná odborná škola obchodu a služieb Jána Bocatia, Bocatiova 1 Košice  
Sídlo: Bocatiova 1, 040 01 Košice  
Zastúpený: Ing. Martina Zeteková, riaditeľka  
IČO: 35 570 172  
DIČ: 2022109639  
IČ DPH: nie sme platcami DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava  
IBAN: SK13 8180 0000 0070 0024 3952

( ďalej len „objednávateľ“ )

### 2. Zhotoviteľ

Názov: H2A | architects s.r.o.  
Sídlo: Lipová 11, 071 01 Michalovce  
Zastúpený: Ing. arch. Jozef Hudák, konateľ  
IČO: 47 583 878  
DIČ: 2024001188  
IČ DPH: SK2024001188  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava  
IBAN: SK44 0200 0000 0032 1537 1451

( ďalej len „zhotoviteľ“ )

## Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje a dodá pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (DSP) pre projekt s názvom: „ **Debarierizácia budovy školy SOŠ obchodu a služieb v Košiciach**“ v rámci výzvy zameranej na debarierizáciu budov/ odstránenie architektonických bariér väčších stredných škôl.
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vypracovanú dokumentáciu včas, neodkladne a uhradiť zhotoviteľovi riadne a včas zmluvne dohodnutú cenu, ktorej rozsah je uvedený v čl. IV. bod 2 tejto zmluvy.
3. Stavba – budova školy je umiestnená na parcele č.: 3144/1, 3144/47, C\_KN, kat. územie: Letná, Košice-Staré Mesto, ulica: Bocatiova 1, 040 01 Košice.

## Článok II. Rozsah diela

1. *Prípravná fáza:*  
V rámci prípravnej fázy sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi poskytnúť tieto základné, koordinačné a projektové výkony:
  - vstúpne rokovanie s objednávateľom o type a rozsahu diela,

- predprojektové zameranie parcely / polohopis + výškopis
  - spresnenie vzájomných požiadaviek zhotoviteľa a objednávateľa,
  - obhliadka parcely a vyhodnotenie podkladov objednávateľa,
  - oboznámenie sa s investičným zámerom a jeho porovnanie s parametrami staveniska, infraštruktúrou a inými podkladmi objednávateľa.
2. *Projektová fáza:*  
V rámci projektovej fázy sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi poskytnúť tieto základné, projektové výkony:
- vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) pre projekt s názvom: „Debarierizácia budovy školy SOŠ obchodu a služieb v Košiciach“ v 6x písomných vyhotoveniach a 1x v digitálnej forme vo formáte \*.pdf.

### **Článok III. Termín plnenia**

1. V rámci prípravnej fázy sa zhotoviteľ a objednávateľ zaväzujú vzájomne spolupracovať tak, aby všetky údaje a podklady potrebné na začatie výkonov na nasledujúcej výkonnej fáze boli zhotoviteľovi k dispozícii najneskôr 29.08.2024.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu a odovzdať ju objednávateľovi do 30.09.2024.
3. Objednávateľ sa zaväzuje vypracovanú projektovú dokumentáciu prevziať bez zbytočného odkladu. Ak zhotoviteľ zhotoví dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom ponúkanom termíne.

### **Článok IV. Cena diela a platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za dielo sa dojednáva v celkovej sume:  
cena bez DPH: 6 600,00 EUR  
DPH 20 %: 1 320,00 EUR  
cena celkom s DPH: **7 920,00 EUR**
3. Cena za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné na zhotovenie diela.
4. Objednávateľ neposkytuje preddavky.
5. Zhotoviteľ po prevzatí a odsúhlasení diela objednávateľom vyhotoví faktúru s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti potrebné na vyhotovenie daňového dokladu podľa zákona o dani z pridanej hodnoty č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
6. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru v lehote jej splatnosti.

### **Článok V. Spôsob plnenia predmetu zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť alebo prostredníctvom ním poverených osôb, pričom pri plnení predmetu tejto zmluvy zodpovedá za správnu koordináciu ich činností.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná spôsobom a formou, ktorú požaduje stavebný zákon a jeho vykonávacie predpisy, právne predpisy o verejnom zdraví, o požiarnej ochrane, o civilnej ochrane, o doprave, o pamiatkovej ochrane a slovenské technické normy.

## **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

V Košiciach dňa 22.08.2024

V Michalovciach dňa 22.08.2024

\_\_\_\_\_  
Ing. Martina Zeteková, riaditeľka

\_\_\_\_\_  
Ing. arch. Jozef Hudák, konateľ