

Zmluva o dielo č. 1/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
(ďalej len „Zmluva o Dielo“ alebo „Zmluva“)

Číslo zmluvy Objednávateľa: 1/2024

Číslo zmluvy Zhotoviteľa: 23/8/2024

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ

Názov: Obec Košická Polianka
Sídlo: Košická Polianka 122, 044 41 Košická Polianka
Krajina: Slovenská republika
Štatutárny zástupca: Mgr. Marta Petrilová, starostka obce
IČO: 00 324 353
DIČ: 202 124 4797
Bankové spojenie: SLSP, a.s.,
Číslo účtu: 0660571255/0900
Kontaktné miesto: Obecný úrad, Košická Polianka 122, 044 41
Telefón: 055/6854184
E-mail: marta.petrilova@kosickapolianka.sk
Web: www.kosickapolianka.sk
Stránka profilu VO: <https://www.uvo.gov.sk/private/profily/5671/show>

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: STAVAB s.r.o.
Sídlo: Magnezitárska 5. Košice 040 13
Štatutárny orgán: Lydia Bordášová – konateľ
Právna forma: sro
Osoby oprávnené na rokovanie: Bc. Patrik Bordás
Bankové spojenie: VÚB banka a.s.
Číslo účtu: SK80 0200 0000 0041 9350 7454
SWIFT Kód: SUBASKBX
IČO: 36193976
DIČ: 2021500492
IČ DPH: SK2021500492
Tel./Fax: 0907888196
Zapísaný: Mestský súd Košice, Oddiel: sro, vložka č.: 11194/V

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“, samostatne ako „Zmluvná strana“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania uskutočneného v súlade s § 108 ods. 2) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“), na predmet zákazky „**Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka**“ za nasledovných podmienok. Zákazka sa realizuje na základe Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameranej na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, kód výzvy: 19I02-26-V01; komponent: 19. RePower EU; reforma/investícia: Investícia 2 – Zlepšenie energetickej hospodárnosti a efektívnosti verejných budov („Rýchle opatrenia“) (ďalej len „Výzva“)¹.

Čl. II Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa zrealizuje Dielo „**Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka**“ v rozsahu, kvalite a v súlade podľa **špecifikácie ceny Diela** –výkaz výmer stavebných prác-rozpočet, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy,
2. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že zrealizuje pre Objednávateľa všetky práce a dodávky pre uskutočnenie Diela: „**Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka**“ a ostatné s tým súvisiace práce.

Bod 1. a 2. tohto článku sa ďalej v texte spolu označuje ako „**Dielo**“, resp. „**predmet Zmluvy**“.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na Diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou (napr.: zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN, STN 733134 (Stavebné práce).

Zhotoviteľ výhradne použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a Vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

4. Rozsah Diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v špecifikácii Diela Objednávateľa (príloha č. 1 výkaz výmer tejto Zmluvy), ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek Objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy s podmienkami verejného obstarávania Objednávateľa, ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu Diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu Diela sú predmetom činnosti Zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať Dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami a spôsobilosťou, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné.

¹ Link na zverejnenú Výzvu: <https://ispo.planobnovy.sk/app/vyzvy/568738742342168576>

- Objednávateľ Dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami Zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že Objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme Dielo, ktoré by vykazovalo závažné vady, nedorobky, s výnimkou drobných nedostatkov, ak nebránia užívaniu Diela.
- Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia Diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

Čl. III Lehota plnenia

- Predmet Zmluvy – dielo v rozsahu podľa Výkazu výmer stavebných prác- rozpočtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 ZoD, sa Zhotoviteľ zaväzuje uskutočniť stavebné práce – dielo realizovať v určenom rozsahu, **najneskôr v lehote 60 pracovných dní.**

Lehota plnenia predmetu Zmluvy – lehota realizácie diela začína plynúť od nasledujúceho dňa po protokolárnom odovzdaní staveniska Objednávateľom a jeho prevzatím Zhotoviteľom.

Presný moment prevzatia staveniska Zhotoviteľom, je moment podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska poslednou zo zmluvných strán.

- Zhotoviteľ je povinný bezodkladne v deň vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzдание Diela. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí Zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má Objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na úhradu **zmluvnej pokuty vo výške 100,- eur**. Ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
- V prípade, ak sa počas realizácie Diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť Objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia Diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä, nie však výlučne, navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie Diela.
- Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve prípadne na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, Zhotoviteľ je povinný Dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.
- Ak by v priebehu realizácie Diela došlo k rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác Zhotoviteľom, okrem prípadov uvedených v § 551 ods. 1 Obchodného zákonníka a § 552 ods. 1 Obchodného zákonníka.

Čl. IV Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania Diela je stavba – Administratívna budova Objednávateľa Obecný úrad v obci Košická Polianka, Košická Polianka 122 (ďalej aj ako „stavenisko“).

Čl. V Cena Diela

1. Za zhotovenie Diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi **celkovú zmluvnú cenu** za Dielo vo výške:

Cena bez DPH:	151.268,30 EUR
Výška DPH:	30.253,66 EUR
Cena s DPH:	181.521,96 EUR

(slovom: stoosemdesiatjedentisícpäťstodvadsaťjedenEUR a deväťdesiatšesť centov).

- 1.1. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov je cena Diela stanovená ako celková a pre daný rozsah Diela je konečná.
 - 1.2. Celková cena dojednaná Zmluvnými stranami tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá Zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t. j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny Zhotoviteľom nie je možné a cena je konečná. Takto určená dohodnutá celková cena za Dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša Zhotoviteľ.
2. V celkovej cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok Zhotoviteľa na zaplatenie ceny za Dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním Diela, vrátane všetkých potrebných certifikátov a záručných listov a fotodokumentácie pred a po realizačného stavu a jeho prevzatím Objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak; Dielo bude protokolárne prevzaté jednorazovo zo strany Objednávateľa.
4. V dohodnutej celkovej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu Diela.
5. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Objednávateľ sa stáva vlastníkom akéhokoľvek materiálu a technológie jeho zapracovaním do Diela, bez ohľadu na skutočnosť, či je alebo nie je možné tieto materiály a technológie oddeliť bez znehodnotenia Diela.

Čl. VI Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené Dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí dojednanú celkovú cenu za Dielo na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok Zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných Objednávateľom, resp. osobou na to v Zmluve oprávnenou (ďalej len „výkaz prác“), a to na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú vystaví Zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v Slovenskej republike v čase ich vystavenia.
3. Osoba splnomocnená Objednávateľom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho Zhotoviteľovi parafovaný **do 6 kalendárnych dní** od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany Objednávateľa, vystaví Zhotoviteľ faktúru.
4. Faktúra okrem povinných údajov uvedených v zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov musí obsahovať:
 - a. názov Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresu a sídlo, IČO, IČ DPH,
 - b. názov objektu, kde sa realizovalo Dielo,

- c. číslo faktúry,
 - d. splatnosti faktúry (60 dní),
 - e. fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
 - f. označenie peňažného ústavu, IBAN kód a číslo účtu Zhotoviteľa,
 - g. pečiatku a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa,
 - h. súpis vykonaných prác,
 - i. prílohy: Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a podpísaný výkaz prác
5. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za Dielo je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom a súčasne po odovzdaní všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy a po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je **Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a podpísaný výkaz prác**. Faktúra je súčasne vyhlásením Zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči Objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky. Faktúru je Zhotoviteľ povinný doručiť Objednávateľovi na adresu **Košická Polianka 122, 044 41Košická Polianka** (obecný úrad) v tlačenej forme *v počte 2 ks*, spolu so všetkými prílohami.
 6. Zmluvné strany si dohodli *splatnosť faktúry 60 dní* odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí okrem bežných náležitostí a príloh podľa bodu 4. tohto článku, obsahovať aj vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy, a to na základe súpisov prác.
 7. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
 8. V prípade vrátenia faktúry Zhotoviteľa Objednávateľom pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto faktúru je povinný Zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je Objednávateľ s platbou v omeškaní; *nová 60 dňová lehota* splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
 9. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej Zmluvnej strane tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej Zmluvnej strany.
 10. Ak Zhotoviteľovi správca fakturačného systému vytvoril do dátumu vystavenia faktúry podľa tejto Zmluvy osobný profil podľa § 6 zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEF“), faktúra musí spĺňať aj náležitosti zaručenej elektronickej faktúry podľa ZEF a Zhotoviteľ je povinný pri doručovaní faktúry Objednávateľovi postupovať v súlade so ZEF.
 11. Za správne vyhotovenie faktúry zodpovedá Zhotoviteľ.

Čl. VII Stavenisko

1. Stavenisko odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi k prevzatíu v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom Zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska*“.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou Zhotoviteľa k znečisteniu príľahlých komunikácii a plôch, je Zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší Zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu a napriek upozorneniu Objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej Objednávateľom neodstráni, resp. nezamedzí prašnosti, je Objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok, ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady Zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na Diele skoordinať práce tak, aby nenarúšal proces práce v administratívnej budove v prípade realizácie za prevádzky.

4. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a prízjazd k objektom v blízkosti staveniska, a to počas celej doby výstavby.
5. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebný dozor, čo berie Zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie Diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov. Stavebný dozor Objednávateľa bude vykonávať: Ing. Attila Szanyi, szanyi@asconstructing.sk, ako aj ďalšie osoby určené Objednávateľom, ktoré písomne oznámi Zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebný dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne Objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.
7. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
8. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať Objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržovania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým Objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
9. Pri realizácii prác je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), ochrany pred požiarom (OPP) a nakladania s odpadmi.
10. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania Diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave, o čom spíšu Zmluvné strany protokol.
11. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo sa realizuje v administratívnej budove Objednávateľa, kde môže byť vysoká frekvencia pohybu administratívnych pracovníkov, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom, pričom za uvedené nesie plnú zodpovednosť.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na Diele skoordinať práce tak, aby nenarúšal prevádzku budovy.

Čl. VIII Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s *minimálne dvomi kópiami*, z ktorých je jedna pre Objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím Diela zo strany Objednávateľa ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve Zmluvné strany vyjadrovať **do 3 kalendárnych dní** od vykonania zápisu druhou Zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo stavebného denníka, ktoré odovzdá Zhotoviteľ, stavebno-technickému dozoru Objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, počet pracovníkov, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác na stavenisku. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od špecifikácie Objednávateľa, zápisy o dohodách Zhotoviteľa s Objednávateľom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ Diela **najneskôr do 5 kalendárnych dní** pred ukončením prác vopred oznámi Objednávateľovi, že práce na Diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatíu. Spolu s oznámením Zhotoviteľ zároveň zašle Objednávateľovi súpis vykonaných prác.
2. Za splnenie Diela sa považuje:
 - a) dodanie funkčného Diela v riadnom termíne bez vád,
 - b) prevzatie hotového Diela Objednávateľom.
3. O prevzatí Diela spíšu Zmluvné strany „**Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela**“, ktorý bude vyhotovený v 3 vyhotoveniach a obsahuje najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, prípadný súpis ojedinelých nedorobkov a vád a termín ich odstránenia, stanovisko Zhotoviteľa a Objednávateľa, ako i vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdané Dielo preberá.
4. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ, Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
5. Zhotoviteľ dodá Objednávateľovi **najneskôr 5 kalendárnych dní pred odovzdaním Diela** všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatíu a užívaniu dokončeného Diela, ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny Diela v zmysle tejto Zmluvy:
 - a) vyhlásenia o zhode použitých výrobkov,
 - b) 1x kópiu stavebného denníka,
 - c) certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii,
 - d) doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu),
 - e) záručné listy,

Bez vyššie zadaných dokladov nie je možné považovať Dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu Diela.

Celú dokumentáciu vzťahujúcu sa k Dielu Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi formou preberajúceho protokolu, ktorý je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach.

6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to **3 kalendárne dni pred ich zakrytím**; v prípade porušenia tohto dojednania má Objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu Zhotoviteľa.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení Diela (ďalej len „previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia Diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak Dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude Zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých Dielo neprešlo previerkami a Objednávateľ môže odmietnuť prevziať Dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada Diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok Diela Objednávateľom k odloženiu prevzatia Diela, Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela.

Čl. X Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:

- 1.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne, včas, bez vád a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania Diela ho odovzdať Objednávateľovi.
- 1.2. Zhotoviteľom poverená kontaktná osoba Bc. Patrik Bordás, bordas@stavab.eu, t. č. 0907888196, **najneskôr v deň začatia prác** /vykonávania Diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku a zároveň ho písomne oznámi kontaktnej osobe Mgr.Marta petrilova, starosta@kosickapolianka.sk, tel. č. 0911754014.
- 1.3. Zhotoviteľ pred začatím realizácie prác na Diele zabezpečí pre pracovníkov Zhotoviteľa realizujúcich Dielo a jeho subdodávateľov absolvovanie vstupných školení z OPP a BOZP platných v Slovenskej republike ak tieto nemajúplatné. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za

požiaru ochranu Diela, bezpečnosť a ochranu pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 1.4. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. subdodávateľov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.5. Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru Objednávateľa zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto Diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu Objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu Objednávateľa má stavebný dozor Objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom Zhotoviteľa na stavenisko a Zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.6. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t. j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela) dodá Zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko.
- 1.7. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické a technické nároky stavby/Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí Diela podľa platných STN a EN. Ak materiály alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, Objednávateľ môže po dohode so Zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že Zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu Diela budú nové, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, budú považované za vadné.
- 1.8. Pri vykonávaní Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané Objednávateľom sú vhodné k vykonaniu Diela. V prípade, ak Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní Objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady Diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude Objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti Zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá Zhotoviteľ za vady Diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.9. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť Dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie Diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť Objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu Diela. V prípade, ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má Objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo Zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak Zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť Objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.10. Zhotoviteľ poskytne zástupcovi Objednávateľa úplný a nerušený prístup na stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou Diela.
- 1.11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania Diela, stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať Objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.
- 1.12. Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov, si po dobu výstavby zabezpečuje Zhotoviteľ.

- 1.13. Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou Diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebný dozor Objednávateľa.
- 1.14. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy čestne vyhlasuje, že má uzatvorenú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou minimálne vo výške 30 % z celkovej ceny Diela. Takéto poistenie sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný takéto poistenie preukázať Objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne. V prípade porušenia tohto dojednania má právo Objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
- 1.15. Zhotoviteľ a jeho dodávatelia a subdodávatelia v rámci projektu, sú povinní sa zapísať do registra partnerov verejného sektora, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 1.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet Zmluvy bude spĺňať legislatívu v oblasti energetiky, klímy a životného prostredia, legislatívu v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, a zároveň bude v súlade so zásadou „výrazne nenarušiť“, ktorá tvorí prílohu č. 4 Výzvy¹- Kritéria zabezpečenia súladu projektu so zásadou výrazne nenarušiť. Zhotoviteľ zabezpečí súlad predmetu Zmluvy so zásadou „výrazne nenarušiť“, ktorá stanovuje, že predmet Zmluvy ako projekt nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov² uvedených v čl. 17 nariadenia o taxonómii³, a to nasledovne:
- a) v prípade vzniku odpadu pri realizácii predmetu Zmluvy bude Zhotoviteľ so stavebným odpadom nakladať v súlade s podmienkami stanovenými v prílohe č. 4 Výzvy – Kritéria zabezpečenia súladu projektu so zásadou „výrazne nenarušiť“, časť A) Prechod na obehové hospodárstvo, predchádzanie vzniku odpadu a recyklácia, pričom splnenie uvedenej podmienky preukáže nasledujúcimi dokladmi:
- I. potvrdenie alebo iný doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie alebo demolácie firme oprávnenej na nakladanie s odpadmi obsahujúci údaje odovzdávajúceho a prijímajúceho, číslo odpadu, množstvo odpadu, spôsob nakladania s odpadom a dátum prijatia odpadu;
 - II. informácia o následnom nakladaní s odpadmi, ak nasledovným držiteľom odpadov nie je zariadenie na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov;
 - III. sumarizácia údajov o vzniku stavebných odpadov a odpadov z demolácie a následnom nakladaní s ním preukazujúce splnenie požiadavky, aby minimálne 70 % hmotnosti takéhoto nie nebezpečného odpadu bolo zhodnocovaných – v rozsahu Ohlásenia o vzniku odpadov a nakladaní s ním.
- b) v prípade stavebných komponentov, materiálov a prác, stavebné komponenty a materiály použité pri predmete Zmluvy nebudú obsahovať azbest ani iné nebezpečné a toxické látky

¹ Link na zverejnenú Výzvu: <https://ispo.planobnovy.sk/app/vyzvy/568738742342168576>

² Zmiernenie zmeny klímy; adaptácia k zmene klímy; udržateľné využívanie a ochrana vodných a morských zdrojov; prechod na obehové hospodárstvo; prevencia a kontrola znečisťovania; ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémov.

³ Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088.

(zoznam látok podliehajúcich autorizácii je v prílohe XIV Nariadenia Európskeho parlamentu a RADY (ES) č. 1907/2006 z 18. decembra 2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemických látok (REACH) a o zriadení Európskej chemickej agentúry, o zmene a doplnení smernice 1999/45/ES a o zrušení Nariadenia Rady (EHS) č. 793/93 a Nariadenia Komisie (ES) č. 1488/94, smernice Rady 76/769/EHS a smerníc Komisie 91/155/EHS, 93/67/EHS, 93/105/ES a 2000/21/ES (Ú. v. EÚ L 396, 30.12.2006, s. 1.). Stavebné prvky a materiály použité pri predmete Zmluvy, ktoré môžu prísť do styku s užívateľmi¹ budú emitovať menej ako 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu alebo zložky a menej ako 0,001 mg karcinogénnych prchavých organických zlúčenín kategórie 1A a 1B na m³ materiálu alebo prvku, čo sa preukáže skúšaním v súlade s normou CEN / TS 16 516 a ISO 16 000-3 alebo inými porovnateľnými štandardizovanými skúšobnými podmienkami a metódami stanovenia. Pri prácach budú prijaté opatrenia na zníženie hluku, prachu a emisií znečisťujúcich látok v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spolu s vykonávacou vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

2. *Objednávateľ:*

- 2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania Diela. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ pri vykonávaní Diela porušuje svoje povinnosti, je Zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť vady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na Diela a vykonávať ďalej Dielo riadne. Ak tak Zhotoviteľ neurobí **do 7 kalendárnych dní**, má Objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.
- 2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom Zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.
- 2.3. Stavebný dozor Objednávateľa, resp. iné Objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/Diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, Dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Článok XI.

Subdodávateľ, zmena subdodávateľa

1. V prípade, ak bude mať počas plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľ záujem uzavrieť zmluvu so subdodávateľom, ktorý sa bude podieľať na realizácii predmetu tejto Zmluvy, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
 - a) každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO a nesmie u neho existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO,
 - b) každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu tejto Zmluvy v rovnakej kvalite ako Zhotoviteľ. Identifikáciu subdodávateľa spolu s dokladmi preukazujúcimi, že spĺňa podmienky v zmysle odseku 1. písm. a) tohto článku, musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 kalendárne dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu Zmluvy subdodávateľom a požiadať o jeho výmenu, ak nie sú splnené podmienky uvedené v písm. a) tohto bodu.

2. K zmene subdodávateľa môže dôjsť len na základe udeleného súhlasu Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr 3 kalendárne dni pred zmenou subdodávateľa predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť plnenia, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia navrhovaného subdodávateľa podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO a že neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) ZVO. V prípade, že navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO a bude u neho existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) ZVO, Objednávateľ písomne požiada o jeho nahradenie. Zhotoviteľ doručí návrh nového subdodávateľa do 3 kalendárnych dní odo dňa doručenia žiadosti o jeho nahradenie, ak Objednávateľ neurčí dlhšiu lehotu. V prípade porušenia týchto dojednaní o zmene subdodávateľa bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a Objednávateľ bude oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi najneskôr do 3 kalendárnych dní od kedy zmena údajov u subdodávateľa nastala. Ak tak neurobí, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a Objednávateľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Čl. XII

Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že Zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú Diela, staveniska a aj jeho okolia, a to tak počas vykonávania Diela, ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.

Čl. XIII

Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii Diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu existujúcej stavby. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené Zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však **v lehote 10 kalendárnych dní** od ich zapríčinenia.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že Dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti zodpovedajúce STN a právnym predpisom vzťahujúcim sa na predmet Zmluvy. Počas záručnej doby bude mať Dielo vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, nebude mať nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
3. Záručná doba na stavebnú časť zhotoveného diela je minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola poskytnutá dlhšia záručná doba. Na zabudované výrobky dodávané Zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Zoznam takto zabudovaných výrobkov, ktorých záručná doba je kratšia predloží Zhotoviteľ objednávatelovi pri odovzdaní a preberaní stavby na samostatnom súpise.
4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa akékoľvek vytknuté vady Diela, resp. chyby na Diele. Všetky zákonné nároky Objednávateľa z väd Diela zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
5. Na žiadosť Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady na Diele, za ktoré zodpovedá, odstrániť na vlastné náklady
6. Oznámenie väd (reklamácia) Diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté

- vady, t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí Diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa písomne.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo **záruky bezodkladne max. do 48 hodín** od doručenia písomného oznámenia Objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie väd. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť okamžite po ich nahlásení Objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu alebo havarijný stav, má Objednávateľ.
 8. V prípade výskytu akýchkoľvek väd Diela má Objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:
 - a) požadovať primeranú zľavu z ceny za Dielo;
 - b) požadovať bezplatné prevedenie opravy Diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí Diela a pod.;
 - c) odstúpiť od Zmluvy;
 - d) iné práva podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, resp. podľa tejto Zmluvy.**Objednávateľ prednostne uplatní nárok a) alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.**

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou Diela vznikla.

Čl. XIV Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne alebo doporučenou poštou s doručenkou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej Zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
 - a) pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - b) pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená.

Čl. XV Ukončenie Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - a) odstúpením od Zmluvy,
 - b) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - c) splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy Zmluvnými stranami.
2. Každá zo Zmluvných strán má právo od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak tak určuje táto Zmluva alebo pri podstatnom porušení Zmluvy, a to písomným oznámením druhej Zmluvnej strane o odstúpení od Zmluvy.
3. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti Diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
4. Za podstatné porušenie sa na účely tejto Zmluvy považuje:
 - a) nezačatie prác na stavbe do **5 kalendárnych dní** od protokolárneho odovzdania staveniska,
 - b) omeškanie Zhotoviteľa s odovzdaním Diela o **viac ako 30 kalendárnych dní**,

- c) ak Zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými STN normami,
 - d) ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia Diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný,
 - e) ak Objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní Diela a toto nesplnenie zmarí u Zhotoviteľa možnosť vykonať Dielo,
 - f) ak Objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou **do 30 kalendárnych dní** neprevezme ponúknuté a riadne dokončené Dielo Zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote Objednávateľa Dielo prevziať,
 - g) ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej Zmluvnej strany od Zmluvy odstúpiť,
 - h) zistenie porušenia povinností Zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie Diela počas realizácie Diela (t. j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov Diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd Diela, ktoré Zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru Objednávateľa),
 - i) omeškanie Objednávateľa s platením oprávnene vystavenej a riadne doručenej faktúry **o viac ako 30 kalendárnych dní**,
 - j) vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa,
 - k) ak Zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie bolo odsúhlasené stavebným dozorom, Objednávateľom,
 - l) ak počas realizácie Diela dôjde k poškodeniu Diela alebo jeho častí, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a Zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby Dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy,
 - m) ak Zhotoviteľ bez súhlasu Objednávateľa postúpi práva a záväzky z tejto Zmluvy na tretiu osobu,
 - n) vykonanie akejkoľvek zmeny Diela bez súhlasu Objednávateľa,
 - o) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ v rámci realizácie Diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa,
 - p) poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa.
5. Po predčasnom ukončení Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
6. V prípade odstúpenia od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný **v lehote 7 kalendárnych dní** od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť Dielo pre Objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v mieste vykonania predmetu Zmluvy. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním Diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 0,05 %** z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty **max. 10 kalendárnych dní omeškania**. V prípade, ak Zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu **10 kalendárnych dní omeškania**, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 2 % z celkovej ceny Diela** vrátane DPH za každý deň omeškania a to od prvého dňa vzniku omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká Objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry je Zhotoviteľ oprávnený účtovať Objednávateľovi vo výške 0,03 % z dlžnej sumy z faktúry za každý aj začatý deň omeškania.
3. Akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa ustanovení tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený uplatniť formou krátenia faktúry alebo výzvou na uhradenie zmluvnej pokuty, resp. akýmkoľvek právne uplatniteľným spôsobom.

Čl. XVII Ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany majú zavedenú štandardnú ochranu osobných údajov, ktorá spočíva v prijatí primeraných technických a organizačných opatrení na zabezpečenie spracúvania osobných údajov len na konkrétny účel, minimalizácie množstva získaných osobných údajov a rozsahu ich spracúvania, doby uchovávania a dostupnosti osobných údajov. Zmluvné strany spracúvajú osobné údaje v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov) ako aj zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov, poskytnú len osobe, ktorej sa týkajú.
3. Informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov sa poskytnú súdu, prokuratúre alebo inému orgánu štátu na účely plnenia jeho úloh podľa osobitného predpisu alebo na účely odhaľovania, vyšetrovania a stíhania trestných činov.

Čl. XVIII Záverečné ustanovenia

1. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela **strpieť výkon kontroly/audit/overovania** súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním stavebných prác a služieb, dodaním tovaru) a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti vykonávaný na to určenými a oprávnenými osobami a zaväzuje sa zároveň poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a v potrebných lehotách.
Oprávnenými osobami poskytovateľa finančných prostriedkov POO sú všetky subjekty, ktoré zabezpečujú implementáciu POO, a to: Národná implementačná a koordinačná autorita, vykonávateľ a osoba vykonávajúca finančné nástroje. Uvedené kontroly sa riadia podľa systému implementácie POO: <https://www.planobnovy.sk/realizacia/dokumenty/>.
3. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto Zmluvy, ak o takú kontrolu požiada Objednávateľ, alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí dotácie.
Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli a zaväzujú sa, že bezodkladne prijmú opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním, a to v lehote stanovenej poskytovateľom dotácie, ak to bude relevantné a možné a nebude dané v rozpore s platnými predpismi a s podmienkami Zmluvy.
4. Porušenie povinnosti poskytnutia riadnej a včasnej súčinnosti tohto článku Zmluvy zo strany Zhotoviteľa považuje sa za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
Ak vznikne Objednávateľovi škoda alebo majetková alebo nemajetková ujma z titulu neposkytnutia súčinnosti Zhotoviteľa, uplatni si jej náhradu v plnej výške Objednávateľ u Zhotoviteľa.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami, resp. poslednou zo zmluvných strán, účinnosť nadobúda po zverejnení v CRZ a splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v nadobudnutí účinnosti Zmluvy o PPM.

6. Pre nadobudnutie účinnosti Zmluvy o dielo je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto Zmluvy uvedené v tomto článku zmluvy.
7. Objednávateľ je povinný nasledujúci do 3 dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy informovať písomne preukázateľne o danom Zhotoviteľovi a to písomne na emailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných a číslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
9. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vzájomného vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 Zmluvy o Dielo – výkaz výmer stavebných prác – rozpočet,
Príloha č. 2 Zmluvy o Dielo – Zoznam subdodávateľov,
11. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, rozpory vo výklade niektorých ustanovení alebo rozpory pri uzatváraní dodatkov riešiť vzájomným rokovaním. Ak pri riešení rozporov nedôjde k súhlasnému stanovisku Zmluvných strán ani na rokovaní štatutárnych orgánov, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu SR.
12. Ak ktorákoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľali neplatným alebo nevykonateľným ustanovením.
13. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých 4 vyhotovenia obdrží Objednávateľ a 2 vyhotovenia obdrží Zhotoviteľ.
14. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre Zmluvné strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
15. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej jasným, zrozumiteľným, určitým obsahom ju podpísali.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Košickej Polianke dňa 23.08.2024

V Košiciach dňa 23.8.2024



Mgr. Marta Petrilová, starostka obce

STAVAB s.r.o. (1)
Magnezitárska 5, 040 13 Kolice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

Lydia Bordásová, konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 202403

Stavba: Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

JKSO:
Miesto: Košická Polianka

KS:
Dátum: 23.8.2024

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
STAVAB s.r.o.

IČO: 36193976
IČ DPH: SK2021500492

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			151 268,30
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	20,00%	151 268,30	30 253,66
Cena s DPH v EUR			181 521,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

STAVAB (1) s.r.o.

Magnezitárska 5, 040 13 Košice

IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

23.08.2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 202403

Stavba: Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Miesto: Košická Polianka

Dátum: 23.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVAB s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov			
		151 268,30	181 521,96
1	Zateplenie plochej strechy	40 038,94	48 046,73
2	Zateplenie podkrovia nevykurovaného	60 696,92	72 836,30
3	Výmena svietidiel	50 532,44	60 638,93

Borac
STAVAB S.R.O. (1)
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

1 - Zateplenie plochej strechy

JKSO:

Miesto: Košická Polianka

KS:

Dátum: 23.08.2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVAB s.r.o.

IČO:

36193976

IČ DPH:

SK2021500492

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				40 038,94
DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
znižená	0,00	20,00%	0,00	
	40 038,94	20,00%	8 007,79	
Cena s DPH	v	EUR		48 046,73

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

23.08.2024
Dátum a podpis:

Pečiatka



STAVAB s.r.o. (1)

Magnezitárska 5, 040 13 Košice

IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

23.08.2024
Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka --

Objekt:

1 - Zateplenie plochej strechy

Miesto: Košická Polianka

Dátum: 23.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVAB s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

40 038,94

PSV - Práce a dodávky PSV

40 038,94

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

11 677,70

713 - Izolácie tepelné

28 361,24

Zoran
STAVAB (1) **S.R.O.**
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

1 - Zateplenie plochej strechy

Miesto: Košická Polianka

Dátum: 23.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVAB s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

40 038,94

D PSV Práce a dodávky PSV

40 038,94

D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny

11 677,70

3	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju s demontážou oplechovania a s montážou nového oplechovanie	m2	524,000	9,30	4 873,20
4	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	602,600	7,50	4 519,50
		311970001500.S	Vrut do dĺžky 350 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	1 249,285	0,90	1 124,36
6	M	311970002200.S	Turbošrób d 8x130 mm	ks	1 249,285	0,65	812,04
7	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	166,000	2,10	348,60

D 713 Izolácie tepelné

28 361,24

8	K	713141250.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, dvojvrstvová kladenými voľne	m2	470,000	3,50	1 645,00
9	M	631440025000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	958,800	27,30	26 175,24
10	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	327,880	1,65	541,00

Borčan
STAVAB (1) S.R.O.
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

2 - Zateplenie podkrovia nevykurovaného

JKSO:

Miesto: Košická Polianka

KS:

Dátum: 23.08.2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVAB s.r.o.

IČO:

36193976

IČ DPH:

SK2021500492

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				60 696,92
DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
znižená	0,00	20,00%	0,00	
	60 696,92	20,00%	12 139,38	
Cena s DPH	v	EUR		72 836,30

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

STAVAB s.r.o. (1)

Magnezitárska 5, 040 13 Košice

IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

23.08.2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

2 - Zateplenie podkrovia nevykurovaného

Miesto:

Košická Polianka

Dátum:

23.08.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

STAVAB s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

60 696,92

PSV - Práce a dodávky PSV

60 696,92

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

1 646,06

713 - Izolácie tepelné

59 050,86

Borac
STAVAB S.R.O. (1)
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

2 - Zateplenie podkrovia nevykurovaného

Miesto: Košická Polianka

Dátum: 23.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVAB s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

60 696,92

D PSV Práce a dodávky PSV

60 696,92

D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny

1 646,06

1	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany	m2	433,640	2,30	997,37
2	M	283290004000	Parozábrana PO JUTAFOL N 140 STANDARD, šxl 1,5x50 m, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	498,686	1,30	648,29
3	K	998712101.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,071	5,60	0,40

D 713 Izolácie tepelné

59 050,86

4	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	950,000	7,50	7 125,00
5	M	631440004100.S	Doska z minerálnej vlny hr. 120 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	969,000	21,30	20 639,70
6	M	631440004600.S	Doska z minerálnej vlny hr. 200 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	969,000	31,40	30 426,60
7	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	25,867	33,23	859,56

Bora
STAVAB (1) s.r.o.
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

3 - Výmena svietidiel

JKSO:

Miesto: Košická Polianka

KS:

Dátum: 23.08.2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

STAVAB s.r.o.

IČO:

36193976

IČ DPH:

SK2021500492

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 532,44

DPH základná
znižovaná

Základ dane
0,00
50 532,44

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Výška dane
0,00
10 106,49

Cena s DPH

v EUR

60 638,93

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

STAVAB S.R.O. (1)

Magnezitárska 5, 040 13 Košice

23.08.2024 IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

3 - Výmena svietidiel

Miesto:

Košická Polianka

Dátum:

23.08.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

STAVAB s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

50 532,44

M - Práce a dodávky M

50 532,44

21-M - Elektromontáže

50 532,44

Bordas
STAVAB s.r.o. (1)
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie energetickej účinnosti Obecného úradu v obci Košická Polianka

Objekt:

3 - Výmena svietidiel

Miesto:

Košická Polianka

Dátum:

23.08.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

STAVAB s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

50 532,44

D M

Práce a dodávky M

50 532,44

D 21-M

Elektromontáže

50 532,44

1	K	210201913.S	Montáž svietidla interiérového na strop do 5 kg	ks	247,000	20,12	4 969,64
2	M	348110001200.S 1	Svietidlo LED typ I 45W s rámkom	ks	247,000	175,00	43 225,00
8	K	210964305.S	Demontáž do sute - svietidla interiérového na stenu do 10 kg vrátane odpojenia -0,01000 t	ks	247,000	8,60	2 124,20
9	K	998921201.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	356,000	0,60	213,60

Borcu
STAVAB s.r.o. (1)
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976 IČ DPH: SK2021500492

