

Kúpna zmluva

uzavretá podľa ust. § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:

Kupujúci: **Obec Sekule**
Sídlo: Sekule č. 570, 908 80 Sekule
Štatutárny zástupca: Mgr. Adrian Krajčír, starosta obce
IČO: 00682101
DIČ: 2021049690
IČ DPH: neplatiteľ DPH
Email: obecnyurad@obecsekule.sk
Kontakt: 0917 531 466

(ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci: **JANELE spol. s.r.o.**
Sídlo: Pochabany 104, 956 38 Pochabany
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Januška
IČO: 47568658
DIČ: 2024008228
IČ DPH: SK2024008228
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
Email: jozef.januska@janele.sk
Kontakt: 0915 781 697
Číslo IBAN: SK8511110000002920908758

(ďalej len „predávajúci“)

ďalej predávajúci a kupujúci spolu len ako „zmluvné strany“)

Čl. I Predmet zmluvy

1. Túto zmluvu uzatvára Kupujúci ako verejný obstarávateľ s Predávajúcim ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní zadávaním podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**ENERGETICKÉ OPATRENIA PRE SPOJENÚ ŠKOLU SEKULE - MODERNIZÁCIA VNÚTORNÉHO OSVETLENIA**“. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s Výzvou vrátane jej príloh a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača (Príloha č.1).
2. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy podľa opisu a Technickej špecifikácie a parametroch predmetu zákazky uvedenej v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v čl. II tejto zmluvy.
3. Dodanie Tovarů zahŕňa – demontáž pôvodných svietidiel, montáž nových svietidiel, odvoz a likvidáciu pôvodných svietidiel a dopravné náklady.
4. Predávajúci prehlasuje, že je vlastníkom Tovarů a je oprávnený s ním nakladať za účelom jeho predaja podľa tejto zmluvy.

Čl. II Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet zmluvy je stanovená na základe verejného obstarávania dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena za predmet zmluvy vrátane príslušenstva je:

Názov	Cena (EUR) bez DPH	DPH 20% (EUR)	Cena (EUR) s DPH
VNÚTORNÉ OSVETLENIE (SPOLU)	119 651,40	23 930,28	143 581,68

2. Kúpna cena podľa tohto článku je cenou za kompletne funkčný Tovar bez závad. V uvedenej kúpnej cene podľa bodu je zahrnuté: cena Tvaru, demontáž pôvodných svietidiel, montáž nových svietidiel, odvoz a likvidáciu pôvodných svietidiel a dopravné náklady.

Čl. III Platobné podmienky

1. Vlastná platba sa realizuje prevodným príkazom prostredníctvom banky kupujúceho, na základe predávajúcim vystavenej faktúry, po prevzatí predmetu zmluvy alebo jeho časti kupujúcim.
2. Dohodnutá splatnosť faktúry je **do 30 kalendárnych dní** odo dňa jej vystavenia kupujúcemu. Súčasťou faktúry je preberací - odovzdávací protokol potvrdený povereným zástupcom kupujúceho.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Faktúra musí obsahovať okrem povinných náležitostí aj **názov predmetu zákazky**, aby boli jednoznačne priradené výdavky k projektu a zamedzilo sa dvojitému financovaniu, taktiež odkaz na túto zmluvu. V prípade, že doručená faktúra nebude vystavená správne, je Kupujúci oprávnený predmetnú faktúru vrátiť. Predávajúci je povinný vystaviť novú faktúru a doručiť ju Kupujúcemu s uvedením novej lehoty jej splatnosti.

Čl. IV Dodacie podmienky

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať a namontovať Tovar Kupujúcemu **najneskôr do 30.06.2025**. Konkrétny termín dodania oznámi Predávajúci kupujúcemu najmenej dva pracovné dni vopred a to písomne prostredníctvom e-mailu.
2. Miestom dodania Tvaru: **Budova Spojenej školy, Sekule 119, 908 80 Sekule** (ďalej len „miesto dodania“).
3. Predávajúci je povinný Tovar riadne nainštalovať a uviesť do prevádzky v lehote na jeho dodanie uvedenej v bode 1 tohto článku.
4. Dodanie Tvaru do miesta dodania potvrdzuje Kupujúci písomne a to podpísaním preberacieho protokolu. V **Preberacom protokole** sa potvrdzuje druh, množstvo, vyhotovenie a kompletnosť dodaného Tvaru podľa **Čl. I, bodu 1** tejto zmluvy.
5. Kupujúci je povinný pri dodávke Tvaru vykonať jeho fyzické prevzatie a bezodkladne reklamovať prípadnú nekompletnosť, alebo zjavnú vadu Tvaru.
6. Zistenie väd je Kupujúci povinný oznámiť písomne formou **Reklamačného protokolu**.
7. Dodaný Tovar musí spĺňať všetky požadované kvalitatívne parametre a úžitkové vlastnosti uvedené v špecifikácii **Čl. I, bodu 1** tejto zmluvy. Kupujúci je oprávnený pri dodávke skontrolovať predmet zákazky a v prípade dodávky iného Tvaru, ako toho ktorý je uvedený v **Čl. I, bodu 1** tejto Zmluvy tento Tovar neprevziať.
8. Splnením dodávky sa rozumie dátum riadneho uvedenia Tvaru do prevádzky Predávajúcim v mieste dodania.

Čl. V Zodpovednosť za škodu a za vady, záručná doba

1. Predávajúci ručí za vlastnosti Tvaru počas záručnej doby, ktorá bola Predávajúcim stanovená na **60 mesiacov**.

2. Predávajúci zodpovedá za to, že Tovar je dodaný podľa podmienok tejto Zmluvy, v súlade s jeho ponukou predloženou vo verejnom obstarávaní podľa čl. 1 bod 1. a podľa platných právnych predpisov a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
3. Predávajúci sa zaväzuje v prípade, ak opravu, alebo záručnú preventívnu servisnú prehliadku Tovarom bude potrebné vykonať mimo miesta jeho dodania, zabezpečiť jeho dopravu na miesto vykonania opravy alebo záručnej preventívnej servisnej prehliadky na vlastné náklady. Uvedené platí aj pre jeho vrátenie späť na miesto dodania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady Tovarom počas záručnej doby, má Kupujúci právo požadovať a Predávajúci povinnosť bezplatne odstrániť vady Tovarom, vrátane, nie však len, všetkých prác spojených s jeho opravami, dodávky náhradných dielov nutných k jeho bezchybnému prevádzkovaniu, poradenskej starostlivosti o inštalovaný Tovar, dodávky funkčného príslušenstva k Tovarom.
5. Záruka na Tovar podľa tohto článku platí za predpokladu, že Kupujúci Tovar používa a obsluhuje s príslušnou starostlivosťou podľa inštrukcií Predávajúceho, obsiahnutých v priloženej dokumentácii. Predávajúci neručí za vady spôsobené nesprávnou manipuláciou zo strany Kupujúceho.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že reklamácie a vady (poruchy) Tovarom uplatní bezodkladne po ich zistení. Ohlásenie vady Tovarom za Kupujúceho oznámi Predávajúcemu oprávnená osoba Kupujúceho na tel. číslo: 0915 781 697, alebo na e mail: jozef.januska@janele.sk.

Čl. VI **Sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu prípadnej certifikácie platby zo strany príslušných riadiacich a kontrolných orgánov, nebude v prípade omeškania Kupujúceho s úhradou takejto faktúry mať Predávajúci nárok na úhradu úrokov z omeškania.
2. Nárok na zmluvné sankcie a úrok z omeškania nevzniká vtedy, ak sa preukáže že:
 - a) omeškanie je spôsobené účinkom vyššej moci alebo
 - b) omeškanie je spôsobené druhou zmluvnou stranou.
3. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje tiež konanie, respektíve nekonanie a omeškanie príslušného riadiaceho orgánu, sprostredkovateľského orgánu pod riadiacim orgánom, orgánov kontroly a auditu podľa Európskej komisie a iných orgánov riadenia a kontroly poskytovania financovania prostredníctvom fondov EÚ, ktoré má za následok omeškanie platieb zo strany Kupujúceho Predávajúcemu.
4. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
 - a) za omeškanie Predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy podľa Článku I tejto zmluvy vzniká zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z hodnoty celého predmetu zmluvy za každý deň omeškania. To platí aj v prípade nedodania alebo oneskoreného dodania dokladov, ktoré sú potrebné na prevzatie alebo užívanie tovaru, alebo iných dokladov, ktoré je Predávajúci povinný predložiť Kupujúcemu podľa tejto zmluvy
 - b) za omeškanie Kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny je Predávajúci oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny za každý deň omeškania.
5. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry do sídla povinnej zmluvnej strany. Kupujúci je oprávnený započítať si svoju pohľadávku na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu voči Predávajúcemu proti pohľadávke Predávajúceho na zaplatenie kúpnej ceny.
6. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Kupujúceho na náhradu škody, ktorú svojim konaním/nekonaním spôsobil Kupujúcemu Predávajúci, ani nárok Kupujúceho na odstúpenie od zmluvy.

Čl. VII **Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami § 345 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Kupujúci má právo odstúpiť od Kúpnej zmluvy v prípade skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Kupujúcim ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania plnení podľa Kúpnej zmluvy, a to bez ohľadu na právny titul skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
3. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od Kúpnej zmluvy, keď Predávajúci akokoľvek porušil zmluvné povinnosti.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Kúpnej zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. Predávajúci je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak:

- a) kupujúci vstúpi do nútenej správy, na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, bude vyhlásené exekučné konanie.
 - b) v primeranej lehote neposkytne spolupôsobenie, pričom zmarí Predáváčemu možnosť vykonať plnenie podľa tejto zmluvy.
 - c) vzniknú nepredvídané okolnosti na strane Kupujúceho, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia tejto Zmluvy a súčasne sa nejedná o okolnosti vylučujúce zodpovednosť Kupujúceho,
 - d) je preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie aktivít tejto zmluvy súvisiacich s činnosťou Kupujúceho.
6. Kupujúci si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvného vzťahu s úspešným uchádzačom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z toho zmluvného vzťahu medzi kupujúcim a predávajúcim a výsledky administratívnej finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.

ČI. VIII

Vlastnícke právo

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy alebo jeho časti po riadnom zaplatení podľa čl III tejto zmluvy. Riziká vyplývajúce z používania predmetu zmluvy (poškodenie, prípadne zničenie) prechádzajú na kupujúceho po protokolárnom prevzatí predmetu zmluvy.

ČI. IX

Spoločné ustanovenia

1. Informácie o projekte:

Názov projektu:	Energetické opatrenia pre Spojenú školu Sekule
Kód výzvy:	19I02-26-V01
Operačný program:	Plánu obnovy a odolnosti SR
Vykonávateľ:	Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky
Sprostredkovateľ:	Slovenská inovačná a energetická agentúra (ďalej len „SIEA“)
Reforma/investícia:	Investícia 2: Zlepšenie energetickej hospodárnosti a efektívnosti verejných budov ("rýchle opatrenia")
Komponent:	19. RePower EU

2. Predávajúci sa zaväzuje strieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami/službami/tovarmi kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
 - a) Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládného auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
3. Predávajúci a Kupujúci sa dohodli a zaväzujú, že bezodkladne prijmu opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou (auditom) overovaním a to v lehote stanovenej Kupujúcim.

ČI. X

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť iba písomnou formou, a to očíslovanými dodatkami k zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú prednostne riešiť formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená

- požiadať o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky. Rozhodným právom je právo Slovenskej republiky a právny vzťah sa bude vzťahovať k právnym predpisom Slovenskej republiky.
4. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre kupujúceho a 1 (jeden) pre predávajúceho. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.
 5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli, text je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a bez nátlaku a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
 6. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť po schválení procesu verejného obstarávania, ak kontrolný orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ je povinný oznámiť druhej zmluvnej strane dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv SR.
 7. Prílohy k zmluve, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka Predávajúceho
Príloha č. 2 – Informácie o subdodávateľoch

Sekule, dňa:

23.8.2024

v BRATISLAVE,

dňa 23.8.2024

Za Kupujúceho:

Mgr. Adrian Krajčír
starosta obce

Za Predávajúceho:

Ing. Jozef Januška
konateľ

Príloha č. 2 Zmluvy

INFORMÁCIE O SUBDODÁVATEĽOCH

Obchodné meno, názov uchádzača: JANELE spol. s r.o.
Adresa, sídlo: Pochabany 104, 956 38 Pochabany
IČO: 47 568 658
Verejné obstarávanie: „ENERGETICKÉ OPATRENIA PRE SPOJENÚ ŠKOLU SEKULE -
MODERNIZÁCIA VNÚTORNÉHO OSVETLENIA“

Ako štatutárny orgán vyššie uvedeného uchádzača,

Meno a priezvisko: Ing. Jozef Januška

týmto čestne vyhlasujem, že:

- a. nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám.*
- b. budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:*

* (nehodiace sa prečiarknite)

PREHĽAD SUBDODÁVATEĽOV				
Obch. meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Kontaktná osoba (meno a priezvisko, tel. č., e-mail)	Popis dodávok vykonávaných subdodávateľom	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení
1				
SPOLU				

Čestne vyhlasujem, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 prípadne podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní; tým nie je dotknutá zodpovednosť úspešného uchádzača alebo uchádzačov za plnenie predmetu zmluvy.

v BRATISLAVE, dňa 23.8.2024

Ing. Jozef Januška, konateľ

* Pokiaľ uchádzač k podpisu zmluvy nemá subdodávateľov, tabuľka bude prázdna