

ZMLUVA O DIELO č. 672/2024/DZ/UNaL/ZML

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
(ďalej len „zmluva“)

I.

Zmluvné strany

1. **ZHOTOVITEĽ:** EL SK, s.r.o.
Sídlo: Orgovánová 525/10, 040 11 Košice - mestská časť Západ
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 48 026 361
IČ DPH: 2120007659
DIČ: SK2120007659
Zapísaná v: OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka č: 40160/V
Zastúpená: **Bc. Peter Košťan - konateľ**
IBAN: 
Telefón: 
E-mail: 
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

2. **OBJEDNÁVATEĽ:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice
Právna forma: Akciová spoločnosť
IČO: 36 570 460
IČ DPH: SK2020063518
DIČ: 2020063518
Zapísaná v: OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V
Zastúpená: **Ing. Stanislav Prcúch - predseda predstavenstva**
Ing. Jana Bernátová - člen predstavenstva
Telefón: 
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „VVS, a.s.“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela „Oprava VDJ Kuzmányho“ (CPV 45232154-6 Stavebné práce na nadúrovňových nádržiach na pitnú vodu) (ďalej len ako „dielo“ alebo „predmet zmluvy“). Špecifikácia a rozsah jednotlivých prác na diele sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy - Cenová ponuka pozostávajúca z „Rozpočtu“ (Stavba: **Vodárenské zariadenia**) názov objektu „Oprava VDJ Kuzmányho“ (ďalej spoločne len „Príloha č. 1“), ktorá je nedielnou súčasťou tejto zmluvy. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok interného obstarávania vyhláseného prostredníctvom Výzvy na predloženie ponuky s číslom 106/2024 zo dňa 15.7.2024. Dielo je zhotovené a odovzdané podpisom preberacieho protokolu a vykonané až vo chvíli podpisu protokolu o odstránení väd a nedorobkov, resp. v prípade, ak pri preberaní nie sú známe žiadne vady a nedorobky, tak je dielo vykonané takýmto prehlásením v preberacom protokole. Dielo je zhotovené a odovzdané podpisom preberacieho protokolu a vykonané až vo chvíli podpisu protokolu o vyhotovení diela. Protokol o vyhotovení diela podpíšu zmluvné strany

po uplynutí lehoty na oznámenie väd a po odstránení všetkých väd oznámených objednávatelom zhotoviteľovi v tejto lehote, ak objednávatel v protokole o vyhotovení diela neurčí inak.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávatela na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo dielo v požadovanom rozsahu a kvalite, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávatelovi. Pri vykonávaní diela bude postupovať zhotoviteľ samostatne.
3. Súčasťou záväzku zhotoviteľa vykonať dielo je odovzdať najneskôr pri odovzdaní diela taktiež všetky povinné doklady k výrobkom, certifikáty a prehlásenia zhody materiálov, atesty, záručné listy a vyhlásenia o zhode či iné doklady potrebné podľa právnych predpisov a ďalších dokladov požadovaných v záväzných rozhodnutiach, stanoviskách alebo iných opatreniach orgánov verejnej moci alebo nevyhnutné ku kolaudácii stavby či k užívaniu diela, najmä doklady podľa článku IX. bod 1. tejto zmluvy. Okrem vyššie uvedeného zhotoviteľ odovzdá najneskôr pri odovzdaní diela montážny denník, preberacie protokoly - záznamy od správcov ciest, SVP, ŽSR, potvrdenie skládok o prijatí odpadov (komunálnych a stavebných) a nepoužiteľného výkopu, zoznamy strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej stavby alebo časti stavby a pre všetky stroje a zariadenia osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR a návody na montáž, údržbu a obsluhu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy podľa podmienok dohodnutých v zmluve na základe:
 - a) právoplatného stavebného povolenia, vyjadrení orgánov štátnej správy a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov a organizácií,
 - b) v súlade s Výzvou,
 - c) Harmonogramu prác odsúhlaseného určeným zástupcom objednávatela vo veciach stavebných,
 - d) cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa v zmysle Výzvy.
5. Vlastníkom objednávatelom odovzdaných podkladov zhotoviteľovi ostáva objednávatel. Zhotoviteľ je oprávnený ich použiť len za účelom zhotovenia diela a je povinný ich objednávatelovi vrátiť najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela alebo po zániku záväzku dielo zhotoviť, ak zanikne inak ako splnením.
6. Objednávatel sa zaväzuje riadne zhotovené/vykonané dielo a alebo jeho časť, ktorá musí byť plne funkčná, bez väd a nedorobkov a zhotovené/vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo a/alebo jeho časť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s podkladmi týkajúcimi sa diela a/alebo vykonal obhliadku, že tieto sú postačujúce pre zhotovenie diela v rozsahu tejto zmluvy.
8. Pre účely tejto zmluvy, jej príloh a dodatkov budú mať tieto slová a slovné spojenia nasledovný význam:

„Určený zástupca objednávatela vo veciach stavebných“ je osoba určená objednávatelom aby konala kontrolu pre účely tejto Zmluvy o dielo,

„Subdodávateľ“ je osoba v zmluvnom vzťahu so zhotoviteľom, ktorá je poverená vykonávaním a alebo zhotovením časti diela,

„Termín začatia“ je termín uvedený v bode 1. článku IV. tejto zmluvy, kedy je podľa harmonogramu prác zhotoviteľ povinný začať vykonávať dielo,

„Termín ukončenia“ je termín, kedy je podľa harmonogramu prác zhotoviteľ povinný riadne zhotoviť a odovzdať dielo objednávatelovi najneskôr však termín uvedený v bode 1. článku IV. tejto zmluvy.

III.

Miesto plnenia

1. Miestom vykonávania diela je VDJ Kuzmányho

2. Zhotoviteľ prevzatím miesta vykonávania diela (ďalej aj „stavenisko“) potvrdí stavebnú pripravenosť staveniska potrebnú pre zhotovenie diela. Pre účely tejto zmluvy, jej príloh a dodatkov „Stavenisko“ je priestor, ktorý je počas zhotovovania diela určený na vykonávanie stavebných prác na diele, na uskladňovanie stavebných výrobkov, dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie diela a na umiestnenie zariadenia staveniska, umiestnený na mieste vykonávania diela a prípadných ďalších nevyhnutných pozemkoch. Stavenisko sú všetky pozemky, na ktorých bude prebiehať realizácia diela, vrátane pozemkov, ktoré zhotoviteľ použije pre umiestnenie svojho zariadenia staveniska.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s formou, povahou a podmienkami staveniska, vrátane všetkých hydrologických, klimatických a geotechnických podmienok a ekologických aspektov staveniska, oboznámil prostredníctvom dokumentov sprístupnených mu objednávatelom pred podpisom tejto zmluvy (ak je to relevantné). Zhotoviteľ zároveň získal všetky informácie o stavenisku, ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela a pre predchádzanie vzniku škôd na stavenisku a diele, ako aj informácie o prístupových a príjazdových cestách k stavenisku. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podmienky staveniska sú dostačujúce a vhodné na riadne a včasné zhotovenie diela a nepožaduje žiadne osobitné podmienky pre zhotovenie diela.
4. Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že nepovolane osoby nebudú mať jeho zavinením prístup na stavenisko a povolané osoby sa obmedzia na zamestnancov a subdodávateľov zhotoviteľa, personál objednávatela a ďalšie osoby oznámené a schválené objednávatelom zhotoviteľovi.

IV.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v lehote:
Termín začatia: **do 10 pracovných dní od účinnosti zmluvy**
Termín ukončenia (lehota výstavby): **do 4 mesiacov od účinnosti ZoD**
Lehota na oznámenie väd **do 6 mesiacov odo dňa prevzatia diela**
Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 5 dní od účinnosti zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť túto zmluvu riadne a včas, postupovať pri vykonávaní diela s potrebnou odbornou starostlivosťou a v súlade s jemu známymi záujmami objednávatela.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať určenému zástupcovi vo veciach stavebných podrobný harmonogram prác s kalendárnym dátumom začatia a kalendárnym dátumom ukončenia každej pracovnej činnosti do 15 dní po prevzatí staveniska. Zhotoviteľ je zároveň povinný s podrobným harmonogramom prác odovzdať na neho nadväzujúce finančné vyjadrenie týchto prác - finančný harmonogram, a to v lehote do 15 dní po prevzatí staveniska.
4. Pokiaľ objednávatelovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia objednávatela, náhrady škody v plnej výške, úhrady dodatočných nákladov a strát objednávatela plynúce z nedodržania Harmonogramu prác.
5. Zhotoviteľ odovzdá revidovaný Harmonogram prác obsahujúci všetky stavebné objekty a prevádzkové súbory diela určenému zástupcovi vo veciach stavebných vždy, keď predchádzajúci Harmonogram prác nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami zhotoviteľa. Týmto nie je dotknutý bod 1. tohto článku.
6. Určený zástupca vo veciach stavebných vráti Harmonogram prác so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 5 dní od obdržania. Zhotoviteľ zapracuje tieto pripomienky do 5 dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu Harmonogramu určenému zástupcovi vo veciach stavebných na odsúhlasenie. Uvedené platí aj pre revidovaný harmonogram prác v zmysle bodu 6. tohto článku.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávatela. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na zhotovenie/vykonanie diela uvedenej v bode 1. tohto článku o túto dobu počas ktorej nemohol vykonávať dielo z dôvodov na strane objednávatela.

8. Objednávateľ môže udeliť pokyn na prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa z tejto zmluvy:
- na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa, ktorá môže byť objednávateľom podľa jednotlivého posúdenia schválená (žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa je uvedená v Prílohe č. 2),
 - dohody zmluvných strán.
- V prípade takto vyvolaného prerušenia je zhotoviteľ na základe písomného pokynu objednávateľa povinný plnenie svojich povinností obnoviť. Lehota na splnenie povinností, najmä vykonať dielo (a s tým súvisiacich povinností) sa v takomto prípade predlžuje o dobu, po ktorú bolo plnenie povinností zhotoviteľa prerušené. Ak však dôvodom pokynu objednávateľa k prerušeniu bolo porušenie povinností zhotoviteľa, právo na predĺženie lehoty plnenia nevzniká. Objednávateľovi vzniká právo na predĺženie lehoty na oznámenie väd ak k prerušeniu došlo počas lehoty na oznámenie väd a k prerušeniu došlo z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa. Počas prerušenia bude zhotoviteľ na svoje náklady chrániť, uchovávať a zabezpečovať dielo pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením. Zápis o prerušení vykonávania diela je súčasťou montážneho denníka.
- Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy v prípade vyššej moci.
9. Ak preruší zhotoviteľ vykonávanie diela bez toho, aby ho k tomu objednávateľ vyzval, zaväzuje sa túto skutočnosť najneskôr do 24 hodín potom oznámiť objednávateľovi spolu so správou o jeho príčinách. Ak nie sú s ohľadom na príčinu dojednané či stanovené iné práva a povinnosti strán, je zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie k tomu, aby boli dôvody, ktoré viedli k prerušeniu vykonávania diela odstránené a v správe o prerušení je rovnako povinný uviesť predpokladanú dĺžku prerušenia a konkrétne požiadavky spolupôsobenia objednávateľa zabezpečujúce najúčelnejšie opätovné vykonávanie diela.
10. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa budú bez zbytočného odkladu (najneskôr však do 5 pracovných dní od vzniku, zmeny či zániku okolností vylučujúcej zodpovednosť) vzájomne informovať o vzniku, predpokladanom trvaní, súvisiacich zmenách ako aj zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že v čase zhotovovania diela budú uskutočňovať pravidelné pracovné stretnutia (kontrolné dni), ktorých účelom bude postupné pripomienkovanie a akceptácia už spracovaných častí diela objednávateľom, z ktorých bude vyhotovený písomný záznam.
12. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ môže toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

V.

Vlastnícke právo k uzatvorenej veci

1. Vlastníkom diela je zhotoviteľ. Nebezpečenstvo za škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ, a to od odovzdania a prevzatia miesta vykonávania diela do protokolárneho odovzdania diela a vypratania staveniska, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane neskôr.
2. V prípade, ak objednávateľ poskytne zhotoviteľovi akékoľvek materiály, výrobky alebo zariadenia na vykonanie diela, ich odovzdaním prechádza na zhotoviteľa vlastnícke právo k nim. Zhotoviteľ je povinný prevzatý materiál, výrobok alebo zariadenie od objednávateľa bezodkladne prezrieť a prípadné vady ihneď u objednávateľa reklamovať. Na neskôr oznámené vady sa nebude prihliadať. Prevzatím materiálu, výrobku alebo zariadenia prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na ňom. Objednávateľ vystaví zhotoviteľovi faktúru na odovzdané materiály, výrobky a zariadenia, na základe obojstranne potvrdeného dokladu o odovzdaní a prevzatí materiálu, výrobku, zariadenia.

VI.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá podľa § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka ako pevná, na ktorú nemá vplyv akýkoľvek rozpočet (či už úplný alebo neúplný, záväzný alebo nezáväzný) a je nemenná počas trvania tejto zmluvy s výnimkou úprav ceny vykonanej spôsobom výslovne uvedeným v tejto zmluve a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Prílohy č. 1 nasledovne:
Cena celkom za dielo bez DPH: 9 988,91 Eur
2. DPH bude účtovaná podľa platných zákonov a predpisov SR. Vylučuje sa aplikácia ustanovení § 547 ods. 2 až 6, § 548, 549 Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za dielo podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že Príloha č. 1 tejto zmluvy obsahuje všetky položky, ktoré sú potrebné na zhotovenie diela, tak ako je dielo definované podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena v bode 1. tohto článku je stanovená na základe odhadovaného množstva a konečná výška bude závisieť od skutočne nameraných množstiev použitím dohodnutých cien.
4. V cene sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela, vrátane dodania dokumentov v zmysle článku II. bod 3. tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na úplnú realizáciu všetkých zmluvných povinností zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy.
5. V prípade potreby navyše prác, odsúhlasených zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou, zhotoviteľ povinný použiť, pokiaľ je to možné, už odsúhlasený materiál a jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. 1. V prípade, ak to nie je možné, je potrebné zabezpečiť preukázanie hospodárnosti jednotkových cien iným spôsobom, tzn. zhotoviteľ navrhne nové položky a predloží ich určenému zástupcovi objednávateľa vo veciach stavebných na predchádzajúce odsúhlasenie spolu s kalkuláciou ceny každej novej položky (tzn. ocenenie najlepšou cenou pre túto položku, získanú prostredníctvom prieskumu trhu a ak to nie je možné a/alebo vhodné, prostredníctvom porovnania s cenami uvedenými v rozpočtárskom programe napr. Cenkos/Cenekon, Odis,...).
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v rámci ceny za dielo všetky povolenia, súhlasy, a iné potrebné dokumenty vrátane poplatkov, ktoré sú potrebné k riadnemu vykonaniu diela (napr. súhlas so vstupom na pozemok, súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúl, aktualizácia projektovej dokumentácie NN prípojok, zabezpečenie pripojenia na elektrickú energiu).

VII.

Podmienky platby

1. Za zrealizované práce zhotoviteľ vystaví faktúru na základe vopred odsúhlaseného mesačného súpisu skutočne vykonaných a prevzatých prác potvrdeného určeným zástupcom objednávateľa.
2. Cenu za zrealizované práce objednávateľ uhradí na základe faktúr/faktúry (ďalej len „faktúra“), ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. Ak sa dodanie tovaru alebo služby uskutočňuje čiastkovo alebo opakovane, faktúra môže byť vystavená najviac za obdobie 12 kalendárnych mesiacov. **Doba splatnosti faktúry je 60 dní od jej preukázateľného doručenia (poštou, osobne) objednávateľovi.** Zmluvné strany sa dohodli, že zasielanie faktúry elektronickou poštou je možné a prípustné len na základe predchádzajúceho písomného odsúhlasenia takéhoto spôsobu doručovania faktúry obidvomi zmluvnými stranami po splnení podmienok zverejnených na webe <http://www.vodarne.eu/spolocnost/dodavateliae-faktury> súčasťou ktorých je vzor Dohody o elektronickom prijímaní faktúr.
3. Zhotoviteľ v čase uzatvárania zmluvy a jej trvania nesmie mať „dlh“ voči Finančnej správe, poisťovniam a ostatným orgánom štátnej správy a ich inštitúciám. Ak je zrejme z verejne dostupných zdrojov, že zhotoviteľ má dlhy voči vyššie uvedeným inštitúciám je povinný na výzvu

objednávateľa predložiť potvrdenie o zaplatení predmetných dlhov resp. potvrdenie, že sa o úhrade dlhov dohodol s príslušnými inštitúciami.

4. Ak sa zhotoviteľ bude v rozhodnom období nachádzať v Zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, priebežne aktualizovanom Finančnou správou (ďalej len „Zoznam“), objednávateľ nie je povinný zaplatiť časť ceny fakturovanú zhotoviteľom ako DPH, a to až do okamihu výmazu zo Zoznamu alebo do okamihu predloženia potvrdenia vydaného Daňovým úradom, že zhotoviteľ nie je daňovým dlžníkom (ďalej len „potvrdenie daňového úradu“). Rozhodným obdobím sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi až po uhradenie ceny diela objednávateľom zhotoviteľovi. V takomto prípade sa doba splatnosti faktúry pre časť zodpovedajúcu DPH prerušuje a nová doba splatnosti 60 dní začína plynúť odo dňa oprávneného písomného oznámenia zhotoviteľa o výmaze zo Zoznamu, alebo odo dňa predloženia potvrdenia daňového úradu zhotoviteľom objednávateľovi.
5. Každá faktúra musí obsahovať okrem náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z.:
 - a) číslo zmluvy, resp. objednávky,
 - b) dátum splatnosti,
 - c) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý je potrebné realizovať úhradu.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti 60 dní začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť každej faktúry.
8. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí diela/časti diela.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že po obdržaní faktúry bezodkladne skontroluje všetky náležitosti faktúry, aby nedochádzalo k nežiaducemu predlžovaniu lehoty splatnosti faktúry.
10. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác, preberací protokol alebo ekvivalentný doklad, kde bude čitateľný podpis zodpovedného zamestnanca, ktorý za VVS, a.s. prebral uvedené práce.
11. Faktúra bude zaslaná na adresu: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice.**

VIII.

Povinnosti zmluvných strán

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa. Plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov donucovacej povahy a zo záväzných rozhodnutí, stanovísk alebo iných opatrení orgánov verejnej moci majú v prípade rozporu s povinnosťami zhotoviteľa vždy prednosť. Zhotoviteľ je povinný o prípadnej kolízii povinností informovať objednávateľa bezodkladne.
2. Zhotoviteľ vymenuje pri prevzatí staveniska k riešeniu otázok spojených so zhotovením diela a zaisteniu koordinácie prác zodpovedného zamestnanca.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe montážny denník, ktorý sa prehlasuje za právny dokument a odsúhlasené záznamy v denníku sú záväzné. Za riadne vedenie montážneho denníka zodpovedá určený zástupca zhotoviteľa vo veciach stavebných. Do montážneho denníka je zhotoviteľ povinný okrem požiadaviek daných právnymi predpismi zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a spôsobe vykonávania, o stave staveniska a prerokované a odsúhlasené určenými osobami zmluvných strán na kontrolných dňoch, údaje o opatreniach urobených v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia, údaje o mimoriadnych udalostiach, pracovných úrazoch, škodách. Montážny denník bude na stavenisku nepretržite

k dispozícii tak, aby bolo možné doňho vykonávať zápisy a aby objednávateľ a určený zástupca objednávateľa vo veciach stavebných mohli priebežne kontrolovať uskutočňovanie diela. Zhotoviteľ je povinný predkladať montážny denník objednávateľovi na vyžiadanie objednávateľa. Pokiaľ sú súčasťou záznamov montážneho denníka pripomienky, žiadosti, stanoviská zhotoviteľa voči objednávateľovi, zaväzuje sa ich zhotoviteľ doručiť zároveň spôsobom stanoveným v tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na stavenisko a na akékoľvek ďalšie priestory, ktoré môže zhotoviteľ získať a ktoré určená osoba objednávateľa vo veciach stavebných odsúhlasí ako pracovné priestory. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia na to, aby zariadenie zhotoviteľa, zamestnanci a subdodávatelia zhotoviteľa zostali na stavenisku a v týchto ďalších priestoroch a aby nezaberali prilehlé pozemky.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na stavenisku poriadok a po skončení prác v daný deň upratať stavenisko tak, aby nedochádzalo k nebezpečenstvu úrazu, a aby sa zabránilo znečisťovaniu okolia stavby.
6. Zhotoviteľ nie je oprávnený žiadať od objednávateľa zabezpečenie a náhradu nákladov na dopravu, ubytovanie a stravovanie svojich zamestnancov, resp. zamestnancov svojich subdodávateľov.
7. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, resp. zhotoviteľ nerealizuje dielo v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ diela ihneď odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním, prípadne nekonaním zhotoviteľa a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej objednávateľom považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť. V prípade, ak objednávateľ toto právo na odstúpenie od zmluvy nevyužije, je objednávateľ oprávnený vykonať na náklady zhotoviteľa všetky nevyhnutné opatrenia smerujúce k zaisteniu včasného a riadneho zhotovovania diela, najmä môže vykonať potrebné činnosti alebo odstrániť vzniknuté vady sám alebo tretími osobami, bez toho aby tým bola dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za splnenie jeho záväzku podľa tejto zmluvy.
8. Nezhotovenie diela ako celku je podstatným porušením tejto zmluvy.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie a súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný požiadať objednávateľa o poskytnutie súčinnosti v primeranej lehote.
10. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh vykonávania diela zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
11. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. v platnom znení, za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach, v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 147/2013 Z. z. v platnom znení, za ochranu pred požiarimi, v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. v platnom znení, za plnenie ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra č. 121/2002 Z. z. v platnom znení pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, v prípade potreby na vlastné náklady za zaistenie bezpečnostného dozoru s požadovanou kvalifikáciou v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny č. 508/2009 Z. z. v platnom znení, za zabezpečenie uzatvorenia dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so svojimi subdodávateľmi, v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, za vybavenie svojich zamestnancov predpísanými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej OOPP), za používanie OOPP všetkými jeho zamestnancami a zamestnancami jeho subdodávateľov, ktoré sú pre dané pracovisko a pracovné činnosti predpísané, na svoje náklady za odstránenie ním spôsobených nedostatkov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi a za zachovanie poriadku na pracovisku. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje dodržiavať Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci,

Nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov ako aj všetky právne predpisy, ktoré súvisia s právnymi predpismi uvedenými v tomto bode.

12. Zhotoviteľ je povinný manipulovať s materiálom, náradím a technickým vybavením tak, aby nedošlo k poškodeniu práv, objektov, majetku objednávateľa a už zrealizovaných a odovzdaných prác. Za prípadnú škodu a/alebo akékoľvek náklady spôsobené objednávateľovi alebo tretím osobám zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu, bez ohľadu na to či tieto boli spôsobené jeho zamestnancami alebo ním poverenými tretími osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ je povinný akékoľvek náklady uhradiť v plnom rozsahu dotknutej strane a škodu odstrániť na vlastné náklady. Zhotoviteľ bude zodpovedný aj za všetky škody na cestách, odvodňovacích kanáloch, potrubiach, kábloch a ostatných inžinierskych sieťach spôsobené ním alebo jeho subdodávateľmi počas vykonávania diela a takéto škody musí v rámci zmluvnej ceny odstrániť do doby, ktorá bude určená na ich odstránenie objednávateľom.
13. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné a iné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a pod., povinný na svoje náklady oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich inžinierskych sietí. V prípade, ak porušením tejto povinnosti spôsobí škodu objednávateľovi alebo tretím osobám, ktoré si svoje nároky na náhradu škody budú uplatňovať voči objednávateľovi, v celom rozsahu za takto vzniknutú škodu zodpovedá objednávateľovi.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu pred požiarimi a za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb na stavenisku.
15. Zhotoviteľ zabezpečí plnenie zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi (Dohoda - uzavretá a podpísaná medzi zhotoviteľom a objednávateľom tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Osobou oprávnenou podpísať predmetnú dohodu za objednávateľa je „Určený zástupca objednávateľa vo veciach stavebných“ uvedený v článku XV. bod 2. tejto zmluvy) a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a určí menovite koordinátora bezpečnosti. **Koordinátora BOZP a OPP na tejto stavbe bude vykonávať [REDAKOVANÉ] - preukázateľne vyškolený bezpečnostný technik resp. autorizovaný bezpečnostný technik a technik požiarnej ochrany.** Objednávateľ je oprávnený okamžite zastaviť práce, ak dôjde k ohrozeniu života a zdravia jeho zamestnancov zo strany zhotoviteľa. V zmysle právnych predpisov za škody takto vzniknuté zodpovedá zhotoviteľ. Zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci jeho subdodávateľov sú povinní podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúšky, ktorú vykonajú určení zamestnanci objednávateľa. Odmietnutie podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúšky sa považuje za podstatné porušenie povinností v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
16. Zhotoviteľ bude na vlastné náklady odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom činností pri zhotovovaní diela. Do prevzatia staveniska zhotoviteľ predloží určenému zástupcovi objednávateľa fotokópiu potvrdenia o registrácii na príslušnom orgáne štátnej správy odpadového hospodárstva v mieste sídla alebo mieste podnikania v zmysle ustanovení § 98 odst. 1 a ods. 4 Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení a/alebo fotokópiu potvrdenia o registrácii každého subdodávateľa, ktorý bude túto činnosť vykonávať.
17. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nakladanie s odpadom, vzniknutým pri zhotovovaní diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. **Plánované odovzdanie odpadu je nutné vopred konzultovať s objednávateľom. Až po písomnom odsúhlasení konkrétneho prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo zneškodňovanie odpadov zo strany VVS, a.s. môže zhotoviteľ odovzdať tento odpad do týchto zariadení.** Po odovzdaní odpadu zhotoviteľ odovzdá všetky doklady: vážne lístky, Sprievodné listy NO a ostatné doklady, ktoré obdrží pri odovzdaní odpadu, vzniknutého pri realizácii prác neodkladne (do 3 pracovných dní) určenému zástupcovi objednávateľa uvedenému v článku XV., bod 2. tejto zmluvy. **Povinnosťou zhotoviteľa stavby je skontrolovať správnosť a úplnosť predkladaných dokladov ohľadne**

odovzdaných odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby. Pri porušení tejto povinnosti má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi nárok na regresnú náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, pričom škodou sa rozumejú aj akékoľvek pokuty alebo iné majetkové sankcie uložené orgánmi verejnej správy objednávateľovi z dôvodu alebo v súvislosti s nedodržaním tejto povinnosti zhotoviteľom.

18. V prípade ak zhotoviteľ zabezpečuje nakladanie s vzniknutým stavebným odpadom v zmysle bodu 17. tohto článku má povinnosť písomne oznámiť plánované miesto uloženia takýchto odpadov objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska. Súčasťou písomného oznámenia o plánovanom mieste uloženia odpadov budú platné vydané súhlasy pre dané miesta nakladania s odpadmi - zneškodnenie, príp. zhodnotenie.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť nakladanie s vzniknutým stavebným odpadom - výkopová zemina a kamenivo (17 05 04 a 17 05 06) tak, že využije prednostne uloženie týchto odpadov na skládku odpadov na interný odpad v súlade s položkou č. 1 uvedenou v Prílohe č. 2 k Nariadeniu vlády č. 330/2018 Z. z. V prípade, že to nebude možné, využije možnosť uložiť tento odpad v súlade s položkou č. 2 uvedenou v Prílohe č. 2 k Nariadeniu vlády č. 330/2018 Z. z.
20. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku prevzatíu staveniska doložiť objednávateľovi prehlásenie a/alebo potvrdenie a/alebo Zmluvu a/alebo Zmluvu o budúcej zmluve a/alebo iný relevantný doklad o možnosti uskladnenia stavebného odpadu od subjektu, kde bude stavebný odpad vyvážený a uskladnený. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 Eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.
21. V prípade ak k vyvolaniu diela majú byť použité nebezpečné chemické látky a/alebo zmesi je zhotoviteľ povinný pred začatím vykonávania diela oznámiť objednávateľovi aké nebezpečné chemické látky a zmesi bude používať a zároveň je povinný v prípade ich použitia doložiť k nim karty bezpečnostných údajov. Zhotoviteľ zabezpečí aby všetky obaly chemických látok a zmesí, ktoré používa boli označené výstražnými symbolmi a popisnými štítkami v slovenskom jazyku. Zároveň sa zaväzuje, že nebezpečné látky a nebezpečné odpady bude skladovať len v priestoroch, ktoré sú na to určené a v súlade s platnou legislatívou (napr. protipožiarna ochrana, environment, BOZP a pod.).
22. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa minimálne 3 dni dopredu k prevereniu všetkých stavebných prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté. Zo stavebných prác, materiálov, výrobkov a/alebo zariadení, ktoré majú byť ďalším postupom zakryté, zhotoviteľ vyhotoví písomný a obrazový záznam, ktorý bude súčasťou preberacieho protokolu a na požiadanie sprístupní na nahliadnutie doklady preukazujúce nákup zabudovaného, resp. zakrytého materiálu a/alebo výrobkov a/alebo zariadení. V prípade, ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie stavebných prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady v takomto prípade bude znášať zhotoviteľ.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa na zhotovenie diela materiály, výrobky a zariadenia najvyššej možnej kvality. Objednávateľ si vyhradzuje právo schvaľovať všetky materiály, výrobky a zariadenia, ktoré zhotoviteľ na zhotovenie predmetu zmluvy zabezpečil, a ktoré nie sú presne identifikované v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, pred ich zabudovaním do diela. Za týmto účelom zhotoviteľ predloží objednávateľovi certifikáty a prehlásenia zhody týchto výrobkov, materiálov a/alebo zariadení.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa na zhotovenie diela stavebné materiály a technológiu v najvyššej možnej energetickej výhodnosti pri súčasnom zachovaní hospodárnosti a ostatných požiadaviek objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
25. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
26. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil so všetkými relevantnými informáciami týkajúcimi sa vykonávania diela, najmä s rozsahom a povahou diela, vykonal obhliadku miesta

staveniska oboznámil sa s dostupnými údajmi a okolnosťami realizácie diela, oboznámil sa s prípadnými rizikami, prípadnými mimoriadnymi udalosťami, ktoré môžu ovplyvniť výkon stavebných prác, prístupovými cestami, a je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať dielo v požadovanom rozsahu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s ohľadom na predchádzajúce vyhlásenie uistil aj ohľadom správnosti a úplnosti zmluvnej ceny a cena zahŕňa všetky jeho záväzky z tejto zmluvy a všetky veci a personál potrebný na správne a včasné vyhotovenia diela a odstránenie všetkých väd.

27. Zhotoviteľ sa zaväzuje podať určenému zástupcovi objednávateľa správu bez zbytočného odkladu, hneď ako sa dozvie (najneskôr však 2 týždne pred termínom dohodnutým pre zhotovenie/vykonanie diela v zmysle článku IV. bod 1. tejto zmluvy), že vznikli/vzniknú akékoľvek prekážky pri vykonávaní diela, ktoré bránia alebo budú brániť v plnení povinností majúcich vplyv na cenu, lehotu výstavby a/alebo rozsah diela a o dôsledkoch takejto skutočnosti. Bezodkladne po doručení takejto správy určený zástupca zhotoviteľa v súčinnosti s objednávateľom vyplní Prílohu č. 3 - Dôvodová správa (ďalej len „Príloha č. 3“).
28. Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (tak na stavenisku ako aj mimo neho) a na obmedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku. Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje, že pri vykonávaní diela a ani po jeho ukončení nespôsobí ekologickú haváriu alebo škodu na životnom prostredí.
29. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa odstrániť zo staveniska a nahradiť akékoľvek technologické zariadenie alebo materiály, ktoré nie sú v súlade s touto zmluvou, a ktoré súčasne nerealizoval na pokyn objednávateľa a/alebo odstrániť a znovu vykonať akékoľvek práce, ktoré nie sú v súlade s touto zmluvou a ktoré súčasne nerealizoval na pokyn objednávateľa. Ustanovenia o cene tým nie sú dotknuté, prípadné náklady hradí zhotoviteľ. Aplikuje sa primerane ustanovenie v čl. VIII. odst. 7 tejto zmluvy.
30. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a tretích osôb, ktoré preukázateľne spôsobil svojou činnosťou pri zhotovovaní diela bez zavinenia objednávateľa.
31. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dodržať technologické postupy stanovené výrobcom použitých materiálov, výrobkov, zariadení a pod.
32. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi vznik poistnej udalosti a súvisiace informácie.

IX.

Odobzdanie a prevzatie

1. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne najmenej 5 pracovných dní dopredu. K tejto výzve je povinný odovzdať najmä podklady v súlade s článkom II. bod 3 tejto zmluvy. Prípadné chýbajúce podklady doloží bezodkladne, najneskôr však ku dňu prevzatia a odovzdania diela.
2. O odovzdaní diela bude spísaný odovzdávací a preberací protokol, z ktorého bude zrejмый stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávateľom. Odovzdávací a preberací protokol spíšu zmluvné strany v dvoch vyhotoveniach. Zápis bude obsahovať minimálne:
 - a) označenie stavby a popis diela,
 - b) označenie zmluvných strán,
 - c) vyjadrenie objednávateľa k prevzatiu diela,
 - d) prílohy,
 - e) podpisy.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať skúšky za prítomnosti určeného zástupcu objednávateľa a príslušného zástupcu závodu, ktoré sa Zmluva/dielo týka. Ak vykonané skúšky nie sú úspešné, je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi opakovanie skúšok. Náklady na opakovanie skúšok znáša zhotoviteľ. Ak aj opakovaná skúška bude neúspešná, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
4. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 30 dní odo dňa prevzatia a odovzdania diela. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú

pokutu vo výške 300 Eur bez DPH za každý začatý deň omeškania s vypratáním staveniska. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa vypratať stavenisko.

5. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť preberanie diela, kontrolu, rozsah, akosť dodávok a prác v súlade s touto zmluvou, povereným zodpovedným pracovníkom/zamestnancom.
6. V prípade, ak má dielo pri jeho odovzdávaní vady a/alebo nedorobky, ktoré sťažujú a/alebo bránia riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu diela, objednávateľ nemá povinnosť ho prevziať a podpísať preberací a odovzdávací protokol. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, uvedie v zápise dôvody takéhoto odmietnutia. K tomuto je zhotoviteľ oprávnený uviesť svoje stanovisko. Zmluvné strany si následne stanovia deň opätovného prevzatia a odovzdania diela. Článok IV. bod 1. tejto zmluvy týmto nie je dotknutý.
7. Objednávateľ je oprávnený prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nestážujú a nebránia riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť tieto drobné vady a nedorobky na svoje náklady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávatelom a uvedených v preberacom protokole, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Lehoty musia byť určené tak, aby odstránenie drobných väd a/alebo nedorobkov bolo objektívne technicky zrealizovateľné.
8. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť akúkoľvek dokumentáciu a ani iné výsledky svojej činnosti, ktorá súvisí s vykonávaním diela iným osobám ako objednávatelovi.
9. Objednávateľ môže prevziať dielo ako celok, alebo po častiach, pokiaľ tvoria funkčný a samostatný celok. Prevzatie prác súpisom vykonaných prác sa nepovažuje za prevzatie diela, resp. časti diela.

X.

Zodpovednosť za vady, záruka za zhotovené dielo

1. Vady existujúce pri preberaní diela je objednávateľ povinný vytknúť pri prevzatí diela, najneskôr však bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil. Týmto nie je dotknutý článok IX. bod 7. a 8. tejto zmluvy a ustanovenie § 560 ods. 2 Obchodného zákonníka.
2. Nárok objednávatel'a zo zodpovednosti za vady sa bude spravovať § 564 Obchodného zákonníka.
3. Ak objednávateľ v prípade vady diela (vrátane spornej vady) zvolí nárok odstránenia vady opravou, zhotoviteľ zodpovedá za bezplatné odstránenie väd a je povinný nastúpiť na odstraňovanie väd do 5 dní od nahlásenia a vytknuté vady odstrániť v termíne určenom objednávatelom. Počas lehoty na oznámenie väd je zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstraňovanie väd okamžite od nahlásenia a vytknuté vady odstrániť v termíne určenom objednávatelom.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vytknuté vady v zmysle bodu 3. tohto článku v určenej dodatočnej lehote, môže objednávateľ vady odstrániť na náklady zhotoviteľa sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Odstránením vady na náklady zhotoviteľa nezaniká jeho zodpovednosť za vady či záruka za akosť, ani sa neobmedzuje ich rozsah a nie je ani dotknuté právo objednávatel'a na zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením väd stanovenú v článku XI. bod 3. tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom odstránenia vady v zmysle vyššie uvedeného.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené neodborným zásahom objednávatel'a do diela po jeho ukončení.
6. Zhotoviteľ zodpovedá objednávatelovi za škodu (vrátane finančných strát a ušlého zisku), ktorá vznikla objednávatelovi v dôsledku väd na diele, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ poskytne záruku za úplné a kvalitné vykonanie diela, za kvalitu zariadení, materiálov a výrobkov, za dosiahnutie kvalitatívno-technických parametrov celého diela podľa tejto zmluvy, a to po dobu **10 rokov** na strechu a **24 mesiacov** na stavbu od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, a že toto dielo bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, inak obvyklé pre dané dielo počas záručnej doby. V prípade, ak bude dielo prevzaté s vadami a/alebo

nedorobkami, záručná doba začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej z väd a/alebo nedorobkov.

8. Ak záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo celkom alebo z časti zanikne inak ako splnením, zodpovedá zhotoviteľ za vady prác, ktoré pri zhotovovaní diela už uskutočnil a objednávateľ ich prevzal, v rozsahu a za podmienok obdobne ako keby záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo zanikol splnením. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady takýchto prác bez zbytočného odkladu potom čo ich zistil, najneskôr však do uplynutia záručnej doby, ktorá začína plynúť dňom, kedy záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo celkom alebo z časti zanikol inak ako splnením.
9. Ak by práce na odstraňovaní niektorej vady alebo poškodenia mohli ovplyvniť výkonnosť a/alebo funkčnosť diela, môže objednávateľ vyžadovať opakovanie akýchkoľvek už vykonaných súvisiacich skúšok. Táto požiadavka musí byť objednávateľom oznámená zhotoviteľovi do 15 dní od odstránenia vady alebo poškodenia. Vzniknuté náklady hradí zhotoviteľ.

XI.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela bez zavinenia objednávateľa, môže objednávateľ zhotoviteľovi fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z ceny celého diela za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,025 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd, objednávateľ má právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň prekročenia náhradného termínu podľa článku X. bod 3. tejto zmluvy. Týmto nie je dotknutý nárok na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosť zhotoviteľa odstrániť vady.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo v požadovanom rozsahu a/alebo v dojednanej cene a/alebo v dojednanej kvalite, má objednávateľ právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosti uvedené v prvej vete tohto bodu.
5. Zhotoviteľ znáša všetky sankcie a škody, ktoré boli uplatnené voči objednávateľovi tretími osobami, za porušenie povinností zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela.
6. Ľubovoľné zdržanie vzniknuté vinou objednávateľa, ktoré ohrozuje možnosť zhotoviteľa plniť svoje povinnosti v stanovenom čase, nebude dôvodom na vymáhanie sankcií.
7. Ak zhotoviteľ postúpi pohľadávku v rozpore s článkom XIX. bod 20. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Zároveň týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.
8. Objednávateľ má právo na paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).

XII.

Zadávanie subdodávok a postúpenie zmluvy

1. Zhotoviteľ nesmie postúpiť celú túto zmluvu alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je oprávnený na plnenie zmluvy využívať kapacity subdodávateľov. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť splnením všetkým zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy subdodávateľa (t.j. zhotoviteľ je oprávnený za účelom splnenia zmluvných povinností využívať kapacity subdodávateľov, ale nemôže delegovať na subdodávateľa všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy).

3. Zhotoviteľ nie je oprávnený práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa (schvaľovanie subdodávateľov vid'. Príloha č. 5 tejto zmluvy). Zhotoviteľovi subdodávatelia nie sú oprávnení práva a povinnosti vyplývajúce zo subdodávateľskej zmluvy so zhotoviteľom ako objednávateľom previesť na tretiu stranu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa. To isté platí pre subdodávateľov zhotoviteľových subdodávateľov atď. Požiadavka na schválenie subdodávateľa sa predkladá určenému zástupcovi objednávateľa. Za vykonanie diela, časti diela a/alebo akýchkoľvek prác subdodávateľom, má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
4. Objednávateľ neudelí súhlas v zmysle bodu 3. tohto článku, najmä ak nominovaný subdodávateľ v ktoromkoľvek rade bol uchádzačom o zákazku, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy a z akéhokoľvek dôvodu neuspel v danej zákazke a/alebo nespĺňa povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a/alebo nespĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ZVO alebo existuje prekážka v plnení zmluvy podľa Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení a/alebo Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022.
5. Objednávateľ má právo kedykoľvek a s riadnym odôvodnením odvolať jeho súhlas podľa bodu 3. tohto článku v prípade, že práce subdodávateľa nie sú vykonávané v súlade s touto zmluvou a/alebo k spokojnosti objednávateľa.
6. Ak zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou zadá časť diela subdodávateľovi je povinný mu za riadne a včas vykonané práce a/alebo službu a/alebo dodanie tovaru v zmysle subdodávateľskej zmluvy zaplatiť. Zhotoviteľ nie je oprávnený viazať platby subdodávateľovi na zaplatenie faktúry objednávateľom zhotoviteľovi (zákaz odkladacej podmienky na platby). Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že zhotoviteľovi subdodávatelia nebudú oprávnení viazať platby subdodávateľovi v druhom rade na zaplatenie faktúry zhotoviteľom subdodávateľovi atď. Porušenie týchto povinností sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.
7. Ak budú práce na spoločnom pracovisku vykonávať viacerí poddodávatelia zhotoviteľa, koordináciu úloh a vzájomnú informovanosť pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje zhotoviteľ.

XIII.

Vyššia moc

1. Vyššia moc sa vzájomne stanovuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka. Vyššia moc je najmä akákoľvek prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, pokiaľ nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a taktiež, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, napríklad epidémia, prírodná katastrofa, vyhlásenie núdzového stavu, mimoriadnej situácie a pod. Za vyššiu moc sa však nikdy nepokladajú spoločenské zmeny ekonomického, politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej strany alebo subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia, ktoré na základe tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ.

XIV.

Zánik zmluvy

1. Objednávateľ či zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov stanovených v obchodnom zákonníku najmä ak:
 - bol na majetok druhej zmluvnej strany vyhlásený konkurz, bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený pre nedostatok majetku, alebo ak po ukončení konkurzného konania nezostane spoločnosti

- žiaden majetok, alebo dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
- druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy najmä:
- pokiaľ zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, najmä ak takýmto porušením ohrozí život alebo zdravie osôb,
 - ak zhotoviteľ opustí dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy, najmä ak bez dôvodu uvedeného v tejto zmluve preruší vykonávanie diela na viac ako 3 pracovné dni,
 - ak zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku,
 - ak zhotoviteľ postúpi celú túto zmluvu, alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej v rozpore s článkom XII.
 - ak z dôvodu existencie vyššej moci, ktorá má dosah na dielo, nebude mať záujem naďalej zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu,
 - ak bude zhotoviteľ právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie podľa Trestného zákona a/alebo zákona o trestnej zodpovednosti právnických osôb (ďalej len „korupcia“),
 - bez uvedenia dôvodu s tým, že v takomto prípade za zánik tejto zmluvy vždy zodpovedá výhradne objednávateľ, alebo
 - sa ocitne druhá zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho záväzku po dobu dlhšiu než 14 dní,
 - ak sa zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze,
 - ak zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa objedávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy.
3. Pre účely tejto zmluvy sa podstatným porušením zmluvy rozumie najmä omeškanie zhotoviteľa so zhotovením/vykonaním diela o viac ako 14 dní, alebo vykonanie diela inej ako dohodnutej akosti, alebo v inej ako dohodnutej kvalite alebo v inej ako dohodnutej cene, alebo v prípade korupcie alebo ak nastanú okolnosti uvedené v bode 1. tohto článku.
4. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v súlade s § 349 odsek 1 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
5. Rozhodnutím odstúpiť od tejto zmluvy objednávateľom sa objednávateľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy, a/alebo ju vypovie nezodpovedá zhotoviteľovi za stratu zisku, stratu inej zákazky alebo za inú nepriamu alebo následnú stratu alebo škodu, ktorá mu môže vzniknúť v súvislosti s odstúpením. Uvedené platí aj pre zánik zmluvy dohodou.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
7. V prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť, ktoré bránia riadnemu vykonaniu diela, ak tieto trvajú dlhšie ako 3 mesiace, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená jednostranne od zmluvy odstúpiť.

XV.

Zástupcovia zmluvných strán

1. Určeným zástupcom objedávateľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
2. Určeným zástupcom objedávateľa vo veciach stavebných je [REDACTED]
3. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
4. Určeným zástupcom zhotoviteľa vo veciach stavebných je [REDACTED]
5. Určení zástupcovia zhotoviteľa a objedávateľa vo veciach zmluvných a stavebných sú oprávnení na odovzdávanie a prijímanie písomností/žiadostí/výziev a pod. podľa tejto zmluvy a to v závislosti od ich povahy (t.j. či sa týkajú zmluvnej alebo stavebnej časti).

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu zhotovovania diela zaistiť trvalú prítomnosť určeného zástupcu zhotoviteľa na stavenisku.
7. Určení zástupcovia zmluvných strán pri zhotovovaní diela najmä jednájú za zmluvné strany v technických veciach súvisiacich so zhotovovaním diela, vykonávajú zápisy v montážnom denníku a podpisujú protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy/diela a protokol o vyhotovení diela. Určení zástupcovia objednávateľa pri zhotovovaní diela tiež vykonávajú kontrolu objednávateľa pri zhotovovaní diela, vrátane súvisiacich opatrení a vyjadrujú za objednávateľa stanovisko k súpisu prác, ktorý je podkladom k vystaveniu faktúry. Oprávnený na vydanie pokynu a/alebo na schválenie žiadosti o prerušenie vykonávania diela v zmysle článku IV. bod 4 tejto zmluvy je určený zástupca objednávateľa vo veciach zmluvných.
8. Zmena určenia zástupcov zmluvných strán nevyžaduje zmenu zmluvy o dielo. Zmluvná strana o ktorého zástupcu ide, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
9. Určením zástupcu objednávateľa nie je dotknuté právo objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela tiež ďalšími osobami, najmä v oblasti technického a autorského dozoru, BOZP, ochrany životného prostredia a požiarnej ochrany.

XVI.

Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú písomne oznámi strana druhej zmluvnej strane.
2. Písomnosti sa doručujú osobne alebo prostredníctvom Slovenskej pošty, a. s. Zmluvné strany si potvrdzujú doručenie písomnosti podpisom osoby oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu na doručení alebo rovnopise, prípadne kópii doručovanej listiny.
3. Ak je písomnosť doručovaná osobne, považuje sa za doručení momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu, ktorej sa doručuje alebo momentom, keď táto osoba odmietla písomnosť prevziať.
4. Ak je písomnosť doručovaná prostredníctvom Slovenskej pošty, a. s. považuje sa za doručení momentom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za zmluvnú stranu, ktorej je adresovaná a v prípade odmietnutia prevzatia písomnosti, momentom, keď k odmietnutiu prevzatia dôjde. Ak nemožno doručiť písomnosť na adresu druhej zmluvnej strany, považuje sa dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

XVII.

Zmena zmluvy

1. Zmeniť dielo (t.j. zmeniť formu, kvalitu či rozsah diela, vrátane zmien vyvolaných napr. projektovou dokumentáciou inými podkladmi predloženými pri uzatváraní tejto zmluvy) či inak zmeniť či zrušiť zmluvu môžu strany výhradne písomne formou číslovaného dodatku a prostredníctvom osôb oprávnených k uzavretiu tejto zmluvy, ak zmluva neurčuje inak.
2. Zmeniť zmluvu je možné aj formou písomne schváleného zápisu v montážnom denníku, avšak len v prípade ak absolútna hodnota¹ všetkých zmien diela predstavuje kumulatívne hodnotu do 15 % ceny diela a nedochádza súčasne k zmene charakteru zmluvy (ďalej aj „zmena zmluvy de minimis“). Zmeniť zmluvu formou zápisu v montážnom denníku môžu zmluvné strany len prostredníctvom určených zástupcov pri zhotovovaní diela. Zhotoviteľ je povinný zmeny uvedené v montážnom denníku vykonať bez zbytočného odkladu.

¹ Výsledkom absolútnej hodnoty ľubovoľného čísla je číslo nezáporné. Absolútna hodnota čísla vyjadruje jeho vzdialenosť od nuly na číselnej osi.

3. V prípade, ak počas realizácie diela vznikne potreba zmeny zmluvy v rozsahu zmeny de minimis, zaväzujú sa zmluvné strany, ak je to možné, vykonať príslušnú zmenu formou zápisu v stavebnom denníku podľa bodu 2. tohto článku zmluvy.
4. Pri požiadavke na zmenu tejto zmluvy, ak sa nejedná o zmenu zmluvy podľa bodu 2. tohto článku, sa dotýčny navrhovateľ zaväzuje predložiť druhej strane príslušnú písomnú zmenovú požiadavku. Strana, ktorej bola požiadavka určená je povinná v lehote 5 pracovných dní sa k nej vyjadriť.
5. Do doby uzavretia príslušnej zmeny tejto zmluvy formou dodatku nie je ani jedna strana povinná plniť zmluvu v zmenenom rozsahu ani oprávnená od druhej strany takéto plnenie vyžadovať. Ak strany neuzavrú zmenu zmluvy do 5 pracovných dní od predloženia ponuky, obe zmluvné strany pokračujú v plnení tejto zmluvy v pôvodnom, nezmenenom rozsahu. Pokiaľ požadovaná zmena nebráni plneniu tejto zmluvy, je strana navrhujúca zmenu povinná plniť zmluvu priebežne bez prerušenia. Ak vyžaduje dohodnutá zmena diela povolenie zo strany príslušného orgánu, nastáva účinnosť takejto zmluvy najskôr dňom nadobudnutia právoplatnosti takéhoto povolenia.

XVIII.

Ochrana informácií

1. Obchodné tajomstvo na účely tejto zmluvy tvoria všetky skutočnosti obchodnej, výrobnjej alebo technickej povahy súvisiace s podnikom zmluvnej strany, ktoré majú pre ňu skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle zmluvnej strany utajené a zmluvná strana zodpovedajúcim spôsobom ich utajenie zabezpečuje. Za obchodné tajomstvo sa považujú aj všetky výrobné, technické, obchodné, ekonomické, organizačné a iné skutočnosti, ktoré sa zmluvná strana dozvie pri plnení tejto zmluvy, a ktoré sa týkajú jednak druhej zmluvnej strany a jednak jej zákazníkov, dodávateľov a odberateľov (najmä zoznamy obchodných partnerov, obchodné plány, technologické postupy, spôsoby výroby a spracovávaní produktov, vedenie a obsah účtovných kníh, obchodné / najmä cenové / kalkulácie, postupy riešenia, informácie o príjmoch zamestnancov atď.).
2. Zmluvné strany sa zaväzujú nakladať s akýmikoľvek údajmi, informáciami alebo dokumentmi, ktoré boli druhej zmluvnej strane poskytnuté alebo druhou zmluvnou stranou akýmkoľvek spôsobom získané v súvislosti s plnením predmetu objednávky, ako s informáciami dôverného charakteru, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa uvádzať objednávateľa ako svojho obchodného partnera a/alebo používať obchodné meno alebo logo objednávateľa pri propagácii seba alebo svojej činnosti alebo vo vyhláseniach pre médiá, a to v akejkoľvek forme.
4. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto informácií, ak nie je výslovne dojednané inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie účinnosti tejto zmluvy. Zmluvná strana je povinná upozorniť druhú zmluvnú stranu na skutočnosti ohrozujúce obchodné tajomstvo a jej oprávnené záujmy ihneď ako sa o nich dozvedela.
5. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté. V takomto prípade sa poskytnutie dôverných informácií týmto osobám nepovažuje za porušenie tejto zmluvy, pokiaľ je nevyhnutné pre naplnenie účelu tejto zmluvy a došlo k nemu len v nevyhnutnom rozsahu.
6. Právo užívať, poskytovať a sprístupniť dôverné informácie majú obe strany len v rozsahu a za podmienok nevyhnutných pre riadne plnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
7. Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosti vyplývajúce z tohto článku ohľadne ochrany dôverných informácií je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane vzniknutú škodu.

8. Všetky informácie, ktoré neboli už niektorou zo zmluvných strán zverejnené, alebo nie sú všeobecne známe, sa považujú za dôverné. Za dôverné informácie sa nepovažujú informácie, ktoré sa stali verejne známymi, pokiaľ sa tak nestalo porušením povinnosti ich ochrany, ďalej informácie, ktoré sú sprístupnené podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, alebo ktoré je zhotoviteľ/kupujúci podľa tohto zákona povinný sprístupniť.

XIX.

Záverečné ustanovenia

1. Pre účely tejto zmluvy:
 - dňom sa rozumie kalendárny deň, ak nie je ustanovené inak,
 - odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená odkaz na taký právny predpis v znení neskorších predpisov, ak nie je stanovené inak,
 - odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu znamená odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu tejto zmluvy, ak nie je ustanovené inak,
 - názvy jednotlivých článkov a príloh sú uvedené len z dôvodu lepšej prehľadnosti a neovplyvňujú interpretáciu tejto zmluvy,
 - výrazy v jednotnom čísle môžu byť podľa okolností interpretované aj ako výrazy v množnom čísle,
 - v prípade rozporu má prednosť vyjadrenie slovami pred číslami,
 - náklady znamenajú všetky odôvodnené vynaložené výdavky (alebo ktoré majú byť vynaložené) či už na stavenisku alebo mimo neho, vrátane réžie a podobných poplatkov, avšak nezahŕňujúce zisk.
2. Ak z kontextu textácie tejto zmluvy nevyplýva inak, každý odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená príslušný právny predpis v znení jeho neskorších zmien (vrátane rekodifikácií) a každý odkaz na paragraf právneho predpisu predstavuje označenie obsahu ustanovenia ku dňu podpisu tejto zmluvy a znamená príslušný obsah ustanovenia predmetného paragrafu právneho predpisu aj v prípade jeho neskorších zmien, resp. zmeny číslovania.
3. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).
4. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenia neplatné alebo neúčinné ustanoveniami platnými a účinnými, ktoré najlepšie zodpovedajú pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí úprava príslušných právnych predpisov.
5. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len písomne, ak nevyplýva z jej ustanovení niečo iné. Meniť, doplňovať alebo rušiť text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pokiaľ sa zmena tejto zmluvy týka ceny diela alebo termínu ukončenia diela, je zhotoviteľ povinný bezodkladne po zistení rozhodných okolností (najneskôr však 2 týždne pred termínom dohodnutým pre ukončenie diela v zmysle článku IV. bod 1. tejto zmluvy) postupovať v zmysle článku VIII. bod 23. tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas zhotovovania diela dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Riadne zabezpečenie takéhoto prechodu je povinnosťou dotknutej zmluvnej strany.
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil a je si vedomý, v zmysle Všeobecných podmienok pre interné kvalifikačné systémy VVS, a.s., že porušenie ktorejkoľvek z klauzúl uvedených v Doložke

o partnerstve zo strany zhotoviteľa alebo uznanie za vinného zo spáchania trestných činov uvedených v Doložke o partnerstve zhotoviteľom, ktorým je fyzická osoba alebo štatutárny orgán/zástupca, výkonný riaditeľ/akcionár zhotoviteľa priamo zapojený do činností súvisiacich so spoločnosťou VVS, a.s. sa považuje za podstatné porušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto dohody a oprávňuje objednávateľa k odstúpeniu od tejto zmluvy s okamžitou platnosťou v súlade s § 345 ods. 2 Zákona NR SR číslo 513/2001 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších noviel s nárokom na náhradu akejkoľvek škody spôsobenej objednávateľovi, vrátane náhrady sankcií uložených zo strany verejných orgánov.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela nebudú jeho zamestnanci a zamestnanci subdodávateľov pod vplyvom alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok a nebudú prinášať ani používať alkoholické nápoje na mieste vykonávania diela. Porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto zmluvy, pričom objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.
10. Zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí sa správajú neprístojne alebo v rozpore s predpismi BOZP, na požiadanie objednávateľa musia opustiť miesto vykonávania diela. Na účely tejto zmluvy sa pod pojmom „neprístojne“ rozumie - špinenie v priestoroch stavby, používanie alkoholických nápojov alebo omamných látok a pod. Zhotoviteľ zabezpečí zámenu takýchto zamestnancov na svoje náklady a zhotoviteľ nemá nárok takého náklady vyúčtovať objednávateľovi. Ak zhotoviteľ nezabezpečí zámenu zamestnancov a/alebo nezabezpečí konanie zamestnancov podľa predpisov BOZP, má objednávateľ, resp. ním poverený zamestnanec právo zastaviť práce na stavbe. Za každý deň zastavenia prác na stavbe z vyššie uvedených dôvodov má objednávateľ právo zhotoviteľovi účtovať zmluvnú pokutu v sume 200,- Eur. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.
11. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať Zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnom zamestnávaní.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek počas vykonávania diela na žiadosť objednávateľa poskytnúť mu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania.
13. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi kontrolným orgánom podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty uloženej právoplatným rozhodnutím podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní voči pohľadávke zhotoviteľa, ktorú je objednávateľ povinný vyplatiť zhotoviteľovi. Toto ustanovenie má prednosť pred ustanoveniami zmluvy, ktoré mu odporujú.
15. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákon č. 663/2007 Z. z. o minimálnej mzde a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať sadzby minimálnych mzdových nárokov pre stupne náročnosti pracovných miest vypočítané z minimálnej mzdy prostredníctvom koeficientov minimálnej mzdy v zmysle príslušných právnych predpisov.
16. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa Objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.

17. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa a zamestnanci zhotoviteľových subdodávateľov mali na ošatení viditeľné označenie svojho zamestnávateľa. Pod označením sa pre účely tohto ustanovenia rozumie názov spoločnosti a/alebo logo spoločnosti.
18. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiace zákony (ďalej len „zákon o RPVS“). V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa byť zapísaný v registri v súlade s § 4 ods. 1 zákona o RPVS má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
19. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi v zmysle zákona o RPVS za porušenie povinnosti zavinením zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty v zmysle vyššie uvedeného.
20. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy jednej strane zmluvy /veriteľovi/ voči druhej strane zmluvy /dlžníkovi/, nebudú postupovať iným osobám /zákaz postúpenia pohľadávky/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať a ani založiť akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam objednávateľa.
22. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú dodržiavať zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prípade, ak mu predmet zákazky podlieha.
23. Zmluvné strany vyhlasujú, že pre účely prípravy a plnenia tejto zmluvy spracúvajú osobné údaje fyzických osôb v súlade s Nariadením Európskeho Parlamentu a rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dodržiavajú ho v celom rozsahu.
24. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil a berie na vedomie v celom rozsahu Protikorupčnú politiku objednávateľa, ktorá je plne v súlade s internými predpismi obstarávateľa (ktoré sú v súlade s ISO 37001:2016 - Systém manažérstva proti korupcii) a je verejne prístupná na jeho webovej stránke: (<https://www.vodarne.eu/public/spolocnost/protikorupcna-politika>).
25. Zhotoviteľ prehlasuje, že preukázateľným spôsobom bude informovať/informoval subdodávateľa v ktoromkoľvek rade o dokumente protikorupčnej politiky (ďalej ako „PKP“) objednávateľa v súlade s internými predpismi objednávateľa (ktoré sú v súlade s ISO 37001:2016), ktorý je voľne dostupný na webovom sídle VVS, a.s. (<https://www.vodarne.eu/public/spolocnost/protikorupcna-politika>). Splnenie tejto povinnosti zhotoviteľ preukazuje písomným potvrdeným Prehlásením o subdodávateľoch, ktoré je nedielnou súčasťou žiadosti o schválenie príslušného subdodávateľa (Príloha č. 6). Uvedeným nie je dotknuté právo objednávateľa informovať (kedykoľvek) zhotoviteľovho subdodávateľa, v ktoromkoľvek rade o PKP v súlade s ISO 37001:2016. Zhotoviteľov subdodávateľ v ktoromkoľvek rade túto skutočnosť písomne potvrdí objednávateľovi podpisom „Čestného vyhlásenia pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom: „Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“ (Príloha č. 7).
26. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že zmluvné podmienky podľa tejto zmluvy nie sú v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tohto záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa, nie sú v rozpore so zásadou poctivého obchodného styku a takéto zmluvné dojednania odôvodňuje povaha predmetu zmluvy a existuje pre ne spravodlivý dôvod.
27. Všetky doklady a dokumenty odovzdávané zhotoviteľom objednávateľovi sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené

v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

28. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd Slovenskej republiky.
29. Pre vzťahy medzi objednávatelom a zhotoviteľom platia prioritne dojednania v tejto zmluve. Na ostatné veci platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
30. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávatel dve vyhotovenia.
31. Táto zmluva je v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
32. Zánikom tejto zmluvy nezaniká účinnosť tých ustanovení, ktoré majú sankčný charakter pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre zhotoviteľa a tých ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.
33. Prílohami tejto zmluvy a jej neoddeliteľnými súčasťami sú:
Príloha č. 1 - Cenová ponuka,
Príloha č. 2 - Žiadosť o prerušenie povinnosti zhotoviteľa,
Príloha č. 3 - Dôvodová správa,
Príloha č. 4 - Dohoda o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
Príloha č. 5 - Žiadosť o schválenie subdodávateľa v ktoromkoľvek rade,
Príloha č. 6 - Prehlásenie o subdodávateľoch,
Príloha č. 7 - Čestné vyhlásenie pre účely preukázania splnenia podmienok oboznámenia sa s dokumentom protikorupčná politika subdodávateľa.

V Košiciach dňa 23. 8. 2025

V mene za objednávateľa:



V mene za zhotoviteľa:



ROZPOČET

Stavba: Vodárenské zariadenia
Objekt: Oprava VDJ Kuzmányho

Objednávateľ: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Zhotoviteľ: EL SK, s.r.o.
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 31. 7. 2024

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	I. Imotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				4 485,62	9,613
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				533,22	1,682
1	340239268 S	Zamurovania otvorov plochy nad 1 do 4 m ² z porobetónových tvárnic hladkých do hrúbky 375 mm	m ²	6,570	81,16	533,22	1,682
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 194,05	4,612
2	612460124 S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m ²	10,000	2,25	22,50	0,004
3	612460372 S	Vnútorná omietka stien vápennocementová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m ²	10,000	8,93	89,30	0,089
4	612481119 S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mrežkou s celoplošným prilepením	m ²	10,000	6,92	69,20	0,052
5	622422321 S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m ²	73,390	9,16	672,25	1,331
6	622460124 S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m ²	11,200	3,05	34,15	0,004
7	622460125 S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod nátery a maľby	m ²	73,390	2,74	201,09	0,011
8	622460242 S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m ²	11,200	14,64	163,97	0,265
9	622460363 S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m ²	11,200	10,45	117,04	0,053
10	622491320 S	Fasádny náter silikónový dvojnásobný	m ²	73,390	6,79	498,32	0,042
11	631313611 S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr. nad 80 do 120 mm	m ³	1,170	157,41	164,17	2,567
12	631319163 S	Prípratok za prehlád. betónovej mazaniny min. tr. C 8/10 oceľ. hlad. hr. 80-120 mm (20kg/m ³)	m ³	1,170	33,24	38,69	0,323
13	631310173 S	Prípratok za strnutie povrchu mazaniny iatou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 80 do 120 mm	m ³	1,170	8,89	10,40	0,300
14	631351101 S	Dobrenie stien, ryh a otvorov v podlahách zhotovenie	m ²	3,360	15,52	52,15	0,152
15	631351102 S	Dobrenie stien, ryh a otvorov v podlahách odstránenie	m ²	3,360	5,22	17,54	0,000
16	631362422 S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov so sieťou KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m ²	5,070	4,55	23,07	0,018
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 316,25	3,318
17	941941041 S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m ²	62,890	3,27	205,62	1,617
18	941941291 S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začiaty mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m ²	62,890	1,50	94,32	0,000
19	941941841 S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m ²	62,890	2,25	141,40	1,017
20	941055001 S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenej podlahy do 1,20 m	m ²	3,000	3,22	9,66	0,084
21	952001111 S	Výdštenie budov pri výške podlaží do 4 m	m ²	36,000	3,40	125,64	0,001

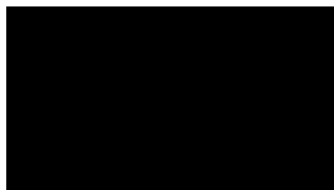
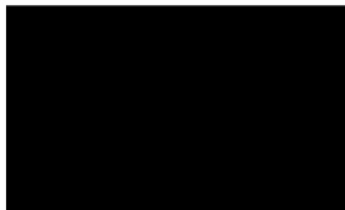
22	952903011.S	Čistenie fasád od prachu, usadenín a pavučín z úrovne terénu	m2	73,390	1,21	86,80	0,000
23	953947952.S1	Montáž hranatej kovovej vetracej mriežky plochy nad 0,06 m2 vrátane úpravy otvoru	ks	2,000	5,86	11,72	0,000
24	429726339505	Mriežka ventilačná kovová, hranatá so sieťou, rozmery šxvxh 300x300x10 mm, farba biela	ks	2,000	16,00	32,00	0,000
25	962081141.S	Búranie muriva priečok zo sklenených tváríc, hr. do 150 mm, -0,08200t	m2	6,670	10,20	67,01	0,000
26	963053935.S	Búranie železobetónových schodiskových ramien monolitických -0,39200t	m2	1,950	59,80	116,61	0,000
27	976072221.S	Vybúranie komínových a vykurov. dvierok, ventilácií a pod. - 0,01400t	ks	2,000	2,53	5,06	0,000
28	978036141.S	Očistenie omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	73,390	1,15	84,40	0,000
29	978059611.S	Odsedkanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,38900t	m2	1,200	12,86	15,43	0,000
30	979011111.S	Zvlášť doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,635	14,85	53,98	0,000
31	979081111.S	Cdvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	3,635	17,20	62,52	0,000
32	979081121.S	Cdvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	66,065	3,61	42,13	0,000
33	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	3,635	14,98	54,45	0,000
34	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaľnice (17 01) ostatné	t	3,635	29,00	105,42	0,000
99		Presun hmôt HSV				442,10	0,000
35	996281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	9,613	45,99	442,10	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				5 043,29	1,066
713		Izolácie tepelné				811,05	0,555
36	713000041.S	Odstánenie nadstresnej tepelnej izolácie striech plochých k adnej voľne z vlákniťch materiálov hr. nad 10 cm -0,018t	m2	36,000	1,31	47,16	0,000
37	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných mincrálnou vlnou srodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	36,000	4,97	173,92	0,011
38	631440004403.S	Doska z mriežkovej vlny hr. 160 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	37,800	15,20	574,56	0,544
39	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 5 m	%	8,006	1,30	10,41	0,000
762		Konštrukcie tesárske				555,84	0,014
40	762341002.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotreskovými OSB doskami na pero drážku	m2	36,000	5,21	187,56	0,000
41	607260003700	Doska OSB 3 Superfinish P+D nebrúsené hrxbš 18x2500x1250 mm	m2	41,580	7,70	320,17	0,000
42	762395003.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstresné konštr. spádové kliny svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	0,048	37,30	24,17	0,014
43	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	5,319	4,50	23,94	0,000
764		Konštrukcie klampiarske				3 632,80	0,492
44	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st. -0,00751t	m2	36,000	2,41	86,76	0,000
45	764313001.S	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre krytiny z pozinkovaného farbeného plechu	m2	36,000	16,02	576,72	0,017
46	764313221.S	Krytiny hladké z pozinkovaného farbeného PZ1 plechu, z tabúl 2000x670 mm, sklon do 30°	m2	36,000	45,89	1 652,04	0,328

47	764322830.S	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° r.s. 400 mm, -0.00320t	m	5,000	0,94	5,64	0,000
48	764327220.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZI plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.s. 330 mm	m	5,000	17,38	104,28	0,017
49	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZI plechu, pododkvpové pokruhové r.s. 330 mm	m	5,000	37,80	226,80	0,013
50	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvpových polkruhových so sklonom do 30st r.s. 330 mm, -0.00330t	m	5,000	1,30	7,80	0,000
51	764359411.S	Kotlík konický z pozinkovaného farbeného PZI plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm	ks	1,000	31,44	31,44	0,002
52	764359810.S	Demontáž kotlíka konického so sklonom žľabu do 30st, -0.00110t	ks	1,000	1,74	1,74	0,000
53	764410860.S	Demontáž oplechovania parapetov r.s. od 100 do 330 mm, -0.00135t	m	7,300	1,74	12,70	0,000
54	764430460.S	Oplechovanie muriva a atik z pozinkovaného farbeného PZI plechu, vrátane rohov r.s. 600 mm	m	21,800	34,34	748,61	0,112
55	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmurzviok r.s. od 330 do 600 mm, -0.00230t	m	21,800	1,72	37,50	0,000
56	764454460.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZI plechu, kruhové priemer 100 mm	m	2,000	36,30	72,60	0,004
57	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0.00226t	m	2,000	1,09	2,18	0,000
58	999764201.S	Práca hmot pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	35,668	1,85	65,99	0,000

784		Maľby	43,60				0,005
59	784410100.S	Penetrovanie jednorásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	13,000	1,37	13,70	0,001
60	784452371.S	Maľby z maľarských zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnasobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	13,000	2,99	29,90	0,003

M		Práce a dodávky M				460,00	0,000
21-M		Elektromontáže				460,00	0,000
61	2101000	Riesenie - demontáž a spätná montáž s úpravou na streche + revízia	kpl	1,000	460,00	460,00	0,000

Celkom 9 988,91 10,679





Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 2

.....

.....

.....

V dňa

Vybavuje/telefón

Vec

Žiadosť o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa

Spoločnosť týmto žiada Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. o prerušenie plnenia povinností zhotoviteľa - na vykonanie diela - vyplývajúce zo Zmluvy o dielo č. „predmet zákazky“ a to ku dňu, z dôvodu:

-
-

Obnovenie plnenia povinností zhotoviteľa na predmetnom diele žiadame ku dňu

S pozdravom

.....

.....



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 3

Dôvodová správa

k Zmluve o dielo č. 672/2024/DZ/UNaL/ZML

Zákazka *:

Dátum **:

Zdôvodnenie *:** Je to nepredvídateľná okolnosť, ktorá vznikla po podpise zmluvy a nezávisle od vôle zmluvných strán.

Dôvodovú správu vypracoval:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za zhotoviteľa s podpisom)

Dôvodovú správu odsúhlasil:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

Dôvodovú správu schválil:
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

Vysvetlivky:

* (uviesť presný názov zákazky zhodný s názvom Zmluvy o dielo)

** (vypracovania Dôvodovej správy)

*** (s vyjadrením zmeny zmluvnej ceny - naviac práce/menej práce (rozsah diela), a/alebo zmena termínu ukončenia diela. Povinnosť uviesť, či zhotoviteľ začal práce vykonávať včas a zároveň či dielo realizoval priebežne).



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 4

DOHODA

o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločnom pracovisku uzavretá v súlade s § 18 zákona NR SR č.124/2006 Z. z. v platnom znení pri vykonávaní prác podľa zmluvy o dielo č. 672/2024/DZ/UNaL/ZML

Objednávateľ a Zhotoviteľ

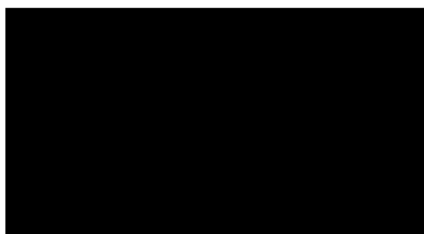
sa dohodli na tomto vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na spoločnom pracovisku **VDJ Kuzmányho**

1. Zhotoviteľ zabezpečí vo vzťahu k svojim zamestnancom a ich pracovnej činnosti podľa zmluvy plnenie Zákona NR SR č.124/2006 Z. z. a zodpovedá v plnej miere za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pokiaľ je zhotoviteľ samostatne zárobkovo činná osoba plnenie ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. sa na neho vzťahuje v primeranom rozsahu.
2. Zhotoviteľ zabezpečí uzatvorenie dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci so svojimi subdodávateľmi.
3. Objednávateľ je oprávnený okamžite zastaviť práce, ak dôjde k ohrozeniu života a zdravia jeho zamestnancov zo strany zhotoviteľa. V zmysle právnych predpisov za škody takto vzniknuté zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zamestnanci zhotoviteľa (príp. jeho subdodávateľov) sú povinní podrobiť sa na vyzvanie orientačnej dychovej skúške, ktorú vykonajú určení zamestnanci objednávateľa.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu prác ním spôsobené nedostatky na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
6. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov predpísanými OOPP a všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľov sú povinní používať OOPP, ktoré sú pre dané pracovisko a pracovné činnosti predpísané.
7. Zhotoviteľ je povinný dbať na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarmi na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté.
8. Pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zhotoviteľ zaistí plnenie ustanovení vyhl. MV SR č.121/2002 Z. z.
9. Ohlasovanie, vyšetrovanie a registrácia pracovných úrazov sa vykonáva v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z.

10. Zodpovedný vedúci zamestnanec objednávateľa z pracoviska, kde sa budú vykonávať práce, ktorým je p. Tibor Helcmanovský preukázateľne oboznámi zhotoviteľa (resp. jeho zamestnancov) o:
- zákaze pohybu na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác a o zákaze používania iných ako určených komunikácií a prístupových ciest,
 - rizikových faktoroch a nebezpečenstvách pracoviska,
 - umiestnení prostriedkov na poskytnutie prvej pomoci,
 - zákaze používania mechanizmov, zariadení, strojov, náradia patriacich objednávateľovi,
 - zakázaných manipuláciách na pracovisku.
11. Koordináciu prác z pohľadu BOZP za zhotoviteľa bude vykonávať bezpečnostný technik, alebo autorizovaný bezpečnostný technik.
12. Koordináciu prác z pohľadu ochrany pred požiarmi za zhotoviteľa bude vykonávať technik požiarnej ochrany, alebo špecialista požiarnej ochrany.

V Košiciach, dňa

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:





Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 5

ŽIADOSŤ O SCHVÁLENIE SUBDODÁVATEĽA V KTOROMKOĽVEK RADE

1. Názov a adresa dodávateľa/zhotoviteľa/poskytovateľa/predávajúceho (ďalej len „žadateľ“):

.....

2. Zoznam subdodávateľov v ktoromkoľvek rade (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

Názov subdodávateľa v ktoromkoľvek rade	Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb a/alebo prác na zákazke (uviesť v %)	Predmet subdodávky

(*V prípade potreby doplňte riadky)

Miesto a dátum:

Meno a priezvisko:

Podpis:

(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene žiadateľa v súlade s výpisom z obchodného registra alebo iného úradného registra, v ktorom je žiadateľ zapísaný alebo osoba splnomocnená)



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.:1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 6 - Prehlásenie o subdodávateľoch

PREHLÁSENIE O SUBDODÁVATEĽOCH

1. Názov a adresa uchádzača/zhotoviteľa:
2. Uvedte všetkých známych subdodávateľov (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

Názov subdodávateľa	Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb a/alebo prác na zákazke (uviesť v %)	Predmet subdodávky

(*V prípade potreby doplňte riadky)

Miesto a dátum:

Meno a priezvisko:

Podpis*:

ČESTNE VYHLASUJEM

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný:
„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

V..... dňa.....

Zhotoviteľ*:

Subdodávateľ*:

*(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene uchádzača/zhotoviteľa alebo subdodávateľa v súlade s výpisom z obchodného registra alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač/zhotoviteľ alebo subdodávateľ zapísaný alebo osoba splnomocnená)



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT: CEKOSK BX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASK BX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSK BX

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 7

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom:

„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

Obchodné meno/ názov:

Sídlo:

IČO:

Konajúci prostredníctvom:

čestne vyhlasujem

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný:
„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

V dňa
(miesto a dátum podpisu)

Podpis:.....
(subdodávateľ)