

DOHODA O UKONČENÍ

ZMLUVY č. 737/2018 O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená

medzi

PRENAJÍMATEĽ

sídlo:

Poliklinika Karlova Ves

Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava 4

ktorej mene koná štatutárny orgán:

Mgr. Ivana Šurinová, MPH - riaditeľka

IČO:

17 336 236

DIČ:

2020890432

IČ DPH:

SK2020890432

bankové spojenie:

ŠTÁTNA POKLADNICA

č. účtu: (IBAN)

SK43 8180 0000 0070 0047 5630

(ďalej len ako „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

NÁJOMCA

sídlo:

KTS Bike s.r.o

Karloveská 6B, 841 01 Bratislava – Karlova Ves

IČO:

54 063 523

DIČ:

2121569109

zastúpený

Marián Fabian

(ďalej len ako „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

I.

1.1 Na základe Zmluvy č. 737/2018 o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.11.2018 (ďalej len ako „zmluva“), prenajímateľ prenajal nájomcovi nebytové priestory v pavilóne dospelých, v suteréne, miestnosť č. dv. 001/B, o celkovej výmere 43,50 m² nachádzajúce sa v budove Polikliniky Karlova Ves za účelom prevádzkovanie skladu bicyklov. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 1.12.2018.

1.2 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na ukončení zmluvy dohodou ku dňu 31.08.2024.

1.3 Zmluvné strany podpisom tejto dohody vzájomne potvrdzujú, že voči druhej strane neevidujú nevysporiadané nároky ani pohľadávky.

1.4 Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu odovzdať prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu, a to v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

1.5 Nájomca je povinný spolu s predmetom nájmu odovzdať prenajímateľovi všetky sady kľúčov od predmetu nájmu, ktoré od prenajímateľa prevzal.

II.

2.1 Táto dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane nájomca a jeden zostáva prenajímateľovi.

2.2 Na túto dohodu sa vzťahuje právny poriadok Slovenskej republiky.

2.3 Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne a zrozumiteľne, jej obsah si prečítali porozumeli mu a nemajú voči nemu žiadne výhrady, na znak čoho túto dohodou podpísali.

V Bratislave, dňa 22.08.2024

ZA PRENAJÍMATEĽA

Mgr. Ivana Šurinová, MPH
riaditeľka

ZA NÁJOMCU

Marián Fabian